

令和8年度 事業計画書

千葉市中央区蘇我コミュニティセンター

指定管理者 Fun Space・オーチャード共同事業体

目 次

1	基本事項	
	(1) 人員の配置及び緊急連絡体制-----	P 2
	(2) 使用時間、休館日、利用料金等-----	P 4
2	施設貸出業務に関する実施計画	
	(1) 使用許可受付関係-----	P 9
	(2) 利用者サービスの向上、稼働率向上の工夫-----	P 1 1
3	受託事業及び自主事業に関する実施計画	
	(1) 市からの事業実施受託業務-----	P 1 6
	(2) 自主事業-----	P 2 2
4	施設維持管理業務の実施計画	
	(1) 建築物保守管理業務-----	P 1 2 8
	(2) 清掃業務-----	P 1 3 1
	(3) 舞台設備等保守機器管理業務（ハーモニープラザ分館のみ）	P 1 3 2
	(4) 建築設備機器管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ） --	P 1 3 2
	(5) 備品管理業務-----	P 1 3 3
	(6) 植栽維持管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ） -----	P 1 3 4
	(7) 外構施設維持管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ） --	P 1 3 5
	(8) 環境衛生管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ） -----	P 1 3 6
	(9) 駐車（駐輪）場管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ）	P 1 3 7
	(10) 保安警備業務-----	P 1 3 8
	(11) その他の業務-----	P 1 3 9
5	経営管理業務に関する実施計画	
	(1) 再委託業務-----	P 1 4 0
	(2) 管理業務の実施状況に関する自己評価-----	P 1 4 2
	(3) 利用者意見等の把握と対応-----	P 1 4 3
6	その他-----	P 1 4 4

1 基本事項

(1) 人員の配置及び緊急連絡体制

【人員配置表及び緊急連絡体制図を記載すること。また、その説明文を記載すること。】

■本館

・人員配置

職名	人数
所長	1 名
副所長	2 名
受付責任者	1 名
維持管理責任者	1 名
維持管理員	1 名
受付員兼図書員	11 名
図書員	1 名
受付員	5 名
清掃員	11 名
トレーナー	1 名
駐車場係	2 名

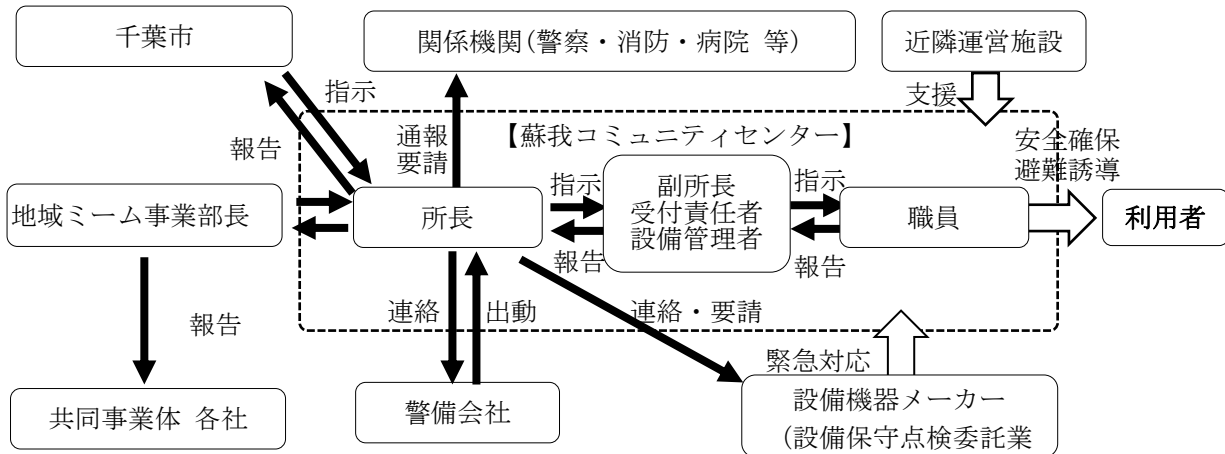
■分館

・人員配置

職名	人数
所長	1 名
副所長	2 名
夜間責任者	1 名
受付員	8 名

■緊急連絡体制図

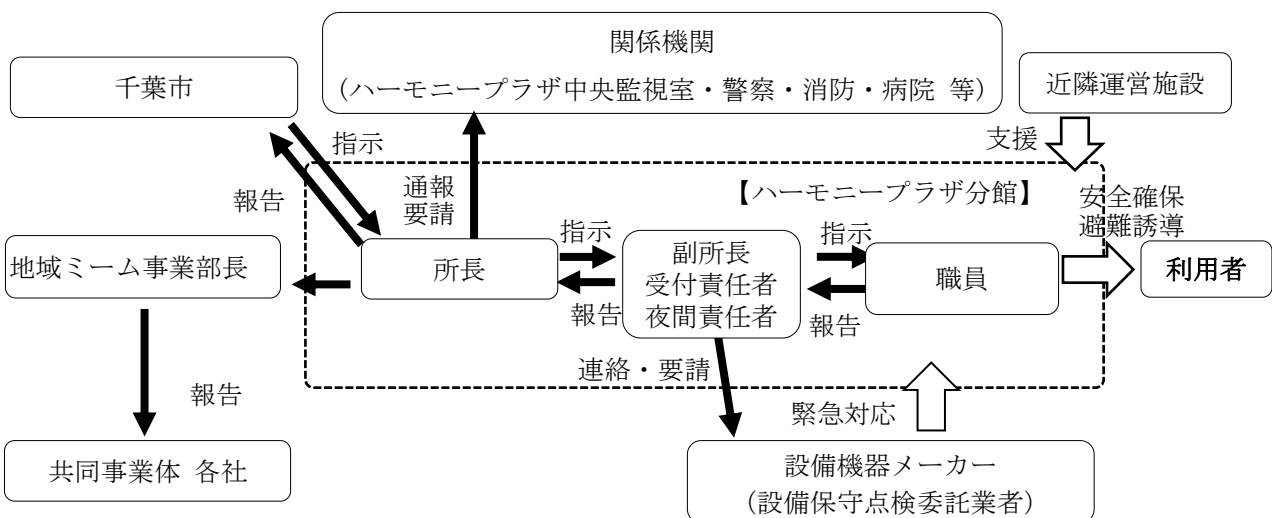
・本館



※安全の確保を第一に、スタッフ等が連携して対応

- ・本施設の運営責任者として、所長（施設総責任者）、副所長2名（運営企画責任者、総務経理責任者）、受付責任者、維持管理責任者の計5名を配置します。あわせて、共同事業体各社が本施設を支援します。

・分館



※安全の確保を第一に、スタッフ等が連携して対応

- ・本施設の運営責任者として、所長（施設総責任者）、副所長2名（運営企画責任者、総務経理責任者）、夜間責任者の計4名を配置します。あわせて、共同事業体各社が本施設を支援します。

(2) 使用時間、休館日、利用料金等

【使用時間、休館日、利用料金等を記載すること。】

■本館

・使用時間

- ・開館時間は、現行通り条例に定められた開館時間である午前9時～午後9時を原則とします。
- ・開館時間の変更が必要であると判断された場合は、市と協議のうえで柔軟に対応します。

開 館	午前9時～午後9時
図書室	午前9時～午後7時 ※午後5時以降は無人となり総合受付での貸出 ※返却のみ受付：午後7時～午後9時 ※毎月第4月曜日は休室日

・休館日

- ・条例に定められた年末年始（12月29日から1月3日まで）と、2ヶ月毎に一日を施設管理のための休館日とします。
- ・奇数月に設定するものとし、特定の曜日を利用している方が不利益を被らないよう、曜日については順次変更して設定します。
- ・休館日は予め休館日カレンダーを作成し館内に掲示するほか、希望者に配布することで周知を徹底します。
- ・休館日の臨時開館あるいは休館日の変更が必要であると判断した場合は、市と協議のうえ柔軟に対応します。指定管理者の勝手な判断での変更は混乱の原因となりますので行いません。
- ・その他大規模な点検・整備等で臨時休館を行う必要があるときは、事前に市と協議して許可を得たうえで休館日とします。

休館日	・12月29日～1月3日（年末年始） ・奇数月のうち一日（施設管理日）
-----	--

※避難所開設の際は、休館日に関わらず常に開館するものとします。

・利用料金

【 諸 室 等 利 用 料 金 】					
施 設 名	金 額	施 設 名	金 額	摘 要	
創作室	840 円	音楽室 1	830 円	左記は1コマの金額とする 1コマの時間割は次の通り ・午前9時～午前11時 ・午前11時～午後1時 ・午後1時～午後3時 ・午後3時～午後5時 ・午後5時～午後7時 ・午後7時～午後9時	
創作準備室	140 円	音楽室 2	810 円		
講習室 1	390 円	料理実習室	800 円		
講習室 2	270 円	サークル室 1	140 円		
講習室 3	270 円	サークル室 2	130 円		
集会室	290 円	大広間	850 円		
和室 1	300 円	多目的ホール	4,000 円		
和室 2	270 円	ホール	850 円		
エアロビクス室	550 円				

