

## 審 議 資 料

- |   |                     |                       |
|---|---------------------|-----------------------|
| 1 | 制限付<br>一般競争<br>(土木) | 下水道施設改良工事(都町4-1)      |
| 2 | 制限付<br>一般競争<br>(電気) | 千葉市稲毛区役所大規模改修電気設備工事   |
| 3 | 制限付<br>一般競争<br>(防水) | 千葉市北清掃工場外部改修工事        |
| 4 | 制限付<br>一般競争<br>(造園) | 千葉公園再整備共有広場整備工事(R4-1) |
| 5 | 制限付<br>一般競争<br>(解体) | 旧千葉市立千城台西小学校解体工事      |
| 6 | 指名競争<br>(建築)        | 泉自然公園島の池前トイレ外1か所建替え工事 |
| 7 | 指名競争<br>(機械器具)      | 南部浄化センター重力濃縮機械設備改築工事  |
| 8 | 随意契約<br>(電気通信)      | 千葉市花の美術館中央監視制御設備改修工事  |

## 共通要件

- 1 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者で、次の各号に該当しないもの
  - （1） 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者
  - （2） 本工事の開札日前6か月以内に不渡手形又は不渡小切手を出した者
  - （3） 会社更生法（平成14年法律第154号）の更生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていないもの
  - （4） 民事再生法（平成11年法律第225号）の再生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの再生計画認可決定がなされていないもの
  - （5） 千葉市内において、都市計画法（昭和43年法律第100号）に違反している者
  - （6） 千葉市建設工事請負業者等指名停止措置要領（昭和60年8月1日施行）に基づく指名停止措置等を入札参加申請期限の日から開札日までの間に受けている者
  - （7） 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある者
  - （8） 社会保険等（雇用保険、健康保険及び厚生年金）への加入義務がある者にあつては、社会保険等に未加入のもの
- 2 ちば電子調達システムの電子入札システムにより参加できる者（特定建設工事共同企業体による共同施工方式の案件は、共同企業体の代表構成員のみ）
- 3 中小企業等協同組合法（昭和24年法律第181号）に基づく事業協同組合にあつては、組合の定款又は規約に共同受注の定めがある者
- 4 工事案件ごとに現場代理人を当該工事に常駐できる者。ただし、千葉市現場代理人及び主任（監理）技術者の配置に関する事務取扱要領（平成24年4月1日施行）第2条に該当する場合は、3件まで兼任することができる。

## 抽 出 工 事 説 明 書

入 札 方 式	制 限 付 一 般 競 争 入 札		
工 事 名	下水道施設改良工事（都町4-1）		
工 事 概 要	工事延長L=953.8m 管渠延長L=930.1m 本管更生工 内径200mm～600mm 路線延長L=953.8m 管渠延長L=930.1m		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 千葉市内に本店を有する者 3 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、土木一式工事の等級Aに格付されている者 4 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 5 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、更生工法による下水道管渠工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設 定 の 理 由	本工事は、都町地区における下水道施設改良工事である。 施工内容から土木一式工事の等級Aに登録を有する者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入 札 参 加 申 請 者 数	12者		
入札参加者数	10者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入 札 経 過 及 び 結 果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和4年9月6日		
備 考	全体工期：令和4年9月14日から令和5年3月4日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 逆転あり くじ2者		

# 入札調書

1

504-000396

(公表用)

工 事 名	下水道施設改良工事（都町4-1）		
工 事 場 所	千葉市中央区都町2丁目地内外		
開 札 日 時	令和 4年 8月30日午前 9時32分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 執 行 札 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	124,130,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	112,563,000円
落 札 人	森川建設（株）	契 約 金 額	123,819,300円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
森川建設（株）	112,563,000		落札
千年杉建設（株）	112,555,000		
(株) 小槲組	112,563,000		
(株) 大幹	112,563,000		
(株) 清水土木	112,564,000		
(株) 山二総合開発	112,600,000		
(株) センエー	112,779,000		
(株) 昇和産業	122,340,000		
西原工業（株）			辞退
須崎建設（株）			辞退
立山工業（株）	112,555,000		無効
(株) 白川土建	112,555,000		失格
備 考	<p>総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>2者同評価値のため、くじ引きの結果、森川建設（株）に決定。</p> <p>立山工業（株）は、低入札価格調査書類未提出のため無効。</p> <p>(株) 白川土建は、調査基準価格を下回り、かつ一般管理費が価格失格基準を下回ったため失格。</p>		

落札率 90.68%

総合評価落札方式結果調書(特別簡易型)

工事名	工事箇所	開札日	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
下水道施設改良工事(都町4-1)	千葉市中央区都町2丁目地内外	令和04年08月30日	10	124,130,000	112,563,000	制限付一般 競争入札	管更生工

落札者決定基準

入札者	評価項目														評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)
	企業の施工能力									企業の社会的性・信頼性							
	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 読実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録	災害活動・ ボランティア 活動実績			
	各評価項目の配点(上限)																
	3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5			
西原工業（株）															35		欠格
（株）センエー	3	8	0	3	2	1	1	0	0	1	2	1	2	5	29	9,668	109,668
千年杉建設（株）	3	6.5	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	28.5	9,500	109,500
（株）清水土木	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10,000	110,000
（株）小塚組	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10,000	110,000
須崎建設（株）	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10,000	110,000
（株）山二総合開発	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10,000	110,000
森川建設（株）	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10,000	110,000
（株）大幹	3	8	-1	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	29	9,668	109,668
立山工業（株）	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10,000	110,000
（株）白川土建	3	8	0	3	2	2	1	0	0	1	2	1	2	5	30	10,000	110,000
（株）昇和産業	0	8	0	0	0	1	0	0	0	1	2	1	2	5	20	6,668	106,668

総合評価結果

入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B+C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
		辞退	
112,779,000	0.972402		
112,555,000	0.972857		
112,564,000	0.977221		
112,563,000	0.977230		
		辞退	
112,600,000	0.976609		
112,563,000	0.977230	○	123,619,300
112,563,000	0.974258		
112,555,000		無効	
112,555,000		失格	
122,340,000	0.871886		

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 下水道施設改良工事(都町4-1)
- (2) 工事箇所 千葉市中央区都町2丁目地内外
- (3) 工事内容 管更生工

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間ににおける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉県災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

