

美浜区地域カルテ

<地区編>

高洲・高浜地区

(高洲1～4丁目、高浜1～6丁目)

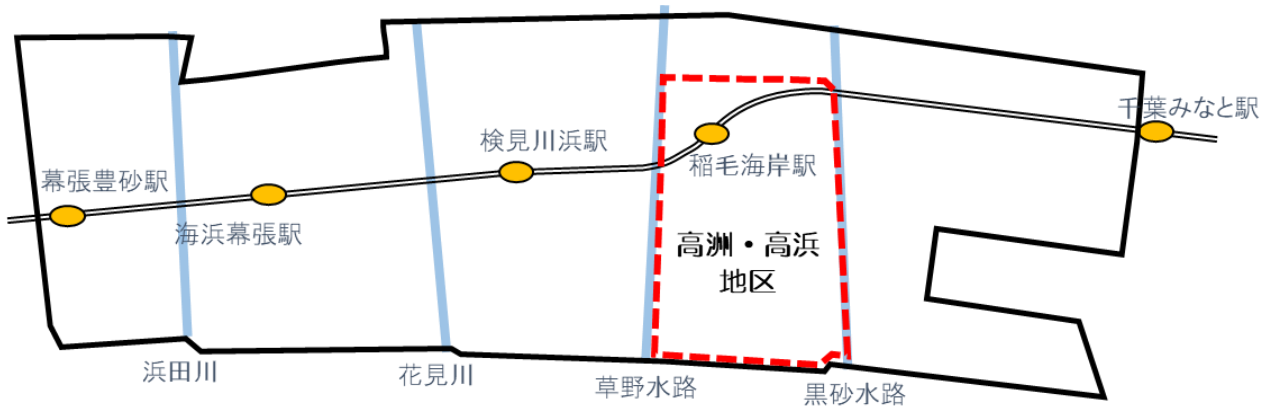
美浜区役所

令和6年3月版

目次

1	地区の概況.....	1
2	地区の基礎データ	3
3	地区別人口の推移	4
4	町丁別人口.....	4
	【現在の年齢構成】	4
	【年齢別人口構成の推移】	6
	【こども・高齢者数の推移】	7
	【高齢者・同予備軍の推移】	8
5	地域活動・行事	11
	【主な地域団体】	11
	【地域行事と主催団体】	11
	【サロン等の活動】	12
	【広報】	12
6	地域資源（公共施設・生活関連施設等）	13
	【教育・学習】	13
	【公園・レクリエーション】	14
	【医療】	15
	【公共】	15
	【避難所】	15

1 地区の概況



出典：国土地理院地理院地図 (<https://maps.gsi.go.jp>)
地理院地図をもとに美浜区地域づくり支援課作成

<高洲地区>

区の地域拠点として、ほぼ中央にJR京葉線稲毛海岸駅が設けられ、駅前には大型商業施設があるほか、行政施設としてコミュニティセンター・図書館、金融機関などの機能が集積し、その周りをUR都市機構の集合住宅団地や民間マンションなどの住宅地区が取り囲んでいる。北は稲毛海岸（町名）、南側は高浜に接しており、東側は黒砂水路を挟んで幸町、西側は草野水路を挟んで真砂・磯辺に接している。

<高浜地区>

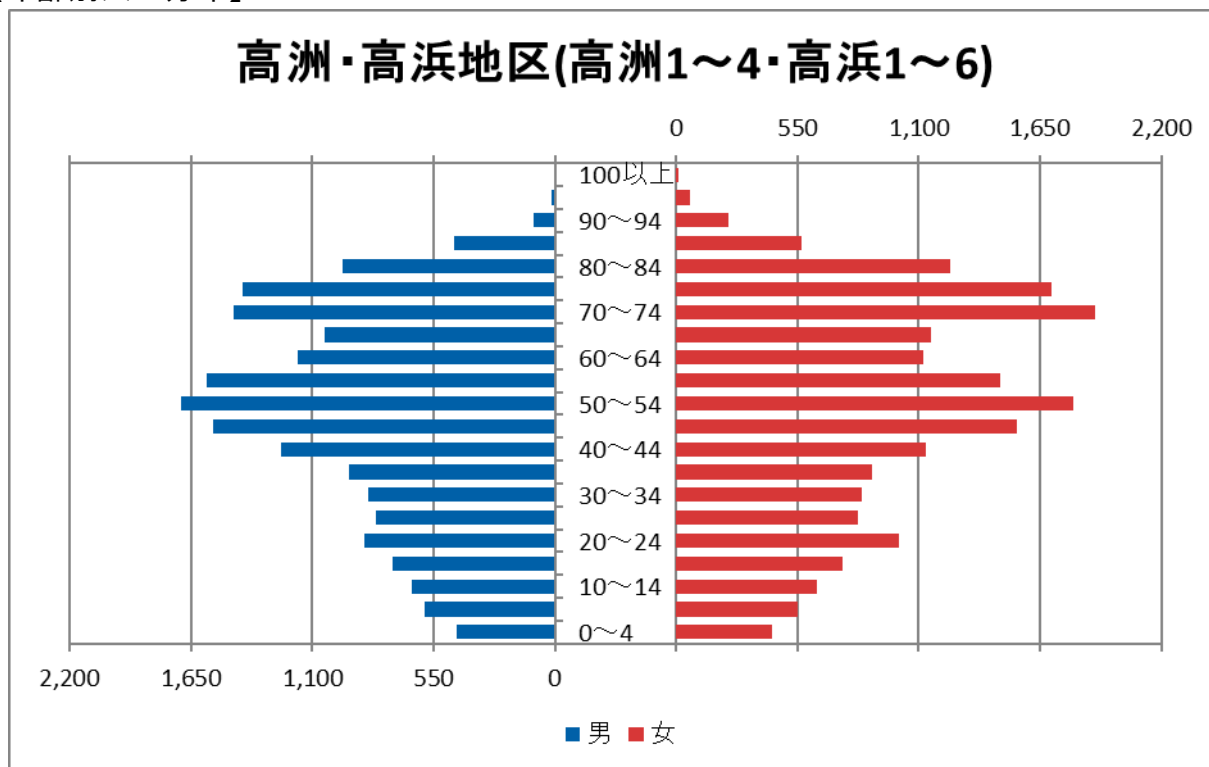
埋め立て前の旧海岸線のレクリエーションを再現するかのよう、海に接しており、海辺には日本一の長さを誇る人工海浜や稲毛海浜公園が整備されている。隣接する高洲地区と連なった集合住宅団地の地区を形成するほか、5丁目・6丁目にはまとまった戸建住宅地区も存在する。なお、近年、県営・市営住宅地区を中心として中国人住民が急増しており、市内でも最も中国人住民の人数・割合が多い地区となっている。

2 地区の基礎データ

【人口・世帯数等】

区域	世帯数	人口						外国人 住民数	平均 世帯人員
		総数	男	女	0-14歳	15-64歳	65歳以上		
高洲・高浜地区	20,120	38,431	18,549	19,882	3,308	22,800	12,323	3,361	1.91
高洲1丁目	2,182	3,794	1,837	1,957	248	2,401	1,145	185	1.74
高洲2丁目	4,787	8,334	4,192	4,142	695	4,827	2,812	835	1.74
高洲3丁目	4,753	9,533	4,476	5,057	849	6,056	2,628	501	2.01
高洲4丁目	2,351	4,342	2,177	2,165	446	2,878	1,018	418	1.85
高浜1丁目	2,404	4,751	2,240	2,511	432	2,884	1,435	1,085	1.98
高浜2丁目	13	43	26	17	15	25	3	4	3.31
高浜3丁目	1,124	2,393	1,149	1,244	228	1,264	901	82	2.13
高浜4丁目	1,687	3,476	1,615	1,861	259	1,727	1,490	232	2.06
高浜5丁目	443	963	458	505	73	432	458	9	2.17
高浜6丁目	376	802	379	423	63	306	433	10	2.13
美浜区	71,521	152,672	69,755	74,569	17,891	94,438	40,343	8,348	2.13
千葉市	482,474	977,086	470,117	475,458	110,420	609,921	256,745	31,511	2.03