※超過時間1時間ごとに、上記金額の1/2を追加利用料金とする（10円未満の端数切捨て）

【 体 育 館 利 用 料 金 】							
個 人 使 用			専 用 使 用				
区 分	2 時 間 ま で	超 過 1 時 毎	区 分		9 時～ 13 時	13 時～ 17 時	17 時～ 21 時
一般	280 円	140 円	一般	全 面	5,960 円	5,960 円	11,920 円
シニア	220 円	140 円		半 面	2,980 円	2,980 円	5,960 円
中・高校生	140 円	70 円	高校生以下	全 面	2,980 円	2,980 円	5,960 円
小学生以下	90 円	40 円		半 面	1,490 円	1,490 円	2,980 円
※30 人以上の団体利用は 1 割引 ※シニアとは満 65 歳以上の利用者			※超過時間 1 時間ごとに該当時間帯金額の 1/4 を追加利用料金とする（10 円未満の端数切捨て）				
【 そ の 他 の 利 用 料 金 】							
トレーニング室			設 備				
区 分	2 時間まで	超過 1 時間毎	コインロッカー		1 回につき 10 円		
一般	280 円	140 円	陶芸窯使用料		1 回につき 3,300 円		
シニア	220 円	140 円	※シニアとは満 65 歳以上の利用者				
中・高校生	140 円	70 円					

・利用回数券を下記の要領で発行し、施設の利用促進を図ります。

【 ス ポ ー ツ 施 設 利 用 回 数 券 】				
区 分	金 額	内 容	使用可能 施設	使用可能 期間
一般	2,800 円	140 円券×22 枚	体育館 トレーニング室	通年 ※令和 13 年 3 月 31 日 まで有効
シニア	2,200 円	220 円券×10 枚		
中・高校生	1,400 円	70 円券×22 枚		

※シニアとは満65歳以上の利用者

■分館

・使用時間

- ・開館時間は、現行通り条例に定められた開館時間である午前9時～午後9時を原則とします。
- ・開館時間の変更が利用率の向上及び市民のコミュニティ活動の増進に寄与すると認められる場合や、指定管理期間中に実施するアンケートや利用者からの聞き取り調査等で客観的に有効であると判断された場合は、市と協議のうえで柔軟に対応します。

開 館

午前9時～午後9時

・休館日

- ・本施設を最大限活用していただくため、休館日は条例を基本とし、市及びハーモニープラザ全体の管理との調整・協議を行い設定します。

そこで条例に定められた国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日及び年末年始（12月29日から翌年の1月3日までの日）を基本的に休館日とします。

- ・休館日における臨時開館あるいは休館日の変更が、利用率の向上及び市民のコミュニティ活動増進に寄与すると認められる場合や、指定管理期間中に実施するアンケートや利用者からの聞き取り調査等で客観的に有効であると判断された場合は、市と協議のうえ柔軟に対応します。

ただし、指定管理者の勝手な判断での変更は、混乱の原因となりますので行いません。

休館日

- ・12月29日～1月3日（年末年始）
- ・国民の祝日

利用料金

【諸室利用料金】					
施設名	金額	施設名	金額	摘 要	
創作室	560 円	和室 1	220 円	左記は1コマの金額とする 1コマの時間割は次の通り ・午前9時～午前11時 ・午前11時～午後1時 ・午後1時～午後3時 ・午後3時～午後5時 ・午後5時～午後7時 ・午後7時～午後9時	
講習室 1	320 円	和室 2	200 円		
講習室 2	270 円	茶室 1	40 円		
講習室 3	550 円	茶室 2	30 円		
講習室 4	550 円	多目的室	610 円		
美術・工芸室	600 円	音楽室	440 円		
陶芸作業室	740 円	ハーモニーホール	2,270 円		
料理実習室	560 円				

※超過時間1時間までごとに、上記金額の1/2を追加利用料金とする（10円未満の端数切捨て）

【 フィットネスルーム利用料金 】						
個 人 使 用			専 用 使 用			
区 分	2 時間 まで	超過 1 時間毎	区分	9 時～ 13 時	13 時～ 17 時	17 時～ 21 時
一般	280 円	140 円	一般	2,860 円	2,860 円	5,720 円
シニア	220 円	140 円				
中・高校生	140 円	70 円	高校生以下	1,430 円	1,430 円	2,860 円
小学生以下	90 円	40 円				
※30 人以上の団体利用は 1 割引 ※シニアとは満 65 歳以上の利用者			※超過時間 1 時間ごとに該当時間帯金額の 1/4 を 追加利用料金とする（10 円未満の端数切捨て）			

【 フィットネスルーム 定期券 】					
区 分	1 か月	3 か月	6 か月	12 か月	使用可能期間
一般	2,750 円	7,150 円	11,950 円	19,150 円	※令和 13 年 3 月 31 日
シニア	2,750 円	7,150 円	11,950 円	19,150 円	
中・高校生	1,200 円	3,250 円	5,450 円	8,700 円	

【 フィットネスルーム 回数券 】			
区 分	金 額	内 容	使用可能期間
一般	2,800 円	140 円券×22 枚	通年 ※令和 13 年 3 月 31 日まで有効
シニア	2,200 円	220 円券×10 枚	
中・高校生	1,400 円	70 円券×22 枚	

【 そ の 他 の 利 用 料 金 】	
コインロッカー	1 回につき 10 円
陶芸窯	1 回につき 3,300 円

■両館

- ・利用料の減免については、千葉市コミュニティセンター設置管理条例第 13 条及び施行規則第 8 条にそれぞれ定められた規定に基づき取り扱うものとします。減免基準の適用に際しては、受付の時にその条件となる各種手帳を提示していただく、団体登録時に団体構成員の名簿及び各種手帳の写しを提出していただくなど、適切な対応を行い、制度を悪用されることが無いよう努めます。

- ・利用料の減免については、条例第13条及び施行規則第8条にそれぞれ定められた規定に基づき取り扱うものとします。

減免の対象及び事例	根 拠	減免の内容
①身体障害者福祉法第15条に規定する身体障害者手帳の交付を受けている者 ②精神保健及び精神障害者福祉に関する法律第45条に規定する精神障害者保健福祉手帳の交付を受けている者 ③市長が発行する療育手帳の交付を受けている者 ※上記の者が介助者を必要とする場合、当該障害者1人につき介護者1人も同様とする	施行規則第8条第1号	体育館・フィットネスルーム・トレーニング室の利用料金(個人使用)の10割を減免する
構成員の5割以上が上記①～③の各手帳のいずれかを交付されており、障害者自らが社会参加を図り、かつ自立を目指して活動する団体	施行規則第8条第2号	諸室及び体育館・フィットネスルームの利用料金(団体専用使用)の10割を減免する
コミュニティセンター運営懇談会が施設を利用する場合	施行規則第8条第3号	諸室の利用料金の10割を減免する
コミュニティセンターまつりのために施設を利用する場合	施行規則第8条第3号	各施設利用料金の10割を減免する
満65歳以上の者が施設を利用する場合	施行規則第8条第3号	体育館・フィットネスルーム・トレーニング室の利用料金(個人使用)の2割相当を減免する
上記のほか、市長が特に必要と認めた者または団体が施設を利用する場合	施行規則第8条第3号	対象の許可及び減免率については市と協議により決定する
こどもの日・スポーツの日の各1日、市民の日(10月18日)及びその直近の土曜日・日曜日(市民の日が土曜日又は日曜日である場合は直近の金曜日を含む連続した3日間)	管理運営基準2-(2)-イ	体育館・フィットネスルーム・トレーニング室の利用料金の10割を減免する(ただし、フィットネスルームはこどもの日、スポーツの日の各1日は除く。)
※コインロッカー等の付帯設備については減免の対象外とします。		

2 施設貸出業務に関する実施計画

(1) 使用許可受付関係

【諸室の稼働率、利用人数及び利用料金収入、スポーツ施設の利用人数及び利用料金収入の月ごとの計画（目標）を記載すること。下記シートをエクセルにて作成しても可。】

・諸室の稼働率、利用人数及び利用料金収入、スポーツ施設の利用人数及び利用料金収入

■本館

(単位：人・千円)

	諸室			スポーツ施設				合計	
				専用使用		個人使用			
	稼働率	利用人数	料金 収入	利用 人数	料金 収入	利用 人数	料金 収入	利用 人数	料金 収入
4月	55.6% (61.3%)	11,291	1,223	2,044	552	899	218	14,234	1,993
5月	59.0% (59.2%)	10,780	1,230	2,029	501	1,008	244	13,817	1,975
6月	63.2% (63.4%)	12,797	1,318	2,041	505	1,021	247	15,859	2,070
7月	64.1% (64.3%)	11,554	1,321	1,810	512	1,187	287	14,551	2,120
8月	57.6% (57.8%)	10,448	1,268	1,627	499	1,179	285	13,254	2,052
9月	66.2% (66.4%)	11,567	1,388	1,941	495	1,098	266	14,606	2,149
10月	68.9% (69.1%)	12,327	1,513	2,063	450	1,311	317	15,701	2,280
11月	72.1% (72.3%)	10,268	1,165	2,039	423	854	207	13,161	1,795
12月	60.6% (60.8%)	9,937	1,213	1,871	524	975	236	12,783	1,973
1月	63.6% (63.8%)	10,545	1,227	1,627	473	1,002	243	13,174	1,943
2月	65.5% (65.7%)	10,973	1,332	1,709	461	1,081	262	13,763	2,055
3月	66.8% (67.0)	15,713	1,433	1,799	508	1,214	294	18,726	2,235
合計	63.6% (63.8%)	138,200	15,631	22,600	5,903	12,829	3,106	173,629	24,640

