

平成 28 年度
年度事業報告書

千葉市文化交流プラザ

指定管理者 千葉トリニティ運営事業体

【千葉市文化交流プラザ】

1 指定管理者自己評価（平成28年度）

評価項目	評価	特記事項
1 市民の平等利用の確保	C	
使用申請の受付		
期間前使用申請の適切な受付		
関係法令等の遵守		
リスク管理・緊急時対応		
2 施設管理能力		
(1) 人的組織体制の充実	C	
管理運営の執行体制		
必要な専門職員の配置		
従業員の能力向上		
(2) 施設の維持管理業務	C	
施設の保守管理		
設備・備品の管理・清掃・警備等		
3 施設の効用の発揮		
(1) 幅広い施設利用の確保	C	
開館時間・休館日		
利用料金設定・減免		
利用促進の方策		
(2) 利用者サービスの充実	C	
利用者への支援		
利用者意見聴取・自己モニタリング		
(3) 施設における事業の実施	C	
施設の事業の効果的な実施		
自主事業の効果的な実施		
4 その他		
市内業者の育成	C	
市内雇用への配慮		
障害者雇用の確保		
施設職員の雇用の安定化への配慮		

【評価の内容】

- A: 管理運営の基準・事業計画書等に定める水準を上回る、特に優れた管理運営が行われていた。
- B: 管理運営の基準・事業計画書等に定める水準を上回るなど、優れた管理運営が行われていた。
- C: 概ね管理運営の基準・事業計画書等に定める水準どおりに管理運営が行われていた。
- D: 一部、管理運営の基準・事業計画書等に定める水準を満たしておらず、改善の余地がある管理運営が行われていた。
- E: 管理運営の基準・事業計画書等に定める水準を満たしておらず、速やかな改善が求められる管理運営が行われていた。

【千葉市文化交流プラザ】

2 音楽ホール利用状況（平成28年度）

		開館日数	(359日)	
施設名	項目	計		
音楽ホール (平日)	使用可能日数(A)	243		
	使用日数(B)	110		
	使用率(B/A) %	45.27%		
	使用可能回数(C)	729		
	使用回数	午前	88	
		午後	84	
		夜間	38	
		計(D)	210	
	回転率(D/C)	28.81%		
	使用件数	112		
入場者数	35,183			
音楽ホール (土・日・祝日)	使用可能日数(A)	116		
	使用日数(B)	112		
	使用率(B/A) %	96.55%		
	使用可能回数(C)	348		
	使用回数	午前	107	
		午後	111	
		夜間	48	
		計(D)	266	
	回転率(D/C)	76.44%		
	使用件数	118		
入場者数	43,292			
音楽ホール (計)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	222		
	使用率(B/A) %	61.84%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	195	
		午後	195	
		夜間	86	
		計(D)	476	
	回転率(D/C)	44.20%		
	使用件数	230		
入場者数	78,475			
音楽ホール & リハーサル室 (計)	使用可能日数(A)	1,077		
	使用日数(B)	843		
	使用率(B/A) %	78.27%		
	使用可能回数(C)	3,231		
	使用回数	午前	691	
		午後	628	
		夜間	498	
		計(D)	1,817	
	回転率(D/C)	56.24%		
	使用件数	1,081		
入場者数	92,159			

【千葉市文化交流プラザ】

3 リハーサル室利用状況（平成28年度）

		開館日数 (359 日)		
施設名	項目	計		
リハーサル室 1 (平日)	使用可能日数(A)	243		
	使用日数(B)	236		
	使用率(B/A) %	97.12%		
	使用可能回数(C)	729		
	使用回数	午前	161	
		午後	145	
		夜間	179	
		計(D)	485	
	回転率(D/C)	66.53%		
	使用件数	395		
	入場者数	5,808		
リハーサル室 1 (土・日・祝)	使用可能日数(A)	116		
	使用日数(B)	106		
	使用率(B/A) %	91.38%		
	使用可能回数(C)	348		
	使用回数	午前	88	
		午後	82	
		夜間	59	
		計(D)	229	
	回転率(D/C)	65.80%		
	使用件数	155		
	入場者数	3,438		
リハーサル室 1 (計)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	342		
	使用率(B/A) %	95.26%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	249	
		午後	227	
		夜間	238	
		計(D)	714	
	回転率(D/C)	66.30%		
	使用件数	550		
	入場者数	9,246		
リハーサル室 2 (平日)	使用可能日数(A)	243		
	使用日数(B)	184		
	使用率(B/A) %	75.72%		
	使用可能回数(C)	729		
	使用回数	午前	158	
		午後	124	
		夜間	119	
		計(D)	401	
	回転率(D/C)	55.01%		
	使用件数	218		
	入場者数	3,287		
リハーサル室 2 (土・日・祝)	使用可能日数(A)	116		
	使用日数(B)	95		
	使用率(B/A) %	81.90%		
	使用可能回数(C)	348		
	使用回数	午前	89	
		午後	82	
		夜間	55	
		計(D)	226	
	回転率(D/C)	64.94%		
	使用件数	83		
	入場者数	1,151		
リハーサル室 2 (計)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	279		
	使用率(B/A) %	77.72%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	247	
		午後	206	
		夜間	174	
		計(D)	627	
	回転率(D/C)	58.22%		
	使用件数	301		
	入場者数	4,438		
リハーサル室 (計)	使用可能日数(A)	718		
	使用日数(B)	621		
	使用率(B/A) %	86.49%		
	使用可能回数(C)	2,154		
	使用回数	午前	496	
		午後	433	
		夜間	412	
		計(D)	1,341	
	回転率(D/C)	62.26%		
	使用件数	851		
	入場者数	13,684		

【千葉市文化交流プラザ】

4 会議室利用状況（平成28年度）

		開館日数 (359日)		
施設名	項目	計		
会議室(1)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	274		
	使用率(B/A)%	76.32%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	86	
		午後	167	
		夜間	197	
		計(D)	450	
回転率(D/C)	41.78%			
会議室(2)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	267		
	使用率(B/A)%	74.37%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	87	
		午後	173	
		夜間	161	
		計(D)	421	
回転率(D/C)	39.09%			
会議室(3)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	247		
	使用率(B/A)%	68.80%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	89	
		午後	158	
		夜間	134	
		計(D)	381	
回転率(D/C)	35.38%			
会議室(1)(2)(3)	使用件数	616		
会議室(4)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	278		
	使用率(B/A)%	77.44%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	79	
		午後	175	
		夜間	178	
		計(D)	432	
回転率(D/C)	40.11%			
会議室(5)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	252		
	使用率(B/A)%	70.19%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	58	
		午後	136	
		夜間	173	
		計(D)	367	
回転率(D/C)	34.08%			
会議室(4)(5)	使用件数	446		
会議室(6)	使用可能日数(A)	359		
	使用日数(B)	250		
	使用率(B/A)%	69.64%		
	使用可能回数(C)	1,077		
	使用回数	午前	58	
		午後	141	
		夜間	155	
		計(D)	354	
回転率(D/C)	32.87%			
	使用件数	312		

