

令和5年10月11日

千葉市長 神谷 俊一 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 田部井 宏明

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

令和5年5月19日付け5千市総第77号で諮問のありました標記の件について、別紙の若葉区役所部会からの報告のとおり答申します。



令和5年8月22日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 田部井 宏明 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
若葉区役所部会
部会長 田部井 宏明

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

令和5年5月19日付け5千市総第77号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

1 指定管理者の行った施設の管理に係る評価（令和4年度分）について
（議決日 令和5年8月10日）

(1) 千葉市若葉区都賀コミュニティセンター

ア 市の作成した年度評価案の妥当性について

市の作成した年度評価案の内容は、概ね妥当であると判断される。

イ 管理運営のサービス水準向上、業務効率化の方策、改善を要する点等について

(ア) 若葉区の地域特性を活かした自主事業を実施した点は、評価できる。

その中でも地域の高校・大学と連携した子供の居場所づくり等、地域における施設の位置づけや役割の向上に努めた点は、特に評価できる。

(イ) 長期的な施設の稼働率等の数値目標を見据え、未利用者アンケート等により利用促進のための方策を検討されたい。

(ウ) 全施設共通アンケートについて、市内の全コミュニティセンターの結果との相対的な評価を行われたい。

(エ) 備品等（バレーボールの支柱）の老朽化対策について、利用者の安全確保のため、早急に取り換えをされたい。

(オ) 指定管理者の財務状況については、提出された計算書類等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、財政状況に特段の問題は見られないため、倒産・撤退のリスクはないと判断される。