

令和5年10月11日

千葉市長 神谷 俊一 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 田部井 宏明

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

令和5年5月19日付け5千市総第77号で諮問のありました標記の件について、別紙の美浜区役所部会からの報告のとおり答申します。



令和5年8月4日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 田部井 宏明 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
美浜区役所部会
部会長 長根 裕美

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

令和5年5月19日付け5千市総第77号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

- 1 指定管理者の行った施設の管理に係る評価（令和4年度分）について
(議決日 令和5年7月28日)
 - (1) 千葉市美浜区高洲コミュニティセンター
 - ア 市の作成した年度評価案の妥当性について
市の作成した年度評価案の内容は、妥当であると判断される。
 - イ 管理運営のサービス水準向上、業務効率化の方策、改善を要する点等について
 - (ア) 指定管理期間中の各年度の事業計画について、実績を踏まえて適切に検討されたい。
 - (イ) 未利用者アンケート等、アンケートを実施するにあたっては、目的を明確にして手法を検討されたい。
 - (ウ) 指定管理者の財務状況については、提出された計算書類等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、健全な資産状況であることから、倒産・撤退のリスクはないと判断される。
 - (2) 千葉市美浜区真砂コミュニティセンター
 - ア 市の作成した年度評価案の妥当性について
市の作成した年度評価案の内容は、妥当であると判断される。
 - イ 管理運営のサービス水準向上、業務効率化の方策、改善を要する点等について
 - (ア) 積極的に自主事業を行っていることは評価できるものの、収支がマイナスの事業については、次年度計画において原因を分析されたい。
 - (イ) 収支状況について、計画額と実績額の乖離のないよう努められたい。
 - (ウ) 指定管理者の財務状況については、提出された計算書類等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、健全な資産状況であることから、倒産・撤退のリスクはないと判断される。