【千葉市文化交流プラザ】

4 会議室利用状況（平成28年度）

施設名	項目	計	
会議室(7)	使用可能日数(A)	359	
	使用日数(B)	252	
	使用率(B/A)%	70.19%	
	使用可能回数(C)	1,077	
	使用回数	午前	73
		午後	167
		夜間	122
		計(D)	362
	回転率(D/C)	33.61%	
	使用件数	330	
会議室(8)	使用可能日数(A)	359	
	使用日数(B)	213	
	使用率(B/A)%	59.33%	
	使用可能回数(C)	1,077	
	使用回数	午前	75
		午後	139
		夜間	101
		計(D)	315
	回転率(D/C)	29.25%	
	使用件数	272	
会議室(9)	使用可能日数(A)	359	
	使用日数(B)	119	
	使用率(B/A)%	33.15%	
	使用可能回数(C)	1,077	
	使用回数	午前	26
		午後	50
		夜間	73
		計(D)	149
	回転率(D/C)	13.83%	
	会議室(10)	使用可能日数(A)	359
使用日数(B)		141	
使用率(B/A)%		39.28%	
使用可能回数(C)		1,077	
使用回数		午前	75
		午後	58
		夜間	51
		計(D)	184
回転率(D/C)		17.08%	
会議室(9)(10)		使用件数	257
会議室(計)	使用可能日数(A)	3,590	
	使用日数(B)	2,293	
	使用率(B/A)%	63.87%	
	使用可能回数(C)	10,770	
	使用回数	午前	706
		午後	1,364
		夜間	1,345
		計(D)	3,415
	回転率(D/C)	31.71%	
	使用件数	2,233	
入場者数	75,343		
音楽ホール、リハーサル室、会議室(計)	使用可能日数(A)	4,667	
	使用日数(B)	3,136	
	使用率(B/A)%	67.20%	
	使用可能回数(C)	14,001	
	使用回数	午前	1,397
		午後	1,992
		夜間	1,843
		計(D)	5,232
	回転率(D/C)	37.37%	
	使用件数	3,314	
入場者数	167,502		

【千葉市文化交流プラザ】

5 駐車場利用状況（平成28年度）

開館日数		(359日)
		累計
一般利用	利用可能時間(A)	510,915
	利用時間(B)	33,783
	回転率(C=B/A)	6.6%
	収入(円)	7,782,500
月極利用	利用可能時間(D)	143,400
	利用時間(E)	143,400
	回転率(F=E/D)	100.0%
	収入(円)	4,912,600
その他収入(円)		320,600
計	利用可能時間(G=A+D)	654,315
	利用時間(H=B+E)	177,183
	回転率(I=H/G)	27.1%
	収入(円)	13,015,700
利用台数		25,679

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

4月

事業	計画							実績									
	計画日	事業名及び 事業内容			計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容			収支決算 (千円)		備考		
							収入	支出					収入	支出			
1	通年	チケットセンターの活用			7階 受付	交流			計画どおり								
2	4月17日	千葉市ゆかりの芸術家シリーズ 「ピアノ・ガラコンサート 2016」 【事業概要】 ピアノコンサート 14:30~17:00			音楽 ホール (719人)	支援	420	557	計画 どおり	計画どおり				0	240		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数						見込 入場率	主催/共催	入場料	入場者数				入場率
		主催:楽友協会ちば 共催:千葉トリニティ 運営事業体	自由席 3,000円	550人						76%	計画どおり	計画どおり	550人				76%

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

5月

事業	計画						実績									
	計画日	事業名及び 事業内容			計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容			収支決算 (千円)		備考	
							収入	支出					収入	支出		
1	通年	チケットセンターの活用			7階 受付	交流			計画どおり							
4	5月5日	チャリティーコンサート 「東日本大震災チャリティ合同演奏会 とどけ歌声 被災地へ! 2016」 【事業概要】 地元合唱団等によるチャリティコンサートを実施。 12:00~16:45			音楽 ホール (719人)	支援	0	360	計画どおり				0	80		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数					見込 入場率	主催/共催	入場料	入場者数				入場率
		主催:楽友協会ちば 共催:千葉トリニティ 運営事業体	無料	719人					100%	計画どおり	計画どおり	719人				100%
2	5月7日	千葉市ゆかりの芸術家シリーズ 「伊賀美 哲バリトンリサイタル」 【事業概要】 バリトン&ピアノコンサートを実施。 14:00~16:00			音楽 ホール (719人)	支援	400	670	計画どおり				0	80		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数					見込 入場率	主催/共催	入場料	入場者数				入場率
		主催:楽友協会ちば 共催:千葉トリニティ 運営事業体	自由席 2,000円	300人					42%	計画どおり	計画どおり	200人				28%
2	5月21日	千葉市ゆかりの芸術家シリーズ 「楽友協会ちば 創立5周年記念 ガラコンサート2016」 【事業概要】 声楽・室内楽コンサートを実施。 13:30~16:30			音楽 ホール (719人)	支援	90	120	計画どおり				0	80		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数					見込 入場率	主催/共催	入場料	入場者数				入場率
		主催:楽友協会ちば 共催:千葉トリニティ 運営事業体	自由席 3,000円	600人					83%	計画どおり	計画どおり	400人				56%

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

6月

事業	計画						実績				
	計画日	事業名及び 事業内容	計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容	収支決算 (千円)		備考
					収入	支出			収入	支出	
1	通年	チケットセンターの活用	7階 受付	交流			計画どおり				

7月

事業	計画						実績				
	計画日	事業名及び 事業内容	計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容	収支決算 (千円)		備考
					収入	支出			収入	支出	
1	通年	チケットセンターの活用	7階 受付	交流			計画どおり				

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

8月

	計画						実績											
	計画日	事業名及び 事業内容				計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容				収支決算 (千円)		備考	
								収入	支出						収入	支出		
1	通年	チケットセンターの活用				7階 受付	交流			計画どおり								
5	8月28日	室内楽定期シリーズ 「マタイ受難曲」 【事業概要】 第48回定期演奏会。 14:00～17:00				音楽 ホール (719人)	拡大	500	400	計画 どおり	計画どおり				0	240		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数	見込 入場率						主催/共催	入場料	入場者数	入場率				
		主催:千葉混声合唱団 共催:楽友協会ちば 千葉トリニティ 運営事業体	指定席:3,000円 自由席:2,000円	500人	70%						計画どおり	計画どおり	700人	97%				

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

9月

No.	計画						実績										
	計画日	事業名及び事業内容			計画場所	プログラム名	収支見込(千円)		実施日	事業名及び事業内容			収支決算(千円)		備考		
		収入	支出	収入			支出	収入		支出							
1	通年	チケットセンターの活用			7階受付	交流			計画どおり								
6	9月3日	「杉山清貴acoustic solo tour 2016」 【事業概要】 ボーカル&ピアノのアコースティックコンサートを実施。 17:00~19:00			音楽ホール(719人)	拡大	340	250	計画どおり	計画どおり			0	80			
		主催/共催	入場料	見込入場者数						見込入場率	主催/共催	入場料				入場者数	入場率
		主催:株式会社エニー 共催:千葉トリニティ 運営事業体	全席指定:6,000円	700						97%	計画どおり	計画どおり				600人	83%
6	9月10日	「来生たかおAcoustic Tracs 2016」 【事業概要】 ボーカル&ピアノのアコースティックコンサートを実施。 17:00~19:00			音楽ホール(719人)	拡大	340	250	計画どおり	計画どおり			0	80			
		主催/共催	入場料	見込入場者数						見込入場率	主催/共催	入場料				入場者数	入場率
		主催:株式会社エニー 共催:千葉トリニティ 運営事業体	全席指定:6,500円	700						97%	計画どおり	計画どおり				600人	83%
3	9月11日	和太鼓発表会&体験会 「2016 千乃彩(せんのいろ)秋の部」 【事業概要】 発表会&体験会及び普及事業 14:30~18:00			音楽ホール(719人)	支援	90	283	計画どおり	計画どおり			0	80			
		主催/共催	入場料	見込入場者数						見込入場率	主催/共催	入場料				入場者数	入場率
		主催:太鼓センター 共催:千葉トリニティ 運営事業体	無料	400人						56%	計画どおり	計画どおり				400人	56%

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

10月

	計画						実績				
	計画日	事業名及び 事業内容	計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容	収支決算 (千円)		備考
					収入	支出			収入	支出	
1	通年	チケットセンターの活用	7階 受付	交流			計画どおり				

11月

	計画						実績												
	計画日	事業名及び 事業内容			計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容		収支決算 (千円)		備考					
		収入	支出	収入			支出												
1	通年	チケットセンターの活用			7階 受付	交流			計画どおり										
2	11月13日	千葉市ゆかりの芸術家シリーズ 「安嶋健太郎ピアノリサイタル」 【事業概要】 ピアノリサイタルを実施。 14:30～16:30			音楽 ホール (719人)	支援	200	240	計画 どおり	計画どおり		0	240						
		主催/共催		入場料						見込 入場者数	見込 入場率				主催/共催		入場料	入場者数	入場率
		主催:楽友協会ちば 共催:千葉トリニティ 運営事業体		一般自由:3,000円 学生自由:2,000円						500人	56%				計画どおり		計画どおり	200人	28%

