

第43回千葉市マンションセミナー

市内のマンション管理組合役員や区分所有者の皆様を対象として、セミナーを開催いたします。

【講演】

テーマ：マンションの管理組合運営と二つの老い

講師：西山 博之 氏（多摩マンション管理組合連絡会・会長）

平成30年度マンション総合調査の結果によると、マンション世帯主の年齢分布割合で60歳代以上は平成20年度の39.4%から平成30年度には49.2%と約1割増加し全体の約半数を占める割合となっています。また、国土交通省の発表によると、築40年超のマンションは平成30年度末時点の81.4万戸から10年後には約2.4倍の197.8万戸、20年後には約4.5倍の366.8万戸になると予測されています。

マンションの資産価値の維持のためには、マンション管理組合の適切な運営や修繕の実施が大切になってきます。マンション居住者の高齢化と建物の老朽化という二つの老いが進む中、マンション管理組合運営や建物の維持管理にどのような問題が発生しているのか。今回の講演では、「マンションの管理組合運営と二つの老い」をテーマに、これからのマンション管理組合運営について講演していきます。

【分譲マンション相談会】

千葉市分譲マンション相談連絡協議会会員のマンション管理士が相談に応じます。



日時：令和元年8月24日（土）

【開場】 13:10

【講演】 13:30～15:30

【相談会】 15:30～16:30

受付開始：8月1日（木）～

参加費：無料

申込方法：電話・FAX・メールにてお申し込みください。（裏面受講申込書）

定員：講演70名、相談会2組（先着順）

相談会ご希望の方は申込時にお知らせください。

会場：千葉市生涯学習センター3階 大研修室

千葉市中央区弁天3-7-7

JR「千葉駅」から徒歩8分

千葉都市モノレール「千葉公園駅」から徒歩5分

主催：千葉市

後援：千葉市分譲マンション相談連絡協議会

公益財団法人マンション管理センター

住宅金融支援機構

一般社団法人千葉県マンション管理士会

千葉市マンション管理組合協議会

【会場案内】



第43回千葉市マンションセミナー 受講申込書

日時:令和元年8月24日(土) 13:30~16:30

会場:千葉市生涯学習センター3階 大研修室

FAX 043 - 245 - 5691

E-mail sumai@cjkk.or.jp

すまいのコンシェルジュ 行き

申込年月日	令和 年 月 日
フリガナ	
氏名	
住所	
マンション名	
連絡先	
参加人数	人
相談会希望有無	有 ・ 無
相談内容 (相談会希望「有」の方 はご記入ください。)	

個人情報の取り扱いについて ご記入頂いた個人情報につきましては当課における事業以外には使用しません。

申込み先 : すまいのコンシェルジュ TEL 043 - 245 - 5690

受付日・時間 平日及び第1・3日曜日(祝祭日は休み)

10時00分~15時00分(12時~13時を除く)

問合せ先 : 千葉市都市局建築部住宅政策課 TEL 043 - 245 - 5849