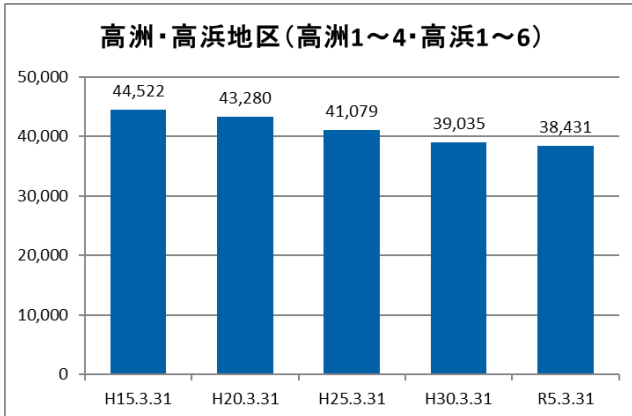
【年齢別人口分布】



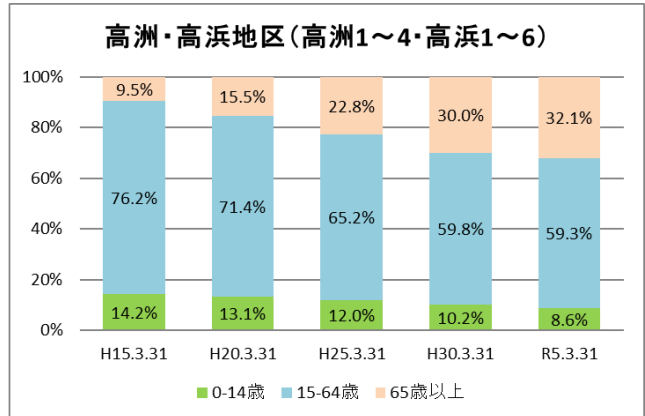
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

3 地区別人口の推移

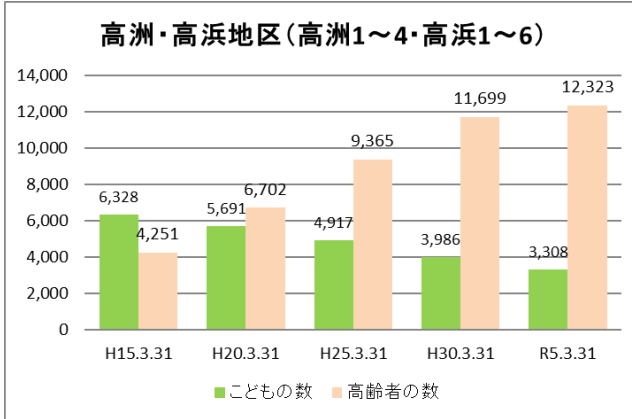
【人口】



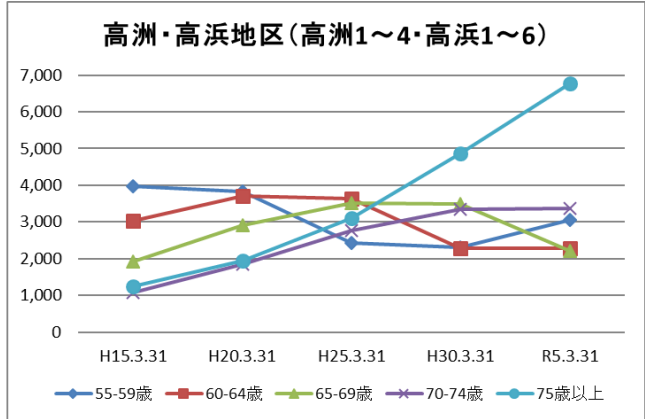
【年齢別構成割合】



【子ども・高齢者数】



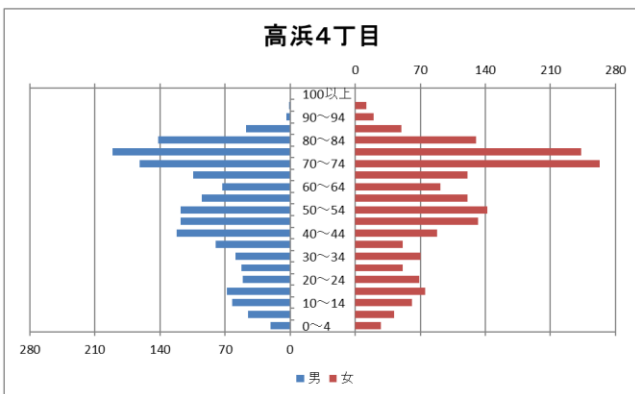
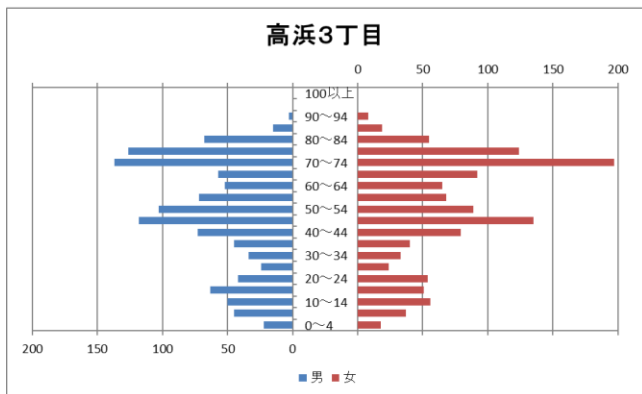
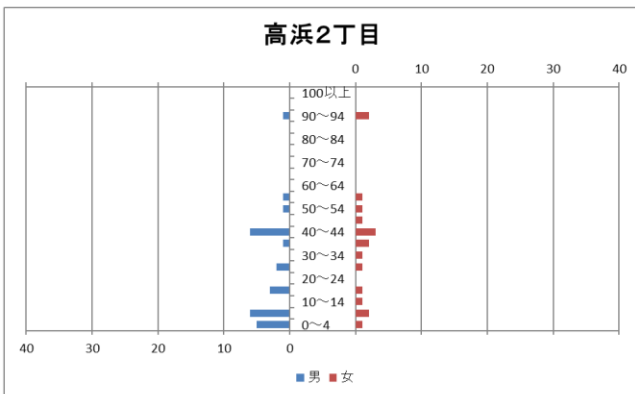
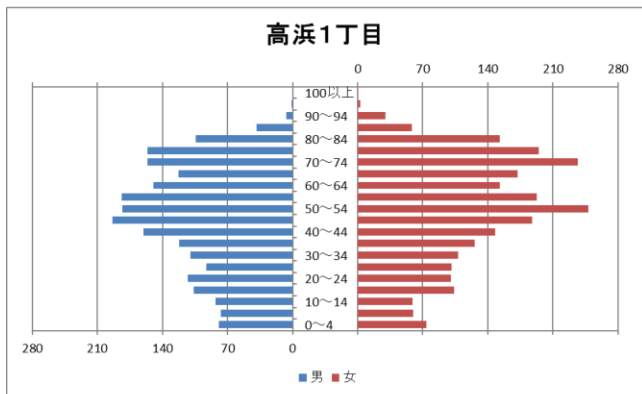
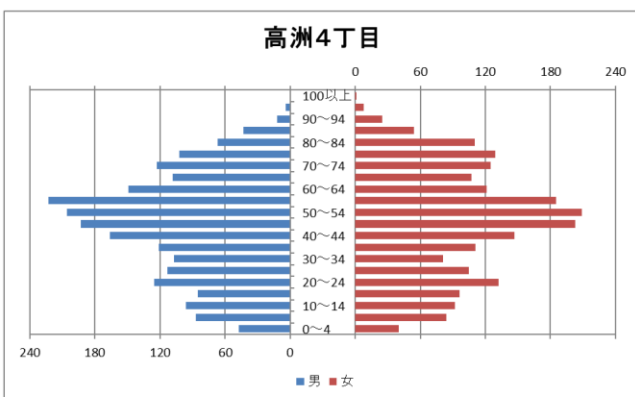
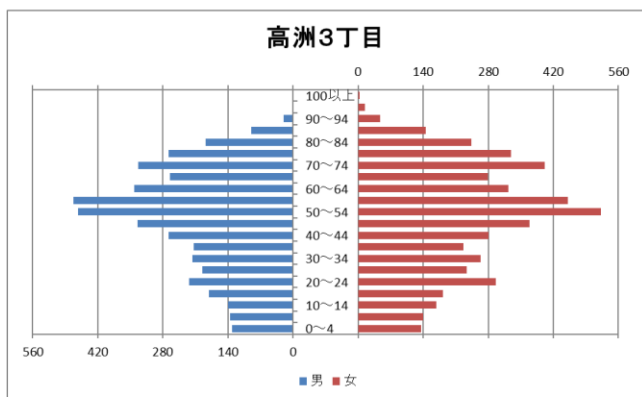
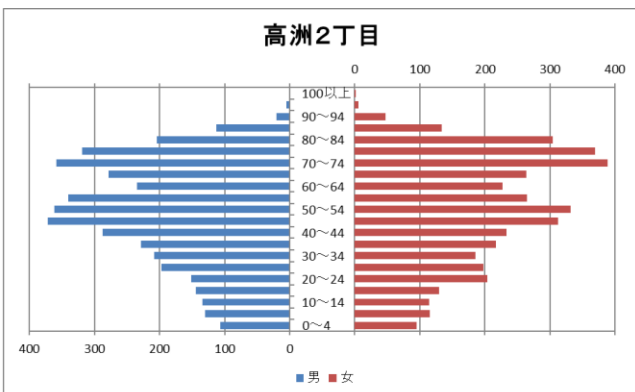
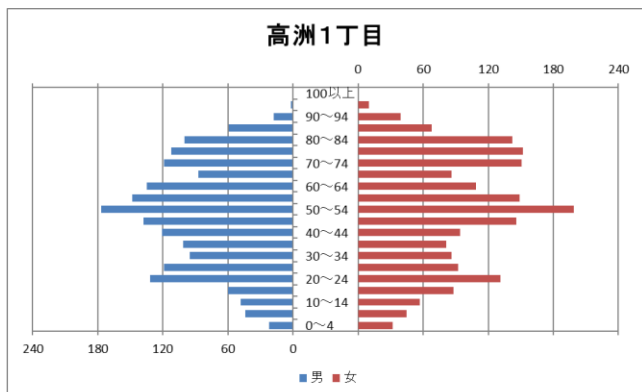
【高齢者・同予備軍】

