



千葉都市計画の変更（素案）に関する都市計画説明会【資料】

千葉都市計画道路（大膳野町誉田町線）

この説明会は、千葉都市計画道路（大膳野町誉田町線）に係る都市計画の変更案を作成するにあたり、作成した素案の内容等を広く市民の皆様へお知らせし、意見を求めるため開催するものです。

日時：令和4年11月26日（土） 午前10時00分から
会場：千葉市緑区誉田町1番789-49
誉田公民館 1階「講堂」

千葉都市計画道路（大膳野町誉田町線）の変更

- | | |
|---------------------|------------|
| 1. 位置 | ・・・ 2ページ |
| 2. 経緯 | ・・・ 2ページ |
| 3. 変更内容 | ・・・ 3～7ページ |
| 4. 変更理由 | ・・・ 8ページ |
| ＜参考＞都市計画決定変更の手続きの流れ | ・・・ 9ページ |
| 会場案内図 | ・・・ 10ページ |

1. 位置

大膳野町誉田町線は、JR誉田駅から鎌取駅方面約1.5キロに位置し、JR外房線を横断する道路です。

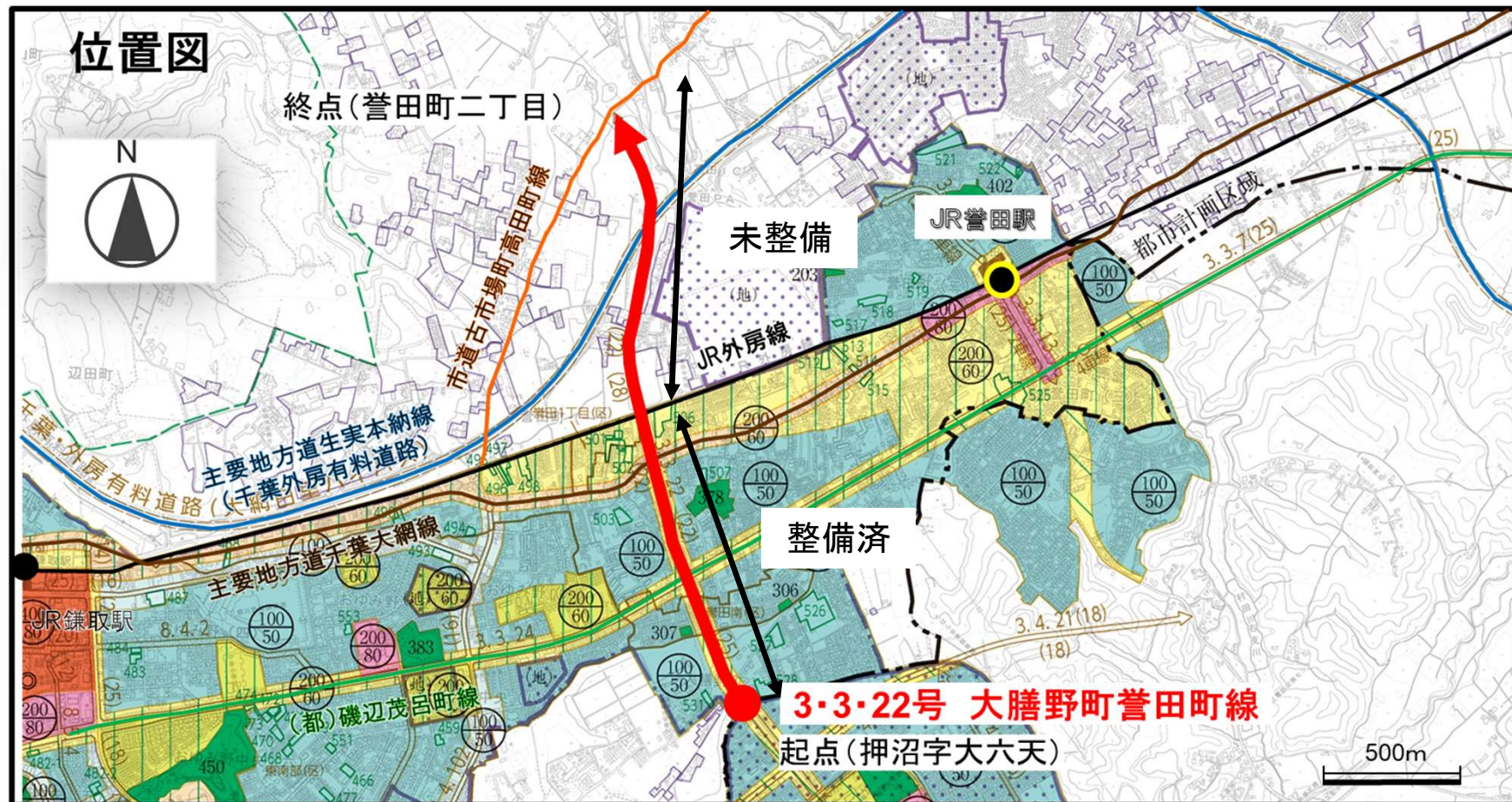
都市計画の内容としては、押沼字大六天を起点とし、誉田町一丁目を経由して、誉田町二丁目を終点とする、延長約2,130メートルの幹線道路です。

