

千葉市立青葉病院床頭台等設置運営事業者募集仕様書

1 募集の目的

千葉市立青葉病院では、患者様の入院生活の向上を図るため、病院内の一部を貸付けし、床頭台等を設置運営する事業者を募集します。

2 事業の概要

千葉市立青葉病院内病棟の床頭台等（下表に示す機器）に係る設置運営を行います。

(1) 設置機器

機器名称	数量	設置場所・備考
床頭台	286 台	高層棟：1 階 ICU、3 階～5 階病棟（235 床、うち差額室 85 床） 低層棟：1 階～2 階病棟（51 床）
液晶テレビ	286 台	同上
壁掛けテレビ	18 台	差額室 A（5 部屋）・差額室 B（13 部屋）
冷蔵庫	286 台	同上
洗濯機、乾燥機	18 台	高層棟：3 階～5 階病棟 低層棟：1 階～2 階病棟

(2) 機器仕様

① 床頭台

ア 材質・サイズは下表を標準とする。

	高層棟	低層棟	
材質	木製	木製	木製
高さ	1500mm	1500mm	1200mm
幅	550mm	550mm	550mm
奥行き	530mm	530mm	530mm
台数	234 台	36 台	16 台

イ 床頭台のキャスター径 60mm 程度を標準としロック付きとする。

ウ 引出を 1 段設けること。

エ 上部に収納棚を設け、天板は枠を付けない。

オ 貴重品収納用の鍵付き引き出しを備え付けること。

カ 冷蔵庫を収納するスペースがあること。熱対策として台の 3 方向を開口とする。

キ タオル掛けを両サイドに設置する。

ク リモコンの収納方法を考慮する。

ケ 床頭台等は中古品でも可とする。但し、中古品使用に伴う外観や品質の可否については発注者と協議とする。

② 液晶テレビ

ア 画面サイズは 19 インチ以上とし、地上デジタルチューナーを内蔵していること。

イ 床頭台にテレビをアームで固定し、上下・左右に角度調節可能とすること。

ウ テレビは貸与した床頭台カードが入っている時のみ視聴可能となり、院内放送はカードを入れなくても視聴できること。

- エ リモコンは、使い勝手が良く抗菌性に優れ、EPG 機能を使えるものであること。
- オ 他のテレビとリモコンが干渉しないように対策が施されていること。
- カ 院内放送を無料で視聴できること。
- キ 国内大手電機メーカー製品であることが望ましい。

③ 壁掛け式テレビ

- ア 差額室 A 及び B の 18 部屋に関しては、別途壁掛け式のテレビを設置すること。
- イ 画面サイズは 50 インチ前後とし、発注者と協議すること。
- ウ 利用申し込みしなくても視聴できる仕様とすること。
- エ 安全を考慮した壁掛け金具を使用し、十分な耐震性及び落下防止対策を講じること。
- オ 壁掛け金具について、アーム式またはチルト・固定式の使用を発注者と協議すること。
- カ 電源線及びアンテナ線はなるべく露出しないよう施工すること。
- キ ベッドから視認しやすい位置及び角度に設置すること。
- ク 医療機器への電波障害等が生じないように配慮すること。

④ 冷蔵庫

- ア 引き出し式で内容量 24 リットル以上であること。
- イ 低騒音、無振動のペルチェ式を基本とする。
- ウ テレビと同様の貸与した床頭台カードで利用できること。
- エ 冷蔵庫前面に運転ランプを搭載していること。
- オ SIAA（抗菌製品技術協議会）マーク取得製品とすること。
- カ 国内大手電機メーカー製品であることが望ましい。

⑤ 貴重品収納

- ア 鍵は、カード式とし、無料で使用できること。
- イ カードキーはバンド等で手首等に嵌めて置ける等、紛失しにくい仕様であること。
- ウ 鍵の紛失時は容易に交換が可能であること。
- エ 閉め忘れ防止機能が付いていること。
- オ 鍵は、抗菌性に優れていること。
- カ 利用者が鍵を紛失した際の開錠及び鍵の交換等に係る費用は業者負担とする。