※（ ）は加重平均

※個人使用の利用人数はトレーニング室と体育館の個人利用の合計人数

※個人使用の収入は、回数券の売上を含む。

■分館

(単位：人・千円)

	諸室			フィットネスルーム				合計	
				専用使用		個人使用			
	稼働率	利用人数	料金 収入	利用 人数	料金 収入	利用 人数	料金 収入	利用 人数	料金 収入
4 月	38. 5% (45. 5%)	5, 339	648	279	78	172	31	5, 789	757
5 月	42. 6% (49. 0%)	5, 067	603	476	97	131	31	5, 674	731
6 月	41. 2% (46. 1%)	5, 823	682	336	78	197	41	6, 356	801
7 月	40. 3% (46. 0%)	5, 215	603	402	87	148	31	5, 765	721
8 月	41. 7% (49. 1%)	4, 837	682	336	97	172	62	5, 345	841
9 月	39. 9% (46. 1%)	5, 576	626	426	87	107	31	6, 109	744
1 0 月	44. 3% (52. 3%)	5, 839	704	394	78	181	31	6, 414	813
1 1 月	48. 7% (58. 8%)	5, 231	581	484	78	99	21	5, 814	680
1 2 月	40. 1% (48. 5%)	5, 387	626	484	97	115	31	5, 986	754
1 月	39. 2% (46. 6%)	4, 377	592	476	68	115	31	4, 968	691
2 月	41. 2% (45. 2%)	4, 969	536	254	58	115	30	5, 338	624
3 月	40. 4% (45. 3%)	6, 340	659	255	49	148	40	6, 743	748
合 計	41. 5% (48. 2%)	64, 000	7, 542	4, 600	952	1, 700	411	70, 299	8, 905

※個人使用の収入は、回数券の売上を含む。

※（ ）は加重平均

(2) 利用者サービスの向上、稼働率向上の工夫

【利用者への支援計画及び周知方法を含めた施設の利用促進の方策に係る年間計画を記載すること。】

・利用者への支援計画

■両館

1. 利用者の特性別へのサービス向上策

(1) 障害のある方への取組みとして、「出し入れ等のお手伝い、杖の貸出、補助犬の受入、筆談パッドの設置、手話研修の実施、利用者のペースに合わせた対面での受付対応」の提供を行います。

(2) 高齢者への取組みとして、「簡易利用案内の作成、お手元めがねの設置、和室にチェアマットの貸出」の提供を行います。

(3) 妊娠中・子ども連れの方への取組みとして、「子育て情報コーナーを設置し、子育てノウハウや遊び場スポットなどの情報を掲示・配布、子ども向けの本や塗り絵の設置（本館：幼児室前、分館：受付前）、授乳室や給湯室、おむつ台など、子育て世代が知りたい情報を盛り込んだ分かりやすい館内マップの作成・配架」の提供を行います。

(4) 外国人の方への取組みとして、「61か国語に対応したAI翻訳機「ポケトーク」の設置を行います。

(5) 本館と分館の連携体制を活かし、両窓口にて、相互の利用料金の支払いを可能にすることで、利用者の負担軽減と相互の利用促進につなげます。

2. 利用者へのサービス向上策

(1) 両施設の活動サークルにおいては、会員の固定化や高齢化、会員数の減少などが課題としてあげられています。積極的にPRと会員募集支援を行うとともに、サークル同士やサークルと学生等との交流機会を創出することで、活動を活発化させます。

サークル活動の活性化の具体策

活動紹介記事をホームページ・SNS等に掲載／自主事業「サークル体験月間」の開催／地域イベントにサークルをご紹介(PRブース設置や発表機会の提供)／サークル同士の情報共有・相互理解・連携を促進する自主事業「社交ダンス懇親会」の開催／学生や社会人とサークルの交流イベント(ジョイントコンサート)の開催等

(2) 利用料金の支払いは現在の現金に加え、クレジットカード、電子マネー決済やQR決済など多様化する支払い方法のニーズに応え、対応していきます。

(3) 近年、気候変動による極端な気温変化により、屋外での運動が困難な日が増加していることもあり、屋内で運動を行う利用者が両館ともに増加傾向にあります。利用者のニーズに応えるため、両館のトレーニング室及びフィットネスルームに、新たに2種類の有酸素運動マシンを設置します。

■本館

1. 利用者の特性別へのサービス向上策

(1) 障害のある方への取組みとして、「館内用車いすの貸出し」の提供を行います。

- (2) 妊娠中・子ども連れの方への取組みとして、「更衣室に簡易授乳室の設置やベビーカーの貸出し」の提供を行います。
- (3) 幼児室を利用する発達障害や知的障害のある子どもを対象とした感覚遊びキットを受付にて貸出をします。
- (4) 図書室に多言語書籍・辞書ライブラリーを購入し、母語での情報アクセスを容易にします。

2. 利用者へのサービス向上策

- (1) 現在、体育館は多くのサークル活動で利用されており、令和6年度の専用利用での稼働率は98.5%と非常に高く、個人利用が難しい状況となっています。そこで、個人や少数人数でも気軽に卓球を楽しんでいただけるよう、3階ホールに卓球台を2台購入し、備品として設置します。これにより、市民に幅広いスポーツ活動の機会を提供します。
- (2) ホームページ上で全ての蔵書が検索できるシステムを構築し、利用者の利便性向上を図ります。
- (3) 図書貸出数を現在の一人2冊から4冊に拡大することで、市民の読書機会の増大と多様な知識・情報へのアクセス向上を目指します。
- (4) 地元中学校生徒による推薦本コーナーを設置し、若年層の読書や図書室利用への関心喚起を図り利用者の新しい本との出会いを創出します。
- (5) 自主事業の講師の方による推薦本コーナーを設けるなど、施設利用者の図書室利用、図書室利用者の自主事業参加を相互に促す取組みを行います。

3. その他継続するサービス

- ・利用者の利便性向上のための商品販売（文具やタオル、マスク、傘、スポーツ用具等）
- ・体育館の熱中症対策（スポットクーラー、大型扇風機、給水機の設置）
- ・千葉市クールスポット制度への協力 ・ロビー学習スペースの提供及び自習室の開放
- ・血圧計、体脂肪計など健康チェック機器の設置 ・図書室の開館時間の延長
- ・週3日のトレーナーの配置 ・利用目的別のトレーニングメニューの提供
- ・トレーニング機器マニュアルの設置 ・体育施設減免対象者用シニアカードの発行
- ・トレーニング室利用者向けの緊急連絡先カードの発行 ・利用者用パソコンの設置
- ・オムツ替え台の消毒及び消毒用アルコール等の設置

4. 「おはなし会」と図書室の連携

- (1) 「おはなし会」で使用した絵本や関連する児童書・保護者向け図書等の展示コーナーを設置します。貸出可能書籍を紹介するブックリストを併せて設置し、家庭での読書活動へとつなげます。展示内容は季節やイベント毎に更新し、子どもたちが様々なテーマの本に出会える環境を提供します。
- (2) 「おはなし会」で実施した工作内容に関連した書籍(例：工作ブック、素材が登場する絵本等)を図書室で紹介・展示し、簡易な手順書を提供します。イベント後も家庭で創造的な活動が継続され、微細運動スキルや創造性の発達支援を図るとともに、子どもの成長支援拠点としての役割を果たすことを目指します。
- (3) 子育てや発達に関する図書を充実させたいうえで、「おはなし会」同様に、幼児心理アドバイザーやおもちゃコンサルタント等の専門家による育児相談を実施します。これにより、書籍と連動した実践的な

アドバイスを受けられるようになり、育児に関する悩みの解消や、適切な図書選定支援を通じた読書活動の質的向上が期待されます。

■分館

1. 利用者の特性別へのサービス向上策

(1) 高齢者への取り組みとして和室への座敷用椅子の設置を設置します。

2. 利用者へのサービス向上策

(1) 子どもを含め自由に出入りができ、安全管理上、筋力トレーニング系の機器を設置できないことから、当初はランニングマシン・エアロバイクのみが設置されていましたが、現指定管理期間に、利用者の声を受け、ストレッチエリアを常設します。ストレッチポール・マッサージボールを自由に利用できるほか、それらを使ったトレーニング方法を動画で放映します。

(2) 講習室2の利用者から長机がなく利用しづらいというご意見があるため、新たに備品として長机を整備します。

(3) 利用者専用パソコンを受付周りに設置し、窓口混雑時の対応を強化します。

3. その他継続するサービス

- ・血圧計、体脂肪計など健康チェック機器の設置 ・自習室の開放
- ・トレーニング機器マニュアルの設置 ・千葉市クールスポット制度への協力
- ・フィットネスルーム減免対象者用シニアカードの発行 ・タクシー配車サービス
- ・フィットネスルーム利用者向けの緊急連絡先カードの発行
- ・コピーサービス（分館利用者のみではなくハーモニープラザ全体の利用者対象）