2. 経緯

昭和48年に「1・3・15号 大膳野町誉田町線」として都市計画決定されました。

昭和49年に、都市計画法の改正による都市計画の表示様式の変更に伴い、名称を「3・3・22号 大膳野町誉田町線」に変更しています。

平成8年には、市原市との行政界の変更により都市計画区域が変更されたことに伴い、起点を約1m延伸しています。



3. 変更内容

計画書 (1 / 2)

種別	名称		位置			区域
	番号	路線名	起点	終点	主な経過地	延長
幹線街路	3・3・22	大膳野町誉田町線	千葉市 緑区 大膳野町 (千葉市緑区 押沼字大六天)	千葉市 緑区 誉田町1丁目 (千葉市緑区 誉田町2丁目)	千葉市 緑区 誉田町1丁目	約1,470m (約2,130m)
	車線の数の内訳		4車線			約910m
			2車線			約560m

※ (): 変更前 赤字: 変更後

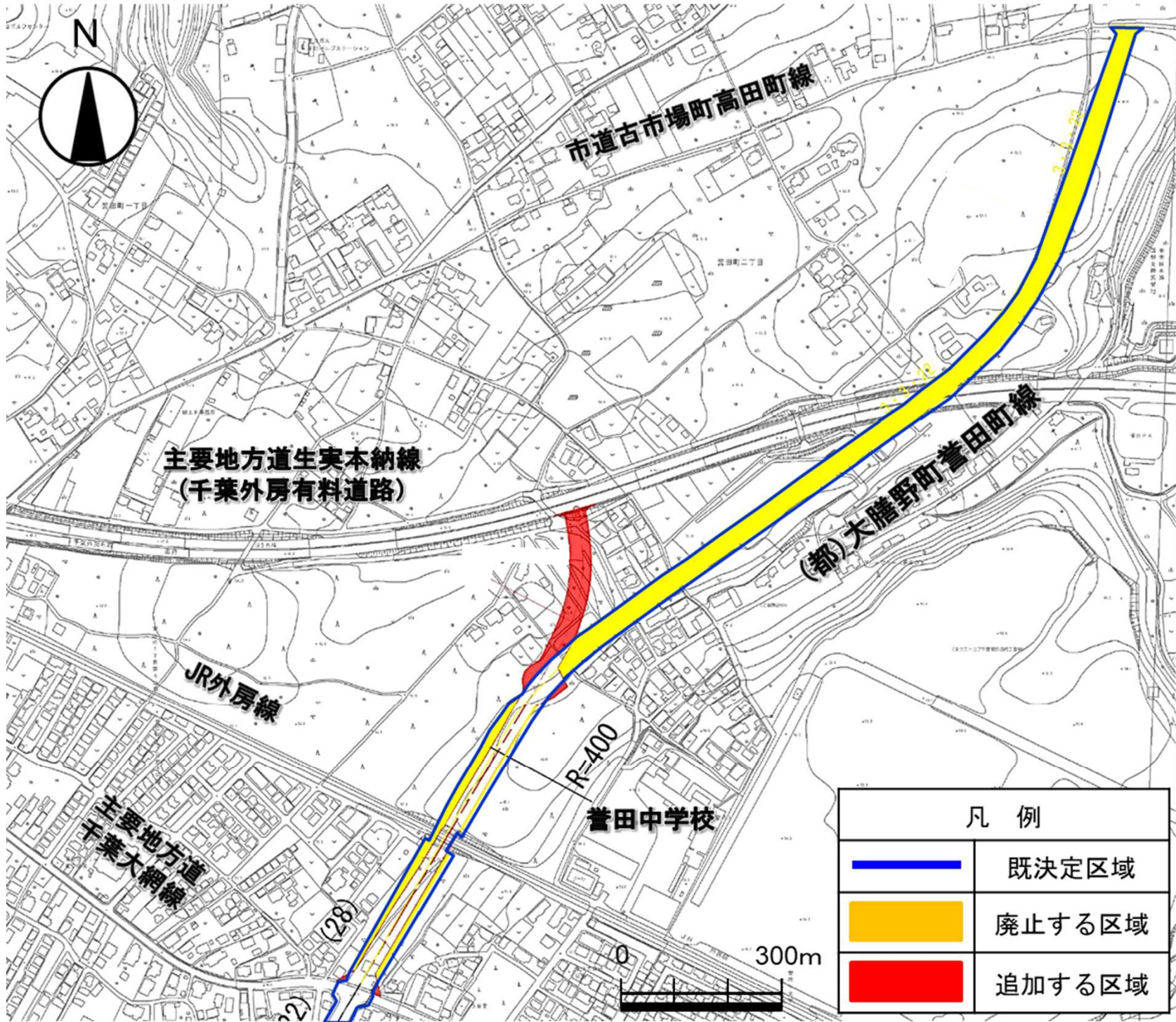
3. 変更内容




計画書 (2 / 2)

構 造			
構 造 形 式	車線の数	幅 員	地表式の区間における 鉄道等との交差の構造
地表式	2～4車線	25m (22m)	幹線街路と平面交差1箇所 東日本旅客鉄道外房線と立体交差 主要地方道生実本納線と平面交差 (千葉外房有料道路と立体交差)