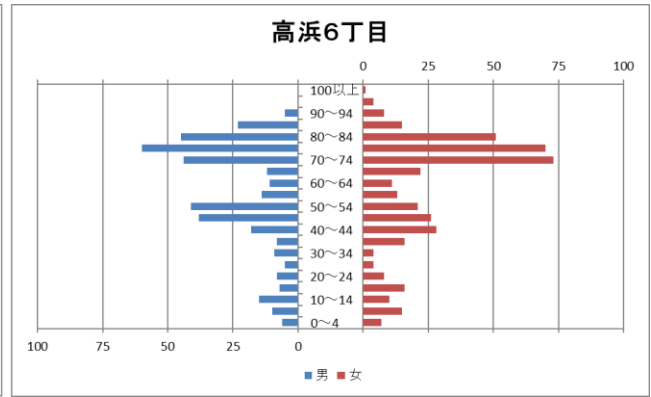
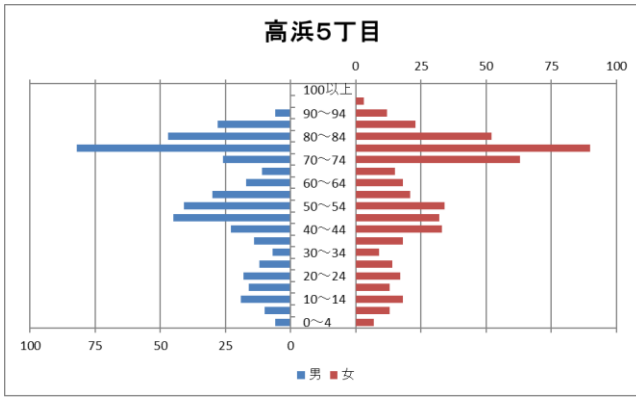


資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

4 町丁別人口

▪【現在の年齢構成】



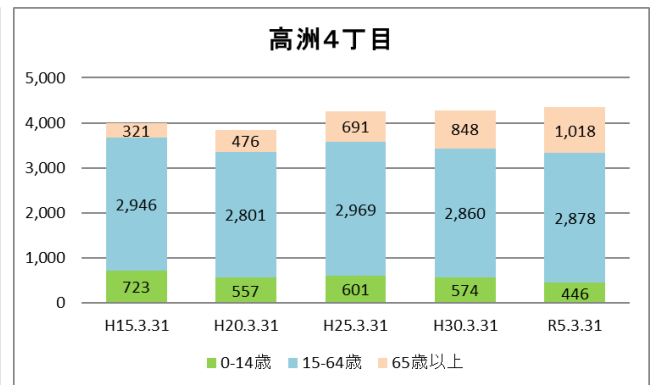
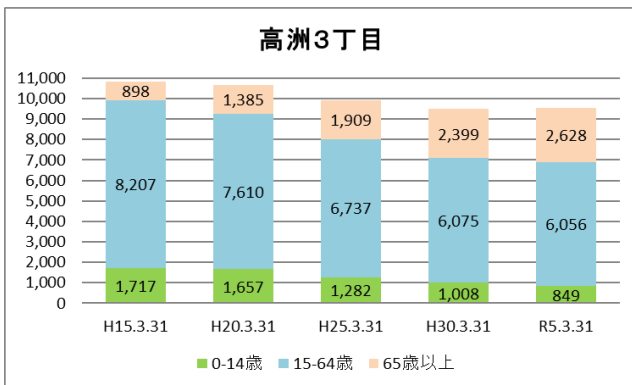
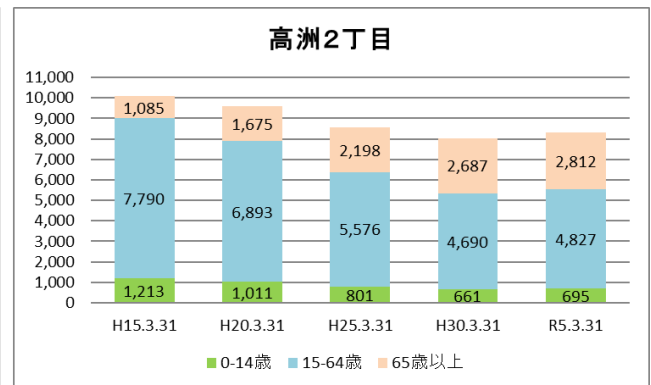
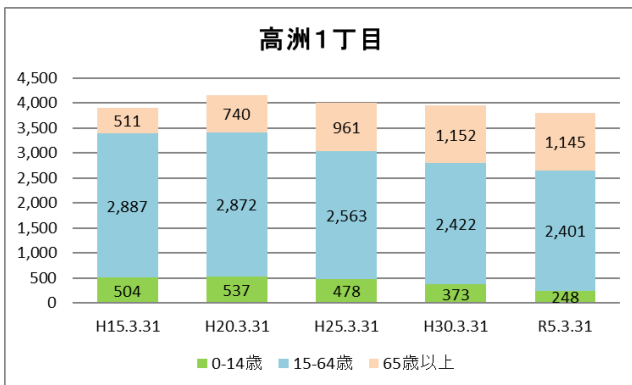


