

令和元年11月5日

千葉市長 熊 谷 俊 人 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 横 山 清 亮

指定管理予定候補者の選定について（答申）

平成31年4月18日付け31千市総第30号で諮問のありました標記の件について、
別紙の中央区役所部会からの報告のとおり答申します。



令和元年11月5日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 横山清亮様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
中央区役所部会
部会長 淡路陸

指定管理予定候補者の選定について（報告）

平成31年4月18日付け31千市総第30号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

1 指定管理予定候補者の選定について

（議決日 令和元年10月7日）

（1）千葉市中央区蘇我コミュニティセンターハーモニープラザ分館

ア 指定管理予定候補者とすべき者

Fun Space・オーチューコ同事業体

（2）選定理由・意見等

【選定理由】

本館である千葉市中央区蘇我コミュニティセンター、及び市内他区における公の施設の指定管理実績があり、安定的な運営が期待できる。

【意見等】

ア 蘇我コミュニティセンターハーモニープラザ分館周辺地域の地域特性に応じた施設運営を行うことにより、施設の利用促進を図られたい。

イ ハーモニープラザの駐車場は慢性的に不足している状況にあることから、施設の運営に当たっては、駐車場を管理するハーモニープラザ管理運営共同事業体と連携し、利用者への周知や混雑時の対応等を積極的に図ることにより、施設の利便性向上に努められたい。

ウ 施設の運営に当たっては、複合施設であるハーモニープラザ内の他施設や団体、市等と密に連携を図り、施設全体としての利用者サービスの向上に努められたい。