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

12月

	計画						実績											
	計画日	事業名及び 事業内容				計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容				収支決算 (千円)		備考	
								収入	支出						収入	支出		
1	通年	チケットセンターの活用				7階 受付	交流			計画どおり								
6	12月3日	「TUKEMEN LIVE 2016」 【事業概要】 バイオリン・ピアノのアンサンブルコンサートを実施。 16:00～18:00				音楽 ホール (719人)	拡大	2,320	1,501	計画 どおり	計画どおり				2,592	2,376		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数	見込 入場率						主催/共催	入場料	入場者数	入場率				
		主催:千葉トリニティ 運営事業体 共催:ベイエフエム	指定 :4,800円 バルコニー:3,500円	650	90%						計画どおり	計画どおり	520人	72%				

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

1月

	計画							実績									
	計画日	事業名及び 事業内容				計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容			収支決算 (千円)		備考	
								収入	支出					収入	支出		
1	通年	チケットセンターの活用				7階 受付	交流			計画どおり							
2	1月15日	千葉市ゆかりの芸術家シリーズ 「ニューイヤーコンサート2017」 【事業概要】 11組の歌・ピアノ・管楽器・弦楽器等の演奏を実施。 13:30～16:00				音楽 ホール (719人)	支援	300	340	計画どおり				0	240		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数	見込 入場率					主催/共催	入場料	入場者数	入場率				
		主催:楽友協会ちば 共催:千葉トリニティ 運営事業体	自由席 3,000円	550人	76%					計画どおり	計画どおり	500人	70%				

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

2月

No.	計画						実績											
	計画日	事業名及び事業内容				計画場所	プログラム名	収支見込(千円)		実施日	事業名及び事業内容				収支決算(千円)		備考	
		収入	支出	収入	支出			収入	支出									
1	通年	チケットセンターの活用				7階受付	交流			計画どおり								
5	2月3日	室内楽定期シリーズ 「第49回千葉市定期演奏会」 【事業概要】 管弦楽コンサートを実施。 18:30～19:30				音楽ホール (719人)	拡大	500	400	計画どおり	計画どおり				0	120		
		主催/共催	入場料	見込入場者数	見込入場率						主催/共催	入場料	入場者数	入場率				
		主催:東京フィルハーモニー交響楽団 共催:千葉トリニティ運営事業体	指定 :4,500円	700人	97%						計画どおり	計画どおり	600人	83%				
2	2月9日	千葉市ゆかりの芸術家シリーズ 「アフタヌーンコンサート」 【事業概要】 歌とピアノコンサートを実施。 14:00～16:00				音楽ホール (719人)	拡大	270	300	計画どおり	計画どおり				0	120		
		主催/共催	入場料	見込入場者数	見込入場率						主催/共催	入場料	入場者数	入場率				
		主催:楽友協会ちば 共催:千葉トリニティ運営事業体	自由席 1,000円	719人	100%						計画どおり	計画どおり	400人	56%				

【千葉市文化交流プラザ】

6 ホール事業・文化事業(平成28年度)

3月

	計画						実績											
	計画日	事業名及び 事業内容				計画 場所	プロ グラム 名	収支見込 (千円)		実施日	事業名及び 事業内容				収支決算 (千円)		備考	
								収入	支出						収入	支出		
1	通年	チケットセンターの活用				7階 受付	交流			計画どおり								
3	3月12日	和太鼓発表会 & 体験会 「2017 千乃彩 (せんのいろ) 春の部」 【事業概要】 発表会 & 体験会及び普及事業 14:30 ~ 18:00				音楽 ホール (719人)	支援	90	283	計画 どおり	計画どおり				0	240		
		主催/共催	入場料	見込 入場者数	見込 入場率						主催/共催	入場料	入場者数	入場率				
		主催:太鼓センター 共催:千葉トリニティ 運営事業体	無料	400人	56%						計画どおり	計画どおり	400人	56%				

【千葉市文化交流プラザ】

7 レストラン利用状況(平成28年度)

		開館日数 (359 日)	
利用人数		単位	累計
		ランチタイム	11:00~
12:00~	人		8,334
13:00~	人		3,811
カフェタイム	14:00~	人	1,860
	15:00~	人	2,048
	16:00~	人	1,943
ディナータイム	17:00~	人	2,173
	18:00~	人	2,380
	19:00~	人	420
	20:00~	人	115
計		人	32,587
収 入		千円	49,199

【千葉市文化交流プラザ】

8 利用料金等収入（平成28年度）

（単位：円）

開館日数 (359日)	
施設名	累計
音楽ホール (平日)	10,901,460
音楽ホール (土・日・休日)	19,135,370
音楽ホール (室料計)	30,036,830
設備・器具	8,936,800
音楽ホール (計)	38,973,630
リハーサル室 (1)	4,401,250
リハーサル室 (2)	3,249,230
リハーサル室 (室料計)	7,650,480
設備・器具	312,190
リハーサル室 (計)	7,962,670
会議室(1)	21,063,640
会議室(2)	21,349,840
会議室(3)	20,056,460
会議室(4)	14,146,230
会議室(5)	11,595,280
会議室(6)	8,568,740
会議室(7)	6,133,260
会議室(8)	5,930,010
会議室(9)	1,088,240
会議室(10)	1,750,040
会議室 (室料計)	111,681,740
設備・器具	9,550,650
会議室(計)	121,232,390
駐車場	13,015,700
室料等計	162,384,750
設備・器具計	18,799,640
計	181,184,390
その他収入 (郵便局他)	994,410

京葉銀行文化プラザ 備品使用状況

(H28年度)

(単位：円)

会議室備品			
品名	単価	数量	売上合計
マイク	830	1,625	1,348,750
タイピンマイク	1,770	32	56,640
ポータブルステージ	2,370	420	995,400
講演台	3,620	339	1,227,180
司会者台	590	273	161,070
ホワイトボード	1,240	259	321,160
レーザーポインター	360	42	15,120
スクリーン(大)	5,990	228	1,365,720
スクリーン(小)	1,240	100	124,000
スクリーン(中A)	3,620	37	133,940
スクリーン(中B)	2,370	83	196,710
液晶プロジェクター	14,250	181	2,579,250
OHC	20,360	1	20,360
テレビデオ36型	7,120	6	42,720
テレビデオ21型	3,620	0	0
OHP	3,620	0	0
カラオケ	5,990	37	221,630
屏風	3,620	16	57,920
屋台	3,620	1	3,620
テーブルクロス	230	4,059	933,570
ジョーゼット	5,990	0	0
減免			254,110
計			9,550,650

リハ室備品			
品名	単価	数量	売上合計
アップライトピアノ	3,240	51	165,240
コンポ	540	219	118,260
ホワイトボード	320	0	0
長机	210	137	28,770
譜面台	110	14	1,540
減免			1,620
計			312,190