施設の利用促進の方策

■両館

1. 新たな利用者層の開拓

(1) 両施設の利用者は高齢者がメインであることから、若年層(子ども、高校生、社会人など)や未利用者の獲得・利用促進のため、自主事業として新たに「ダンス教室」「バスケットボール教室」「こども料理教室」等を企画・実施するほか、夜間の教室を増やします。

(2) 周辺施設の連携として地域特性を生かし、両施設において周辺施設との連携イベントを企画し、相互の利用促進を図ります。

2. 利用者同士の交流の促進

(1) 本館・分館それぞれのロビーに本棚を設置し、希望者に一区画を貸出してオーナーになっていただき、オーナーが好きな本を配架して本の貸出しを行う「本棚オーナー制度」を導入します。利用者とともに、本の感想やおすすめを共有し合うアナログな交流機会も企画し、地域をつなぐコミュニケーションの拠点として発展させます。

3. 学習機会の充実・育成支援

(1) 自主事業は、参加者が学ぶだけでなく、講師となる方にとっても成長の機会です。講師として活動したいという方・団体に向けて、講座運営のノウハウや効果的なチラシ作成等の知識を提供し、企画段階から伴走する支援を行います。実際に講座を開催した後は、改善策の検討をともにを行い、次の企画へとつなげます。

(2) 受託事業の「おはなし会(年4回)」のほか、自主事業としても「おやこでおはなし会」を実施します。また、「キッズ向け身体能力向上教室」「木育おもちゃ広場」「初めての工作教室」など、未就学児の健全な育成を目的としたさまざまなプログラムを提供します。

4. 情報発信による利用促進

(1) 予約システムに蓄積されている参加者情報(年齢層、参加頻度、興味関心のある分野など)を分析することで、ニーズに合致した新規自主事業の企画、参加者の嗜好に合わせた講座やイベントの情報配信を行います。

(2) 各種 SNS を積極的に活用し、駐車場の空き状況、サークル活動、イベント情報、おすすめ図書などに加えて、両施設の SNS を「地域メディア」と位置付け、地域団体や個人への取材記事を掲載することで、地域の魅力や活動を広く紹介しています。この運用により、従来関心の薄かった層や若年層など新たな利用者層へのリーチを実現させるとともに、地域活動の活性化に貢献します。

(3) SNS 運用データを定期的に分析し、SNS トрендや閲覧者の特性(年齢・性別・居住地等)を把握しています。分析結果をもとに、利用者が興味を持つコンテンツの発信や表現方法の最適化を図り、エンゲージメント(閲覧数やクリック数)を高めます。

■本館

1. 利用者同士の交流の促進

(1) 外国人と地域住民との交流を促す「日本文化をまなぼう」等の自主事業を企画します。

(2) コミュニティカフェにおいて、蘇我いきいきセンターやあんしんケアセンター松ヶ丘、子育て支援コンシェルジュ等と連携による「高齢者相談会」や「健康づくり・介護予防教室」等の各種サロンを定期的に開催し、多世代が安心して相談・交流できる「居場所」として発展させていきます。

2. 地域の防災協力体制の構築

(1) 自主事業「まなぼうさい」を実施します。避難所運営委員会や代表企業が協定を結ぶ「明治安田生命保険相互会社」をはじめとする地域団体・住民・企業等との連携を深め、住民が主体となる実践型学習の機会の提供、災害時の助け合いを想定した顔の見える関係づくりに取り組みます。

(2) 地域の外国人住民の増加を踏まえ、多言語による防災情報提供を進めるとともに、避難所運営委員会との連携により、外国人の参加を推進する避難訓練を実施します。

3. 学習機会の充実

(1) 千葉大学教育学部のボランティア団体「ひだまり」との連携により、「自主夜間学校」を開講します。学ぶ機会がなかった高齢者、不登校の児童、外国人など、誰もが学習支援を受けられる場として毎週水曜日に実施します。

■分館

1. 学習機会の充実

(1) 高齢者や外国人住民を含む全年齢層を対象に、デジタル格差解消を目的とした「スマホお悩み相談窓口」を実施します。

3 受託事業及び自主事業に関する実施計画

■本館

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：第48回蘇我コミュニティまつり	
内 容	
【実施日時・回数、実施場所、実施目的等】	
[実施時期]	年1回、2日間（毎年11月開催予定）
[実施場所]	蘇我コミュニティセンター全館、臨時駐車場（地域企業の協力により確保）
[対 象 者]	サークル団体、地域住民及び団体、近隣交流団体、教育機関
[実施体制]	運 営：実行委員会（利用団体による主体的な運営） 事務局：職員（各会議の司会進行、資料・素案作成、連絡調整、準備など） 協 力：千葉市社会福祉協議会蘇我地区部会、千葉市蘇我いきいきセンター、あんしんケアセンター松ヶ丘、NPO法人フェスのまち蘇我、明治安田生命蘇我営業所、社会福祉法人オリーブの樹、千葉曽我野郵便局、千葉市立蘇我中学校吹奏楽部、千葉市立蘇我中学校手芸部、千葉市蘇我中学校美術部、千葉県立千葉南高等学校、おおぞら高校千葉キャンパス、NPO法人アブレイズ千葉サッカークラブ、ちばFUNくらぶ 等 地域枠：市内他施設利用の活動団体による交流（和太鼓、演奏、合唱等）地域枠：市内他施設利用の活動団体による交流（和太鼓、演奏、合唱等）
[実施内容]	展示会（絵画、書道等） 発表会（演舞、カラオケ、ダンス、演奏等） 交流会（囲碁将棋大会、卓球大会等） 体育会（サッカー大会等） 模擬店（福祉施設出店、キッチンカー等） その他（健康チェック、スタンプラリー、バルーンアート、子どもお楽しみ抽選会など）
成果目標	
市民の平等な利用機会の確保	：年齢、性別、障害の有無等に関わらず、すべての市民が利用しやすい環境づくりを重視します。
地域コミュニティの活性化	：地域住民同士の交流を促進し、地域の絆を深める事業を展開します。
多様な主体との協働	：地域団体、教育機関、福祉団体等との連携を強化し、地域全体で支える運営体制を構築します。
市民主体の運営体制の確立	：市民が企画・運営の主体となる仕組みを整え、持続可能な地域活動の基盤を形成します。
[参加者目標数]	2,500人（各年度）

■本館

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：スポーツ施設の無料開放日
内 容 【実施日時・回数、実施場所、実施目的等】 ・「こどもの日」、「スポーツの日」、「市民の日及びその直近の土日（市民の日が土曜日又は日曜日の場合は直近の金曜日を含めた3日とする）」を、市民の健康への意識を醸成し、健康増進の機会としていただくために、スポーツ施設（体育館、トレーニング室）を無料で開放するとともに、体力測定イベントや健康相談会など実施します。 ・体育館の無料開放 〔開催時期〕 こどもの日（5月5日）、スポーツの日（10月11日）、市民の日（10月18日）及びその直近の土日 〔対 象 者〕 すべての利用者（市内在住の有無を問わない） 〔実施体制〕 通常利用と同じく、受付窓口にて貸出 〔実施内容〕 活動種目を卓球、バドミントンに限定 種目ごとコートを半面ずつに固定して1時間単位で貸出 ・トレーニング室の無料開放 〔開催時期〕 こどもの日（5月5日）、スポーツの日（10月11日）、市民の日（10月18日）及びその直近の土日 〔対 象 者〕 すべての利用者（市内在住の有無を問わない） 〔実施体制〕 通常利用と同じく、受付窓口にて貸し出し 〔実施内容〕 トレーナー1名を配置、運動指導や体力測定を実施
成果目標 体育館：参加者数150人 ・トレーニング室：参加者数150人 ・無料利用をきっかけに運動習慣をつけ、健康な生活を送れるようにする。

■本館

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：おはなし会
内 容 【実施日時・回数、実施場所、実施目的等】 [実施日時] 年4回 [開催場所] 幼児室、音楽室、和室 [対 象 者] 1歳児以上と保護者 [実施体制] 専門講師およびボランティアスタッフによるサポート [実施内容] ・絵本の読み聞かせやストーリーテリングを通じ、子どもたちが物語の世界に浸りながら想像力、感受性、言語能力を育てます。 ・導入や合間に手遊び、体を使った簡単な運動を取り入れることで、子どもたちがリラックスし、集中力を向上させます。 ・季節や読んだ絵本のテーマに沿った工作活動で、指先を使う微細運動や発想力・表現力の発達につなげます。 ・親子での工作や手遊び、保護者同士の交流の場を設けることで、家庭内コミュニケーションの充実、子育て世代の孤立防止、地域で支え合う環境づくりに貢献します。 ・専門家（おもちゃコンサルタント・幼児心理アドバイザー等）や地域の団体（蘇我子育てリラックス館等）との連携で、施設の利用価値を高め、地域活性化にも寄与します。
成果目標 ・施設利用者や地域の方々により開催いただきます。受託事業としては年4回の開催ですが、自主事業での開催も計画しております。 ・[参加者数目標] 延べ48人（12人×4回）