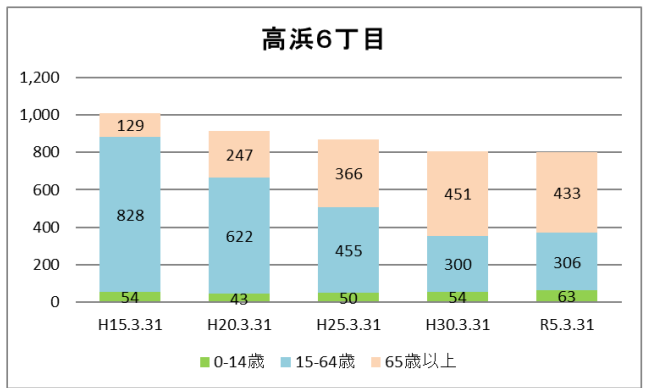
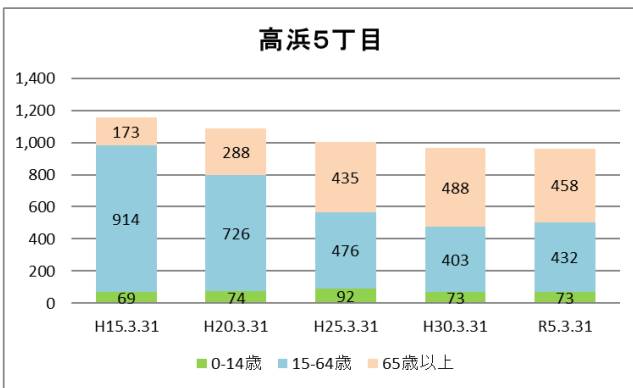
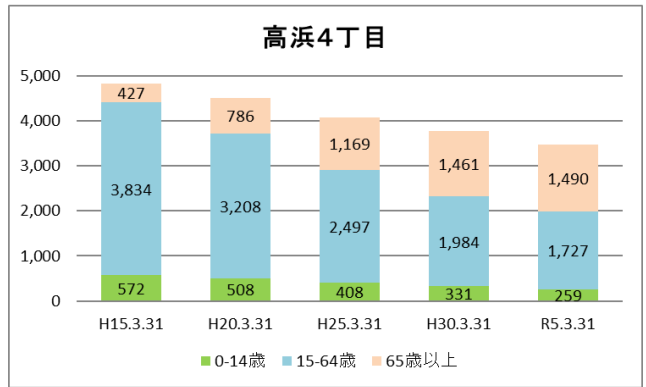
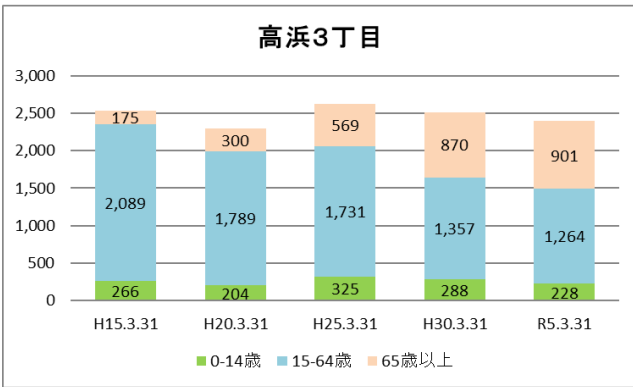
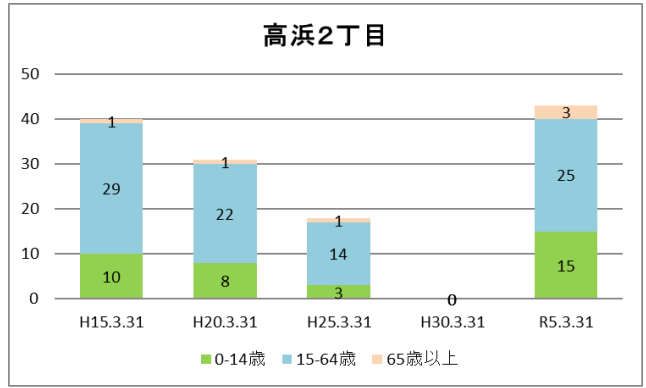
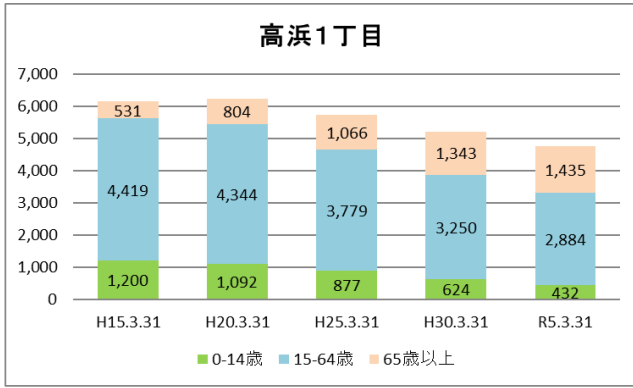
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

Point

- 高浜3～6丁目は逆三角形となっており、高齢化が進行した形状となっている
- 高齢化率は最も高い高浜6丁目です54%に達する
- 高洲4丁目は40代後半～50代が最も多く、高齢化率は比較的低い

【年齢別人口構成の推移】



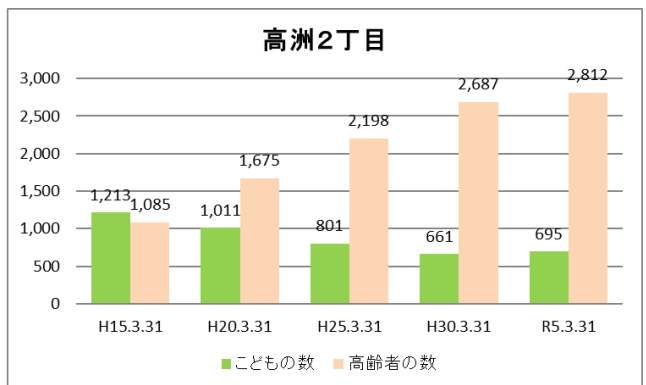
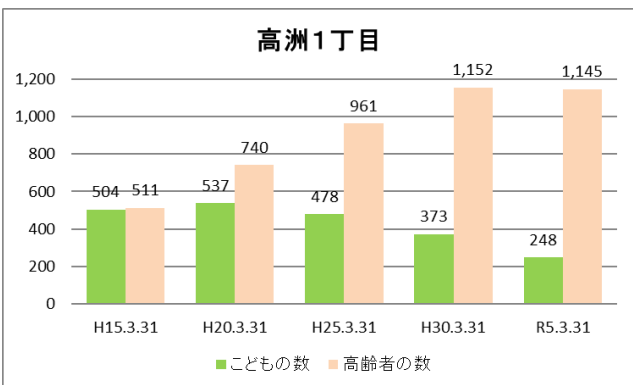


