

平成27年10月29日

千葉市長 熊谷俊人様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 横山清亮

指定管理予定候補者の選定について（答申）

平成27年6月23日付け27千市総第105号で諮問のありました標記の件について、
別紙の緑区役所部会からの報告のとおり答申します。



平成27年10月27日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 横山清亮様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
緑区役所部会
部会長 潮来克士

指定管理予定候補者の選定について（報告）

平成27年6月23日付け27千市総第105号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

1 千葉市土気あすみが丘プラザ（議決日 平成27年10月26日）

（1）指定管理予定候補者とすべき者

ANAスカイビルサービス(株)

（2）第2順位者等

第2順位者 アクティオ・東急コミュニティ共同事業体

第3順位者 (株)京葉美装

（3）選定理由・意見等

【選定理由】

- ・総得点が最も高いものであったこと。
- ・自主事業の内容について創意工夫が図られていること。
- ・管理経費の節減について、具体的な取り組みが提案されていること。
- ・職員の待遇や清掃などについて、質の高いサービスの提案がされていること。

【意見等】

- ・夜間利用の割引料金の設定について、引き続き検討をお願いしたい。
- ・諸室の稼働率等について提案書どおりの向上をお願いしたい。