⑥ 洗濯機、乾燥機

- ア 洗濯機、乾燥機共にそれぞれ独立していること。
- イ 100 円硬貨でのみ使用できること。
- ウ 機器の処理能力は、4～5kg を標準とする。

⑦ Wi-Fi

- ア 児童精神を除いた全病室と各階の食堂及び外来（1 階・2 階・精神）を対象に Wi-Fi 環境を整えること。
（外来の整備日程については発注者と協議するものとする。）
- イ 病室内の Wi-Fi に関しては、パスワード以外にワンタイムコードを設け、一定の期間で利用ができなくなる仕組みを構築すること。

ウ 電子カルテシステム等、院内で使用している電波と干渉しないよう事前に調査を行うこと。

エ 全ての AP について有線で接続した Wi-Fi 環境を構築すること。

オ 回線費用は事業者が負担すること。

(3) 保守管理仕様

- ① 設置後の保守管理及び修理の対応は、設置運営事業者が万全の体制で、故意の場合を除きすべて無料で行う。
- ② 保守管理及び修理のため年間を通し毎日 9:00～17:00 まで保守員を配置する。ただし、千葉市立青葉病院が承諾した場合を除く。
- ③ 鍵を紛失した場合の対応は、迅速かつ正確に行う。
- ④ 洗濯機、乾燥機の清掃を毎日実施する。
- ⑤ 洗濯機は 30 回使用毎に槽クリーナーで洗浄すること。
- ⑥ 乾燥機天板、乾燥機排気ダクトを 2 か月毎に清掃すること。
- ⑦ 清掃等においても改善が見られない場合は、分解清掃、機器交換などを実施すること。
- ⑧ 入院患者（利用者）の退院後には、速やかに床頭台及び冷蔵庫の消毒並びに清掃を実施して次の入院患者に提供する。なお、病院所有の床頭台が HCU に 3 台あるが、これも含め消毒、清掃を実施すること。

※上記清掃頻度は発注者と協議の上、変更も可とする。

3 運営方法

- ① テレビ・冷蔵庫・Wi-Fi の利用料金形態はセットの日額制とする。
- ② 利用者による利用料金の支払いは、後払い方式とする。
- ③ 利用料金は事業者が利用者へ直接請求をすること。
- ④ 入院患者の利用契約の有無や利用開始日、及び利用日数を、各病棟で確認ができる仕組みを用意すること。
- ⑤ 利用申し込み業務に関して、原則として当院職員は一切行わない。
- ⑥ 病院職員の負担軽減として、電子カルテ等の連携が可能な場合は提案をすること。
- ⑦ 運用スキームについて、企画提案書に図などでわかりやすく記載すること。

4 床頭台等利用料金

利用料金は下記とする。

差額室におけるテレビ・冷蔵庫・Wi-Fi の利用料金については設置運営事業者の負担とする。

課金品目	金額（税込）	備考
テレビ・冷蔵庫 Wi-Fi	660 円以下	日額式
洗濯機	100 円/1 工程	コイン式
乾燥機	100 円/30 分	コイン式

5 貸付期間

床頭台等の設置後 5 年間とする。（次契約の引継ぎ等により変動あり）

6 院内放送

(1) 制作

入院案内を設置運営事業者負担で制作する。入院案内を更新する必要がある場合には誠意をもって応ずるものとする。

(2) 設備機器

入院案内を液晶テレビに放送する放映方式、記憶媒体、システムは設置運営事業者で構築、設置する。

7 NHK受信料

受信料は、設置運営事業者の負担とする。

8 言葉の定義等

① Wi-Fi

本仕様書における「Wi-Fi」とは、IEEE 802.11等の無線LAN規格に準拠したアクセスポイントを用いて、利用者がスマートフォン、タブレット、パソコン等の無線LAN対応端末からインターネットへ接続できる通信サービス及びこれを構成する設備一式をいう。

当病院における設置適用範囲については別途図示する。

② 差額室

差額室とは健康保険の対象外となる個室や少人数部屋を利用した際に患者が料金を自己負担する病室のことであり、当院では全部で68室85床ある。