【掲示用資産カルテ】

施設名　**千葉市民ギャラリー・いなげ**

1．施設概要

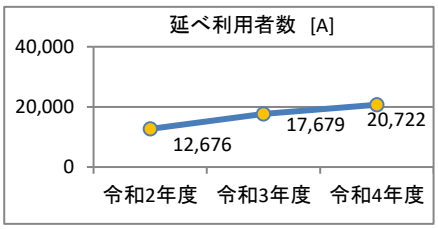
所管部門		市民局生活文化スポーツ部文化振興課		
施設用途		美術館、市民ギャラリー	運営形態	指定管理
土地	面　　積	2,704.80 ㎡	所有形態	所有
建物	延べ床面積	790.53 ㎡	所有形態	所有
	構造階数	鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　２階建	建築年月	S45.08.12
	耐震化	旧耐震基準　済		

2．利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
延べ利用者数　[A]	人	12,676	17,679	20,722
施設稼働率	%	36	45	49

トレンド　↗　増加傾向

※3年間で5%以上増加

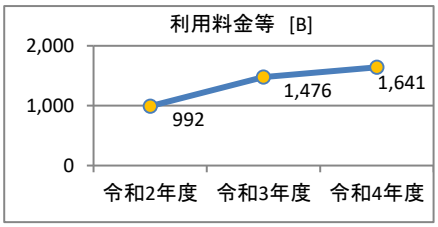


3．利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等　[B]	992	1,476	1,641

トレンド　↗　増加傾向

※3年間で5%以上増加

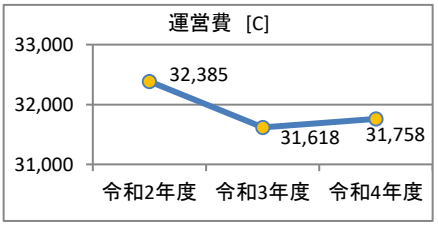


4．運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費　[C] （人件費、光熱費、維持管理費）	32,385	31,618	31,758

トレンド　→　横ばい

※3年間の増減が5%以内



5．利用あたりデータ　　【利用者一人当たりに換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費　[C]/[A]	1,533 円/人
利用料金等／（運営費＋利用料金等）　[B]/（[C]＋[B]） （利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか）	4.9　%

6．所見

利用者は増加傾向がみられ、それに伴い利用料金収入も増加している。運営費は概ね横ばいである。
耐震化欄は旧神谷伝兵衛稲毛別荘（国登録有形文化財）について記載、平成30年6月～令和2年2月末まで耐震改修工事により休館。
ギャラリー棟はS59.5買取取得、耐震診断の結果そもそも耐震化不要であった。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7．資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H31	継続利用	⑩当面継続

※ 資産の総合評価の詳細については
ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞをご覧ください。

http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。

【掲示用資産カルテ】

施設名　**美術館**

1．施設概要

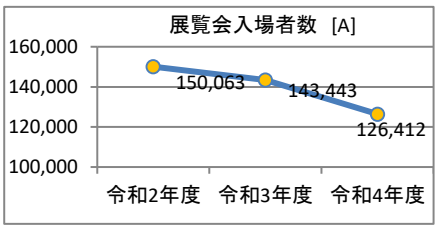
所管部門		市民局生活文化スポーツ部文化振興課		
施設用途		美術館、市民ギャラリー	運営形態	指定管理
土地	面　　積	2,378.21 ㎡	所有形態	所有
建物	延べ床面積	17,548.92 ㎡	所有形態	所有
	構造階数	鉄骨鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ造　その他	建築年月	H06.12.01
	耐震化	新耐震基準		

2．利用実績

データ件名	単位	令和2年度	令和3年度	令和4年度
展覧会入場者数　[A]	人	150,063	143,443	126,412
施設稼働率	%	25	26	39

トレンド　↘　減少傾向

※3年間で5%以上減少

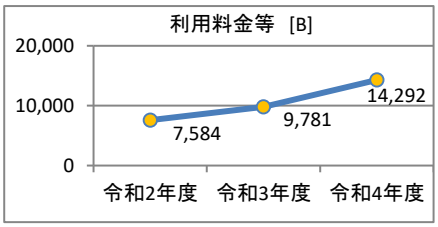


3．利用料金等（単位千円）【施設利用する方々が負担した料金】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
利用料金等　[B]	7,584	9,781	14,292

トレンド　↗　増加傾向

※3年間で5%以上増加

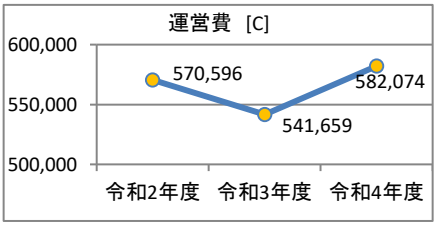


4．運営費（単位千円）【市会計における歳出額】

項目	令和2年度	令和3年度	令和4年度
運営費　[C] （人件費、光熱費、維持管理費）	570,596	541,659	582,074

トレンド　→　横ばい

※3年間の増減が5%以内



5．利用あたりデータ　　【利用者一人当たりに換算した経費等】

項目	令和4年度
利用あたり運営費　[C]/[A]	4,605 円/人
利用料金等／（運営費＋利用料金等）　[B]/（[C]＋[B]） （利用料金で運営費のどのくらいまかなえるか）	2.4　%

6．所見

利用者は減少傾向がみられるが、利用料金収入は増加している。運営費は概ね横ばいである。
R2年1月（さや堂ホールのみR元年5月～）～7月まで休館し、R2年7月11日拡張リニューアルオープン。
令和2年度及び令和3年度、新型コロナウイルス感染症対策による休館・利用制限等の対応有。

7．資産の総合評価結果

評価実施年度	評価結果	方向性
H26	継続利用	⑪継続（計画的保全対象）

※ 資産の総合評価の詳細については
ﾎｰﾑﾍﾟｰｼﾞをご覧ください。

http://www.city.chiba.jp/zaiseikyoku/shisan/shisan/shisannosogohyoka.html

※この資料は、各種データから施設の状況を表し、市民の方々に説明するために作成しています。