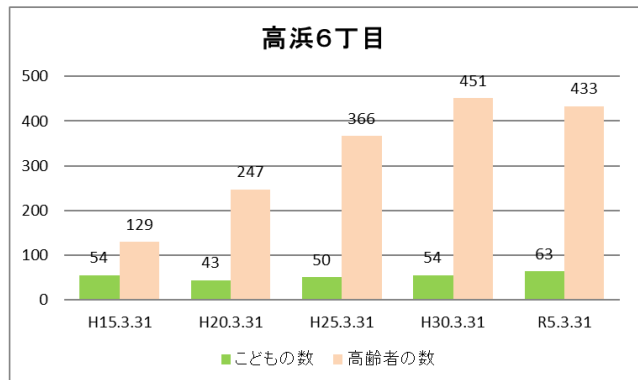
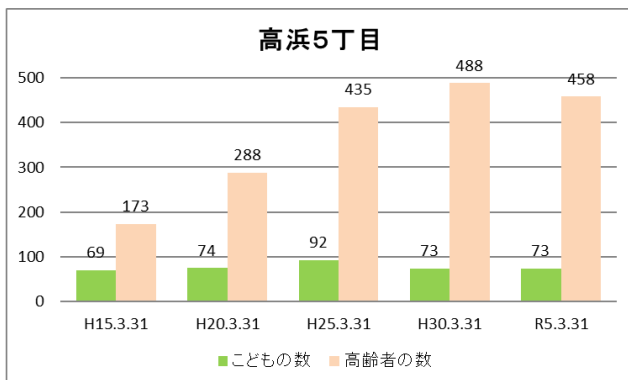
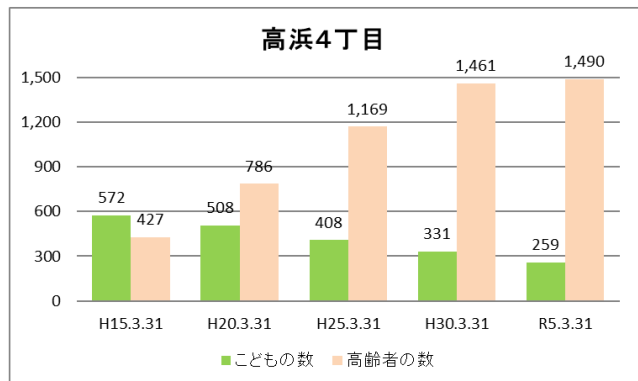
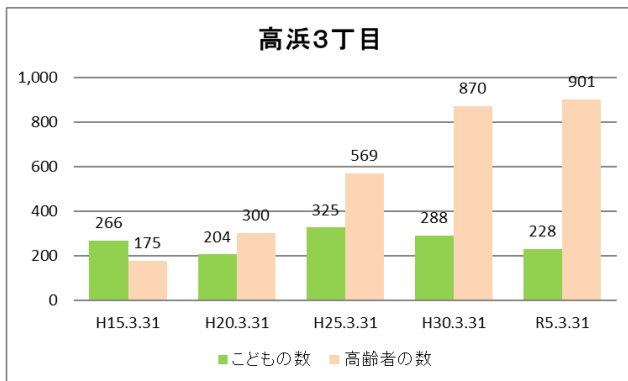
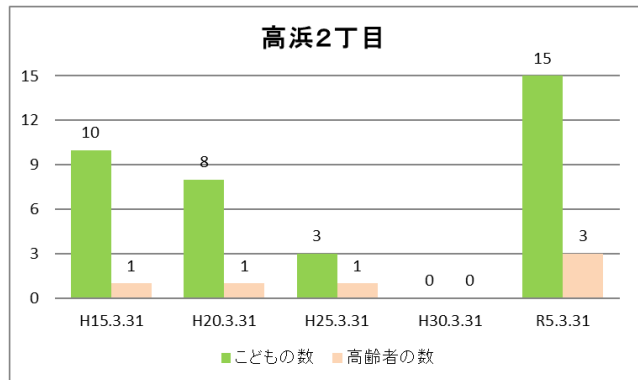
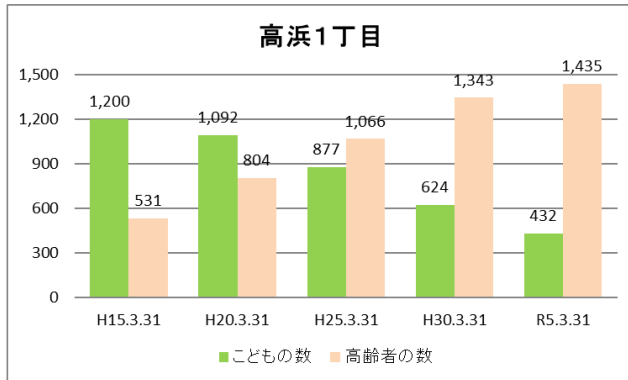
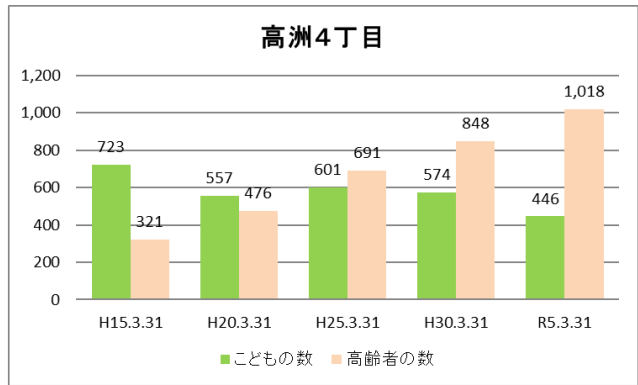
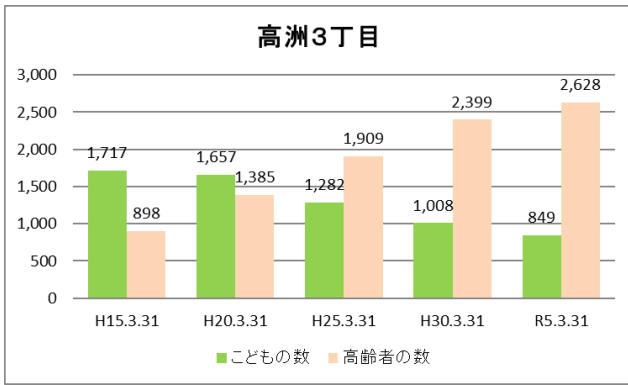
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