更生工法による下水道管渠工事

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1級土木施工管理技士

- 4 加算点の満点 10 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 ( 1 / 1 )

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉市稲毛区役所大規模改修電気設備工事		
工事概要	電灯分電盤設置 21面 動力制御盤設置 7面 照明器具設置 1130台 キュービクル設置 2面 発電機設置 1台 放送アンプ設置 1台 音響アンプ設置 1台 アンテナ設置 2組 時計設置 37台 監視カメラ設置 7台 感知器設置 172個 光警報装置設置 22個 高圧気中開閉器設置 1台 配線敷設 43362m 配管敷設 2825m 撤去工事		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 共同企業体に関する事項 (1) 共同企業体の構成員数は、2者とする。 (2) 構成員の出資比率のうち、最小の出資比率は、30パーセント以上でなければならない。 3 共同企業体のすべての構成員に関する事項 (1) 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、電気工事の等級Aに格付されている者 (2) 主任技術者（国家資格を有する者に限る）又は監理技術者を本工事に専任で配置できる者 (3) 千葉市内に本店を有する者 (4) 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物における電気設備工事を元請けとして施工した実績を有する者 4 共同企業体の代表構成員に関する事項 (1) 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において有効期限内で最新の総合評定値（P）が、電気850点以上の者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、千葉市稲毛区役所における大規模改修電気設備工事である。 設計金額が2億円を超える大規模な工事であるため、電気Aランク業者2者の特定建設工事共同企業体による共同施工方式とした。 また、同種工事の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	2JV		
入札参加者数	2JV	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和4年7月4日		
備考	全体工期：令和4年9月22日から令和6年12月29日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 申請者少数2者 JV 再度入札（一位不動）		

## 入 札 調 書

504-000072

(公表用)

工 事 名		千葉市稲毛区役所大規模改修電気設備工事			
工 事 場 所		千葉市稲毛区穴川 4 丁目 1 2 番 1 号			
開 札 日 時		令和 4年 6月28日午前 9時58分	入札及び開札場所	契約課工事入札室	
入 札 執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	526, 273, 000円	
入 札 執 行 者 補 助 者			調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	484, 172, 000円	
落 札 人	フィデス・東テク電工建設共同企業体		契 約 金 額	561, 000, 000円	
業 者 名		入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考	
フィデス・東テク電工建設共同企業体		610, 000, 000	510, 000, 000	落札	
高率・東陽建設共同企業体		740, 000, 000		辞退	
総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。					
備 考					

落札率 96.91%

総合評価落札方式結果調書(特別簡易型)

工事名	工事箇所	開札日	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
千葉市稲毛区役所大規模改修電気設備工事	千葉市稲毛区穴川4丁目12番1号	令和04年06月28日	20	526,273,000	484,172,000	制限付一般競争入札	電灯設備 一式 動力設備 一式 受変電設備 一式 発電設備 一式 弱電設備 一式 自動火災報知設備 一式 槽内配電線路 一式 撤去工事 一式

落札者決定基準

入札者	評価項目															評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)
	企業の施工能力									企業の社会性・信頼性								
	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録	災害活動・ ボランティア 活動実績				
	各評価項目の配点(上限)																	
	3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5				
高専・東陽建設共同企 業体	3	8	0	0	1.2	1	0	0	0	0	0.6	1	2	4	20.8	17.7777	117.7777	
フィデス・東テック電工 建設共同企業体	3	7.4	0	3	0.6	1	0	0	0	0	1.4	1	2	4	23.4	20.0000	120.0000	

総合評価結果

入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B÷C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
		辞退	
510,000,000	0.235294	○	561,000,000

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

## 千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

## 1 工事概要

(1) 工事名 千葉市稲毛区役所大規模改修電気設備工事

(2) 工事箇所 千葉市稲毛区穴川4丁目12番1号

(3) 工事内容	電灯設備	一式
	動力設備	一式
	受変電設備	一式
	弱電設備	一式
	拡声設備	一式
	自動火災報知設備	一式
	構内配電線路	一式
	撤去工事	一式

## 2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間における安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿搭載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

延床面積 5, 0 0 0 m<sup>2</sup>以上の建築物の新築、増改築又は  
改修における電気設備工事（共同住宅、学校施設を除く）

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1 級電気工事施工管理技士

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 ( 1 / 1 )

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書 (施工実績)	代表構成員が提出 (代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書 (その他) に自己採点入可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書 (施工経験)	代表構成員が提出 (代表構成員の技術者の実績・経験を共同企業体として評価)
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
低価格入札状況	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書 (その他) に自己採点入可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書 (その他)	代表構成員が提出 (代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して  
千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉市北清掃工場外部改修工事		
工事概要	工場棟（防水改修、外壁改修） 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階 地下1階 延床面積 19445㎡		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、防水工事に登録されている者 3 主任技術者又は監理技術者を、本工事に配置できる者 4 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、防水工事を元請けとして施工した実績を有する者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、千葉市北清掃工場における外部改修工事である。 施行内容から、業種防水工事に登録を有する者を対象とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	15者		
入札参加者数	12者	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和4年7月5日		
備考	工期：令和4年7月9日から令和5年3月5日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 逆転あり		

## 入札調書

504-000150

(公表用)

工 事 名	千葉市北清掃工場外部改修工事		
工 事 場 所	千葉市花見川区三角町727番地1		
開 札 日 時	令和 4年 6月21日午後 1時14分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	229,970,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	211,573,000円
落 札 人	達成工業 (株)	契 約 金 額	247,401,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
達成工業 (株)	224,910,000		落札
(有) テクノエコパネル	211,000,000		
太陽産業 (有)	211,890,000		
ナナワ工業 (有)	215,000,000		
京葉工業 (株)			辞退
開成ペインテックス (株)			辞退
第一仮設工業 (株)			辞退
油石工業 (株)	184,000,000		無効
(株) ストラクス	189,400,000		無効
東海建設 (株)	195,000,000		無効
(株) 彩	201,717,000		無効
備 考			

# 入 札 調 書

504-000150

(公表用)

