

# 第7回 CHIBA CITY ビジネスオープンデー 幕張エリア オフィスビル合同内覧会

**第1弾** 7月25日 **木** 10:00~17:00

**第2弾** 8月2日 **金** 10:00~17:00

【参加無料／事前申込不要】

内覧会場マップ

■お問い合わせ■  
千葉市経済農政局経済部 企業立地課  
TEL: 043-245-5276  
E-mail: kigyoritchi.EAE@city.chiba.lg.jp

JR総武線 幕張本郷駅  
京成幕張本郷駅

ビレッジ105ビル  
花見川区幕張本郷1-2-20

バス乗車券配布場所  
幕張本郷相葉ビル  
花見川区幕張本郷1-2-24

バス乗車券配布場所  
千葉市企業立地説明会場  
エム・ベイポイント幕張  
美浜区中瀬1-6

住友ケミカルエンジニアリングセンタービル  
美浜区中瀬1-7-1

幕張テクノガーデン  
美浜区中瀬1-3

ワールドビジネスガーデン  
美浜区中瀬2-6-1

JR京葉線  
海浜幕張駅

バス時刻表

幕張本郷駅 のりば1[幕01]		NTT		テクノガーデン		海浜幕張駅 のりば1[幕01]	
9時	00 01 04 07 10 12 13 16 19 22 24 25 27 28 30 31 33 37 41 45 50 55	9時	09 09 12 15 18 21 21 24 27 30 33 33 36 36 39 39 42 46 50 54 59	9時	10 10 13 16 19 22 22 25 28 31 34 34 37 37 40 40 43 47 51 55	9時	14 13 16 19 22 26 25 28 31 34 38 37 41 40 44 43 47 51 55 59
10-17時	00 05 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55	10-17時	04 09 14 19 24 29 34 39 44 49 54 59	10-17時	00 05 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55	10-17時	04 09 14 19 24 29 34 39 44 49 54 59
幕張本郷駅 のりば1[幕01]		NTT		テクノガーデン		海浜幕張駅 のりば1[幕01]	
9時	18 24 30 36 42 48 54 57 00 06	9時	00 06 12 18 24 30 36 42 45 48 54	9時	05 11 17 23 29 35 41 44 47 53	9時	05 11 17 23 29 35 41 44 47 53
10-16時	13 18 23 28 33 38 43 48 53 58 03 08	10-16時	01 06 11 16 21 26 31 36 41 46 51 56	10-16時	00 05 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55	10-16時	00 05 10 15 20 25 30 35 40 45 50 55
17時	13 16 19 22 25 28 31 34 37 40 43 46 49 52 55 58 01 04 07 10	17時	01 04 07 10 13 16 19 22 25 28 31 34 37 40 43 46 49 52 55 58	17時	00 03 06 09 12 15 18 21 24 27 30 33 36 39 42 45 48 51 54 57	17時	00 03 06 09 12 15 18 21 24 27 30 33 36 39 42 45 48 51 54 57

(着時刻)

**ポイント1** 千葉市企業立地説明会開催!

幕張エリアの魅力や千葉市支援制度等をご紹介します

[会場]

エム・ベイポイント幕張 2階「プレゼンテーションルーム」

[内容]

- ①企業立地ガイダンス(セミナー形式)  
時間:各日15:00~15:30
- ②千葉市案内ブース(個別案内)  
時間:各日10:00~17:00

**ポイント2** バス往復乗車券プレゼント!

各日先着50名様に幕張本郷駅・海浜幕張駅間の京成バス往復乗車券を進呈

[配布場所]

- ①幕張本郷相葉ビル1階エントランス
- ②エム・ベイポイント幕張2階「千葉市案内ブース」

[配布時間]

各日10:00~17:00 ※予定枚数に達し次第、配布終了となります。

**ポイント3** スタンプラリー開催!

全6ビル内覧の方に抽選で景品をプレゼント

(以下のいずれか一つ)

[景品内容]

- ・ZOZOマリンスタジアム特別観覧室ご招待券×2組
- ・幕張カレー会監修「幕張芋神様カレー」3食セット×5名
- ・田所商店「しっとり味噌せんべい」20袋セット×4名
- ・OSMIC「OSMIC トマトジュース」3本セット×5名
- ・幕張メッセ「絆祭り(8/9・10開催)飲食券」1,000円×3名