Point

- 高齢化率の高い高浜5・6丁目は、人口減少・高齢者数増加の傾向に鈍化が見られる

【こども・高齢者数の推移】



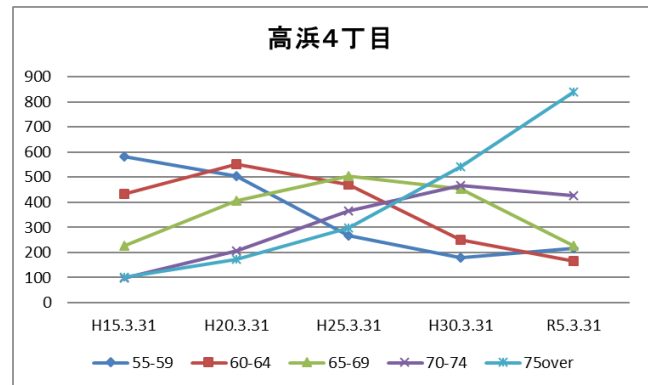
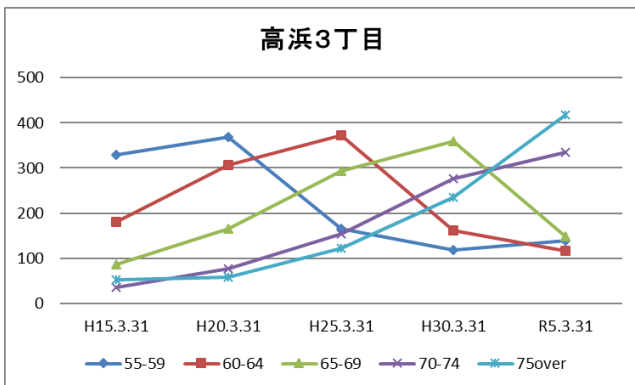
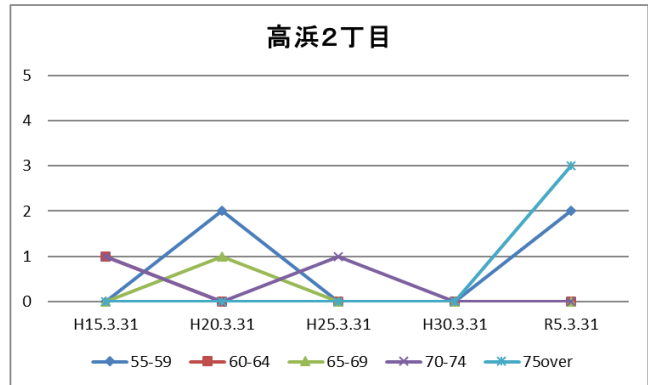
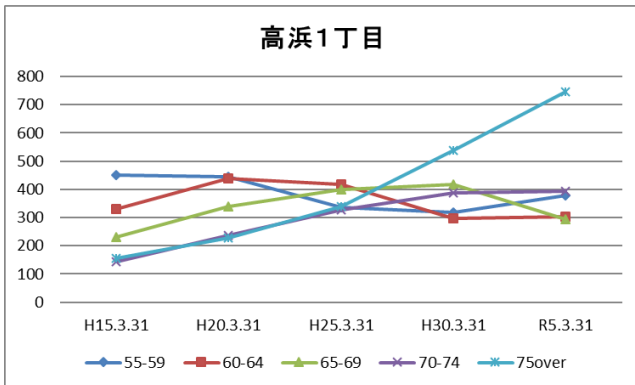
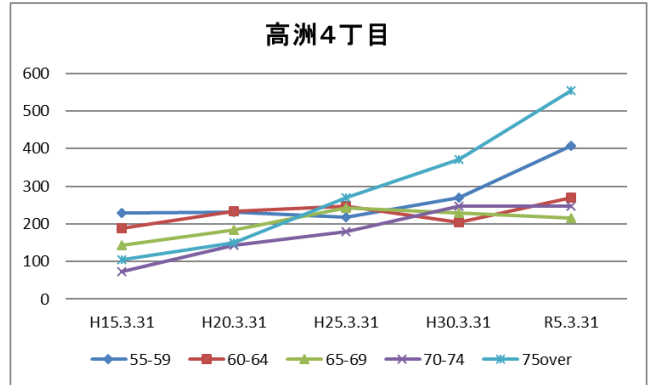
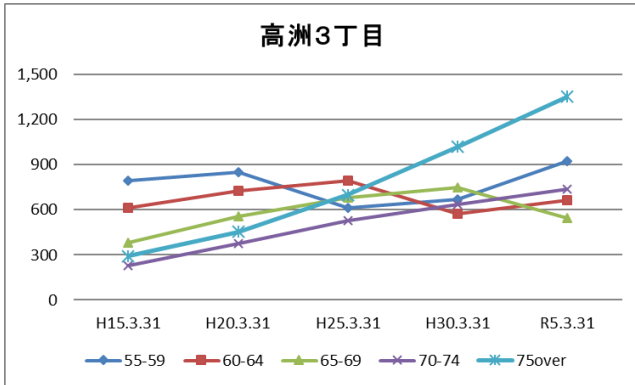
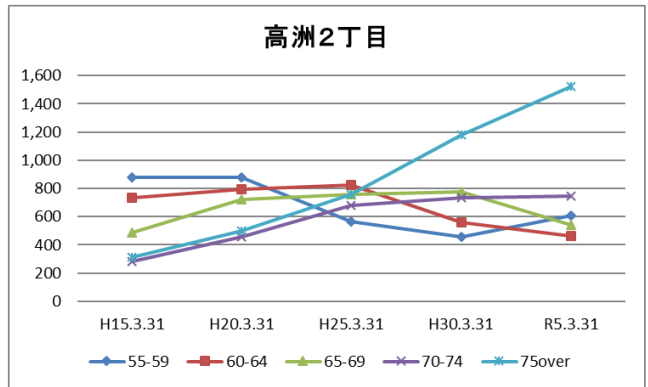
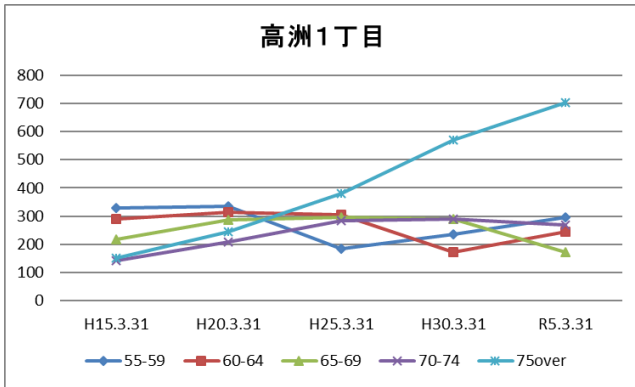


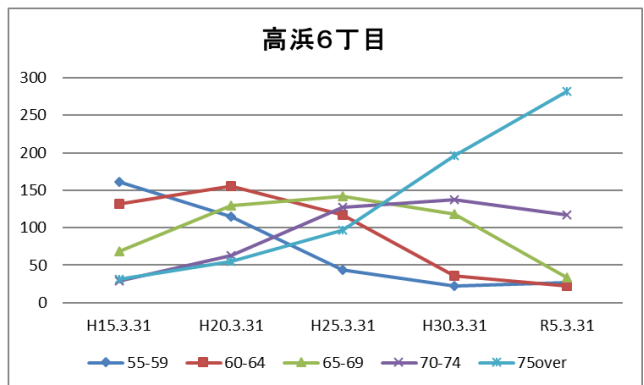
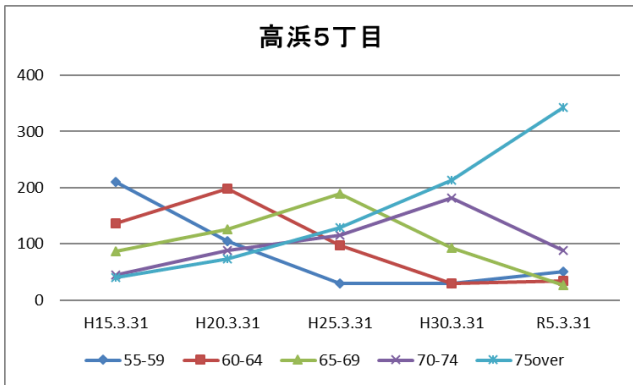
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

Point

- 高洲1丁目、高浜5・6丁目の高齢者数はここ5年間で減少、その他町丁の高齢者数は一貫して増加
- こどもの数は高浜5・6丁目が高い水準で横ばい、高洲2丁目を除くその他の町丁は減少傾向
- 高浜6丁目では高齢者数がこどもの数の約7倍に上っている

【高齢者・同予備軍の推移】





資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和5年3月末時点）

Point

- 高洲 1～4 丁目では 75 歳以上人口が多く、今後も増加していくことが見込まれる
- 高齢化率の高い高浜 5・6 丁目では 55～64 歳人口は減少傾向にあり、今後高齢化率の上昇は鈍ることが見込まれる

5 地域活動・行事

【主な地域団体】

- ・ 高洲・高浜地区地域運営委員会
- ・ 第 29 地区町内自治会連絡協議会（地区連協）
- ・ 高洲第四小学校地区スポーツ振興会（スポ振）
- ・ 高浜地区スポーツ振興会（スポ振）
- ・ 高洲中学校区青少年相談員連絡会
- ・ 高洲小学校区交通安全協議会
- ・ 高洲第三小学校区交通安全協議会
- ・ 高洲中学校区青少年育成委員会（育成委員会）
- ・ 高浜中学校区青少年育成委員会（育成委員会）
- ・ 社会福祉協議会高洲・高浜地区部会（社協）
- ・ 第 604, 605, 609 地区民生委員・児童委員協議会（民児協）
- ・ 避難所運営委員会

（高洲第三小、高洲第四小、高浜第一小、高洲小、高浜海浜小、高洲中、旧高洲第二中、高浜中、市立稲毛高・附属中・国際中等教育学校、高浜公民館、高洲コミュニティセンター、高洲スポーツセンター）