ホール備品							
品名	単価	数量	売上合計	品名	単価	数量	売上合計
ピアノスタンウェイ	12,960	81	1,049,760	カセットレコーダー	1,080	4	4,320
ピアノヤマハ	8,120	47	381,640	DATレコーダー	1,080	0	0
指揮者台・譜面台	1,080	45	48,600	MDレコーダー	1,080	11	11,880
譜面台	110	1,068	117,480	CDRWレコーダー	1,080	54	58,320
演奏者用椅子	210	1,482	311,220	CDプレーヤー	1,080	30	32,400
ピアノ椅子	210	133	27,930	モニタースピーカー	1,080	6	6,480
コントラバス椅子	210	38	7,980	ステージスピーカー	3,240	84	272,160
椅子	110	1,050	115,500	エフェクター	1,080	0	0
ひな壇	2,160	63	136,080	ダイレクトボックス	760	0	0
テーブル	210	426	89,460	照明持込電源料	210	793	166,530
レクチャー台	540	71	38,340	照明(Aセット)	21,600	2	43,200
演台・花台	1,080	83	89,640	照明(Bセット)	12,960	181	2,345,760
屏風一双	2,160	2	4,320	照明(Cセット)	8,640	22	190,080
ホワイトボード	320	24	7,680	スポット 1.5kw	320	121	38,720
レーザーポインター	320	4	1,280	クセノンピンスポット	4,320	7	30,240
メトロノーム	110	0	0	OHP	2,160	0	0
場内拡声装置	3,240	209	677,160	控室1(シャワー付)	1,230	142	174,660
ワイヤレスマイク	2,700	308	831,600	控室2(シャワー付)	1,440	76	109,440
コンデンサ-マイク	1,620	4	6,480	控室2(ピアノ使用)	2,570	48	123,360
ダイナミックマイク	760	143	108,680	控室3(シャワー付)	2,570	108	277,560
ステレオマイク	4,320	83	358,560	控室4	920	79	72,680
マイクスタンド 床上	210	3	630	控室5	920	62	57,040
マイクST フレキ型	270	3	810	控室6	2,460	64	157,440
マイクスタンド(卓上型)	110	0	0				
三点吊り装置	1,080	86	92,880				
液晶プロジェクター	14,250	47	669,750	減免			762,340
スクリーン	5,990	59	353,410	計			8,936,800

合計	18,799,640
----	------------

【千葉市文化交流プラザ】

9 減免実績（平成28年度）

(単位：件/円) 減免率は全て5割 命名権は上限額まで 10割	年間										
	規則第12条第1項 (市の共催)		規則第12条第2項 (市長が定める場合) 福祉法人利用		年度協定書第4条 命名権無償枠		条例第13条 指定管理者の共催		割引		
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
音楽ホール	音楽ホール	20	977,650	1	57,400	0	0	15	1,749,020	14	464,880
	設備機器		422,580		23,400		0		316,360		0
リハーサル室	リハ-リ室 1	1	5,100	0	0	0	0	1	2,050	0	0
	設備機器		1,620		0		0		0		0
	リハ-リ室 2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	設備機器		0		0		0		0		0
	リハ-リ室計	1	5,100	0	0	0	0	1	2,050	0	0
	設備機器計		1,620		0		0		0		0
会議室	会議室	8	609,550	14	967,050	26	2,356,400	0	0	0	0
	設備機器		34,120		48,870		171,120		0		
	駐車場 (割引)									7,468	5,758,900
	計	29	2,050,620	15	1,096,720	26	2,527,520	16	2,067,430		

会議室の内訳については、別掲

割引メニューは以下のとおり

音楽ホール、リハーサル室： 練習利用割引、 セット割引、 割引15プラン、 学生割引

駐車場： 館内施設利用割引

減免実績(平成28年度)会議室内訳

会議室減免金額

(単位:円) 減免率は全て5割 命名権は上限額まで 10割	規則第12条第1項 (市の共催)	規則第12条第2項 (市長が定める場合)	年度協定書第4条	条例第13条
		福祉法人利用	命名権無償枠	指定管理者の共催
会議室1	164,000	269,000	823,000	0
会議室2	190,250	313,750	671,500	0
会議室3	130,000	269,000	167,000	0
会議室4	22,600	17,450	188,800	0
会議室5	40,050	17,450	188,800	0
会議室6	51,300	0	0	0
会議室7	11,350	40,450	238,800	0
会議室8	0	27,550	22,700	0
会議室9	0	12,400	27,900	0
会議室10	0	0	27,900	0
設備機器	34,120	48,870	171,120	0
計	643,670	1,015,920	2,527,520	0

会議室減免件数

(単位:件)	規則第12条第1項 (市の共催)	規則第12条第2項 (市長が定める場合)	年度協定書第4条	条例第13条
		福祉法人利用	命名権無償枠	指定管理者の共催
会議室1、2、3	4	8	8	0
会議室4、5	2	1	7	0
会議室6	2	0	0	0
会議室7	1	3	8	0
会議室8	0	1	1	0
会議室9、10	0	1	2	0
計	9	14	26	0

【千葉市文化交流プラザ】

10 修繕状況（平成28年度）

区分	月	累計
外部(業者) 発注分	修繕件数(件) A	24
	うち保守 契約対応(件) B	0
	金額(円) C	4,245,154
内部(直営) 対応分	修繕件数(件) D	122
	金額(円) E	72,252
計	修繕件数(件) (F=A+D)	146
	金額(円) (G=C+E)	4,317,406

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (4月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	7F ハントリ- 製氷機内エバポレーター修繕	パナソニック産機システムズ㈱	4月11日 ~ 4月11日	209,250

直営分

1	6F 宴会用マイコード修理		4月9日 ~ 4月9日	
2	6F 廊下(2)側自動扉 レール脱落修理		4月9日 ~ 4月9日	
3	3F 客用男子トイレ 自動水栓水量調整		4月14日 ~ 4月14日	
4	1F 厨房 シンク奥右側 お湯スピンドル修理		4月15日 ~ 4月15日	
5	B1F キャットウォーク 厨房排水管漏水養生修理		4月20日 ~ 4月20日	
6	7F 行燈 電源コードプラグ修理		4月22日 ~ 4月22日	
7	2F レストラン用コーヒ-ヒーター コードプラグ修理		4月22日 ~ 4月22日	
8	7F プロジェクター台 電源コードプラグ修理		4月25日 ~ 4月25日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (5月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	1F ハントリー 電子レンジドアラッチ修繕	ハナソニック産機システムズ(株)	5月13日 ~ 5月13日	19,116
2	6F 厨房 製氷機下段マエカム修繕	ハナソニック産機システムズ(株)	5月16日 ~ 5月16日	30,132
3	6F 厨房 洋食用コヒ'オープン修繕	オザキ(株)	5月17日 ~ 5月17日	94,068
4	1F コールドショーケース修繕	(株)フジマック	5月17日 ~ 5月17日	175,575
5	B2F 上水用揚水ポンプNo1修繕	東関ポンプ(有)	5月30日 ~ 5月30日	488,700

直営分

1	7F 桃の間 手動扉 フラス落とし調整		5月5日 ~ 5月5日	
2	B1F ガスメーター室 天井灯用安定器修理		5月7日 ~ 5月7日	
3	3F/4F ホール控室1~5,スタッフ事務室 ドアノブ調整		5月9日 ~ 5月9日	
4	3F/4F ホール内客席 座面固定ネジ増締め		5月10日 ~ 5月10日	
5	1F 駐車場操作室 駐車場側ドアノブ調整		5月10日 ~ 5月10日	
6	3F 掃除機用電源延長コード修理		5月12日 ~ 5月12日	
7	6F 宴会用コホジツケ-ブル修理		5月14日 ~ 5月14日	
8	7F 宴会用コホジツケ-ブル修理		5月15日 ~ 5月15日	
9	3F 掃除機用電源延長コード修理		5月16日 ~ 5月16日	
10	M4F ホール内 階段 手すり修理		5月25日 ~ 5月25日	
11	2F 宴会用円卓用台車修理		5月25日 ~ 5月25日	
12	B1F 熱源機械室 厨房排水管 漏水修理		5月26日 ~ 5月26日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (6月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	B2F 吸収式冷凍機 R-1用薬品注入ポンプ 修繕	(株)マイスターエンジニアリング	6月30日 ~ 6月30日	81,000
2	B2F 吸収式冷凍機 R-1 冷却水用電動弁修繕	(株)マイスターエンジニアリング	6月30日 ~ 6月30日	70,200