工 事 名	千葉市北清掃工場外部改修工事		
工 事 場 所	千葉市花見川区三角町727番地1		
開 札 日 時	令和 4年 6月21日午後 1時14分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	229,970,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	211,573,000円
落 札 人	達成工業 (株)	契 約 金 額	247,401,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
(株) 日東	148,200,000		失格
(株) 初芝	169,000,000		失格
(有) 西川塗装店	176,770,000		失格
(株) 佐久間工務店	182,040,000		失格
<p>総合評価落札方式（特別簡易型）により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。</p> <p>備 考 油石工業 (株) は、技術者が営業所に専任配置されているため無効。</p> <p>(株) ストラクス、(株) 彩は、低入札価格調査書類未提出のため無効。</p> <p>東海建設 (株) は、開札順序の早い同一開札日の同一技術者の案件で低入札価格調査対象者となったため無効。</p> <p>下記業者は、調査基準価格を下回り、かつ価格失格基準を下回ったため失格。</p> <p>(株) 日東、(株) 佐久間工務店 (直接工事費)</p> <p>(有) 西川塗装店 (一般管理費)</p> <p>(株) 初芝は、低入札価格調査の結果、失格。</p>			

落札率 97.80%

総合評価落札方式結果調書(特別簡易型)

工事名	工事箇所	開札日	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
千葉市北清掃工場外部改修工事	千葉市花見川区三角町727番地1	令和04年06月21日	20	229,970,000	211,573,000	制限付一般競争入札	屋上防水改修、外壁改修、塗装改修 工場棟(渡り廊下含む) 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階

落札者決定基準

入札者	評価項目															評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100×A)
	企業の施工能力										企業の社会性・信頼性							
	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録	災害活動・ ボランティア 活動実績				
	各評価項目の配点(上限)																	
	3	8	0	3	2	2	1	0	5	1	2	1	2	5	35			
東海建設(株)	3	5	0	0	0	1	1	0	0	1	0	1	2	5	19	18.0952	118.0952	
(株)ストラクス	3	5	0	0	0	1	0	0	0	1	1	1	2	3	17	16.1904	116.1904	
(株)日東	0	5	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	7	6.6666	106.6666	
(株)彩	0	8	0	0	0	1	0	0	0	1	0	1	2	5	18	17.1428	117.1428	
(有)テクノエコパネ ル	0	6.5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	7.5	7.1428	107.1428	
太陽産業(有)	0	6.5	0	0	1.5	0	0	0	0	1	0	1	0	0	10	9.5238	109.5238	
ナナワ工業(有)	0	5	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	2	0	9	8.5714	108.5714	
(有)西川塗装店	0	6.5	0	0	1.5	1	1	0	0	1	2	1	2	5	21	20.0000	120.0000	
(株)佐久間工務店	3	0	0	3	0	1	0	0	0	1	0	1	2	3	14	13.3333	113.3333	
達成工業(株)	1	5	0	1	1	2	1	0	0	1	2	1	2	4	21	20.0000	120.0000	
(株)初芝	2	0	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	0	1	5	4.7819	104.7819	
第一建設工業(株)																	欠格	
油石工業(株)	0	6.5	0	0	1.5	0	1	0	0	1	0	0	0	3	13	12.3809	112.3809	
京葉工業(株)																	欠格	
開成ペインテックス (株)																	欠格	

総合評価結果

入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B÷C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
195,000,000		無効	
189,400,000		無効	
148,200,000		失格	
201,717,000		無効	
211,000,000	0.507785		
211,890,000	0.518889		
215,000,000	0.504983		
176,770,000		失格	
182,040,000		失格	
224,910,000	0.533546	○	247,401,000
169,000,000		失格	
		辞退	
184,000,000		無効	
		辞退	
		辞退	

※ 欠格条件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 千葉市北清掃工場外部改修工事
- (2) 工事箇所 千葉市花見川区三角町7 2 7 番地 1
- (3) 工事内容 屋上防水改修、外壁改修、塗装改修  
工場棟(渡り廊下含む)  
構造・規模  
鉄骨鉄筋コンクリート造 地上5階地下1階

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等等当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間における安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		35

同種工事の定義

鉄筋コンクリート又は鉄骨鉄筋コンクリート造で  
延べ床面積 1, 0 0 0 m<sup>2</sup>以上の屋上防水改修及び  
外壁改修を含む工事

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1 級建築士  
または 1 級建築施工管理技士

- 4 加算点の満点 20 点
- 5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 ( 1 / 1 )

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書（施工実績）	
工事成績評定点の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書（施工経験）	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書（その他）に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	〔企業〕基礎点制度申請	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書（その他）	
品質確保への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	〔企業〕基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	〔企業〕基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	〔企業〕基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	千葉公園再整備共有広場整備工事（R4-1）		
工事概要	園路広場整備工 透水性アスファルト舗装 A=1770㎡ 透水性コンクリート舗装 A=1020㎡ 植栽工 高木植栽 N=32本 地被類植栽 コウライシバ A=1680㎡ 貯留施設工 雨水貯留槽 N=1箇所 園路縁石工 小舗石ボーダー L=423m サービス施設工 水飲み N=1基		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 共同企業体に関する事項 （1）共同企業体の構成員数は、2者とする。 （2）構成員の出資比率のうち、最小の出資比率は、30パーセント以上でなければならない。 3 共同企業体のすべての構成員 （1）千葉市内に本店を有する者 （2）令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、造園工事の等級Aに格付されている者 （3）主任技術者（国家資格を有する者に限る）又は監理技術者を、本工事に専任で配置できる者 （4）過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、造園工事を元請けとして施工した実績を有する者 4 共同企業体の代表構成員 （1）建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において、有効期限内で最新の総合評定値（P）が、造園800点以上の者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、千葉公園再整備事業における共有広場整備工事である。 設計金額が2億円を超える大規模な工事であるため、造園Aランク業者2者の特定建設工事共同企業体による共同施工方式とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	2JV		
入札参加者数	2JV	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和4年8月18日		
備考	全体工期：令和4年8月23日から令和5年3月11日まで 総合評価落札方式（特別簡易型） 低入札調査対象 申請者少数2者 JV		

## 入 札 調 書

504-000356

(公表用)

工 事 名	千葉公園再整備共有広場整備工事 (R 4 - 1)		
工 事 場 所	千葉市中央区弁天 3 丁目地内外		
開 札 日 時	令和 4 年 8 月 16 日 午前 9 時 29 分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	224, 500, 000 円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	204, 866, 000 円
落 札 人	林・植忠造園建設共同企業体	契 約 金 額	225, 500, 000 円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
林・植忠造園建設共同企業体	205, 000, 000		落札
千葉造園・高橋造園建設共同企業体	204, 680, 000		無効
<p>総合評価落札方式 (特別簡易型) により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。          備 考 千葉造園・高橋造園建設共同企業体は、低入札価格調査書類未提出のため無効。</p>			