【地域行事と主催団体】

1 月	稲毛海浜公園・いなげの浜	「新春凧揚げ大会」
5 月	5・5まつり	<small>はまゆう</small> 浜友の会
8 月	グラウンドゴルフ	高浜地区スポーツ振興会
9 月	敬老会	各自治会、社協、民児協
10 月	地区ファミリー運動会	スポ振（高洲第四小学校地区）
	高浜地区体育祭	スポ振（高浜地区）
	公民館文化祭	高浜公民館
	高洲コミュニティまつり	高洲コミュニティセンター、地区連協

【サロン等の活動】

名称	種別	場所	開催時期・時間等	主な内容
さざなみ会	いきいきサロン	高洲3丁目集会所	毎月1回 ※話し合いで決定	話し合い、講座等
ことぶき会	いきいきサロン	高洲1丁目東自治会 集会所	第4土曜 13:00～15:00	話し合い、誕生会、輪投げ等
はまご会	いきいきサロン	高浜5丁目集会所	毎月1回 ※話し合いで決定	話し合い、囲碁、将棋、体操
明日香会	いきいきサロン	マリンハイツ集会所	18:00～20:00 ※	話し合い、町内美化、講座等 ※3・6・9・12月は主に午前中
洋々会	いきいきサロン	高洲第2団地集会所	第1土曜 10:00～11:30	話し合い、体操、講座等
きさらぎ会	いきいきサロン	高洲コミュニティ センター	第1・3水曜 9:30～11:00	切手整理、編物、講座等
ふれあい館 ここ	いきいきサロン	稲毛高浜南団地 集会所	第4水曜または 第4土曜	話し合い、体操、マージャン等
たかはま	いきいきサロン	高浜公民館	第4水曜 9:30～11:30	小物作り、体操、話し合い等
高浜第一団地	いきいきサロン	団地集会所	第1月曜 9:00～11:30	話し合い、体操等
-	ふれあい食事 サービス	高浜公民館	第2水曜 12:00～13:00	会食 1・7・8・9月除く
-	ふれあい食事 サービス	高洲コミュニティ センター	第2木曜 12:00～13:00	会食 1・7・8・9月除く
-	ふれあい食事 サービス	高洲3丁目自治会 集会所	第3木曜 12:00～13:00	会食 1・7・8・9月除く
ゆっくり歩こう会	散歩クラブ	高浜4丁目北団地 集会所	毎週木曜(雨天中止) 19:00～21:00	
南団地歩こう会	散歩クラブ	高浜3丁目南団地 集会所	第2土曜 午前	
高洲三丁目高洲公園 ラジオ体操会	運動自主グループ (ラジオ体操)	高洲公園	毎日 6:30～6:40	朝のラジオ体操放送に合わせて体操
新稲毛ガーデンサロン	運動自主グループ (ラジオ体操、ウォーキング)	新稲毛ガーデンタワー 内、スカイガーデン	月～土曜(祝日除く) 6:30～6:40	ラジオ体操で、お互いの健康チェック
中高浜公園 ラジオ体操同好会	運動自主グループ (ラジオ体操)	中高浜公園	月～土曜 6:20～6:40	50～80代の方が20～30名程度参加
スマイルクラブ	運動自主グループ (ラジオ体操)	高浜1-15団地内 集会所前	月～金曜 8:30～9:00	65歳以上が多く参加
高浜ジョギングクラブ	運動自主グループ (ウォーキング、ジョギング)	稲毛海岸公園	毎週日曜 7:00～8:30	30年以上続けている
和みかふえ	認知症カフェ	café どんぐりの木	第3土・日曜 13:30～15:30	
まちかど談話室 「寄ってこ！」	認知症カフェ	高洲第1団地 第2集会所	毎月2回火曜 10:00～12:00	

【広報】

■ 広報誌

- | | | |
|---------------|-------|----------------|
| ・「青少年育成だより」 | 年2回発行 | 高洲中学校区青少年育成委員会 |
| ・「あかねぐも」 | 年2回発行 | 高浜中学校区青少年育成委員会 |
| ・「高洲・高浜社協だより」 | 年2回発行 | 社協 |

6 地域資源（公共施設・生活関連施設等）

【教育・学習】

種別	名称	所在地	備考
保育所等	まどか保育園	高洲1-15-2	私立
	サフォーキッズ [®] 保育園	高洲1-16-20	私立
	高洲第一保育所	高洲2-2-21	公立
	高洲第二保育所	高洲2-3-19	公立
	高洲第三保育所	高洲3-2-14	公立
	オチャート・キッズ [®] 稲毛海岸保育園第二	高洲3-10-1 5F	私立
	若梅保育園	高洲4-5-9	私立
	ナガリホーム稲毛海岸	高洲4-5-15	私立
	高浜第一保育所	高浜1-4-3	公立
	なぎさ保育園	高浜4-4-1	私立
幼稚園	めぐみ幼稚園	高浜3-2-1	私立
認定こども園	認定こども園 千葉さざなみ幼稚園	高洲1-1-20	私立
	認定こども園 植草学園大学附属美浜幼稚園	高洲1-17-8	私立
	認定こども園 千葉敬愛短期大学附属幼稚園	高洲2-2-16	私立
	幼保連携型認定こども園 千葉女子専門学校附属聖こども園	高洲2-3-24	私立
	認定こども園 高洲幼稚園	高洲3-3-12	私立
	認定こども園 高浜幼稚園	高浜1-8-2	私立
	小学校	高洲小学校	高洲2-2-20
高洲第三小学校		高洲3-3-11	市立
高洲第四小学校		高洲1-15-1	市立
高浜第一小学校		高浜1-4-1	市立
高浜海浜小学校		高浜4-8-2	市立
中学校	稲毛高附属中学校	高浜3-1-1	市立
	高洲中学校	高洲2-3-18	市立
	高浜中学校	高浜4-8-1	市立
高等学校	稲毛高等学校	高浜3-1-1	市立
中等教育学校	稲毛国際中等教育学校	高浜3-1-1	市立
公民館	高浜公民館	高浜1-8-3	講堂、集会室、会議室、調理実習室
コミュニティセンター	高洲コミュニティセンター	高洲3-12-1	ホール、大広間、講習室、集会室、和室、音楽室、料理実習室など
図書館	美浜図書館	高洲3-12-1	

【公園・レクリエーション】

種別	名称	所在地	備考
公園	納涼台公園	高洲1-1-520	約700㎡
	高洲1丁目公園	高洲1-7	約1,800㎡
	高洲公園	高洲3-16-1	約12,500㎡
	こじま公園	高洲4-2-3	約7,300㎡
	高洲4丁目東公園	高洲4-8-9	約2,000㎡
	高洲4丁目西公園	高洲4-8-6	約1,900㎡
	稲岸公園	高洲4-1-495外	約15,000㎡
	高浜第2公園	高浜1-1-21	約2,500㎡
	高浜第1公園	高浜1-1-25	約9,800㎡
	高浜公園	高浜1-15	約13,000㎡
	南高浜公園	高浜3-43-13	約10,000㎡、相撲場あり
	中高浜第2公園	高浜4-19-28	約1,300㎡
	中高浜第1公園	高浜4-19-27	約900㎡
	中高浜公園	高浜4-33	約13,000㎡、少年野球場あり
	高浜第3公園	高浜5-37-375	約2,600㎡
	北高浜公園	高浜5-37-2	約10,900㎡
	高浜第4公園	高浜6-45-50	約2,400㎡
	稲毛海浜公園	高浜7-61番外	約830,900㎡
緑地	草野水路脇緑地	高洲4	約12,300㎡
	袖ヶ浦第4緑地	高浜、磯辺	約62,100㎡
	黒砂水路脇緑地	高浜1	約8,500㎡
レクリエーション施設	高洲高齢者ｽﾎﾟｰﾂ広場	高洲1-2	市内在住の60歳以上の方が利用可能、利用申込は管理者へ(連絡先は高齢福祉課245-5169にお問い合わせください)
	高洲ｽﾎﾟｰﾂセンター	高洲4-2-2	体育館、トレーニング室、ﾌﾞｰﾙ(夏期のみ)
	高浜庭球場	高浜2-1	ﾃﾆスコｰﾄ
	高浜5丁目高齢者ｽﾎﾟｰﾂ広場	高浜5-37-3	市内在住の60歳以上の方が利用可能、利用申込は管理者へ(連絡先は高齢福祉課245-5169にお問い合わせください)
	稲毛海浜公園ﾌﾞｰﾙ	高浜7-1-1	夏季期間のみ営業
	稲毛海浜公園ｽﾎﾟｰﾂ施設	高浜7-1-3	野球場、ﾃﾆスコｰﾄ、球技場、屋内運動場
	small planet CAMP&GRILL (ｽﾓｰﾙﾌﾞﾗﾈｯﾄｷﾞｬﾝﾌﾟｱﾝﾄﾞｸﾞﾘﾙ)	高浜7-2	ﾊﾞｰﾍﾞｷｬｰ場、ｸﾞﾗﾝﾋﾞﾝｸﾞ施設
	野外音楽堂	高浜7-2-1	
	稲毛記念館	高浜7-2-3	
	茶室 海星庵	高浜7-2-3	稲毛記念館付属施設
	花の美術館	高浜7-2-4	改修工事のため休館中
いなげの浜	高浜地先	海水浴場	