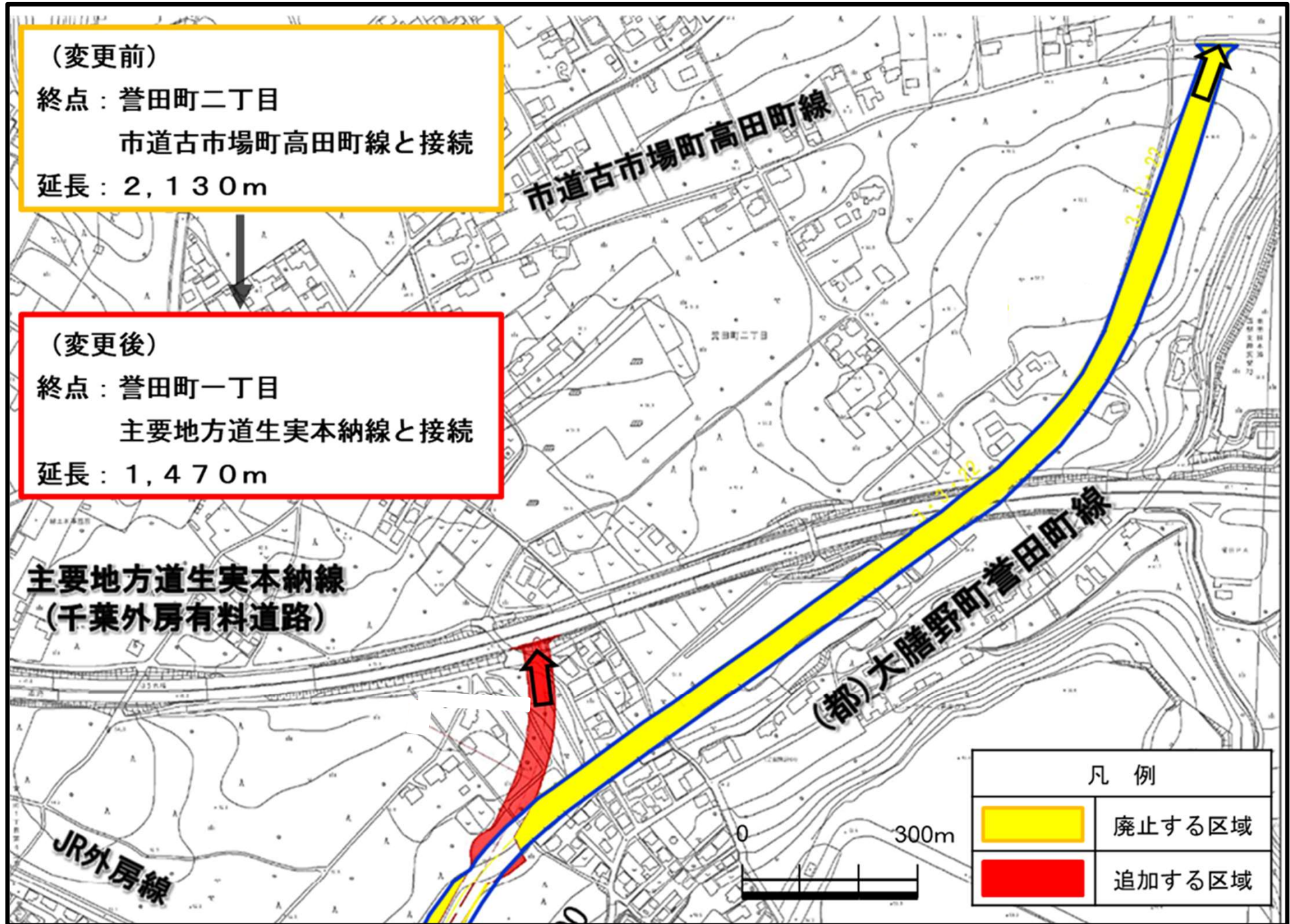
※ (): 変更前 赤字: 変更後

■ 計画図

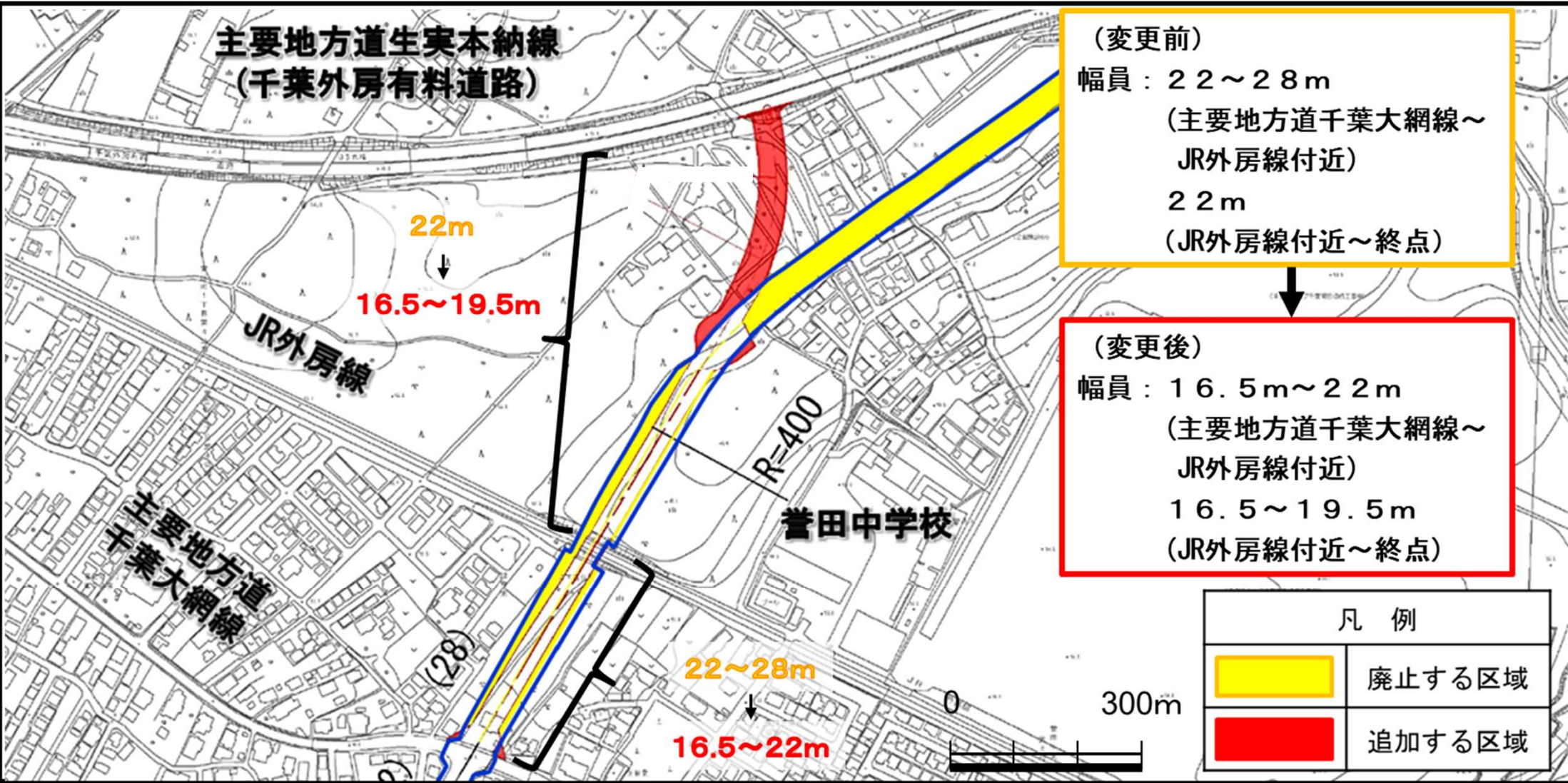


凡 例	
	既決定区域
	廃止する区域
	追加する区域

■計画図 (1/2)



■計画図 (2/2)



(変更前)
幅員：22～28m
(主要地方道千葉大網線～
JR外房線付近)
22m
(JR外房線付近～終点)

(変更後)
幅員：16.5m～22m
(主要地方道千葉大網線～
JR外房線付近)
16.5～19.5m
(JR外房線付近～終点)

