

幕張海浜公園年間管理・運営事業者募集 質問回答

千葉市 緑政課
質問回答更新日:2月5日

	質問日	該当箇所	質問	回答
1	1月24日	募集要項P14 A(2)① 応募申込書類	法人税、市町村税の滞納が無い旨の各納税証明書の提出の記載がありますが、対象となる自治体は千葉市のみでよいのでしょうか。	各納税証明書については、千葉県内の該当する市町村全てについて、ご提出をお願いします。
2	1月24日	募集要項P9 5 市の維持管理 費負担 募集要項P15 B(2)③注意事項 【資料1】管理運 営基準P2 1 植物管理	【資料1】管理運営基準P2と募集要項P9に植物管理に係る維持管理費の上限金額が記載されており、一方で募集要項P15には委託の見積金額の上限が記載されているが、植物管理費とは別に施設等の維持管理費を提案することが可能ということでしょうか。	市の負担として提案できるのは、【資料1】管理運営基準に記載の「1植物管理」に係る業務だけです。市の負担として提案された費用については、協定締結後、委託契約を締結し、委託料としてお支払いします。 なお、サービス向上の観点から、管理運営基準を上回る植物管理を提案することも可能ですが、市の負担として提案できるのは、管理運営基準の範囲内(内容・面積・回数)に限られますのでご注意ください。 また、公園の維持管理・運営費(管理運営基準に定める植物管理を除く)については、既存有料施設及び行為に伴う使用料収入、自主事業による収入で賄う必要があります。
3	2月5日	募集要項 P11 3 事業者の収入 および支出の考 え方	* 募集要項P10～P11 「3事業者の収入および支出の考え方」として事業者の支出に「②1件当たり30万円未満の修繕費」とありますが、同欄上記に「以下を除く」と記載されていることから30万円以上ではないでしょうか。(資料1 管理運営基準のP4では30万未満の修繕は事業者負担と記載がございます)	30万円以上の誤りですので、募集要項を修正しました。
4	2月5日	資料1 管理運営基準 P5	資料1 管理運営基準P5 「8 管理業務用の施設及び備品管理業務」に「管理業務用の施設及び備品は台帳を作成し管理します。」とありますが、事業者が台帳を作成する、という事でしょうか。	「～台帳に基づき管理します。」の誤りですので、管理運営基準を修正しました。