直営分

1	6F 厨房(和食側) ミニ手洗い脱落の為取付修理		6月3日 ~ 6月3日	
2	1F 駐車場 精算機ドアストップ - 止め金具応急修理		6月10日 ~ 6月10日	
3	3F 客用女子トイレ 洗面台 自動水栓修理		6月11日 ~ 6月11日	
4	6F/7F 宴会用マイク修理		6月12日 ~ 6月12日	
5	6F 厨房 和食給湯栓 コマバッキン及びスピンドル修理		6月18日 ~ 6月18日	
6	B2F 熱源機械室内 貯湯槽(ST-3)裏 厨房排水管漏水箇所修理		6月21日 ~ 6月21日	
7	1F 厨房内コールドショーケース 異音 モーターファン修理		6月22日 ~ 6月22日	
8	7F 総務事務室 天井灯安定器交換修理		6月22日 ~ 6月22日	
9	7F 電気湯沸かしポット断線修理		6月26日 ~ 6月26日	
10	B2F HEX-2a用一次温水配管ピンホールの為クランプ取付修理		6月26日 ~ 6月26日	
11	5F リハ-サル室(2) 内側扉フランス落とし修理		6月29日 ~ 6月29日	
12	6F 厨房内洋食側照明灯リモコンリ-修理		6月30日 ~ 6月30日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (7月)

業者発注分

(単位:円)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	6F 洋食冷凍庫室外機修繕	ハナソニック産機システムズ(株)	7月6日 ~ 7月6日	418,716
2	1F ハントリー-製氷機内エバポレーター-修繕	ハナソニック産機システムズ(株)	7月30日 ~ 7月30日	194,346

直営分

1	6F 厨房内和食側 タイル壁面カールプラグ修理		7月2日 ~ 7月2日	
2	4F 控室(6) トイレ便座修理		7月7日 ~ 7月7日	
3	6F 厨房和食側 ミニ洗面台修理		7月8日 ~ 7月8日	
4	1F 第3階段 非常口サムターンカバー-修理		7月15日 ~ 7月15日	
5	3F 客用男子トイレ 洗面台自動水栓修理		7月16日 ~ 7月16日	
6	8F VF8-2 ヴァルト(A79)交換修理		7月18日 ~ 7月18日	
7	6F 洗浄室 給湯栓スリントル及びコマバッキン交換修理		7月18日 ~ 7月18日	
8	6F 洗浄室 洗浄機排水管詰まり清掃修理		7月23日 ~ 7月23日	
9	6F 厨房和食側 給湯栓コマバッキン交換修理		7月24日 ~ 7月24日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (8月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	B2F 中水揚水ポンプ(LP-5)モーター修繕	豊田電気(株)	8月25日 ~ 8月25日	212,760
2	B2F 上水用揚水ポンプNo2修繕	東関ポンプ(有)	8月25日 ~ 8月25日	488,700

直営分

1	1F ハントリ-根号水栓漏水修理		8月3日 ~ 8月3日	
2	3F 客用女子トイレ 洗面台詰り解消作業		8月4日 ~ 8月4日	
3	7F 桜・桃用折り畳み机 キャスター-修理		8月8日 ~ 8月8日	
4	6F 宴会用 サービスワゴン キャスター-修理		8月8日 ~ 8月8日	
5	6F 宴会用キャスター付パーティション キャスター-修理		8月9日 ~ 8月9日	
6	7F 客用男子トイレ 洗面台自動水栓修理		8月10日 ~ 8月10日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (9月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	B2F 低層階用給湯循環ポンプNo1・2修繕	豊田電気(株)	9月23日 ~ 9月23日	83,160
2	B2F 上水用揚水ポンプNo3修繕	東関ポンプ(有)	9月23日 ~ 9月23日	488,700

直営分

1	6F 洗浄機コンベア分解部品加工修理		9月2日 ~ 9月2日	
2	RF 貯湯槽用膨張タンク(ET-4)給水管修理		9月2日 ~ 9月2日	
3	1F 南側正面自動扉センサー修理		9月5日 ~ 9月5日	
4	2F 厨房用空調機排水管詰り除去		9月5日 ~ 9月5日	
5	RF 温熱源用膨張タンク給水用ボールタップ修理		9月6日 ~ 9月6日	
6	1F 駐車場操作室FCU修理		9月9日 ~ 9月9日	
7	6F/7F 円卓3脚修理		9月9日 ~ 9月9日	
8	6F/7F 宴会用2連ウォーマー電源部修理		9月16日 ~ 9月16日	
9	1F 厨房給水栓修理		9月16日 ~ 9月16日	
10	3F ホワイエ内(R-2)扉ストッパー修理		9月23日 ~ 9月23日	
11	6F 洗浄室給湯栓修理		9月27日 ~ 9月27日	
12	B2F 低層階用ラインポンプ修理		9月30日 ~ 9月30日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (10月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	1F厨房内 洗浄機給湯バーナー修繕	㈱フジマック	10月7日 ~ 10月7日	98,895
2	6F厨房内 和食用コンベクションオープン・スチーム修繕	㈱フジマック	10月21日 ~ 10月21日	94,068

直営分

1	5F スタッフ休憩室電話線修理		10月7日 ~ 10月7日	
2	7F エレベーターホール絨毯のガム除去作業		10月9日 ~ 10月9日	
3	6F 男子トイレ自動水栓電磁弁修理		10月10日 ~ 10月10日	
4	6F 洗浄室 給湯栓修理		10月13日 ~ 10月13日	
5	RF R-1用配管修理		10月14日 ~ 10月14日	
6	7F ハンナリー シンク排水口詰り修理		10月15日 ~ 10月15日	27,000
7	B1F CGS室 膨張タック給水FM弁不具合の為応急修理		10月16日 ~ 10月16日	
8	6F 客用女子トイレ洗面台自動水栓修理		10月21日 ~ 10月21日	
9	6F 厨房製氷機 取手部修理		10月22日 ~ 10月22日	
10	6F 厨房水栓ハンドル交換修理		10月22日 ~ 10月22日	
11	1F 厨房洗面台排水管詰り清掃		10月22日 ~ 10月22日	
12	7F 宴会用サービスワゴンキャスター交換修理		10月25日 ~ 10月25日	7,992

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (11月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	1F インターホン(通用口)修繕	豊田電気(株)	11月22日 ~ 11月22日	12,960
2	7F プレハブ冷蔵庫制御盤修繕	豊田電気(株)	11月22日 ~ 11月22日	27,000

直営分

1	6F 客用男子トイレ洗面台自動水栓修理		11月3日 ~ 11月3日	
2	7F 客用男子トイレ洗面台自動水栓修理		11月4日 ~ 11月4日	
3	1F 駐車場南側出口シャッター修理		11月4日 ~ 11月4日	
4	7F 7階用ホワイトボード修理		11月7日 ~ 11月7日	
5	6F 厨房洋食側水栓ノズル修理		11月10日 ~ 11月10日	
6	1F 厨房壁面補修		11月10日 ~ 11月10日	
7	7F 宴会用円卓天板補修		11月12日 ~ 11月12日	
8	FR 膨張タケET-3 ポールタップ可動部修理		11月18日 ~ 11月18日	
9	M4 ホール内階段手すり修理		11月28日 ~ 11月28日	
10	7F パントリーシンク詰まり除去		11月28日 ~ 11月28日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (12月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	6F 厨房コールドテーブル コンデンサ冷却ファン修繕	(株)マジック	12月15日 ~ 12月15日	45,122
2	B2F 厨房除害設備用放流ポンプNo2修繕	(株)マイスターエンジニアリング	12月22日 ~ 12月22日	89,640

直営分

1	1F駐車場2バース発券機修理		12月1日 ~ 12月1日	
2	5Fリハーサル室(2)扉カギ修理		12月4日 ~ 12月4日	
3	1F厨房ソイルスクラブ-漏水、バルブ閉処置実施		12月4日 ~ 12月4日	
4	6F職員用女子トイレ自動扉不具合修理		12月6日 ~ 12月6日	
5	7Fパントリーミニ手洗い配管修理		12月7日 ~ 12月7日	
6	6F櫛吊り下げスクリーン調整修理		12月7日 ~ 12月7日	
7	6Fマイクコード断線修理		12月7日 ~ 12月7日	
8	2Fレストランライトコンセント修理		12月7日 ~ 12月7日	
9	1F厨房壁面破損補修		12月8日 ~ 12月8日	
10	B2F吸収式冷凍機断水故障修理		12月11日 ~ 12月11日	
11	5Fリハーサル室(1)内線電話修理		12月13日 ~ 12月13日	
12	7F桐の間照明灯安定器交換修理		12月27日 ~ 12月27日	
13	1F郵便局内PS厨房用給湯管漏水修理		12月31日 ~ 12月31日	
14	6F厨房用料理トレールアングル溶接修理		12月31日 ~ 12月31日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (1月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
	無し		~	