凡例	
	廃止する区域
	追加する区域

4. 変更理由

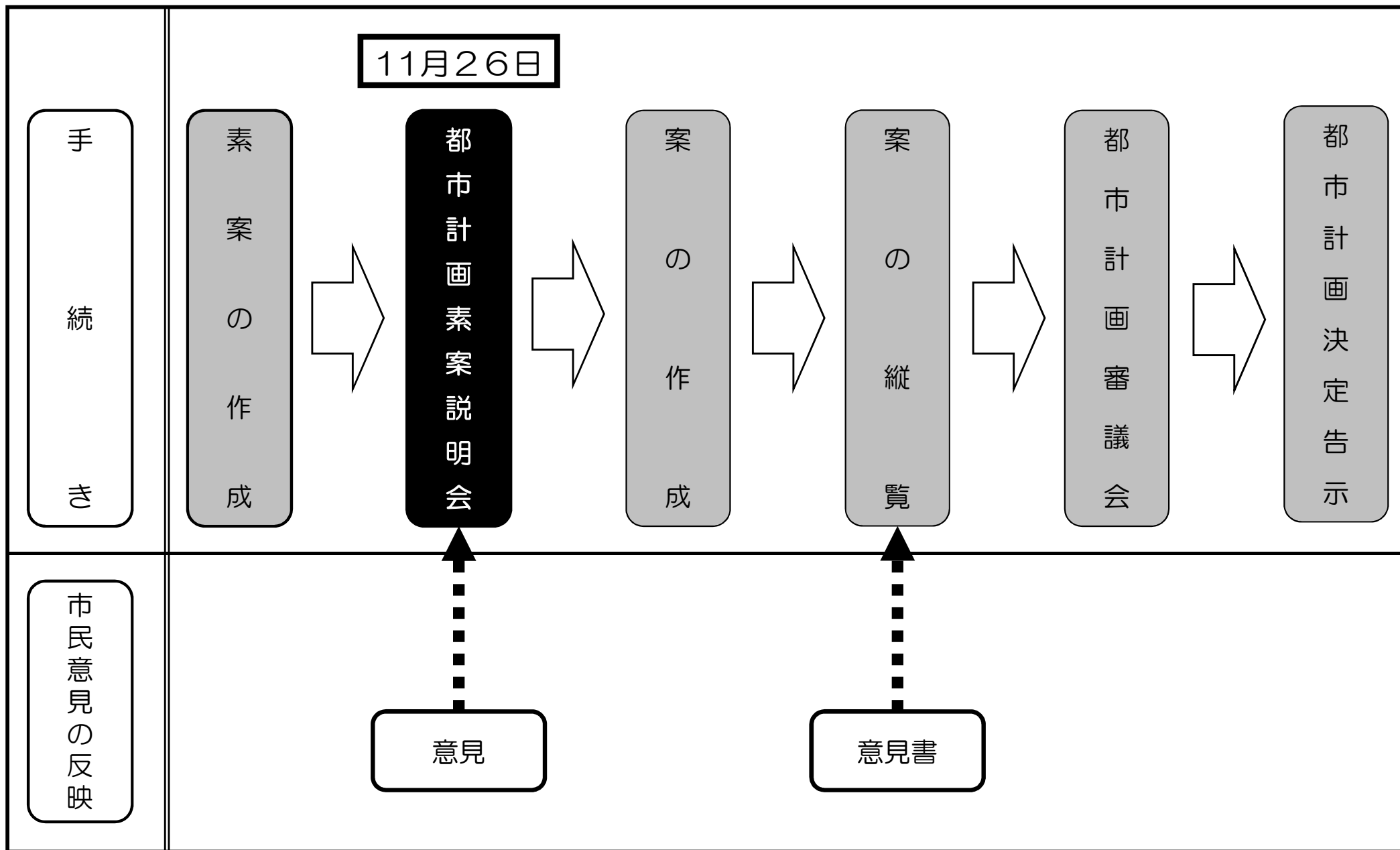
本路線とJR外房線の交差部から誉田駅方向約1 kmに位置する、鉄道踏切に関連した、主要地方道千葉大網線や市道誉田町野呂町線で生じている混雑の軽減に加えて、ネクストコア千葉誉田など、周辺地区の新たな開発により、周辺交通の見直しの必要性が生じたことから、本路線の周辺ネットワーク上の見直しを行いました。

