

## 第230回千葉市開発審査会議事要旨

- 1 日 時：平成26年5月30日（金）午後3時00分～午後4時30分
- 2 場 所：千葉中央コミュニティセンター8階 会議室「海鷗」
- 3 出席委員：島崎克美委員、野崎好知委員、藤原七重委員、板谷和也委員、鈴木雅之委員、澤田いつ子委員、柴田直子委員
- 4 本市出席者：谷津都市部長、後藤宅地課長、三山審査第一係長、小倉審査第二係長
- 5 事務局出席者：岡本担当課長、中野企画調査係長、岩楯主任主事、植草主事
- 6 議 題
  - (1) 審査案件審議
    - ア 議案第1号 開発行為の許可について  
(立地基準) 都市計画法第34条第14号、千葉市開発審査会付議基準第3  
(既存集落内における自己用住宅の建築)
    - イ 議案第2号 開発行為の許可について  
(立地基準) 都市計画法第34条第14号、千葉市開発審査会付議基準第8  
(幹線道路等の沿道等における流通業務施設の建築)
    - ウ 議案第3号 完了公告後の用途変更の許可について  
(立地基準) 都市計画法第34条第14号、千葉市開発審査会付議基準第14  
(建築物の用途変更)
- 7 議事の概要
  - (1) 審査案件審議
    - ア 議案第1号 開発行為の許可について  
本件は許可相当とすることに決定した。
    - イ 議案第2号 開発行為の許可について  
本件は許可相当とすることに決定した。
    - ウ 議案第3号 完了公告後の用途変更の許可について  
本件は許可相当とすることに決定した。
  - (2) その他  
次回の千葉市開発審査会の開催日は、平成26年6月20日（金）と決定した。