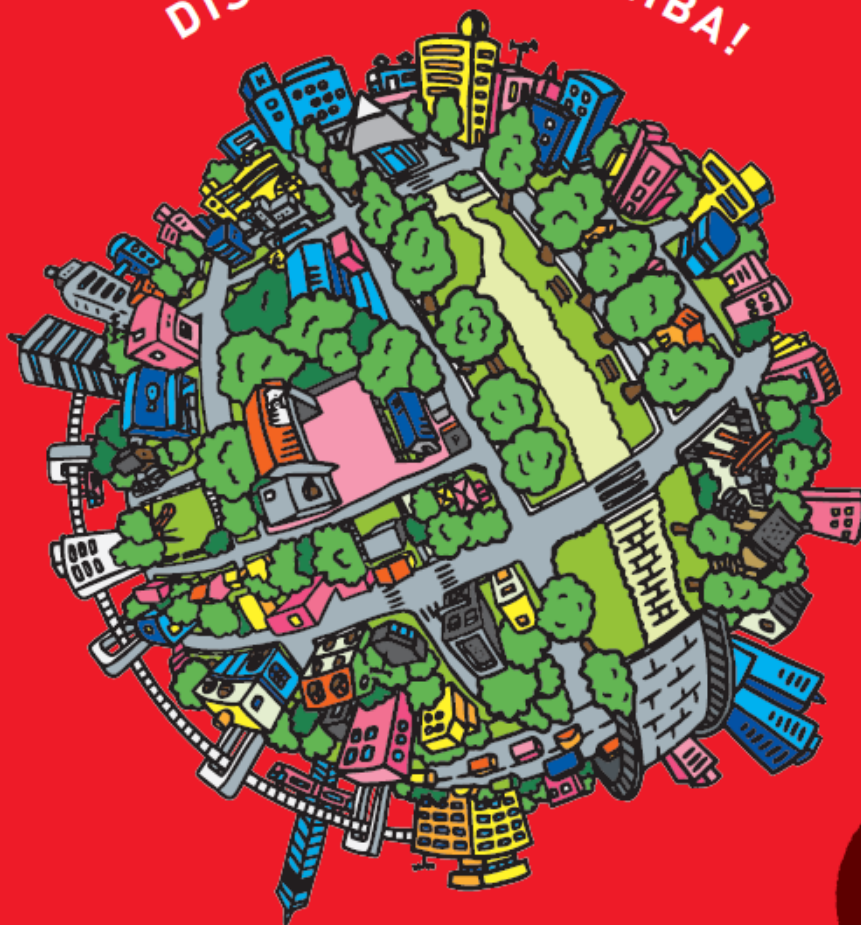


DISCOVER URA-CHIBA!



受講生
募集中!

2022/1.26/2.1/2.4-6

RENOVATION SCHOOL @CHIBA

千葉、変わりよう! こんな楽しいまちが千葉駅のそばに?

「何もない」と思いがちの千葉駅そばのビル街の向こう側には、エッジのきいたショップや古くからの味わいある個店が並び、新旧関係なく、喜ぶ人同士が顔の見えるコミュニケーションを楽しむまち「裏チバ」があります。裏チバを舞台とした昨年度のリノベーションスクールでは、最近まで、「東京に行けばなんでもそろそろ、東京のブランドが千葉に未たらうれしい」そんな感覚を持っていた普通の「千葉人」だった受講生のみなさんが、裏チバの魅力にひきこまれ、「裏ちばみんなの広場ミッケ」などの取り組みをスタートさせています。「自分のまちでのふだんの暮らしをもっと楽しみたい」そんなあなたのご参加をお待ちしています!

お申し込みは
こちら!



リノベーションスクール@ちばとは

受講者が5人程度の「ユニット」と呼ばれるグループに分かれて、いわゆる「裏チバエリア（新宿・新田町・新町周辺）」に実在する遊休不動産やオープンスペースを題材に、リノベーションまちづくりの第一人者である講師陣のアドバイスを受けながら事業計画を立案します。なお、事前にEラーニングを受講していただくほか、オンラインによるプレスクールを開催し、まちの特徴や基礎データの分析などを行います。最終日には、物件オーナーや地域住民へ事業化を前提とした公開プレゼンテーションを行います。プレゼン後、オーナーの了承が得られ、実現可能性の高い提案については、提案内容のブラッシュアップを重ね、実事業化につなげていきます。

コースの紹介

不動産リノベーションコース

実在するオーナーから提供された遊休不動産（空き物件、空地など）を舞台に、対象エリアの価値を上げ、地域に変化を与えていく事業プランを作ります。

公共空間活用コース

「公共的な空間」を舞台に、対象エリアの価値を上げ、地域に変化を与えていく事業プランを作ります。一過性の取り組みではなく、日常を育み、ご近所の素敵な未来を一緒に作り出していきますよ。

タイムテーブル

Preschool	1/26 日	19:00~19:30 自己紹介 オンライン開催	19:30~21:00 まちのキーワードを出す	
	2/1 火	19:00~19:30 まちのキーワードを出す 19:30~21:00 まちの特徴をつかむ		
School DAY1	2/4 金	17:30~18:00 受付 18:00~19:00 開校式、ガイダンス オープニングアクト (加藤寛之) 19:00~21:00 ユニットワーク		
	School DAY2	2/5 土	9:00~9:45 ライブアクト 9:45~16:15 オーナーヒアリング まちあるき ユニットワーク 16:15~17:00 ショートプレゼン 17:00~17:30 ユニット振り返り 17:30~18:15 ライブアクト 18:15~21:00 ユニットワーク	
School DAY3		2/6 日	9:00~11:00 ユニットワーク 11:00~11:45 ショートプレゼン 17:00~19:00 公開プレゼン& クロージングアクト 19:00~19:30 開校式	

