

**千葉市役所新庁舎がいよいよ完成します！  
～2月に竣工式・市民見学会を開催～**

令和2年6月に着工した千葉市役所新庁舎が、令和5年1月末にいよいよ完成します。新庁舎は、総合防災拠点として、また、市政運営の拠点として機能する庁舎となります。

このたび、完成を記念して竣工式を2月に開催するとともに、市民の方を対象に、普段入ることができない市長室や危機管理センターなども見学できる市民見学会を開催しますので、お知らせします。

**1 千葉市役所新庁舎概要（令和5年1月末竣工引渡し）****(1) 建物概要**

鉄筋コンクリート造（一部鉄骨造（基礎免震構造））

建築面積 6,439.69㎡

延床面積 48,888.74㎡

階数 地上11階

高さ 52.27m

総事業費295億円（うち工事費268億円）



新庁舎整備イメージ

**(2) 新庁舎の特徴****ア 総合防災拠点機能**

- ・基礎免震構造の採用や災害発生時のバックアップ機能を備えるなど、非常時の業務継続性を備えた建物を整備
- ・市民生活の安全安心を確保するため、地震・風水害等の自然災害をはじめ、あらゆる危機事案に対し、適切な対応を図れるよう、危機管理センターを整備

**イ 環境性能**

- ・建物外装の断熱性能、高効率な空調設備、地中熱利用等による省エネや、太陽光発電による創エネにより、「ZEB Ready」の認証を取得し、本市の二酸化炭素排出量を抑制する取り組みを推進
- ・雨水、井水や機械排水をトイレの洗浄水などの雑用水として有効活用、そのための雑用水槽は非常時にも利用できるような必要な容量を確保
- ・ビルエネルギーマネジメントシステムを導入し電力使用状況を常時監視することにより、効率的な設備運転を実施

**ウ ユニバーサルデザイン**

- ・建物入口まで屋外動線は段差の無い動線とし、建物内の通路についても誰もが通行しやすい幅員を確保するとともに、本会議場傍聴席や正庁などには聞こえを支援する磁気ループを設置し、また、建物出入口やトイレ前などには音声案内を設置
- ・大型ベッドやオストメイトなどを備えた多機能トイレや、車いすでも入ることができる広めの個室を全てのフロアに整備することで、多様な来庁者へ配慮
- ・子育て世帯も安心して来庁できるよう、1階、2階にはベビー休憩室や女性用トイレ内に小児用小便器を整備
- ・各窓口にアクセスしやすいよう分かりやすい案内表示やデジタルサイネージを設置

## 2 竣工式

- (1) 日時  
令和5年2月18日(土) 10:00～12:00
- (2) 会場  
千葉市役所新庁舎(1階正庁)
- (3) 内容  
関係者挨拶、感謝状贈呈、テープカット、来賓向け内覧会
- (4) 招待者  
市関連国会・県議会議員、県知事、市議会議員、市民代表、施工関係者ほか

## 3 市民見学会

- (1) 日時  
令和5年2月18日(土) 午後、19日(日) 午前・午後(全体で9コマ・計500名程度)
- (2) 会場  
千葉市役所新庁舎  
市長室、危機管理センター、屋上庭園、本会議場、レストラン 等
- (3) 内容  
順路に沿って見学いただきます(ゆっくりまわって1時間程度)。  
申し込みは1月5日(木)から20日(金)まで電子申請で、応募者多数の場合は抽選となります。【URL】[https://s-kantan.jp/city-chiba-u/offer/offerList\\_detail.action?tempSeq=16088](https://s-kantan.jp/city-chiba-u/offer/offerList_detail.action?tempSeq=16088)



## 4 取材について

- (1) 記者向け事前内覧会について  
2月16日(木)に記者向けの事前内覧会を予定しています(事前申込)。
- (2) 竣工式・市民見学会の取材について  
取材当日の注意事項  
・現地の取材受付へ9:50までにお越しください。  
・自社腕章等の着用をお願いします。  
・各社1カメラ(ムービーの助手は1人まで)をお願いします。  
・係員の指示に従ってください。
- (3) 記者向け事前内覧会および竣工式・市民見学会の取材申込について  
(1)(2)について、当日の取材を希望される方は、2月10日(金)17:00までに新庁舎整備課へ取材申込書をご提出ください。  
※当日の受付や取材場所等の詳細は、取材をお申込みいただいた方へ別途ご案内します。

### <参考>

#### 新庁舎整備の経緯

平成23年度～	東日本大震災を契機として検討に着手
平成26～27年度	基本構想・基本計画策定 基本設計方針策定
平成28～29年度	基本設計策定
平成29年11月	新庁舎整備方針決定
平成31年 3月	デザインビルド方式により実施設計に着手
令和 2年 6月	新築工事着工
令和 5年 1月末	新庁舎竣工引き渡し

#### 今後の予定

令和 5年2月～5月	現庁舎から新庁舎に移転
令和 5年6月～	現庁舎解体工事開始
令和 7年1月	外構などを含む新庁舎の全体整備が完了