直営分

1	7F客用男子トイレ自動水栓修理		1月4日 ~ 1月4日	
2	8F客用男子トイレ自動水栓分解調整修理		1月4日 ~ 1月4日	
3	3Fホール多目的トイレ自動扉分解調整修理		1月4日 ~ 1月4日	
4	B2F冷温水発生機修理		1月4日 ~ 1月4日	
5	1F ~ 3F第一階段点字板取付直し修理		1月11日 ~ 1月11日	
6	3Fホール客用男子トイレ便座交換修理		1月14日 ~ 1月14日	
7	7F桃の間扉分解調整修理		1月17日 ~ 1月17日	
8	1F駐車場操作室扉分解調整修理		1月17日 ~ 1月17日	
9	1F駐車場高さ制限バー修理		1月23日 ~ 1月23日	
10	6F厨房和食冷蔵庫扉ラッチ破損加工取付直し仮修理		1月26日 ~ 1月26日	
11	1F客用女子トイレ自動水栓修理		1月31日 ~ 1月31日	

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (2月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
1	6F 厨房 プレハブ冷蔵・冷凍庫扉修繕	(株)フジマック	2月20日 ~ 2月20日	59,400
2	6F 厨房 洋食用コンヒ'オープン修繕	オザキ(株)	2月20日 ~ 2月20日	147,420
3	1F 厨房 ガスレンジ修繕	(株)フジマック	2月24日 ~ 2月24日	43,826
4	郵便局系統空調機修繕	豊田電気(株)	2月28日 ~ 2月28日	572,400

直営分

1	1F 厨房 洗浄機リミッタースイッチ調整修理		2月5日 ~ 2月5日	
2	3F ホール用可動式受付台キャスター修理		2月6日 ~ 2月6日	
3	6F 厨房テーブルタップ修理		2月12日 ~ 2月12日	
4	6F 客用女子トイレ個室ドアノブ修理		2月20日 ~ 2月20日	
5	1F レストラン 配膳用ワゴン修理		2月24日 ~ 2月24日	
6	B2F 空調機系温水配管漏水修理		2月27日 ~ 2月27日	37,260

千葉県文化交流プラザ 修繕実施報告書 (3月)

業者発注分

(税込み金額)

	修繕名称	業者名	工期	金額
	無し		~	

直営分

1	6F 宴会用ホワイトボード修理		3月3日 ~ 3月3日	
2	1F 駐車場柱看板剥がし		3月4日 ~ 3月4日	
3	7F キヤスタ付長テーブル脚取付直し修理		3月12日 ~ 3月12日	
4	1F 客用男子トイレコ-サ-不良移設修理		3月14日 ~ 3月14日	
5	1F 客用男子トイレウォシュレット補修修理		3月14日 ~ 3月14日	
6	2F 第一階段点字鋏取付け直し修理		3月16日 ~ 3月16日	
7	6F 客用女子トイレドア修理		3月18日 ~ 3月18日	
8	6F 会議用長テーブル修理		3月22日 ~ 3月22日	
9	6F 櫛2調光卓配線修理		3月24日 ~ 3月24日	
10	2F 第一階段点字鋏取付け直し修理		3月28日 ~ 3月28日	

平成28年 4月

千葉県文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
4月 1日(金)	・平成28年10月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年 4月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年 5月

千葉県文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
5月 1日(日)	・平成28年11月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年 5月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年 6月

千葉県文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
6月 1日(水)	・平成28年12月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年 6月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年 7月

千葉県文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
7月 1日(金)	・平成29年 1月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年 7月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年 8月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
8月 1日(月)	・平成29年 2月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年 8月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年 9月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
9月 1日(木)	・平成29年 3月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年 9月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年10月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
10月 1日(土)	・平成29年 4月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年10月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年11月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
11月 1日(火)	・平成29年 5月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年11月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年12月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
12月 1日(木)	・平成29年 6月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成29年12月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年度1月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
1月 4日(水)	・平成29年 7月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成30年 1月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年度2月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
2月 1日(水)	・平成29年 8月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成30年 2月分施設利用(ホール)受付	無

平成28年度3月

千葉市文化交流プラザ 業務日誌特記事項

特記事項発生日	特記事項の内容	市への連絡の有無
3月 1日(水)	・平成29年 9月分施設利用(リハーサル)受付 ・平成30年 3月分施設利用(ホール)受付	無
その他の特記事項		

千葉市文化交流プラザ 年間管理計画 (1 / 3)

自平成 28年 4月 1日 ~ 至平成 29年 3月 31日

管理業務	回数	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		業者	備考
		予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施		
日常業務	1 設備管理業務	通年																								市内	
	2 清掃業務	通年																								市内	
	3 警備業務	通年																								市内	
	4 駐車場管理業務	通年																								市内	
電気設備	1 受変電設備年次点検A	1回/年																								準市内	
	2 蓄電池設備定期保守点検	1回/年																								準市内	
	3 中央監視設備定期保守点検	1回/年																								準市内	
	1 昇降機保守点検	通年																								市外	メーカー点検（通常は遠隔監視） 現場点検 遠隔点検
環境衛生	1 空気環境測定	6回/年																								市内	建築物における衛生的環境の確保に関する法律（規則第3条第2項）
	2 水質検査	10項目	1回/年																							市内	
		15項目	1回/年																								
		12項目	1回/年																								
	3 雑用水水質検査	6回/年																								市内	
	4 煤煙測定	2回/年																								準市内	
	5 生息状況調査	6回/年																								市外	
6 ねずみ害虫駆除	2回/年																								市外		

千葉市文化交流プラザ 年間管理計画 (2/3)

自平成 28年 4月 1日 ~ 至平成 29年 3月 31日

管理業務	回数	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		業者	備考
		予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施		
熱源設備	1 冷温水発生器 冷暖切替点検	2回/年																								準市内	
	2 スクリュー冷凍機点検	2回/年											↘	→									←	→	↘	準市内	中間点検・総合点検(安全弁交換含む)
	3 温水ヒーター(ボイラー)定期点検	2回/年						←							←								↘	←	準市内		
	4 冷却水薬液注入装置、レジオネラ菌検査	2回/年					↘	→					←													準市内	専門調査機関による
給排水設備	1 受水槽・副受水槽	1回/年																								市内	
	2 雑用水槽清掃	1回/年																								市内	
	3 グリストラップ清掃	3回/年											↘	→									↘	→	準市内		
	4 雑排水槽清掃	2回/年						→															↘	→	準市内		
建設設備	1 特殊建築物の定期調査	1回/3年																								市外	
	2 建築設備定期点検	1回/年																								市外	
	3 駐車場管理点検	10回/年																								市外	特殊構造のためメーカー保守
消防設備	1 消防設備点検	2回/年																								市内	
	2 防火対象物定期点検	1回/年																						→	市内		
	3 防災管理定期点検	1回/年																								市内	

千葉県文化交流プラザ 年間管理計画 (3/3)

自平成 28年 4月 1日 ~ 至平成 29年 3月 31日

管理業務		回数	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月		業者	備考	
			予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施	予定	実施			
			ホ ー ル 設 備	1	舞台機構	1回/年																							
2	音響設備	1回/年																										準市内	
3	照明設備	1回/年																										準市内	

