

## 第274回千葉市開発審査会議事要旨

1 日 時：平成30年11月30日（金）午後3時00分～午後3時19分

2 場 所：千葉中央コミュニティセンター8階 若潮

### 3 出席者

(1) 委員：島崎克美委員、大賀紀代子委員、板谷和也委員、松浦健治郎委員、澤田いつ子委員、長谷部衡平委員

(2) 行政庁職員：浜田建築部長、青木宅地課長、金子審査第一班主査、南山審査第二班主査

(3) 事務局職員：小川建築管理課長、海保計画調整班主査、染谷計画調整班主任技師、丸山計画調整班技師

### 4 議 題

#### (1) 審査案件審議

ア 議案第1号 完了公告後の用途変更の許可について

(立地基準) 都市計画法第34条第14号

千葉市開発審査会付議基準第2「社寺仏閣等の建築」に該当する完了公告後の用途変更

イ 議案第2号 建築行為の許可について

(立地基準) 都市計画法施行令第36条第1項第3号ホ

千葉市開発審査会付議基準第6「屋外施設等の付帯施設の建築」に該当する建築行為

#### (2) その他

ア 次回の開発審査会について

### 5 議事の概要

#### (1) 審査案件審議

ア 議案第1号 完了公告後の用途変更の許可について

本件は許可相当とすることに決定した。

イ 議案第2号 建築行為の許可について

本件は許可相当とすることに決定した。

#### (2) その他

ア 次回の開発審査会について

次回の開発審査会の開催日は、平成30年12月21日（金）と決定した。