落札率 91.31%

総合評価落札方式結果調書(特別簡易型)

工事名	工事箇所	開札日	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
千葉公園再整備共有広場整備工事(R4-1)	千葉市中央区弁天3丁目地内外	令和04年08月16日	10	224,500,000	204,868,000	制限付一般競争入札	道路広場整備工
							サービス施設整備工
							給水設備工
							雨水排水設備工
							汚水排水設備工
							植栽工
							貯留施設工

落札者決定基準

入札者	評価項目															評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)
	企業の施工能力										企業の社会性・信頼性							
	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	ICT活用工 事等の取組 状況	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録	災害活動・ ボランティア 活動実績			
	各評価項目の配点(上限)																	
	3	8	0	3	2	2	1	0	5	3	1	2	1	2	5			
林・植忠造園建設共同 企業体	2	7.4	0	0	2	1.6	1	0	0	2	1	2	1	2	5	98		
千葉造園・高橋造園建 設共同企業体	3	7.5	0	3	2	1.7	1	0	0	3	1	1.7	1	2	4.1	31	8.7098	108.7098
																	10.0000	110.0000

総合評価結果

入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B÷C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
205,000,000	0.530290	○	225,500,000
204,868,000		無効	

※ 欠格条件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(特別簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 千葉公園再整備共有広場整備工事(R4-1)
- (2) 工事箇所 千葉市中央区弁天3丁目地内外
- (3) 工事内容 園路広場整備工  
サービス施設整備工  
給水設備工  
雨水排水設備工  
汚水排水設備工  
植栽工  
貯留施設工

2 総合評価落札方式(特別簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者の施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる小規模な工事等に該当しますので、総合評価落札方式(特別簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間ににおける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
ICT活用工事等の取組状況	本工事におけるICT活用工事等の取組状況	3
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		38

同種工事の定義

面積2ha以上の公園園路広場整備工事

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1級造園施工管理技士

4 加算点の満点 10 点

5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 ( 1 / 1 )

評価項目	システム提出方法	備考
同種工事の施工実績	技術提案書(施工実績)	
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	技術提案書(その他)に自己採点を入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書(施工経験)	
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	
低価格入札状況	記入の必要なし	技術提案書(その他)に自己採点を入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	
ICT活用工事等の取組状況	技術提案書(ICT)	
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書(その他)	
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して  
千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽出工事説明書

入札方式	制限付一般競争入札		
工事名	旧千葉市立千城台西小学校解体工事		
工事概要	校舎 構造・規模 鉄筋コンクリート造 4階建 延床面積 4619㎡ 屋内運動場 構造・規模 鉄骨造 2階建 延床面積 769㎡ プール附属屋 構造・規模 鉄骨造 平屋建 延床面積 85㎡ 電気室 構造・規模 鉄骨造 平屋建 延床面積 32㎡ 体育倉庫 構造・規模 鉄骨造 平屋建 延床面積 49㎡ その他渡り廊下、散水ポンプ室、ポンプ室、外構施設、植栽等 電気設備工事 一式 機械設備工事 一式		
入札参加資格	1 別紙共通要件に該当する者 2 共同企業体に関する事項 (1) 共同企業体の構成員数は、2者とする。 (2) 構成員の出資比率のうち、最小の出資比率は、30パーセント以上でなければならない。 3 共同企業体のすべての構成員 (1) 千葉市内に本店を有する者 (2) 令和4・5年度千葉市建設工事入札参加資格者名簿において、解体工事に登録されている者 (3) 主任技術者（国家資格を有する者に限る）又は監理技術者を、本工事に専任で配置できる者 (4) 過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、建築物の解体工事を元請けとして施工した実績を有する者 4 共同企業体の代表構成員 (1) 建設業法第27条の23第1項に定める経営事項審査において、有効期限内で最新の総合評定値（P）が、解体650点以上の者		
入札参加資格 設定の理由	本工事は、旧千葉市立千城台西小学校における解体工事である。 設計金額が2億円を超える大規模な工事であるため、解体業者2者の特定建設工事共同企業体による共同施工方式とした。 また、同種の元請実績を入札参加資格要件として設定した。		
入札参加 申請者数	4JV		
入札参加者数	4JV	無資格者数	—
入札参加無資格理由	—		
入札経過 及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日 令和4年8月17日		
備考	全体工期：令和4年8月19日から令和5年12月24日まで 総合評価落札方式（簡易型） 低入札調査対象者が落札 JV 申請者少数4者		

## 入札調書

504-000309

(公表用)

工 事 名	旧千葉市立千城台西小学校解体工事		
工 事 場 所	千葉市若葉区千城台西2丁目21番1号		
開 札 日 時	令和4年8月2日午前9時44分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	267,903,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		調 査 基 準 価 格 (消費税を除く)	246,471,000円
落 札 人	シンコー・鵜沢建設共同企業体	契 約 金 額	268,950,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
シンコー・鵜沢建設共同企業体	244,500,000		落札
市原・小柳建設共同企業体	251,000,000		
丸徳・東海建設共同企業体	287,500,000		予定価格超過
海成・千年杉建設共同企業体	245,000,000		失格
総合評価落札方式(簡易型)により執行。評価値については、別紙結果調書のとおり。 備 考 海成・千年杉建設共同企業体は、調査基準価格を下回り、かつ現場管理費が価格失格基準を下回ったため失格。			

落札率 91.26%

総合評価落札方式結果調査(簡易型)

工事名	工事箇所	開札日	加算点 の満点	予定価格 (消費税を除く)	調査基準価格 (消費税を除く)	入札方式	工事内容
旧千葉市立千城台西小学校解体工事	千葉市若葉区千城台西2丁目2番1号	令和04年08月02日	20	267,903,000	246,471,000	制限付一般 競争入札	既存建物及び外構の解体、杭の引抜き 対象棟 校舎、屋内運動場、その他付属施設 構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 階数 4階建