パスピエは何度目のご利用か		初めて	2回目	3～9回	10回以上	未回答			
		38 33.03%	10 8.70%	34 29.57%	31 26.96%	2 1.74%			
パスピエをご利用の理由は (複数回答)		交通の便	料金	料理	雰囲気	評判	その他	館内利用	未回答
		44 18.49%	50 21.01%	44 18.49%	51 21.42%	3 1.26%	12 5.04%	30 12.61%	4 1.68%
性別・年代は		男性	女性	(有効回答103件より算出)					
		19.42%	80.58%	20代	30代	40代	50代	60代	70代
		3 2.61%	0 0.00%	8 6.96%	22 19.12%	31 26.96%	34 29.56%	10 8.70%	7 6.09%
食事の利用は 複数回答あり		喫茶	昼食	夕食	未回答				
		1 0.85%	111 94.88%	2 1.71%	3 2.56%				
メニュー種の数		少ない	普通	適度	多い	未回答			
		11 9.57%	47 40.86%	45 39.13%	4 3.48%	8 6.96%			
お召し上がりの料理	料理内容	ランチ	ディナー	その他	未回答				
		107 93.04%	0 0.00%	2 1.74%	6 5.22%				
	味	良い	普通	悪い	未回答				
		69 60.53%	34 28.95%	3 2.63%	9 7.89%				
	料理が出るまでの時間	早い	普通	遅い	未回答				
		68 59.13%	36 31.30%	2 1.74%	9 7.83%				
	量	少ない	普通	多い	未回答				
		4 3.48%	90 78.25%	11 9.57%	10 8.70%				
	料金	安い	普通	高い	未回答				
		56 48.69%	47 40.87%	1 0.87%	11 9.57%				
スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い	普通	悪い	未回答				
		103 89.56%	11 9.57%	0 0.00%	1 0.87%				
	身だしなみ	良い	普通	悪い	未回答				
		104 90.43%	6 5.22%	0 0.00%	5 4.35%				
	サービスの丁寧さ	良い	普通	悪い	未回答				
		98 85.21%	11 9.57%	0 0.00%	6 5.22%				
	サービスのタイミング	良い	普通	悪い	未回答				
		93 80.87%	16 13.91%	0 0.00%	6 5.22%				
店内の雰囲気は		良い	普通	悪い	未回答				
		97 84.35%	15 13.04%	0 0.00%	3 2.61%				
総合的に		満足	やや満足	普通	やや不満	不満	未回答		
		93 80.87%	14 12.17%	6 5.22%	0 0.00%	0 0.00%	2 1.74%		
次回も利用したいか		はい	いいえ	未回答					
		107 93.04%	0 0.00%	8 6.96%					

項目	ご意見・ご要望	対応
料理	料理が良かった・美味しかった。 17件	
	メインデッシュの温度が低かった。 2件	調理改善
その他	コーヒーカップの汚れ(茶シブ)	洗浄及び確認の徹底
	スタッフの対応がとても良い。 2件	
	落ち着いた雰囲気です食事が出来てとても良い。 7件	
	食器の片付けが早い。	お声掛けの徹底
	30年以降も営業を続けてほしい。 2件	

音楽ホール利用者 アンケート集計結果 平成28年度 12件

当プラザは何度目のご利用か		初めて 4 33.33%	2回目 0 0.00%	3～9回 3 25.00%	10回以上 5 41.67%	未回答 0 0.00%				
当プラザをお知りになった理由 (複数回答)		交通の便 10 40.00%	料金 1 4.00%	雰囲気 5 20.00%	DM 0 0.00%	評判 2 8.00%	館内利用 2 8.00%	その他 5 20.00%	未回答 0 0.00%	
性別・年代は (複数回答)		男性 26.25%	女性 73.75%	(有効回答8件より算出)						
		20代 3 8.57%	30代 6 17.14%	40代 5 14.29%	50代 7 20.00%	60代 7 20.00%	70代 6 17.14%	80代以上 1 2.86%		
受付スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い 11 91.67%	普通 1 8.33%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	身だしなみ	良い 11 91.67%	普通 1 8.33%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	サービスの丁寧さ	良い 11 91.67%	普通 1 8.33%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	要望への対応は	良い 12 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
舞台スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い 11 91.67%	普通 1 8.33%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	身だしなみ	良い 11 91.67%	普通 1 8.33%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	サービスの丁寧さ	良い 12 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	要望への対応は	良い 12 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
ホールの雰囲気は		良い 12 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
料金設定は		安い 1 8.33%	適当 7 58.34%	普通 3 25.00%	高い 1 8.33%	未回答 0 0.00%				
総合的に		満足 9 75.00%	やや満足 2 16.67%	普通 0 0.00%	やや不満 0 0.00%	不満 0 0.00%	未回答 1 8.33%			
次回も利用したいか		はい 12 100.00%	いいえ 0 0.00%	未回答 0 0.00%						

項目	ご意見・ご要望	対応
施設	4階控室へのエレベーター設置希望。	構造上無理 楽屋裏5号エレベータ対応
	ドアストッパーが止まらない。	改良の実施。
その他	来年以降も是非とも同じように使用できるよう願っております。	
	オーナーがかわってもぜひ良い運営を続けていただきたい	
	千葉県が買ってくれないでしょうか。または、協賛企業の集合体が維持してくださらないでしょうか	

音楽ホール来場者アンケート集計結果 平成28年度 17件

本日の公演をどのように知ったか	市政だより	あでは	ポスターチラシ	友人・知人	新聞・雑誌	ホームページ	その他			未回答	
	1 5.88%	1 5.88%	1 5.88%	10 58.83%	0 0.00%	1 5.88%	2 11.77%			1 5.88%	
お住まいはどちらか	中央区	若葉区	稲毛区	花見川区	緑区	美浜区	県内	その他			
	1 5.88%	1 5.88%	4 23.53%	2 11.77%	1 5.88%	0 0.00%	5 29.41%	3 17.65%			
ご来場の方法	電車	モノレール	バス	車	徒歩・自転車	その他			未回答		
	12 70.59%	0 0.00%	1 5.88%	4 23.53%	0 0.00%	0 0.00%			0 0.00%		
年代は	～19代	20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代以上			
	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	4 23.53%	7 41.18%	6 35.29%	0 0.00%			
本日、ご来場ていただいたのは (複数回答)	出演者が良いから		公演内容が良いから		会場が良いから		家族・友人等に勧められ		その他		
	3 17.65%		2 11.77%		1 5.88%		10 58.82%		1 5.88%		
入場料は、いかがですか	高い	適当	安い	その他						未回答	
	0 0.00%	13 76.47%	2 11.77%	1 5.88%						1 5.88%	
本日の公演は、いかがでしたか	非常に満足	満足	やや不満	不満	その他						未回答
	4 23.53%	11 64.71%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%						2 11.76%
これから公演してほしいジャンル (複数回答)	ポップス	ニューミュージック	ジャズ	ミュージカル	オペラ	クラシック	邦楽	バレエ	ダンス	民族舞踊	
	2 4.26%	2 4.26%	6 12.77%	3 6.38%	9 19.14%	14 29.78%	1 2.13%	3 6.38%	2 4.26%	0 0.00%	
	日本舞踊	能	狂言	文楽	歌舞伎	演劇	落語	漫才	講談	浪曲	
	0 0.00%	0 0.00%	1 2.13%	0 0.00%	0 0.00%	3 6.38%	1 2.13%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	
その他										未回答	
0 0.00%										0 0.00%	
当プラザは何度目のご利用か	初めて	2回目	3～9回	10回以上						未回答	
	6 35.29%	0 0.00%	10 58.83%	0 0.00%						1 5.88%	
施設の清潔感や清掃状況	非常に満足	満足	やや不満	不満	その他						未回答
	8 47.06%	8 47.06%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%						1 5.88%
施設の設定面 案内表示・空調・照明	非常に満足	満足	やや不満	不満	その他						未回答
	6 35.29%	10 58.83%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%						1 5.88%
スタッフの対応は、 いかがでしたか	非常に満足	満足	やや不満	不満	その他						未回答
	5 29.41%	10 58.83%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%						2 11.76%
ホームページについて	利用したことがある		利用したことがない							未回答	
	5 29.41%		11 64.71%							1 5.88%	

