別紙６

栄町立体駐車場の修繕状況（指定管理者実施）【平成２３年度～平成２６年度】

年度	修繕箇所	金額	備考
24年度	廊下蛍光灯器具交換	¥19,950	蛍光灯の老朽化。
24年度	管理ブースドアノブ修繕	¥8,400	ドアノブが外れ、開閉に支障。
24年度	身障者用トイレ引き戸交換	¥2,980	施錠ができないため。
24年度	受水槽給水管亀裂修繕	¥34,965	受水槽に繋がる給水管亀裂から漏水。
25年度	排煙設備用ディーゼル機関（２機）	¥483,000	発動不良。
25年度	排煙設備制御盤マグネットスイッチ	¥53,025	軌道ブレーカ投入後、ブレーカトリップ不具合。
25年度	１階裏口水銀灯電気系統ＥＥスイッチ	¥49,305	１階分電盤スイッチが入・切する異常。
25年度	１階通用口ガラス	¥40,900	扉ガラス２枚破損。
25年度	昇降機改修工事	¥210,000	日常点検で、昇降機主ロープ、調速機用ロープ素線切断割合が交換基準に達した。
26年度	料金看板（リニューアル）	¥129,600	料金改定に伴い、両駐車場の看板をリニューアル。
26年度	既設ルーフドレン竪管漏水修理	¥31,320	正面出入口のルーフドレン竪管接合部から雨水漏水が認められた。
26年度	消防設備（自動火災報知設備）地区音響装置修繕	¥32,400	前年12月の消防設備点検で指摘あり。自動火災報知設備の地区音響装置3不良箇所の点検と併せて修繕。
26年度	屋外埋設給水管漏水修理	¥49,680	正面出口側植栽付近に埋設されている給水配管が経年劣化により破裂。
26年度	受水槽一次側給水管漏水修理	¥24,840	消火設備機械室内の受水槽一次側給水管が破裂。
26年度	誘導灯交換	¥81,000	誘導灯の蓄電池劣化に伴い交換。
26年度	消火水槽オーバーフロー修繕	¥108,000	1階消火機械室にある消火水槽から漏水。 ・消火水槽の清掃（ごみ等によるフロート動作の障害を除去）、内部点検実施。 ・ボールタップの交換（1階・屋上の水槽計2カ所）。
26年度	トイレ配管漏水対策緊急修繕	¥108,000	1階女子トイレ地下にあるピット内に水が充満していたため、緊急で水抜き実施。 漏水箇所は、多目的トイレへの供給配管。緊急処置として、破損配管の除去と除去配管への水供給を止めるため、バルブを設置。その後の修繕は市で実施。
26年度	入口分岐　誘導看板設置	¥19,440	バイク・四輪利用者が入場後、進行先を間違えないように誘導表示看板を変更。
26年度	屋上修繕（苔取り等の清掃）	¥32,400	屋上に繁茂した苔の除去、排水口の浚渫を実施。
26年度	入口料金表示看板照明設置	¥45,360	料金看板を設置。