落札者決定基準

入札者	評価項目																評価点 合計	加算点 (A)	技術評価点 (B=100+A)
	施工計画		企業の施工能力								企業の社会性・信頼性								
	施工上配慮 すべき事項	安全管理に 留意すべき 事項	同種工事施 工実績	工事成績評 定点実績	事故及び不 誠実な行為	技術者の施 工経験	技術者工事 成績評定点 実績	技術者資格 等	安全活動へ の取組状況	低価格入札 状況	契約後VE方 式実績	一次下請市 内業者活用 状況	品質確保へ の取組状況	労働災害防 止への取組 状況	災害等協力 者名簿登録	災害活動・ ボランティア 活動実績			
	各評価項目の配点(上限)																		
	24	3	8	0	3	2	2	2	0	5	1	2	1	2	5	69			
丸修・東海建設共同 企業体	0	2	1.5	0	1	0	1	0.3	0	0	1	0.7	1	2	5	15.5	5.8823	105.8823	
海成・千年杉建設共同 企業体	24	2	6.5	-1	2	0.8	1	0.4	0	0	1	2	1	2	5	46.7	17.7229	117.7229	
シンコー・鶴沢建設共 同企業体	24	3	4.5	-1	2	0	2	1	0	0	1	2	1	2	5	46.5	17.8470	117.8470	
市原・小塚建設共同企 業体	24	3	8	0	3	1.4	1.3	1	0	0	1	2	1	2	5	52.7	20.0000	120.0000	

総合評価結果

入札書 記載金額 (消費税を除く) (C)	評価値 (B+C×1,000,000)	落札者	契約金額 (円)
287,500,000			
245,000,000		失格	
244,500,000	0.481173	○	268,950,000
251,000,000	0.478087		

※ 欠格要件等に該当し欠格とされた場合は、技術評定点欄に「欠格」と表記されます。また、辞退された場合は、落札者の欄に「辞退」と表記されます。  
※ 評価値の小数点第7位以下を切り捨ててあります。

千葉市総合評価落札方式実施要領書(簡易型)

1 工事概要

- (1) 工事名 旧千葉市立千城台西小学校解体工事
- (2) 工事箇所 千葉市若葉区千城台西2丁目21番1号
- (3) 工事内容 既存建物及び外構の解体、杭の引抜き

対象棟 校舎、屋内運動場、その他付属施設

構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造

階数 4階建

2 総合評価落札方式(簡易型)によることの適否

本工事については、技術的な工夫の余地が小さく、入札参加者が提示する施工計画、施工能力及び社会性等と当該入札参加者の入札価格を一体として評価することが妥当と認められる工事に該当しますので、総合評価落札方式(簡易型)を適用し落札者を決定します。

### 3 落札者決定基準

- (1) 本工事は、「学校適正配置事業」により廃止された対象施設の解体を行うものです。  
 工事敷地は、住宅地及び千葉市立千城台西中学校に近接しており、周辺環境に配慮が必要であるため、近隣住民等への対応について「施工上配慮すべき事項」を求めます。  
 また、工事期間中に校庭の一部を貸出すことから、利用者等への「安全管理に留意すべき事項」を求めます。さらに、本工事は杭の引抜き作業を含む大規模な解体工事であり、慎重な安全管理が求められるため、現場作業における安全管理について「安全管理に留意すべき事項」を求めます。

#### (2) 評価項目

評価項目詳細	具体的な提案内容	詳細項目	評価する項目数
施工上配慮すべき事項	環境配慮について	近隣環境への対応について	3
		近隣住民及び中学校との対応について	1
安全管理に留意すべき事項	周辺への安全対策について	校庭利用者の安全対策について	1
		仮設計画について	1
	作業員への安全対策について	現場作業における安全管理について	1
その他			3項目

合計 10 項目

(3) 落札者決定基準に係る評価項目、評価項目詳細及び配点は次のとおりとします。

評価項目	評価項目詳細	配点
施工計画	施工上配慮すべき事項	24
	安全管理に留意すべき事項	
	その他	
同種工事の施工実績	過去15年間の同種工事の施工実績	3
工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定の平均点	8
事故及び不誠実な行為	過去2年間の指名停止措置の有無（指名停止月数×-1）	0
	過去5年間の指名停止措置の有無（贈賄等を理由として措置を受けた場合）（指名停止月数×-1）	0
配置予定技術者の施工経験	主任（監理）技術者又は現場代理人としての過去15年間における同種工事の施工経験	3
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	過去4ヵ年度間の同一業種工事での工事成績評定点の平均点	2
配置予定技術者の資格等	配置予定技術者の所持資格	1
	過去1ヵ年度間のCPD(S)制度の取得実績	1
安全活動への取組状況	過去5年間ににおける安全に関する講習の受講実績又は建設業労働安全衛生マネジメントシステムの取組実績	1
低価格入札状況	過去1年間の低入札調査対象工事の不良工事実績（件数×-5 -10まで）	0
契約後VE方式の実績	過去1ヵ年度間の契約後VE方式による技術提案の実績	5
一次下請の市内業者活用状況	本工事における一次下請の市内業者活用状況	1
品質確保への取組状況	入札公告年度の4月1日時点のISO9001・ISO14001・エコアクション21の取得状況及び災害時事業継続計画の策定状況	2
労働災害防止への取組状況	入札公告年度の建災防加入状況	1
災害等協力者名簿の登載	入札公告年度の4月1日時点の千葉市災害等協力者名簿掲載の有無	2
災害活動・ボランティア活動の実績	過去1ヵ年度間の災害活動・ボランティア活動の実績	5
各評価項目の配点の合計		59

同種工事の定義

鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造で  
3階建以上の建築物の解体工事

配置予定技術者として  
評価する所持資格

1級建築施工管理技士  
または 1級土木施工管理技士  
または 技術士ー建設部門

- 4 加算点の満点 20 点  
5 技術提案等の提出書類内訳は次のとおりとします。

技術提案提出方法 ( 1 / 1 )

