

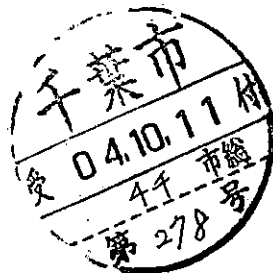
令和4年10月11日

千葉市長 神谷 俊一 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 小野寺 浩一

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について (答申)

令和4年5月18日付け4千市総第59号で諮問のありました標記の件について、別紙の稲毛区役所部会からの報告のとおり答申します。



令和4年8月9日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 小野寺 浩一 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
稲毛区役所部会
部会長 長 根 裕 美

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

令和4年5月18日付け4千市総第59号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

- 1 指定管理者の行った施設の管理に係る評価（令和3年度分）について
(議決日 令和4年7月20日)
 - (1) 千葉市（稲毛区）穴川コミュニティセンター
 - ア 市の作成した年度評価案の妥当性について
市の作成した年度評価案の内容は、妥当であると判断される。
 - イ 管理運営のサービス水準向上、業務効率化の方策、改善を要する点等について
 - (ア) 事務費の削減努力は評価できるが、利益還元が行えるよう収支全体の更なる改善を図られたい。
 - (イ) アンケートについて、広く実施されるよう努められたい。
 - (ウ) 指定管理者の財務状況については、提出された計算書類等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、連続して利益を出していることから、倒産・撤退のリスクは低いと判断される。
 - (2) 千葉市（稲毛区）長沼コミュニティセンター
 - ア 市の作成した年度評価案の妥当性について
市の作成した年度評価案の内容は、妥当であると判断される。
 - イ 管理運営のサービス水準向上、業務効率化の方策、改善を要する点等について
 - (ア) 高齢者が興味を持てるような企画を今以上に検討されたい。
 - (イ) 指定管理者の財務状況については、提出された計算書類等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、共同事業体の構成員であるFun Space株式会社、株式会社オーチャーともに連続して利益を出していることから、倒産・撤退のリスクは低いと判断される。