音楽ホール

項目	ご意見・ご要望	対応
公演内容	素晴らしかった。 5件	
	曲の解説があると良かった。 2件	主催者へ伝達
希望する出演者	金子三勇士	
その他	開演前まで、ピアノ調律が続いていた。	主催者へ伝達
	コンサートの回数がもう少しあると良い。	
	これからも手ごろな価格でクラシック音楽を楽しめたらうれしい。	
	管理主体が変わっても円滑に利用できることを願います。	

リハーサル室利用 アンケート集計結果 平成28年度 10件

当プラザは何度目のご利用か		初めて	2回目	3～9回	10回以上	未回答			
		1 10.00%	0 0.00%	0 0.00%	9 90.00%	0 0.00%			
当プラザをお知りになった理由 (複数回答)		交通の便	料金	雰囲気	DM	評判	館内利用	その他	未回答
		10 50.00%	4 20.00%	3 15.00%	0 0.00%	0 0.00%	3 15.00%	0 0.00%	0 0.00%
性別・年代は (複数回答)		男性	女性						
		22.00%	78.00%						
		20代	30代	40代	50代	60代	70代	80代以上	
		5 17.24%	4 13.79%	6 20.69%	5 17.24%	5 17.24%	2 6.90%	2 6.90%	
受付スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い	普通	悪い	未回答				
		9 90.00%	1 10.00%	0 0.00%	0 0.00%				
	身だしなみ	良い	普通	悪い	未回答				
		10 100.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%				
	サービスの丁寧さ	良い	普通	悪い	未回答				
		9 90.00%	1 10.00%	0 0.00%	0 0.00%				
	要望への対応は	良い	普通	悪い	未回答				
		9 90.00%	1 10.00%	0 0.00%	0 0.00%				
リハーサル室の雰囲気は		良い	普通	悪い	未回答				
		8 80.00%	2 20.00%	0 0.00%	0 0.00%				
料金設定は		安い	適当	普通	高い	未回答			
		1 10.00%	5 50.00%	1 10.00%	3 30.00%	0 0.00%			
総合的に		満足	やや満足	普通	やや不満	不満	未回答		
		6 60.00%	3 30.00%	1 10.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%		
次回も利用したいか		はい	いいえ	未回答					
		9 90.00%	0 0.00%	1 10.00%					

項目	ご意見・ご要望	対応
施設	ドアストッパーが止まらない。	改良の実施。
その他	予約方法の改善(継続利用者の優先)。	平等利用の方針から理解していただく

会議室利用 アンケート集計結果 平成28年度 4件

当プラザは何度目のご利用か		初めて 1 25.00%	2回目 0 0.00%	3～9回 2 50.00%	10回以上 1 25.00%	未回答 0 0.00%				
当プラザをお知りになった理由は (複数回答)		利用して 2 50.00%	セールス 0 0.00%	利用者から 0 0.00%	DM 0 0.00%	広告 0 0.00%	HP 2 50.00%	その他 0 0.00%	未回答 0 0.00%	
性別・年代は (複数回答)		男性 100.00%	女性 0.00%	(有効回答2件より算出)						
		20代 1 12.50%	30代 1 12.50%	40代 2 25.00%	50代 2 25.00%	60代 2 25.00%	70代 0 0.00%	80代以上 0 0.00%		
受付スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い 3 75.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 1 25.00%					
	身だしなみ	良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	サービスの丁寧さ	良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	ご要望への対応は	良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
会場スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	身だしなみ	良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	サービスの丁寧さ	良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	ご要望への対応は	良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
館内の雰囲気は		良い 4 100.00%	普通 0 0.00%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
料金設定は		安い 0 0.00%	適当 3 75.00%	普通 1 25.00%	高い 0 0.00%	未回答 0 0.00%				
総合的に		満足 4 100.00%	やや満足 0 0.00%	普通 0 0.00%	やや不満 0 0.00%	不満 0 0.00%	未回答 0 0.00%			
次回も利用したいか		はい 4 100.00%	いいえ 0 0.00%	未回答 0 0.00%						

項目	ご意見・ご要望	対応
その他	スタッフの対応が良い。	

当プラザは何度目のご利用か		初めて 3 10.34%	2回目 2 6.90%	3～9回 12 41.38%	10回以上 12 41.38%	未回答 0 0.00%				
当プラザをお知りになった理由 (複数回答)		利用して 16 55.18%	セールス 1 3.45%	利用者から 3 10.34%	DM 0 0.00%	広告 1 3.45%	HP 1 3.45%	その他 3 10.34%	未回答 4 13.79%	
性別・年代は (複数回答)		男性 83.93%	女性 16.07%	(有効回答27件より算出)						
		20代 4 6.45%	30代 6 9.68%	40代 11 17.74%	50代 13 20.97%	60代 16 25.81%	70代 8 12.90%	80代以上 4 6.45%		
受付スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い 28 96.55%	普通 1 3.45%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	身だしなみ	良い 27 93.10%	普通 1 3.45%	悪い 0 0.00%	未回答 1 3.45%					
	サービスの丁寧さ	良い 27 93.10%	普通 1 3.45%	悪い 0 0.00%	未回答 1 3.45%					
会場スタッフの対応	挨拶・笑顔	良い 24 82.76%	普通 4 13.79%	悪い 0 0.00%	未回答 1 3.45%					
	身だしなみ	良い 25 86.21%	普通 3 10.34%	悪い 0 0.00%	未回答 1 3.45%					
	サービスの丁寧さ	良い 23 79.31%	普通 6 20.69%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	サービスのタイミング	良い 22 75.86%	普通 5 17.24%	悪い 1 3.45%	未回答 1 3.45%					
お召し上がりの料理	料理内容	良い 17 58.62%	普通 12 41.38%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
	味	良い 15 51.72%	普通 13 44.83%	悪い 0 0.00%	未回答 1 3.45%					
	料理が出るまでの時間	早い 11 37.93%	普通 16 55.17%	遅い 1 3.45%	未回答 1 3.45%					
	品数	多い 1 3.45%	適量 26 89.65%	普通 0 0.00%	少ない 1 3.45%	未回答 1 3.45%				
	量	多い 2 6.90%	適量 24 82.75%	普通 1 3.45%	少ない 1 3.45%	未回答 1 3.45%				
	館内の雰囲気は	良い 22 75.86%	普通 7 24.14%	悪い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
料金設定は	安い 4 13.79%	適当 20 68.97%	普通 5 17.24%	高い 0 0.00%	未回答 0 0.00%					
総合的に	満足 20 68.97%	やや満足 5 17.24%	普通 4 13.79%	やや不満 0 0.00%	不満 0 0.00%	未回答 0 0.00%				
次回も利用したいか	はい 25 86.21%	いいえ 0 0.00%	未回答 4 13.79%							

項目	ご意見・ご要望	対応
その他	館内に喫煙場所がほしい。	1階喫煙所でご理解いただく。

平成28年度 収支報告書

(1) 指定管理事業収支 単位：千円

項 目		金 額
利用料金収入 (A)		181,184
その他収入 (B)		994
指定管理事業収入 (A)+(B)=(C)		182,178
管理運営費 (D)		211,301
項 目	人件費	59,307
	事務費・管理費	84,957
	委託費	67,037
管理に係わる備品経費 (E)		0
指定管理事業支出 (管理運営経費)(D)+(E)=(F)		211,301
収支 (C)-(F)=(G)		29,123

(2) 自主事業収支

項 目		金 額
自主事業による収入		
項 目	ホール自主事業	9,326
	飲食自主事業	278,051
	その他自主事業	0
自主事業収入 (H)		287,377
自主事業費		
事 業 名	ホール自主事業	10,628
	飲食自主事業	238,961
	その他自主事業	0
自主事業支出 (I)		249,589
自主事業収支 (H)-(I)=(J)		37,788

(3) 全体収支

項 目	金 額
全体収入	469,555
全体支出	460,890
全体収支	8,665