評価項目	システム提出方法	備考
施工計画(簡易型)	技術提案書(施工計画等)	様式第3号をアップロード。代表構成員が提出(共同企業体として評価)
同種工事の施工実績	技術提案書(施工実績)	代表構成員が提出(代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
工事成績評定点の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
事故及び不誠実な行為	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書(その他)に自己採点入力可
配置予定技術者の施工経験	技術提案書(施工経験)	代表構成員が提出(代表構成員の技術者の実績・経験を共同企業体として評価)
配置予定技術者の工事成績評定点の実績	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
配置予定技術者の資格等	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
安全活動への取組状況	「技術者」基礎点申請書	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分 ※配置予定技術者すべての基礎点申請必須
低価格入札状況	記入の必要なし	構成員の1社でも該当する場合、按分せず減点。技術提案書(その他)に自己採点入力可
契約後VE方式の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
一次下請の市内業者活用状況	技術提案書(その他)	代表構成員が提出(代表構成員の実績・経験を共同企業体として評価)
品質確保への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
労働災害防止への取組状況	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害等協力者名簿の登載	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分
災害活動・ボランティア活動の実績	「企業」基礎点制度申請	構成員ごとに提出・評価し、出資比率で按分

施工計画(簡易型)の様式第3号の提出上限枚数は4枚とします。

※ 技術提案書の作成にあたっては、千葉市総合評価落札方式ガイドラインを熟読して千葉市総合評価落札方式運用支援システムを利用して作成してください。

※ 技術者の基礎点は、配置予定技術者すべての基礎点が申請されていないと欠格となります。

## 抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	泉自然公園島の池前トイレ外1か所建替え工事
工事概要	<p>(1) 島の池前トイレ  既存トイレ  解体（電気設備、機械設備含む）  新築トイレ  新築、舗装  構造・規模 鉄骨造 平屋建</p> <p>(2) 草原入口トイレ  既存トイレ  解体（電気設備、機械設備含む）  新築トイレ  新築、舗装  構造・規模 鉄骨造 平屋建</p> <p>電気設備工事一式  機械設備工事一式</p>
指名業者数	31者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、制限付一般競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>泉自然公園内のトイレは、全体的に老朽化が著しく、順次バリアフリー対応トイレへの建替えを進めているところである。</p> <p>工事予定のトイレでは、浄化槽の詰まりや水栓からの漏水が度々発生しているため、今年の3月から使用禁止であり、繁忙期であった3月4月には苦情が頻発している。公園の利便性向上を図るために、早急に整備を行う必要があるため、指名競争入札により執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、市内建築一式工事の等級Aに格付されている業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡の済んだ、鉄骨造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造の建築物の新築、増築、改築又は耐震補強工事の元請実績がある31者を選定した。</p>
入札経過及び結果	<p>別紙入札調書のとおり</p> <p>落札決定日：令和4年9月8日</p>
備考	<p>工期：令和4年9月16日から令和5年3月14日まで</p> <p>指名業者31者</p> <p>予定価格事前公表</p> <p>再発注</p>

## 入札調書

504-000470

(公表用)

工 事 名	泉自然公園島の池前トイレ外1か所建替え工事		
工 事 場 所	千葉市若葉区野呂町108番地		
開 札 日 時	令和 4年 9月 7日午前11時58分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 執 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	141,153,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	129,861,000円
落 札 人	千葉グローブシップ (株)	契 約 金 額	142,847,100円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
千葉グローブシップ (株)	129,861,000		落札
東海建設 (株)			辞退
新日本建設 (株)			辞退
藤旺建設 (株)			辞退
検見川リフォーム工業 (株)			辞退
協進建設 (株)			辞退
(株) ヤオキ			辞退
木村土建工業 (株)			辞退
日幸建設 (株)			辞退
(株) ストラクス			辞退
宮前建設 (株)			辞退
白井興業 (株)			辞退
五稜建設 (株)			辞退
(株) 伊藤工務店			辞退
大塚建工 (株)			辞退
備 考		落札率 92.00%	

# 入札調書

504-000470

(公表用)

工 事 名	泉自然公園島の池前トイレ外1か所建替え工事		
工 事 場 所	千葉市若葉区野呂町108番地		
開 札 日 時	令和 4年 9月 7日 午前11時58分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 執 行 札 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	141,153,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	129,861,000円
落 札 人	千葉グローブシップ (株)	契 約 金 額	142,847,100円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
(株) 山田工務所			辞退
杉田建設 (株)			辞退
鵜沢建設 (株)			辞退
松栄建設 (株)			辞退
かしの木建設 (株)			辞退
(株) 市原組			辞退
常盤興業 (株)			辞退
博興建設 (株)			辞退
池田工建 (株)			辞退
(株) 佐久間工務店			辞退
達成工業 (株)			辞退
(株) カラカマ工務店			未入札
(株) 与志建設			未入札
(株) ソウビ			未入札
旭建設 (株)			未入札
備 考			

# 入 札 調 書

504-000470

(公表用)

工 事 名	泉自然公園島の池前トイレ外1か所建替え工事		
工 事 場 所	千葉県若葉区野呂町108番地		
開 札 日 時	令和 4年 9月 7日午前11時58分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 執 行 札 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く) 141,153,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	129,861,000円
落 札 人	千葉グローブシップ(株)	契 約 金 額	142,847,100円
業 者 名		入 札 (円)	再度1回 (円)
(株) 秀建			備 考
未入札			
備 考			

# 指名審査調書

工 事 名		泉自然公園鳥の池前トイレ外1か所建替え工事		予算担当課	公園管理課		
				発注担当課	営繕課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
1	市内	旭建設 (株)	千葉市中央区川崎町1番地39	44	建築	A	0
2	市内	池田工建 (株)	千葉市中央区市場町3番1号	18	建築	A	0
3	市内	(株)市原組	千葉市美浜区幕張西三丁目1番15号	5	建築	A	1
4	市内	(株)伊藤工務店	千葉市中央区蘇我一丁目10番5号	2	建築	A	1
5	市内	鶴沢建設 (株)	千葉市若葉区千城台西一丁目38番1号	38	建築	A	2
6	市内	大塚建工 (株)	千葉市若葉区若松町2249番地	10	建築	A	2
7	市内	かしの木建設 (株)	千葉市若葉区千城台西2丁目2番5号	17	建築	A	0
8	市内	(株)カラカマ工務店	千葉市中央区川戸町431番地	7	建築	A	4
9	市内	木村土建工業 (株)	千葉市稲毛区作草部二丁目3番1号	6	建築	A	1
10	市内	協進建設 (株)	千葉市花見川区長作町355番地4	9	建築	A	0
11	市内	検見川リフォーム工業 (株)	千葉市稲毛区穴川町387番地1	9	建築	A	5
12	市内	五稜建設 (株)	千葉市若葉区源町107番地	5	建築	A	1
13	市内	(株)佐久間工務店	千葉市稲毛区作草部町1349番地1	9	建築	A	0
14	市内	(株)秀建	千葉市稲毛区山王町303番地2	18	建築	A	1
15	市内	松栄建設 (株)	千葉市中央区本町1丁目5番12号	21	建築	A	0