■分館

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：ハーモニープラザ分館 コミュニティまつり	
内 容	
【実施日時・回数、実施場所、実施目的等】	
〔開催時期〕	年2回（7月・11月に開催予定）ハーモニーフェスタ内にて同時開催
〔開催場所〕	全館（ハーモニープラザ指定管理者と打合せの上決定する）
〔対 象 者〕	サークル団体、地域住民及び団体、近隣交流団体
〔実施体制〕	運 営：実行委員会（利用団体による主体的な運営） 事務局：職員（各会議の司会進行、資料作成、連絡調整、準備など） 連携・協力：社会福祉協議会、障害者福祉センター、身体障害者連合会、研修センター、千葉市老人クラブ連合会、男女参画センター、はーとふるメッセ、いきいきプラザ、千葉県立千葉中学校・千葉高等学校合唱部、ちばFUNくらぶ 等 地域枠：市内他施設利用の活動団体による交流
成果目標	
・施設利用団体の日頃の活動成果の発表、利用団体間の交流と情報交換などができる場となること ・指定管理者ではなく利用者団体（主にサークル）が主体で実施し、“利用者の利用者による利用者のための交流イベント”を実現し「市民主体の住みよいまちづくり」を推進すること ・私たちの地域ネットワーク（利用者や地域団体、自治会や教育機関、近隣施設や企業など）と、本施設の機能や設備を最大限に活用した市民主体イベントとすること ・〔参加者目標数〕 7月 1,800人 / 11月 1,800人（各年度）	

■分館

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：ハーモニープラザ分館 スポーツ施設の無料開放日
内 容 【実施日時・回数、実施場所、実施目的等】 市民の健康への意識を醸成し、健康増進の機会としていただくために、「市民の日」（10月18日）並びに直近の土曜日及び日曜日の3日間は、スポーツ施設を無料開放します。スポーツ施設（フィットネスルーム）を無料で開放し、日ごろの生活習慣を見直していただくきっかけとしてご利用いただきます。 ・フィットネスルームの無料開放 〔開催時期〕 市民の日（10月18日）及びその直近の土日 ※市民の日が土曜日又は日曜日の場合は直近の金曜日を含めた3日とする 〔対 象 者〕 すべての利用者（市内在住の有無を問わない） 〔実施体制〕 通常利用と同じく、受付窓口にて貸し出し
成果目標 ・フィットネスルーム：参加者数40人 ・無料利用をきっかけに運動習慣をつけ、健康な生活を送れるようにする。

■分館

(1) 市からの事業実施受託業務（事業ごとに1枚）

事業名：ハーモニープラザ分館 おはなし会
内 容 【実施日時・回数、実施場所、実施目的等】 〔実施日時〕 年4回（指定管理期間内に月1回の実施を目指します。） 〔開催場所〕 フィットネスルーム、和室等 〔対 象 者〕 ①1～2歳児と保護者 ②3～4歳児 ③5～6歳児 ④小学生 〔実施体制〕 専門講師およびボランティアスタッフによるサポート 〔実施内容〕 ・絵本の読み聞かせやストーリーテリングを通じ、子どもたちが物語の世界に浸りながら想像力、感受性、言語能力を育てます。 ・導入や合間に手遊び、体を使った簡単な運動を取り入れることで、子どもたちがリラックスし、集中力を向上させます。 ・季節や読んだ絵本のテーマに沿った工作活動で、指先を使う微細運動や発想力・表現力の発達につなげます。 ・親子での工作や手遊び、保護者同士の交流の場を設けることで、家庭内コミュニケーションの充実、子育て世代の孤立防止、地域で支え合う環境づくりに貢献します。 ・専門家（おもちゃコンサルタント・幼児心理アドバイザー等）や地域の団体（蘇我子育てリラックス館等）との連携で、施設の利用価値を高め、地域活性化にも寄与します。
成果目標 ・施設利用者や地域の方々により開催いただきます。受託事業としては年4回の開催ですが、自主事業での開催も計画しております。 ・〔参加者数目標〕 延べ48人（12人×4回）

