

指定管理者総合評価シート

評 価 者	経済農政局指定管理者選定評価委員会
評価対象期間	平成23年4月1日～平成27年3月31日

1 基本情報

施 設 名	千葉市ふるさと農園	指 定 管 理 者	千葉みらい農業協同組合
指 定 期 間	平成23年4月1日～平成28年3月31日	所 管 課	経済農政局農政部農政センター農業経営支援課
指 定 管 理 事 業 の 概 要	・農林業に関する講習等の実施ならびに農林業に関する展示。 ・ふるさと農園の施設の使用許可及び使用の制限 ・ふるさと農園の維持管理		

2 総合評価

(1) 過年度の管理運営業務に対する評価

評価項目	評 価	評価の理由
(1) 市民の平等な利用の確保、施設の適正な管理	A	・関係法令を遵守し、施設の適正な維持管理を行った。 ・施設内にアンケート用紙及び回収箱を常設し、体験教室参加者及びイベント来園者から、年間を通して利用者意見の収集を行った。 ・できるだけ、市内業者への発注を行った。 ・非常勤職員は市内在住者を雇用了。
①関係法令等の遵守(個人情報)	A	
②関係法令の遵守(行政手続)	A	
③関係法令の遵守(労働条件)	A	
④モニタリングの考え方	A	
⑤リスクの考え方	A	
⑥市内産業の振興	A	
⑦市内雇用・障害者等雇用の確保	A	・ホームページ、リーフレット及び建物入口掲示板により情報提供を行った。 ・園路に生じた段差を補修し、車いす利用者、高齢者、幼児等の安全かつ円滑な施設利用につなげた。
(2) 市民サービスの向上	A	
①利用者への支援	A	・概ね事業計画通りの事業・成果が認められ、良好な管理運営が行なわれている。 ・受講者アンケートの結果をふまえ、体験教室の整理統合、来場者への説明強化など来場者増加への積極的な取り組みが見られた結果、利用者数が増加した。 H23:81,025人→H26:88,217人(108.9%増) ・四季のイベントは、利用者から好評を得ており、設置目的である市民の農業への理解やふれあいの増進に貢献している。 ・修繕については、安価で耐久性のある部材をさがす等市に対し有益な施工方法の提案を行ったほか、職員で応急修繕を行うなど積極的に取り組んだ。
(3) 施設の効用の発揮、施設管理能力	A	
①利用料金の設定	A	
②従業員の管理能力向上	A	
③管理運営業務の実施体制	A	
④自主事業の効果的な実施	A	
⑤施設の維持管理	A	
⑥緊急時等の対応	A	概ね計画どおりに執行された。
(4) 管理経費の縮減	A	
①支出見積の妥当性	A	
②収入見積の妥当性	A	

【評価の基準】

- S…事業計画を超える実績・成果が認められた。
 A…概ね事業計画通りの実績・成果が認められた。
 B…事業計画通りの実績・成果が認められず、改善を要する事項があった。

総 合	A
-----	---

(2) 次期指定管理者の選定に向けての意見

・来園者の増加を図り、市民の農業に対する理解を深めることで、農林業の振興に寄与することを期待する。 ・施設の老朽化による修繕の増加への対応について検討願いたい。
