

Development of JR Soga Station Area

(2) 都市基盤施設の整備等の方針

まちづくりの基本方針に基づき、以下の整備方針を定めます。

○副都心として風格と魅力ある玄関口づくり

人が集まり、交通の結節点となる駅前広場は、副都心の玄関口として、また、まちの顔として地域特性を踏まえ、周辺土地利用と一体となった魅力ある施設整備を行います。

○青葉の森公園から臨海部を結ぶ生活文化軸づくり

東口と西口の一体感を形成するため、東口の後背地にある県立青葉の森公園から、臨海部の海辺までをまちづくりの基本となる軸線として「生活文化軸」として位置づけます。

この生活文化軸は、蘇我副都心の大動脈となるため、地域の核となる周辺施設等とのネットワークに考慮しながら、ゆとりある空間として整備します。

○協働と参加による人にやさしいまちづくり

公共施設へのアクセス道路について、歩行動線の強化を図るとともに、JR蘇我駅を拠点とする都心型商業ゾーンと、その他のゾーンの回遊性を高め、より賑わいと楽しさのある空間を創出するため、周辺商店街などの沿道機能と協調し、生活文化軸の歩行者動線を補完する歩車共存型の道路整備を検討します。

また、地域住民等との調整を図りながら、オープンスペースの創出や道路空間の緑化など環境に配慮します。

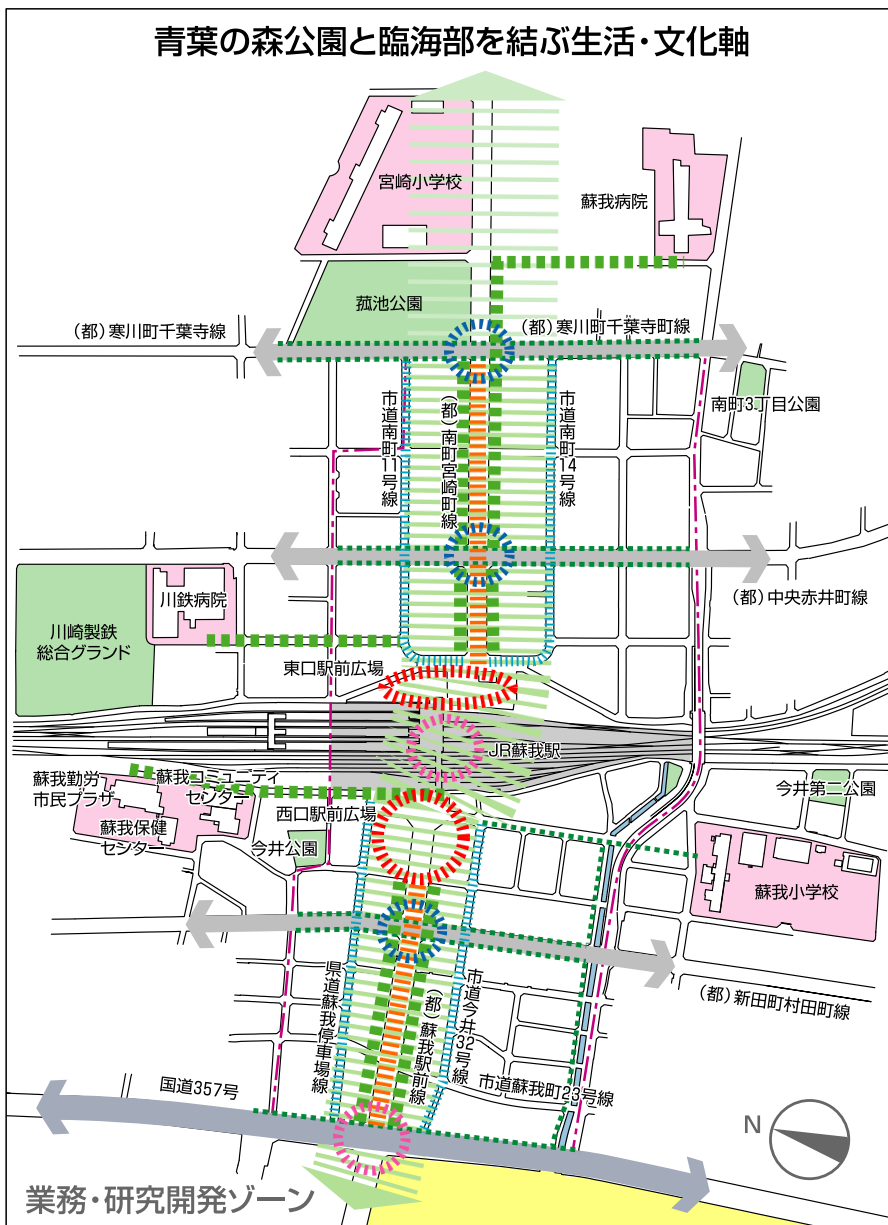


図-3 都市基盤施設整備方針図

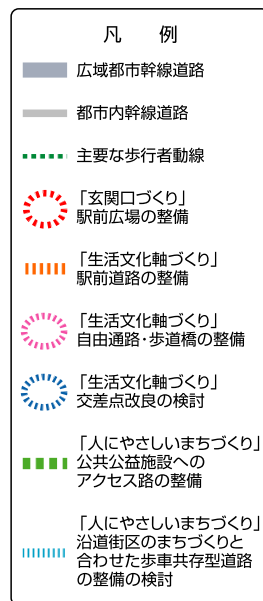


図-4 「生活文化軸」の構成図