

千葉市立新病院整備実施設計技術協力業務委託に係る
簡易公募型プロポーザルにおける選定結果について

- 1 業務名 千葉市立新病院整備実施設計技術協力業務委託
- 2 担当部局 千葉市病院局経営企画課
- 3 選定方式 簡易公募型プロポーザル方式
- 4 経過

- (1) プロポーザル手続き開始の公表 令和4年5月10日
- (2) 参加申込書の提出締切 令和4年5月27日
- (3) 技術提案書の提出締切 令和4年8月5日
- (4) プレゼンテーション・ヒアリング 令和4年9月1日
- (5) 概算工事費見積書の提出締切 令和4年9月15日

5 参加表明者及び技術提案者の数と名称（五十音順）

参加表明者及び技術提案者は、いずれも以下の4者。

- ・鹿島・鶴沢特定建設工事共同企業体
- ・清水建設株式会社千葉支店
- ・戸田・新日本特定建設工事共同企業体
- ・フジタ・旭・松栄特定建設工事共同企業体

6 選定結果

選定委員会において、技術提案者4者の技術提案等を審査した後、概算工事費見積書の提出のあった2者の実績、技術提案及び価格による総合評価を行い審査した結果、下記のとおり最優秀提案事業者を選定した。

技術提案者	総合評価点	審査結果
鹿島・鶴沢特定建設工事共同企業体	76.71点	最優秀提案事業者
Z者	—	失格

- ・Z者は、VE提案採用後概算工事費見積額が参考価格を超えたため、失格。
- ・プレゼンテーション・ヒアリング後に、技術提案のあった2者より辞退届が提出された。

※総合評価点の満点は100点

※総合評価点の詳細は、別紙「総合評価点（集計結果）」を参照

千葉市立新病院整備実施設計技術協力業務委託に係る簡易公募型プロポーザル

※アルファベットは、プロポーザルにおいて付された記号

総合評価点（集計結果）

評価項目				配点		鹿島・鶴沢特定建設工事 共同企業体		Z者	
				各配点	小計	評価点	小計	評価点	小計
実績評価	企業実績	工事実績	(病院の延べ面積、一般病床数等)	4	16	4	15	4	15
			(用途不問のECI方式の実績)	1		1		1	
	技術協力業務責任者の能力	工事実績	(病院の延べ面積、一般病床数等)	4		4		4	
			(用途不問のECI方式の実績)	1		0		0	
	監理技術者の能力	資格	一級建築士かつ一級建築施工管理技士	1		1		1	
			一級建築士かつ一級建築施工管理技士	1		1		1	
(1) 実施設計段階の実施方針に関する提案	ア ECI発注のメリットを生かせる手法			2	16	1.22	12.42	1.00	7.32
	イ 関係者と円滑にコミュニケーションを図る手法			2		1.66		1.00	
	ウ コスト増加を抑制できるコストコントロール手法			2		1.77		0.88	
	エ その他自由提案（3項目まで）			2×3		4.77		4.44	
	オ VE提案力 VE提案の採用数を評価する			4		3.00		0.00	
(2) 施工段階の実施方針に関する提案	ア 施工を円滑に進めるために行う関係者とのコミュニケーション手法			2	18	1.11	14.74	0.88	12.19
	イ 周辺住民に対する騒音・振動・安全対策等の配慮			2		1.22		1.44	
	ウ コスト増加を抑制できるコストコントロール手法			2		1.22		1.11	
	エ 品質を確保するための手法（構造、防水等の品質及び病院特有の品質）			2		1.77		1.33	
	オ 施設の維持管理や修繕を容易にするための工夫・提案			2		1.88		1.66	
	カ 工事状況の市民への公開方法			2		1.88		1.22	
	キ その他自由提案（3項目まで）			2×3		5.66		4.55	
(3) 工期短縮の提案	品質を確保した上で工期短縮を図る方法（最大5ヶ月とする）			8	8	8.00	8.00	3.77	3.77
(4) 千葉市内業者の活用に関する提案	ア 千葉市内建設関連事業者の活用方法			4	12	4.00	8.55	1.77	6.21
	イ 千葉市内事業者からの建設資材の購入計画			4		2.00		2.44	
	ウ 上記以外の業種の活用方法			2		1.33		1.00	
	エ 上記の履行確認・モニタリング方法			2		1.22		1.00	
価格				30	30	18.00	18.00	-	-
総合評価点合計				100		76.71		失格	
備考								VE提案採用後概算工事費見積額が参考価格を超えたため。	
VE提案採用後概算工事費						22,377,300,000円		27,830,000,000円	

第1位
最優秀提案事業者

(参考)	
実績評価	・・・工事実績、資格等を評価
技術提案の評価【(1)～(4)】	・・・各項目ごとに選定委員が評価し、委員全員（9名）の評価点を平均したもの
価格の評価	・・・参考価格（23,806,000,000円）に対するVE提案採用後概算工事費を計算式により評価