【医療】

種別	名称	所在地	備考
病院・診療所	高洲訪問クリニック	高洲1-1-13	
	遠藤クリニック	高洲1-15-4	
	まえだ耳鼻咽喉科	高洲1-16-12 横山ビル1階	
	とくやまクリニック	高洲1-21-1 三基ビル1F	
	ささき整形リハビリテーションクリニック	高洲1-21-1 三基ビル3階・4階	
	高柳耳鼻咽喉科	高洲2-2-18	
	成田医院	高洲2-3-17	
	瀬古医院	高洲3-2-17	
	瀬古眼科	高洲3-2-17	
	たかはし医院	高洲3-10-1 サンフラワーレジ 稲毛海岸3階C部分	
	京葉眼科医院	高洲3-13-1マリビル74F	
	玄耳鼻咽喉科院	高洲3-14-1	
	稲毛海岸神経科クリニック	高洲3-14-1 和紅ビル404号	
	美浜ひふクリニック	高洲3-14-1-204	
	千葉マリこどもクリニック	高洲3-14-7 SP多田屋ビル2階	
	愛光クリニック	高洲3-14-7 多田屋ビル1階	
	千葉マリクリニック	高洲3-15 ｻﾞｲﾏｰｸｽｸｴｱ1階	
	稲毛海岸脳神経外科クリニック	高洲3-20-45 細矢ビル102	
	あかねこどもクリニック	高洲3-20-45 細矢ビル2F	
	美浜ホームクリニック・健診プラザ	高洲3-21-1 イオンマリビル7専門館2階	
	高洲公園心療医院	高洲3-22-2 アリム稲毛海岸1F	
	八木内科クリニック	高洲3-22-2 アリム稲毛海岸1階	
	いなげ海岸皮膚科・形成外科クリニック	高洲3-23-1 ｻﾞｲﾏｰｸｽｸｴｱビル美浜2階	
	稲毛海岸やすだ眼科	高洲3-23-1 ｻﾞｲﾏｰｸｽｸｴｱビル美浜2階	
	たかす腎・泌尿器クリニック	高洲3-23-2 稲毛海岸ビル605	
	美浜神経内科	高洲3-23-2稲毛海岸ビル1F101号室	
	高洲中央医院	高洲4-5-11	
	市こころの健康センター	高浜2-1-16	
	市心身障害児総合通園センター	高浜4-8-3	
	たかた眼科	高浜5-17-3	
たかた整形外科	高浜5-17-3		
福山医院	高浜6-3-3		
歯科	吉田歯科医院	高洲1-3-9	
	花澤歯科診療所	高洲1-15-3	
	こうず歯科医院	高洲1-16-3	
	秋山歯科医院	高洲1-16-54	
	コンフォート歯科医院	高洲1-16-55 羽鳥ビル3階	
	まえだ歯科	高洲1-16-75	
	やまざき歯科	高洲1-21-1 三基ビル2F	
	清水歯科医院	高洲1-22-23 アーバン稲毛海岸ビル2F202号	
	吉川歯科医院	高洲1-24-2 不動産会館2F	

種別	名称	所在地	備考
歯科	高洲第一 歯科診療所	高洲2-3-14 高洲第一ショッピングセンター2F	
	ふくだ歯科	高洲2-3-16	
	伊藤歯科医院	高洲3-2-18	
	美浜デンタルクリニック	高洲3-8-1 381稲毛海岸ビル1F	
	寒竹歯科医院	高洲3-10-1 サンフラワービル 稲毛海岸3F	
	マリノ歯科	高洲3-13-1 マリンビル74階	
	いなげ海岸歯科	高洲3-14-1 和紅ビル4F403号室	
	えばた歯科クリニック	高洲3-14-3 トレミビル4F	
	海岸歯科室	高洲3-14-6 スタービル2階・3階	
	アカア歯科	高洲3-14-8-2A	
	野村歯科クリニック	高洲3-14-9 高洲グリーンビル2F	
	海岸歯科室 familia	高洲3-15 ベイマックス1階 店舗5	
	保科歯科医院	高浜1-11-1	
	高浜デンタルクリニック	高浜3-4-2	
	稲毛海岸SOMAデンタルクリニック・矯正歯科	高浜4-12-2 稲浜ショップ3号店	
中村デンタルクリニック	高浜6-3-2		

【公共】

種別	名称	所在地	備考
警察・交番	高洲駐在所	高洲3-3-10	
	稲毛海岸駅前交番	高洲3-24	
消防署	美浜消防署高浜出張所	高浜4-1-5	
郵便局	千葉高洲郵便局	高洲2-3-14	
	稲毛海岸駅前郵便局	高洲3-10-4	
	千葉高浜郵便局	高浜4-12-1	
行政関係	(公財) 千葉市防災普及公社	高洲4-1-16 千葉市消防局救助救急センター2F	救命講習の実施、防災用品の販売、防災ビデオの貸出など
	千葉市こころの健康センター	高浜2-1-16	心の健康、精神医療、社会復帰などの相談
	千葉市ひきこもり地域支援センター	高浜2-1-16	こころの健康センター内
	千葉市子ども・若者総合相談センター【Link(リンク)】	高浜2-1-16	こころの健康センター内
	千葉市地方卸売市場	高浜2-2-1	毎月第2・第4土曜日に「市民感謝デー」を開催
	千葉市教育会館	高浜3-1-3	
	青少年サポートセンター西分室	高浜3-1-3 千葉市教育会館2F	
	千葉市東部児童相談所	高浜3-2-3	
	千葉市西部児童相談所	高浜3-2-3	
	千葉市養護教育センター	高浜3-2-3	
	千葉市中央・美浜公園緑地事務所	高浜7-2-1	

【避難所】

名称	所在地	避難所運営委員会設立状況	
		設立済	未設立
高洲第四小学校	高洲1-15-1	✓	
高洲小学校	高洲2-2-20	✓	
高洲中学校	高洲2-3-18	✓	
高洲コミュニティセンター	高洲3-12-1	✓	
高洲第三小学校	高洲3-3-11	✓	
高洲スポーツセンター体育館	高洲4-2-2	✓	
旧高洲第二中学校（跡施設）	高洲4-4-3	✓	
高浜第一小学校	高浜1-4-1	✓	
高浜公民館	高浜1-8-3	✓	
市立稲毛高等学校・附属中学校・国際中等教育学校	高浜3-1-1	✓	
高浜中学校	高浜4-8-1	✓	
高浜海浜小学校	高浜4-8-2	✓	