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：「食」ってなあに？		
実施日時・回数：2月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 料理実習室		
実施目的：「食育」について学ぶ。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,800円／回	1,800円／回
参加見込人数：	15人×1回＝15人	15人×1回＝15人
収 支：		
収 入	27,000円	27,000円
支 出	23,005円	23,005円
収支差額	3,995円	3,995円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 管理栄養士や料理研究家などを招いて、実際に作ったり体験しながら食育について学ぶ。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：おやこでおはなし会		
実施日時・回数：通年 6回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 音楽室1		
実施目的：子どもたちに読書に親しむ機会を提供することで、自ら読書をする習慣につなげる 親子のコミュニケーション、親御さん同士のコミュニケーションの機会をつくる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×6回＝60人	10人×6回＝60人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	37,206円	37,206円
収支差額	－37,206円	－37,206円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 高齢者やボランティア団体に依頼して、絵本や紙芝居などの読み聞かせだけでなく、昔なつかしいわらべ歌遊びや親子で一緒に作れる簡単な工作、育児についての相談など気軽に親同士も話せる機会に していただく。また、同じ年ごろのお子さんを通した親御さん同士のコミュニケーションの場として 仲間づくりとしても活用いただけるような機会をつくる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：エリートキッズ		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 体育館半面		
実施目的：未就学児・小学生を対象に、運動能力の基礎を向上させる運動を目的とする。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,925円／回	1,925円／回
参加見込人数：	20人×24回＝480人	20人×24回＝480人
収 支：		
収 入	924,000円	924,000円
支 出	772,800円	772,800円
収支差額	151,200円	151,200円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 子ども達の運動能力の向上、遊びを通して楽しく体づくりのサポートを行う。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：小学生プログラミングロボ教室		
実施日時・回数：8月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 創作室		
実施目的：子供たちに、遊びを通して科学の楽しさを知ってもらう。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 800円／回	1, 800円／回
参加見込人数：	15人×1回＝15人	15人×1回＝15人
収 支：		
収 入	27, 000円	27, 000円
支 出	35, 880円	35, 880円
収支差額	－8, 880円	－8, 880円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 夏休みに地域の学校の科学部の先生や生徒さんに講師としてご協力いただき、小学生を対象にロボットの仕組みを学びながら組み立てて遊び、理系離れが進んでいると言われていた中で、プログラミング技術を使用したロボをつかって楽しみながら、子どもたちに科学・理系分野に関心を持ってもらう。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ふしぎわくわく科学実験教室		
実施日時・回数：8月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 創作室		
実施目的：子どもたちに楽しく科学に触れてもらい科学（理系）への興味関心を持ってもらう。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 500円／回	1, 500円／回
参加見込人数：	15人×1回＝15人	15人×1回＝15人
収 支：		
収 入	22, 500円	22, 500円
支 出	8, 880円	8, 880円
収支差額	13, 620円	13, 620円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 夏休みに地域の学校の科学部の先生や生徒さんに講師としてご協力いただき、小学生を対象に工作や実験を行って科学の不思議さを学ぶ。 小学生に高校生が教えることで、学びだけでなく世代間の交流にも役立てていく。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：子育て相談会		
実施日時・回数：8月、12月 2回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 音楽室1		
実施目的：親や保護者が直面するさまざまな問題や疑問に対し、専門家のアドバイスを行う。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×2回＝20人	10人×2回＝20人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	5,720円	5,720円
収支差額	－5,720円	－5,720円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 親や保護者が直面するさまざまな問題や疑問に対し、専門家のアドバイスを行う。また親同士の交流と支え合いの場を提供。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：放課後自習室		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 講習室2		
実施目的：学校終わりの学生から仕事終わりの社会人たちに集中できる環境と居場所と提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	8名×348＝2,784	8名×348＝2,784
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	257,520円	257,520円
収支差額	－257,520円	－257,520円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 自由に学習やデスクワークを取り組む場所として自習室は重要であり、夕方に開放することで、学校終わりの学生から仕事終わりの社会人たちに集中できる環境と居場所と提供する。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：放課後スポーツ支援教室 バasketボール教室		
実施日時・回数：通年 40回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 体育館全面		
実施目的：学外での運動の機会を子どもたちに確保し、スポーツ活動を支援する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 800円	1, 800円
参加見込人数：	20名×40回＝800名	20名×40回＝800名
収 支：		
収 入	1, 440, 000円	1, 440, 000円
支 出	1, 200, 000円	1, 200, 000円
収支差額	240, 000円	240, 000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 バasketボールを通して身体的な健康の促進に加えて、協調性、集中力、フェアプレー精神などの社会的・精神的なスキルの向上を図る		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：放課後スポーツ支援教室 バスケットボール大会		
実施日時・回数：11月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 体育館全面		
実施目的：同じ趣味を持つ利用者同士の交流とより多くの方の施設利用の機会をつくる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,600円／回	1,600円／回
参加見込人数：	60人×1回＝60人	60人×1回＝60人
収 支：		
収 入	96,000円	96,000円
支 出	78,000円	78,000円
収支差額	18,000円	18,000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 現在蘇我コミュニティ体育館でも特に幅広く人気のある種目になっているバスケットボール。大人から子どもまで、みんなで楽しめる総合大会を開催。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：放課後スポーツ支援教室 ダンス教室		
実施日時・回数：通年 40回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ホール		
実施目的：学外での運動の機会を子どもたちに確保し、スポーツ活動を支援する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,600円	1,600円
参加見込人数：	20名×40回＝800名	20名×40回＝800名
収 支：		
収 入	1,280,000円	1,280,000円
支 出	1,072,000円	1,072,000円
収支差額	208,000円	208,000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 子どもたちの貴重な放課後の時間を有意義にする事が目的ダンス教室は身体的な健康促進だけでなく、自己表現力や協調性、創造力、文化理解など、さまざまな面での成長を支える取り組み		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：放課後スポーツ支援教室 ダンス発表会		
実施日時・回数： 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 多目的ホール		
実施目的：学外での運動の機会を子どもたちに確保し、スポーツ活動を支援する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 600円	1, 600円
参加見込人数：	60名×1回＝60名	60名×1回＝60名
収 支：		
収 入	96,000円	96,000円
支 出	79,200円	79,200円
収支差額	16,800円	16,800円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 ダンス教室にて学んだ成果を発表する機会として多目的ホールにて開催		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：新規名称 親子で電車のおもちゃで遊ぼう！（旧名称 親子でプラレール） ※プラレールは商標登録されているため名称変更		
実施日時・回数： 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 多目的ホール		
実施目的：電車のおもちゃを通して創造力と想像力の育成するとともに、親子で一緒に遊ぶことができるおもちゃで共に遊ぶ時間を通じて、親子の絆を深める。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	100名×1回＝100名	100名×1回＝100名
収 入	0円	0円
支 出	71,200円	71,200円
収支差額	－71,200円	－71,200円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 電車のおもちゃを通して創造力と想像力の育成するとともに、親子で一緒に遊ぶ		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：おもちゃのひろば		
実施日時・回数：8月、12月 2回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 音楽室1		
実施目的：様々なおもちゃを通して、自分に合うおもちゃの選び方の発見や、木でできたおもちゃから環境を守ることの大切さなど学ぶ。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×2回＝20人	10人×2回＝20人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	12,402円	12,402円
収支差額	－12,402円	－12,402円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 やさしい知育・木育のおもちゃで自由にあそべるスペースで、講師から良いおもちゃの選び方や遊び方を教えてもらったり、再活用を目的とした簡単なおもちゃの修理を行う「おもちゃ病院」を開設したひろばの開催。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ロビーコンサート		
実施日時・回数：通年 10回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：音楽等の活動を行っているサークルの発表の場をつくること。 施設内に賑わいをつくること。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	30人×10回＝300人	30人×10回＝300人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	12,000円	12,000円
収支差額	－12,000円	－12,000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 サークルの日ごろの活動の成果を発表していただける機会として、また、来館者との交流を生むことでやりがいにつなげる。 1階の広いロビーを活用し、日頃、音楽等の練習を行っているサークルに発表の場をつくる。 発表を通して、利用者の方々に喜んでいただく、発表サークルに関心持っていただきPRの場となる、本施設を利用したことのない人への本施設の認知度向上等の効果が期待できる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ロビーギャラリー		
実施日時・回数：通年 3回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：陶芸・絵画等の作品制作サークルへの発表の場・サークルPRの場の提供。 来館者の方々に楽しんでいただく。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	-	-
収 支：		
収 入	0 円	0 円
支 出	3, 6 0 0 円	3, 6 0 0 円
収支差額	- 3, 6 0 0 円	- 3, 6 0 0 円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 サークルや周辺の学校の生徒さんなど作品を制作している団体の展示スペースを1階ロビーにつくり、展示する。館内をよりにぎやかにし、発表の場・サークルPRの場としての活用や来館者の方々に楽しんでいただく地域みんなのギャラリーとして楽しんでいただく。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：郷土料理教室		
実施日時・回数：通年 4回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 料理実習室		
実施目的：千葉やその他地域の郷土料理を知ってもらい、地域文化を受け継いでいく。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	2, 500円／回	2, 500円／回
参加見込人数：	18人×4回＝72人	18人×4回＝72人
収 支：		
収 入	180, 000円	180, 000円
支 出	107, 748円	107, 748円
収支差額	72, 252円	72, 252円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉郷土料理研究会の先生を講師に迎え郷土料理を実際に作りながら学び、食べることで地域文化の活性に貢献する。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：バルーンアート教室		
実施日時・回数：3月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 創作室		
実施目的：親子での作品づくり交流だけでなく、サークル講師のやりがいや生きがいの創生にもつなげる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	100円／回	100円／回
参加見込人数：	18人×1回＝18人	18人×1回＝18人
収 支：		
収 入	1,800円	1,800円
支 出	10,860円	10,860円
収支差額	－9,060円	－9,060円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 サークルに講師を依頼し、日頃の活動を子ども達に教えていただきながら、親子一緒に楽しんでいた だくバルーンアート教室。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：季節の飾りをつくろう		
実施日時・回数：7月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 創作室		
実施目的：子供たちに手作りの楽しさ、季節の行事を伝えていく。 高齢者と子どもとの世代間交流を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 100円/回	1, 100円/回
参加見込人数：	12人×1回=12人	12人×1回=12人
収 支：		
収 入	13, 200円	13, 200円
支 出	14, 362円	14, 362円
収支差額	-1, 162円	-1, 162円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 サークルの方々に講師になっていただき、子どもたちを対象とした季節の飾りをつくる教室。 季節の飾りづくりを通して、子どもたちに季節ごとの行事を伝えていくとともに、手作りの楽しさを体験してもらう。また、世代間での交流を生むことでやりがいにつなげていただく。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：そがコミ寺子屋		
実施日時・回数 8月 20回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 講習室2		
実施目的：小・中学生を中心とした学生向けに、落ち着いて学習できる環境を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	6人×20回＝120人	6人×20回＝120人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	32,400円	32,400円
収支差額	－32,400円	－32,400円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 長期休みなどの期間、自習場所を求める学生向けに、空調の効いた部屋で落ち着いて自習できる環境を用意する。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ダブルダッチで遊ぼう		
実施日時・回数： 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 多目的ホール		