**ポイント4** ビアガーデン同日開催!

7/25(木) 幕張ピアガーデン 8/2(金) WBGピアガーデン

会場:幕張テクノガーデン  
開催時間:17:30~21:00



会場:ワールドビジネスガーデン  
開催時間:17:30~21:00



## 幕張本郷地区

### ビレッジ105ビル

(花見川区幕張本郷1-2-20)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：3階
- 担当：(株)オカブラザーズ 梅津・宮島  
TEL：03-5766-3088(当日TEL：043-297-2171)

- 区画：30坪台～80坪台 事務所
- 基準階面積：124.95坪
- 竣工：1992年2月
- 天井高：2,600mm
- 床荷重：300kg
- 特徴



- ・個別空調、エレベーター2基、機械警備システム、トイレに『温水洗浄便座』あり
- ・立体駐車場(月極)空あり

★各日先着100名様に  
クオカード500円分プレゼント♪♪  
※数に限りがございますので、予めご了承ください。

### 幕張本郷相葉ビル

(花見川区幕張本郷1-2-24)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：4階
- 担当：清水総合開発(株) 山口・河村  
TEL：03-6228-7421(当日TEL：080-9124-6522)

- 区画：47.96坪・75.35坪 事務所
- 基準階面積：147.32坪
- 竣工：1991年10月
- 天井高：2,540mm
- 床荷重：500kg
- 特徴



- ・新耐震基準
- ・京葉道路「幕張」インター至近
- ・JR・京成「幕張本郷」駅 徒歩1分!

★クオカード500円分プレゼント!  
※数に限りがございます。

### エム・ベイポイント幕張

(美浜区中瀬1-6)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：2階 エントランス
- 担当：NTT都市開発ビルサービス(株) 宮野・市川  
TEL：043-211-4461

- 区画：25坪～1,000坪台 事務所
- 基準階面積：1,200坪
- 竣工：1993年6月
- 天井高：2,700mm
- 床荷重：300kg/m<sup>2</sup>  
(一部600・1,250kg/m<sup>2</sup>)
- 特徴



- ・セキュリティ ゲート
- ・駐車場 計543台
- ・館内テナント用大会議室、少人数会議室有

★各日先着60名様に  
クオカード500円分プレゼント!

### 住友ケミカルエンジニアリング

センタービル (美浜区中瀬1-7-1)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：地下1階防災センター
- 担当：鹿島建物総合管理(株) 宇田  
TEL：03-5228-5173

- 区画：25坪～1,000坪台 事務所
- 基準階面積：412坪
- 竣工：1993年2月
- 天井高：2,700mm
- 床荷重：300kg/m<sup>2</sup>
- 特徴



- ・貸会議室は5室あり(12～84名)
- ・EVはシースルーで眺望抜群
- ・館内1階に、宅急便営業所あり夕方発送にも便利
- ・食堂(来客利用可)、カフェテリア(喫煙可)、駐車場あり

### 幕張テクノガーデン

(美浜区中瀬1-3)

- 受付時間：①14時～、②15時45分～
- 受付：B棟1階 (株)幕張テクノガーデン事務所
- 担当：(株)幕張テクノガーデン 営業部 田村、片山  
TEL：043-296-8111(当日TEL：070-4086-3280)  
※片山携帯

- 区画：25坪～450坪 事務所
- 基準階面積：624坪
- 竣工：1990年3月
- 天井高：2,600～3,000mm
- 床荷重：300～500kg/m<sup>2</sup>
- 特徴



- ・安心、安全、快適なオフィス空間を提供
- ・貸会議室、食堂、駐車場など、充実の便利施設を完備

★7/25(木)は先着50名様に当日開催の  
「幕張ピアガーデン」ピアチケットをプレゼント!  
(雨天等の場合は中止となることがあります。)

### ワールドビジネスガーデン

(美浜区中瀬2-6-1)

- 受付時間：10時～17時 随時受付
- 受付：イースト棟1階受付
- 担当：三井不動産ビルマネジメント(株) 野々宮  
TEL：043-297-3105

- 区画：34坪～289坪台 事務所
- 基準階面積：579.36坪
- 竣工：1991年10月
- 天井高：2,600mm(※特殊階あり)
- 床荷重：300kg/m<sup>2</sup>(一部500kg/m<sup>2</sup>)
- 特徴



- ・貸会議室などの施設も充実
- ・多彩な飲食・物販店舗

★WBGピアガーデン(8/1・2 開催)で使える  
ビール割引チケットをプレゼント!  
※数に限りがございます。