※新型コロナウイルス感染症の情勢によって、プログラム内容を変更する可能性があります。最新情報はウェブサイト内で随時公開しますので、ご確認ください。
※タイムテーブルは、運営上の都合により、予告なく変更する場合がございます。予めご承知おきください。
※公開プレゼンは、YouTubeにて公開配信を予定しております。

講師陣の紹介

加藤 寛之 スクールマスター



都市計画家
株式会社サルトコロポレイティヴ 代表取締役 / 株式会社近所 代表取締役 (兵庫県丹波市) / 株式会社サルトコロポレイティヴ 取締役 (鹿児島県鹿児島市) / 株式会社リグラン 取締役 (静岡県沼津市) / 1 超限定実店舗 STAYlocal 共同経営者 (大阪市・阿倍野) / THE MARKET 代表 (大阪市・阿倍野) / THE MARKET Bakery シェフ (大阪市・阿倍野) / THE MARKET grocery 共同経営者 (大阪市・阿倍野) / 阿倍野元町 ガーデンファーム 運営者 (大阪市・阿倍野) / 一般社団法人エリア・イノベーション・アライアンス 関西プランナー 事務局長 (東京)

1975年4月17日 千葉県千葉市生まれ。
立命館大学政策科学部卒業都市計画家・高田昇に師事。
1999年大学卒業後、半年間イタリアを放浪する。同年兵庫県氷上郡柏原町(現・丹波市)に移住。築140年の町家をリノベーションしたイタリア料理オールドモのプロデュース・運営に携わる。
2007年に大阪府枚方市で地元有志と「くらわんか五六市」を立ち上げ、まちに革新を起こす青空市(定期マーケット)を全国に先駆けて展開。2008年株式会社サルトコロポレイティヴ設立。関わる地域では法人設立等によりエリア再生に主体的に関わることを基本とする。
また、住まいのある大阪阿倍野にて良き商いを守り育てるBuy local。自ら経営するSTAY local(宿)とTHE MARKET Bakery等まちの期待値を高めるムーブメントをライフワークとして取り組む。

田中 元子 ユニットマスター



株式会社グランドレベル代表取締役社長
建築ランドリーオーナー
株式会社グランドレベル代表取締役。
建築分野でのライターを経験後、2016年「1階づくりはまちづくり」をモットーに、豊かな1階づくりに特化した株式会社グランドレベルを設立。コンサルティングやプロデュースなどを手がける。
2018年私設公民館として「喫茶ランドリー」開業。
2019年「TOKYO/JAPAN BENCH PROJECT」を始動。
街中にベンチを増やす活動の他、ベンチの共同開発やブランド立ち上げなどにも携わっている。
主な著書に「マイパブリックとグランドレベル」(品文社)他。

西山 芽衣 ユニットマスター



株式会社マイキー ディレクター
HELLO GARDEN・西千葉工作室 代表
1989年、群馬県生まれ。
千葉大学建築学科卒業後、企画プロデュースを行う(株)北山創造研究所に入社。まちづくりなどに携わらる中で、西千葉という街で「HELLO GARDEN」「西千葉工作室」を企画・立ち上げを行う。
プロジェクトを企画するだけでなく、運営にも関わりたいと思い、2014年同社を退社。西千葉に密着して企画・研究を行う(株)マイキーに入社。
「HELLO GARDEN」「西千葉工作室」の運営を行う傍ら、各地のまちづくりプロジェクトのアドバイザーとしても活動。
現在は団地に暮らしながら、団地の未来についても考え中。

- 申込期限** 1月23日(日) 15:00まで
募集人数 10名程度 (各コース5名程度)
会場 千葉中央コミュニティセンター(千葉市中央区千葉港2-1)など
受講資格 ・経験不問(高校生や主婦の方も可)
・全カリキュラムに参加できる方
・裏チバエリア周辺に在住・在勤・在学しているなど関わりが深い方
・スクール後に裏チバエリアで新しい取り組みをスタートさせ、自分の暮らしやまちを変えていきたい方
持ち物 ノートPC、カメラ(スマホ可)、ポケットWi-Fi(あれば)筆記用具、マスク、消毒用品(必要に応じて)
受講料 ・千葉市内在住・在勤・在学の方 8,000円
・それ以外の方 15,000円

- 注意事項** ・受講者の選考は、申し込みフォームの内容を総合的に評価し、厳正に選考いたします。
・結果発表はお申し込みいただいた方全員にメールにてご連絡します。
・受講料の入金方法は、受講生決定後、メールにてご案内します。
・受講決定後のキャンセルは、原則お受けできません。(キャンセルの場合でも受講料をお支払いいただきます)
また、受講料入金後の返金はできませんのでご注意ください。
・事前課題があります。課題については受講決定後にお知らせします。

- 新型コロナウイルス感染症対策について**
・開催期間中はこまめな手洗いや消毒、マスクの着用等、新型コロナウイルス感染症対策を各自お願いします。
・受付時には体温を非接触体温計にて計測し、発熱がある場合等は受講をお断りさせていただきます。

お申し込みは
こちら!