実施目的： 地域コミュニティや学校内でのイベントを通じて、多くの人々と繋がる機会を作ることが出来るダブルダッチを開催し、世代間交流を深める		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	50人×1回＝50人	50人×1回＝50人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	18,400円	18,400円
収支差額	－18,400円	－18,400円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 ダブルダッチの楽しさを伝えるとともに、体力向上および協調性の育成に寄与する。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：蘇我コミコンサート		
実施日時・回数：12月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 多目的ホール		
実施目的：音楽やダンスなどの団体による発表と、より本格的なコンサートを来館者も楽しめる機会をつくる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	100人×1回＝100人	100人×1回＝100人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	57,400円	57,400円
収支差額	－57,400円	－57,400円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 吹奏楽系団体の迫力ある演奏や、ウクレレサークル&フラダンスサークルなど同じ系統でコラボして開催することで、サークル間交流だけでなく、より本格的なコンサートを楽しめる機会とする。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：社交ダンス懇談会		
実施日時・回数：10月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 多目的ホール		
実施目的：社交ダンスサークル間や共通の趣味を持つ仲間との交流を目的。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	50人×1回＝50人	50人×1回＝50人
収 支：		
収 入	25,000円	25,000円
支 出	28,064円	28,064円
収支差額	－3,064円	－3,064円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 蘇我コミュニティセンター登録団体の中에서도多い種目、社交ダンスを館主催のお楽しみ懇談会として開催。サークル間の交流だけでなく練習の成果、新たな仲間づくりにも活用していただく。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：陶芸教室		
実施日時・回数：8月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 創作室、創作準備室		
実施目的：子どもたちに陶芸体験の機会を提供し、陶芸サークルのみなさんとの世代間交流を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	2,800円/回	2,800円/回
参加見込人数：	12人×1回=12人	12人×1回=12人
収 支：		
収 入	33,600円	33,600円
支 出	22,080円	22,080円
収支差額	11,520円	11,520円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 夏休みなどに、陶芸サークルのみなさんと一緒に、作陶から色付け、焼成まで行い、オリジナルの本格的な陶芸作品を作ることができる体験教室。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：絵画教室		
実施日時・回数：通年 12回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 講習室1		
実施目的：新しい趣味を探す方へ、気軽に始められる機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,520円／回	1,520円／回
参加見込人数：	7人×12回＝84人	7人×12回＝84人
収 支：		
収 入	127,680円	127,680円
支 出	107,760円	107,760円
収支差額	19,920円	19,920円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 絵の具、油彩、パステルなど好きな画材を使って、基礎から絵画作品を作り上げる。自分のペースで気軽に始められ、趣味づくりの補助を行う。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：うたごえ講座（第2・4木）		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 音楽室2		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実と、声を意識的に出すことによる健康増進を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,500円／回	1,500円／回
参加見込人数：	20人×24回＝480人	20人×24回＝480人
収 支：		
収 入	720,000円	720,000円
支 出	536,880円	536,880円
収支差額	183,120円	183,120円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 講師のピアノ生演奏で、懐かしの曲からなじみ深いメロディまでいっしょに歌いながら、歌う楽しさを育み、趣味づくりの補助と健康増進につなげる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：うたごえ講座（第1・3金）		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 音楽室2		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実と、声を意識的に出すことによる健康増進を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,500円／回	1,500円／回
参加見込人数：	20人×24回＝480人	20人×24回＝480人
収 支：		
収 入	720,000円	720,000円
支 出	536,880円	536,880円
収支差額	183,120円	183,120円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 講師のピアノ生演奏で、懐かしの曲からなじみ深いメロディまでいっしょに歌いながら、歌う楽しさを育み、趣味づくりの補助と健康増進につなげる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：うたごえ講座（第2・4金）		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 音楽室2		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実と、声を意識的に出すことによる健康増進を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,500円／回	1,500円／回
参加見込人数：	20人×24回＝480人	20人×24回＝480人
収 支：		
収 入	720,000円	720,000円
支 出	536,880円	536,880円
収支差額	183,120円	183,120円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 講師のピアノ生演奏で、懐かしの曲からなじみ深いメロディまでいっしょに歌いながら、歌う楽しさを育み、趣味づくりの補助と健康増進につなげる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：うたごえ広場		
実施日時・回数：通年 10回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 多目的ホール		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実と、声を意識的に出すことによる健康増進を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	40人×10回＝400人	40人×10回＝400人
収 入	200,000円	200,000円
支 出	164,000円	164,000円
収支差額	36,000円	36,000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 広いホールで講師のピアノの生演奏に合わせて、懐かしの曲から季節のメロディなどをいっしょに大きな声で歌い、発声による健康増進と参加者同士の交流を生む。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：いきがい広場（蘇我いきいきセンター共催事業）		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ホール		
実施目的：健康増進と参加者同士の交流を育み、いきがいづくりが目的。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	50人	50人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	12,900円	12,900円
収支差額	-12,900円	-12,900円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 いきいきセンター蘇我と蘇我コミュニティセンターの共催で歌唱を行う。健康増進と参加者同士の交流を育み、いきがいづくりが目的。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：夏休み読書週間		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 図書室		
実施目的：子どもたちの本への関心や読書の習慣づけを促進する役割を果たす。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	子供	子供
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	100人	100人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	12,400円	12,400円
収支差額	-12,400円	-12,400円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 長期休みに合わせ、図書室で本を借りる子どもたちにスタンプカードを配布する。スタンプを集めた子どもには読書の時に役立つしおりなどをプレゼントし、子どもたちの本への関心や読書の習慣づけ促進、図書室の利用頻度を向上させ図書室のサービスの価値を高める。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：自主夜間学校ひだまり		
実施日時・回数：通年 72回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 講習室1		
実施目的：千葉大学のサークル「びだまり」の協力を得て、年齢や経歴、国籍を問わず、誰もがそれぞれの目標や夢に向かっていくための、学びと交流の場を提供する		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	10人×72回＝720人	10人×72回＝720人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	110,160円	110,160円
収支差額	－110,160円	－110,160円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉大学の学生の協力を得て、年齢や国籍を問わず誰もが参加できる学びの場を提供する。参加者それぞれの希望に応じた学習支援も行い、小学校低学年から高齢者まで幅広い世代を受け入れる		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：サークル体験月間（基本無料）		
実施日時・回数：4回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 創作室		
実施目的：新しい趣味を体験することで社交性やコミュニケーションスキル、自己成長を促進する		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	10人×4回＝40人	10人×4回＝40人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	11,520円	11,520円
収支差額	－11,520円	－11,520円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 年齢や生活スタイルが多様なコミュニティセンターの利用者に対し、体験を通してサークルの魅力を具体的に伝えることで、幅広い世代の参加を促し、サークルを活性化させる		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：日本文化をまなぼう		
実施日時・回数：通年 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 集会室		
実施目的：蘇我周辺地域にも多い、海外から来日された方を対象に、日本文化を学びながら日本で生活する上の知識を学ぶ		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,520円／回	1,520円／回
参加見込人数：	7人	7人
収 支：		
収 入	10,640円	10,640円
支 出	10,740円	10,740円
収支差額	-100円	-100円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 蘇我地区周辺に住む外国人にとって、日本文化を体系的に学べる場は非常に価値があり、地域社会への適応を支援し、文化交流を通じた相互理解を深める基盤にする		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：スマホ相談会		
実施日時・回数：2回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 集会室		
実施目的：デジタル技術を扱うことができる人とできない人との間に生じる格差解消の場を提供。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×2回＝20人	10人×2回＝20人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	4,720円	4,720円
収支差額	－4,720円	－4,720円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 高齢者がデジタル技術を使いこなすための支援を提供することで、地域社会とのつながりの維持、生活の質の向上、緊急時の対応力を身につけるスマートフォンを使いこなすことで、生活の質の向上や社会参加の促進に繋げることができる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：郷土史研究		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 講習室2・3		
実施目的：千葉市ゆかりの「千葉氏」の研究を通して地域アイデンティティを育む。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	660円／回	660円／回
参加見込人数：	15人×24回＝360人	15人×24回＝360人
収 支：		
収 入	237,600円	237,600円
支 出	187,920円	187,920円
収支差額	49,680円	49,680円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉の歴史に詳しい講師を招き、千葉市のルーツにつながる「千葉氏」の研究を通して千葉歴史を学ぶことで地域アイデンティティについて考える。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：手作り甲冑教室木曜コース		
実施日時・回数：通年 36回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 創作室		
実施目的：鎧づくりを通して千葉の歴史に関心を持ってもらう。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,600円／回	1,600円／回
参加見込人数：	4人×36回＝144人	4人×36回＝144人
収 支：		
収 入	230,400円	230,400円
支 出	231,480円	231,480円
収支差額	－1,080円	－1,080円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉手づくり甲冑匠の会の協力をいただき、帯地や昔ながらの平織りの組み紐やボール紙を使い、世界に一つ、自分だけの本物さながらのオリジナル甲冑を作成。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：甲冑着付け体験		
実施日時・回数：5月 年1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：千葉手づくり甲冑匠の会が製作された、手作り甲冑を通して千葉の歴史に関心を持ってもらう。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	10人×1回＝10人	10人×1回＝10人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	8,400円	8,400円
収支差額	－8,400円	－8,400円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉手づくり甲冑匠の会の協力をいただき、武者行列のイベントにも使用される本物さながらの甲冑を、大人から子どもまで実際に触って着ることができる体験会。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：イベントまるわかり！学生のための地域プロデュース講座		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 集会室		
実施目的：イベントに関心がある学生を対象に、自主性・創造性を育みながら「地域に関わる入口」として機能させる		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	10人	10人
収 支：		
収 入	5,000円	5,000円
支 出	11,490円	11,490円
収支差額	-6,490円	-6,490円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 地域で活躍する人材を講師に迎え、イベントの「企画→準備→運営→振り返り」までの流れや、お金の管理・広報の工夫など、実践的なノウハウを学ぶ		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：そがのまち魅力発信写真展		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：住民自身が日常で見過ごしがちな蘇我の美しい風景、歴史的な場所、活気あるイベントなどを写真を通して再認識し、「蘇我ってこんなに素敵な場所なんだ」という地域への誇り（シビックプライド）を高める		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	—	—
収 入	0円	0円
支 出	1,200円	1,200円
収支差額	-1,200円	-1,200円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 写真を通して、景色を見ることで様々な場所でそがのまちの魅力を発見できる写真展を開催		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：そがのまち魅力発見　さんぽで歴史に触れ合う		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター　野外		