※ 技術職員数欄：建築一式登録技術者数

# 指名審査調書

工 事 名		泉自然公園鳥の池前トイレ外1か所建替え工事		予算担当課	公園管理課		
				発注担当課	営繕課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
16	市内	白井興業 (株)	千葉市中央区松波二丁目4番13号	11	建築	A	1
17	市内	新日本建設 (株)	千葉市美浜区ひび野一丁目4番3	161	建築	A	1
18	市内	杉田建設 (株)	千葉市中央区富士見一丁目15番8号	17	建築	A	5
19	市内	(株)ストラクス	千葉市美浜区高洲三丁目10番1号	23	建築	A	3
20	市内	(株)ソウビ	千葉市中央区蘇我二丁目23番6号	5	建築	A	3
21	市内	達成工業 (株)	千葉市花見川区幕張本郷三丁目16番7号	6	建築	A	1
22	市内	千葉グローブシップ (株)	千葉市中央区中央三丁目9番16号	3	建築	A	1
23	市内	藤旺建設 (株)	千葉市緑区おゆみ野二丁目4番12号	14	建築	A	0
24	市内	東海建設 (株)	千葉市中央区蘇我三丁目1番10号	7	建築	A	1
25	市内	常盤興業 (株)	千葉市中央区富士見一丁目14番11号	4	建築	A	0
26	市内	日幸建設 (株)	千葉市中央区登戸一丁目23番4号	5	建築	A	2
27	市内	博興建設 (株)	千葉市若葉区東寺山町329番地	4	建築	A	1
28	市内	宮前建設 (株)	千葉市中央区都町二丁目24番10号	6	建築	A	0
29	市内	(株)ヤオキ	千葉市中央区仁戸名町131番地18	3	建築	A	1
30	市内	(株)山田工務所	千葉市中央区稲荷町一丁目3番1号	24	建築	A	0

※ 技術職員数欄：建築一式登録技術者数

# 指 名 審 査 調 書

[illegible]

※ 技術職員数欄：建築一式登録技術者数

## 抽出工事説明書

入札方式	指名競争入札
工事名	南部浄化センター重力濃縮機械設備改築工事
工事概要	重力濃縮設備 汚泥掻寄機 1基 生物脱臭装置 1基 活性炭吸着塔 1基
指名業者数	29者
指名業者選定の理由	<p>本工事は、制限付一般競争入札で執行したが、入札不調となった。</p> <p>施工にあたっては、汚泥消化・脱水設備など汚泥処理システム全体を考慮した機器設計を行う必要がある。また、前後工程を理解した上で、汚泥処理機能を確保しながら改築施工を行うなど詳細な施工手順の立案と、下水処理場に関する専門知識と豊富な施工実績を有する必要がある。すでに機器の耐用年数が経過し改築工事を進めることは急務となっており、これ以上の遅延は避けたいため、指名競争入札にて執行した。</p> <p>業者選定にあたっては、地区区分が市内又は準市内で、経営事項審査の総合評定値（P点）が1、100点以上の大手機械器具設置事業者の中から、過去15年間に工事が完成し引渡しの済んだ、下水処理場又は浄水場における汚泥処理設備の機械設備工事の元請けとして施工した実績がある29者を選定した。</p>
入札経過及び結果	別紙入札調書のとおり 落札決定日：令和4年8月25日
備考	工期：令和4年9月1日から令和5年3月18日まで 指名業者29者 予定価格事前公表 大手 再発注

# 入札調書

7 (2)

504-000434

(公表用)

工 事 名	南部浄化センター重力濃縮機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区村田町893番地内		
開 札 日 時	令和 4年 8月24日午前10時16分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 執 行 札 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	272,480,000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	250,682,000円
落 札 人	(株) 西原環境 関東支店	契 約 金 額	284,680,000円
業 者 名	入 札 (円)	再度1回 (円)	備 考
(株) 西原環境	258,800,000		落札
(株) ミゾタ	266,000,000		
アキラ (株)			辞退
石垣メンテナンス (株)			辞退
(株) 荏原製作所			辞退
(株) 石垣			辞退
荏原実業 (株)			辞退
クボタ環境エンジニアリング (株)			辞退
(株) 日立製作所			辞退
三機工業 (株)			辞退
(株) 神鋼環境ソリューション			辞退
(株) 第一テクノ			辞退
月島テクノメンテサービス (株)			辞退
月島機械 (株)			辞退
(株) クボタ			辞退
備 考			
落札率 94.98%			

# 入札調書

504-000434

(公表用)

工 事 名	南部浄化センター重力濃縮機械設備改築工事		
工 事 場 所	千葉市中央区村田町 8 9 3 番地内		
開 札 日 時	令和 4年 8月24日午前10時16分	入札及び開札場所	契約課工事入札室
入 札 行 者	契 約 課 長	予 定 価 格 (消費税を除く)	272, 480, 000円
入 札 執 行 者 補 助 者		最低制限価格 (消費税を除く)	250, 682, 000円
落 札 人	(株) 西原環境 関東支店	契 約 金 額	284, 680, 000円
業 者 名	入 札 (円)	再度 1 回 (円)	備 考
新明和工業 (株)			辞退
メタウォーター (株)			辞退
(株) 日立プラントサービス			辞退
日立造船 (株)			辞退
(株) 前澤エンジニアリングサービス			辞退
前澤工業 (株)			辞退
(株) ヤマト			辞退
(株) フソウ			辞退
(株) 鶴見製作所			辞退
住友重機械エンバイロメント (株)			辞退
J F E 環境テクノロジー (株)			辞退
水 i n g エンジニアリング (株)			辞退
東芝インフラシステムズ (株)			未入札
(株) スガテック			未入札
備 考			