その結果、一部区間を廃止とし、終点を主要地方道生実本納線とする計画に変更するものです。

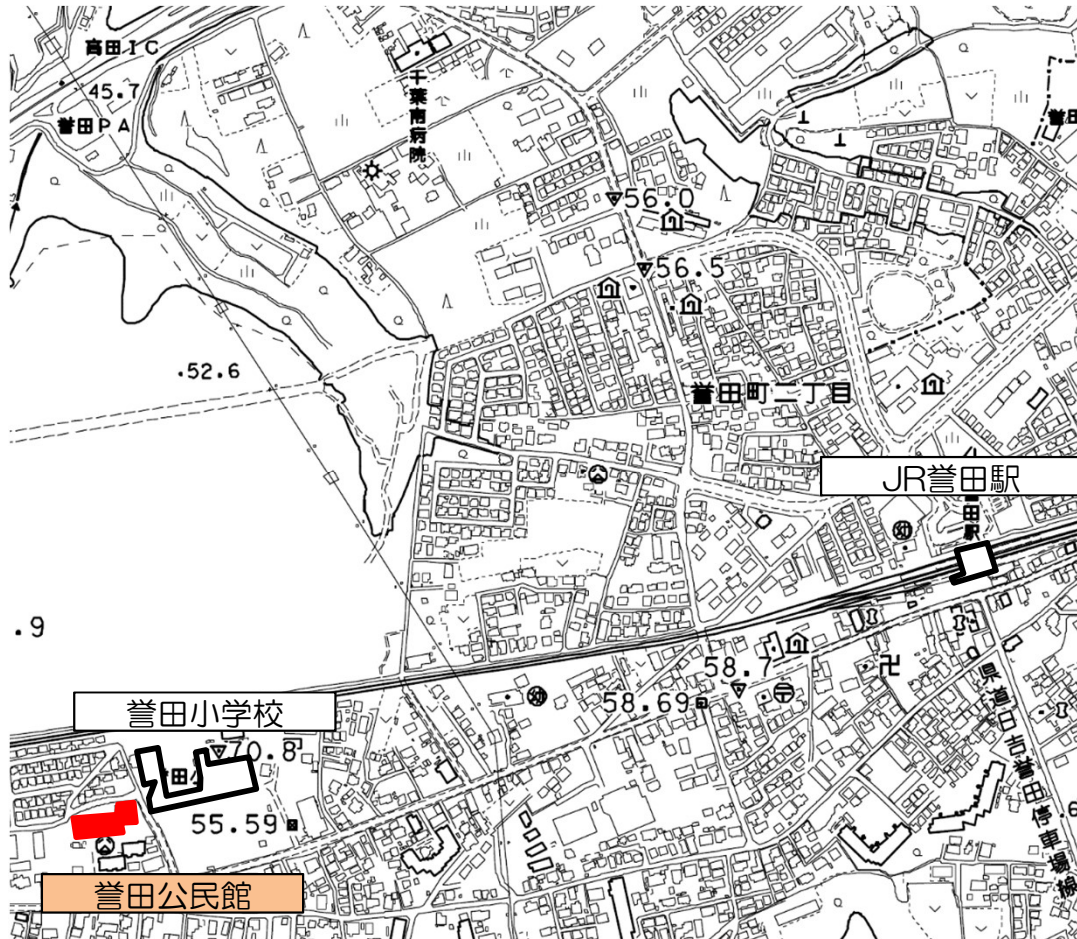
また、主要地方道千葉大網線との交差部から主要地方道生実本納線との交差部までの区間の幅員を、計画交通量に基づき変更するものです。

なお、「位置」中の起点について、表記に錯誤があったことから変更するものです。

<参考> 都市計画決定・変更の手続きの流れ



会場案内図



会場：誉田公民館 1階 講堂
住所：千葉市緑区誉田町1丁目789-49
交通手段

- JR誉田駅から徒歩15分
- JR千葉駅から千葉中央バス「誉田駅」行き、
誉田小学校前下車、徒歩1分

※ 駐車場に限りがございますので、公共交通機関のご利用をお願いします。

お問い合わせ先

千葉市 都市計画課 計画班

千葉市中央区千葉港2番1号

中央コミュニティセンター3階

TEL: 043-245-5306

FAX: 043-245-5627

E-mail: keikaku.URU@city.chiba.lg.jp