# 指名審査調書

工 事 名		南部浄化センター重力濃縮機械設備改築工事		予算担当課	下水道施設建設課		
				発注担当課	下水道施設建設課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
1	市内	J F E 環境テクノロジー (株)	千葉市美浜区中瀬二丁目 6 番地 1	84	機械器具	-	0
2	準市内	アキラ (株)	東京都中央区東日本橋三丁目 3 番 1 1 号	95	機械器具	-	0
3	準市内	(株) 石垣	東京都千代田区丸の内一丁目 6 番 5 号	211	機械器具	-	0
4	準市内	石垣メンテナンス (株)	東京都千代田区丸の内一丁目 6 番 5 号	113	機械器具	-	0
5	準市内	荏原実業 (株)	東京都中央区銀座七丁目 1 4 番 1 号	124	機械器具	-	0
6	準市内	(株) 荏原製作所	東京都大田区羽田旭町 1 1 番 1 号	253	機械器具	-	0
7	準市内	(株) クボタ	大阪府大阪市浪速区敷津東一丁目 2 番 4 7 号	161	機械器具	-	0
8	準市内	クボタ環境エンジニアリング (株)	東京都中央区京橋二丁目 1 番 3 号	222	機械器具	-	0
9	準市内	三機工業 (株)	東京都中央区明石町 8 番 1 号	124	機械器具	-	0
10	準市内	(株) 神鋼環境ソリューション	兵庫県神戸市中央区脇浜町一丁目 4 番 7 8 号	5	機械器具	-	0
11	準市内	新明和工業 (株)	兵庫県宝塚市新明和町 1 番 1 号	664	機械器具	-	0
12	準市内	水 i n g エンジニアリング (株)	東京都港区港南一丁目 7 番 1 8 号	129	機械器具	-	0
13	準市内	(株) スガテック	東京都港区海岸三丁目 2 0 番 2 0 号	184	機械器具	-	0
14	準市内	住友重機械エンバイロメント (株)	東京都品川区西五反田七丁目 1 0 番 4 号	242	機械器具	-	0
15	準市内	(株) 第一テクノ	東京都品川区南大井六丁目 1 3 番 1 0 号	163	機械器具	-	1

※ 技術職員数欄：機械器具登録技術者数

# 指名審査調書

工 事 名		南部浄化センター重力濃縮機械設備改築工事		予算担当課	下水道施設建設課		
				発注担当課	下水道施設建設課		
番号	地区	商号又は名称	本店所在地	技術職員数 (人)	業種	等級	手持件数 (件)
16	準市内	月島機械 (株)	東京都中央区晴海三丁目 5 番 1 号	274	機械器具	-	0
17	準市内	月島テクノメンテサービス (株)	東京都江東区佐賀一丁目 3 番 7 号	228	機械器具	-	0
18	準市内	(株) 鶴見製作所	大阪府大阪市鶴見区鶴見四丁目 1 6 番 4 0 号	232	機械器具	-	0
19	準市内	東芝インフラシステムズ (株)	神奈川県川崎市幸区堀川町 7 2 番地 3 4	16	機械器具	-	0
20	準市内	(株) 西原環境	東京都港区海岸三丁目 2 0 番 2 0 号	61	機械器具	-	0
21	準市内	(株) 日立製作所	東京都千代田区丸の内一丁目 6 番 6 号	47	機械器具	-	0
22	準市内	日立造船 (株)	大阪府大阪市住之江区南港北一丁目 7 番 8 9 号	754	機械器具	-	1
23	準市内	(株) 日立プラントサービス	東京都豊島区東池袋三丁目 1 番 1 号	211	機械器具	-	0
24	準市内	(株) フソウ	香川県高松市郷東町 7 9 2 番地 8	39	機械器具	-	0
25	準市内	(株) 前澤エンジニアリングサービス	埼玉県川口市市仲町 5 番 1 1 号	91	機械器具	-	0
26	準市内	前澤工業 (株)	埼玉県川口市市仲町 5 番 1 1 号	94	機械器具	-	0
27	準市内	(株) ミソタ	佐賀県佐賀市伊勢町 1 5 番 1 号	78	機械器具	-	0
28	準市内	メタウォーター (株)	東京都千代田区神田須田町一丁目 2 5 番地	185	機械器具	-	1
29	準市内	(株) ヤマト	群馬県前橋市古市町 1 1 8 番地	50	機械器具	-	0

※ 技術職員数欄：機械器具登録技術者数

## 抽出工事説明書

入札方式	随意契約
工事名	千葉市花の美術館中央監視制御設備改修工事
工事概要	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中央監視制御設備 中央監視装置 一式 配線 22m</li> <li>・自動制御設備 自動制御装置 一式 配線 134m 配管 9本</li> <li>・温室制御設備 温室制御装置 一式 配線 51m</li> <li>・仮設工事 一式</li> <li>・撤去工事</li> </ul>
随意契約の理由	<p>本工事は、千葉市花の美術館の空調設備や館内の送電状況を制御・監視する老朽化した中央監視制御設備における、中央監視装置などの改修工事である。</p> <p>中央監視制御設備はメーカーが独自のシステムを開発しており、今回再使用となる既設中央監視制御設備のメーカー専属の施工業者以外では改修が不可能である。</p> <p>また、工事期間中も含め適切な運転制御を確保することが重要であるため、本施設の建設時に中央監視制御設備を設置し、保守・点検を行っている業者以外では施工不可能であることから、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号により随意契約とした。</p>
契約業者名	(株) オーテック
契約金額	134,750,000円(税込)
備考	<p>工期：令和4年7月16日から令和5年3月12日まで</p> <p>見積回数1回</p> <p>一者随契</p>

## 見 積 調 書

504-000331

(公表用)

工 事 名	千葉市花の美術館中央監視制御設備改修工事			
工 事 場 所	千葉市美浜区高浜7丁目2番4号			
見 積 日 時	令和 4年 7月 8日午後 1時30分	見 積 場 所	契約課工事入札室	
執 行 者	契 約 課 長		予 定 価 格 (消費税を除く)	
執 補 助 行 者			最低制限価格 (消費税を除く)	
落 札 人	(株) オーテック 環境システム事業 部 千葉営業所		契 約 金 額	134,750,000円
業 者 名		見 積 (円)	再度1回 (円)	備 考
(株) オーテック		122,500,000		決定
備 考				

# 電気通信 1

## 随意契約審査調書

工事名	千葉県花の美術館中央監視制御設備改修工事			担当課	建築設備課	
工事箇所	千葉県美浜区高浜7丁目2番4号					
地区	商号又は名称	本店所在地			技術職員数(人)	業種及び格付
準市内	株式会社オーテック	東京都江東区東陽二丁目4番2号			128	電気通信