実施目的：一緒に歩く人との話をしながら歩き、景色を楽しんだり、探索を行ったり、歴史に触れ合ったりなど、見識を深め、さらにその幅を広げる散歩		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対　　象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	10人	10人
収　　支：		
収　　入	0円	0円
支　　出	13,600円	13,600円
収支差額	-13,600円	-13,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 ウォーキングという軽度な運動と、知的好奇心を満たす「学び」を組み合わせることで、心身両面の健康増進に寄与する。特に高齢者層にとって、無理なく参加できる交流活動として最適な事業となる		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：そがのまち魅力発見 ジェフ千葉とつながるまちづくり講座		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 野外		
実施目的：地域の強力なシンボルであるジェフ千葉という媒体を通して、「まちを愛する心」と「まちを豊かにする具体的な行動」を地域の住民に促す		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	2,000円	2,000円
参加見込人数：	10人	10人
収 支：		
収 入	20,000円	20,000円
支 出	23,600円	23,600円
収支差額	-3,600円	-3,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 ジェフ千葉の魅力を伝える展示会やサッカースタジアム見学などを開催。スポーツが溶け込み市民に心身の健康と生活の楽しみを提供する		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：そがのまち魅力発見 音楽とつながるイベント		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：音楽という媒介として、蘇我のまちの文化的な深みと、住民の生活の質を向上させる役割を果たす		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	—	—
収 支：		
収 入	0 円	0 円
支 出	2, 4 0 0 円	2, 4 0 0 円
収支差額	－2, 4 0 0 円	－2, 4 0 0 円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 学生と地域住民で構成される市民団体「フェスのまち実行委員会」の協力の下、ロックフェスを活用した蘇我のまちを活性化させるイベントを実施		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：防災プログラム【まなぼうさい】		
実施日時・回数：3月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 全館		
実施目的：防災について楽しく学んでもらう機会をつくる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	800人×1回＝800人	800人×1回＝800人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	374,690円	374,690円
収支差額	－374,690円	－374,690円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 防災をテーマに、全年齢どなたでも楽しんで遊びながらもしっかり学べるオリジナルイベント。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：詐欺防止、交通安全		
実施日時・回数：3月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ホール		
実施目的：高齢者の詐欺防止や子ども達への交通安全への意識を高め、地域の防犯につなげる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	50人×1回＝50人	50人×1回＝50人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	20,237円	20,237円
収支差額	－20,237円	－20,237円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 駅前交番などに協力をお願いし、防犯寸劇で詐欺防止や子ども向けの交通安全講座を行う。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：救命救急		
実施日時・回数：3月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ホール		
実施目的：いざというときのための人命救助の方法を学び、災害時などに備える。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	30人×1回＝30人	30人×1回＝30人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	20,237円	20,237円
収支差額	－20,237円	－20,237円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 消防や災害ボランティアなどに依頼し、AEDの使用法や人命救助のための知恵を学べる救命教室。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：そが名画座		
実施日時・回数：通年 10回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 音楽室1		
実施目的：大きなスクリーンでみんな一緒に映画を楽しむことにより、参加者同士の交流を生むことを目的とする。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	25人×10回＝250人	25人×10回＝250人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	40,600円	40,600円
収支差額	－40,600円	－40,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 上映前に移動交番より詐欺など防犯のための講演を開催。利用者が上映作品をアンケートで選び、一緒に作り上げる「参加型」映画観賞会。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：やさしいストレッチヨガ		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター エアロビクス室		
実施目的：運動習慣を持ってもらい、健康増進につなげる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,670円／回	1,670円／回
参加見込人数：	10人×24回＝240人	10人×24回＝240人
収 支：		
収 入	400,800円	400,800円
支 出	271,200円	271,200円
収支差額	129,600円	129,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 昼時間帯の主婦（夫）層をターゲットに、地域でも人気の講師といっしょにヨガを通したストレッチと無理のない筋力アップをめざす。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：仕事帰りのリフレッシュヨガ（第1・3水）		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター エアロビクス室		
実施目的：運動習慣を持ってもらい、健康増進につなげる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,670円／回	1,670円／回
参加見込人数：	10人×24回＝240人	10人×24回＝240人
収 支：		
収 入	400,800円	400,800円
支 出	271,200円	271,200円
収支差額	129,600円	129,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 夜間のお仕事帰りの方をターゲットにストレス・肩こりの解消や程よい筋力アップを目的に開催。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：仕事帰りのリフレッシュヨガ（第2・4水）		
実施日時・回数：通年 24回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター エアロビクス室		
実施目的：運動習慣を持ってもらい、健康増進につなげる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,670円／回	1,670円／回
参加見込人数：	10人×24回＝240人	10人×24回＝240人
収 支：		
収 入	400,800円	400,800円
支 出	271,200円	271,200円
収支差額	129,600円	129,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 夜間のお仕事帰りの方をターゲットにストレス・肩こりの解消や程よい筋力アップを目的に開催。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：みんなで笑おう！		
実施日時・回数：5月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ホール		
実施目的：笑うことを通して心身の健康増進を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	60人×1回＝60人	60人×1回＝60人
収 支：		
収 入	30,000円	30,000円
支 出	35,142円	35,142円
収支差額	－5,142円	－5,142円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 利用者だけでなく、近隣の介護施設にもお声掛けして、みんなで大きな声で笑って楽しめる寄席や漫談を企画。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：みんなでラジオ体操		
実施日時・回数：通年 48回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：ラジオ体操による健康増進。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	—	—
収 支：		
収 入	0 円	0 円
支 出	0 円	0 円
収支差額	0 円	0 円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 毎日、顔を合わせて声を掛け合いながらみんなでラジオ体操をして健康増進と地域の人々の活性につなげる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：健康相談会		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：住民の健康寿命の延伸と地域の安心・安全の向上		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	50人×1回＝50人	50人×1回＝50人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	52,400円	52,400円
収支差額	－52,400円	－52,400円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 誰にでもかかわりのある「健康」をテーマに地元企業や団体と協力して、参加者に正しい知識と自身の健康管理を見直してもらう		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：車いす体験会		
実施日時・回数： 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：身体的なバリアフリーと心のバリアフリーの両方を推進し、参加者個人の意識変革を進めていく		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	20名	20名
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	2,400円	2,400円
収支差額	-2,400円	-2,400円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 電動車いす・車いすの体験を通して利用者の自立支援と生活の質の向上を図る		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：蘇我 DE ボッチャ		
実施日時・回数：11月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 体育館全面		
実施目的：地域の施設と協力してイベントを開催することで、より施設間結びつきを強め、相互の利用者の活用いただけるように役立てる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	20名	20名
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	39,560円	39,560円
収支差額	-39,560円	-39,560円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 重度脳性麻痺者もしくは同程度の四肢重度機能障がい者のために考案されたスポーツで、パラリンピックの正式種目となっているボッチャを通して、年齢問わずみんなで遊べるイベントとして近隣の宮崎公民館と一緒に企画・開催する。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：蘇我コミまーじゃん大会		
実施日時・回数：通年 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ホール		
実施目的：まーじゃんを通して、交流と脳の活性化を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,000円／回	1,000円／回
参加見込人数：	20人×1回＝20人	20人×1回＝20人
収 支：		
収 入	20,000円	20,000円
支 出	19,800円	19,800円
収支差額	200円	200円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 大人気の健康麻雀講座参加者だけでなく、より多くの方と対戦することで力試しやたくさんの同じ趣味の参加者との交流を広げる機会として開催する。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：健康まーじゃん教室		
実施日時・回数：通年 44回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 講習室2・3		
実施目的：まーじゃんを通して、交流と脳の活性化を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	28人×44回＝1,232人	28人×44回＝1,232人
収 支：		
収 入	616,000円	616,000円
支 出	513,520円	513,520円
収支差額	102,480円	102,480円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 「飲まない・吸わない・賭けない」認知症予防にも効果的な大人気健康麻雀。ルールを知らない方から慣れている方までどなたでも楽しめる教室。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：そがコミ探検隊ツアー		
実施日時・回数：4月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 館内全体		
実施目的：未利用者への施設周知、サークルの活動紹介の場としての活用。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	20人×1回＝20人	20人×1回＝20人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	3,200円	3,200円
収支差額	－3,200円	－3,200円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 未利用者などにも館や活動を知っていただくために、館内案内ツアーを実施。活動中のサークル紹介など交流支援にもつなげる。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：コミュニティカフェ		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 受付窓口		
実施目的：利用者サービスの向上を目的に、コミュニティカフェとしての地域の居場所を提供するとともに、障害者施設から商品を仕入れることで、障害者の就労活動を支援するとともに、支援の輪を広げていくことを目的とする。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	100円	100円
収 支：		
収 入	522,000円	522,000円
支 出	522,000円	522,000円
収支差額	0円	0円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 【運営方針】 地域コミュニティ形成のためのカフェとして、地域に根差した運営を行う。運営は指定管理者が中心となっていて行っているが、地域に同じ志を持った方がいれば、「ちばFUNクラブ」として一緒にコミュニティカフェの運営に携わってもらい、地域の課題解決に向けた場所としての活用もしていく。カフェでは、子育てやキャリアの悩み、趣味、地域課題など様々なテーマの相談会やワークショップ、交流会を実施していく。また、障害者施設から洋菓子などを入荷して障害者支援にも取り組んでいく。 【自主事業の内容】 温かい飲み物としてコーヒー等を販売する。はじめはドリンク中心の食品販売を実施し、お客様の声を聞きながら事務用品、スポーツグッズなど利用者の希望が多い商品販売でサービスの向上やサークル活動の補助を行う。 【期待される効果】 地域の課題解決に向けた場所として、コミュニティセンターのロビーを使ってもらい、近隣自治会や企業とも連携して、子どもから高齢者の方まで気軽に集える居場所づくりを目指す。また、サークル発表の場としてロビーコンサートや作品展示を行うことで、サークル利用者と地域住民の間に新たなコミュニティが生まれることに寄与する。また、販売する商品を障害者施設から仕入れることにより、障害者支援としても寄与していく。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：「みんなで語ろうプロジェクト」 ～地域の声をカタチに～		
実施日時・回数：9月 1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 講習室2・3		
実施目的：住民参画型のまちづくりを促進し、地域コミュニティの課題解決と活性化を両立させる		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	10人×1回＝10人	10人×1回＝10人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	3,080円	3,080円
収支差額	－3,080円	－3,080円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 地域住民・団体・関係機関など多様な立場の方々との対話の場をつくり、コミュニティセンターが地域のニーズを正確に把握し、地域とともに育つ存在となることを目指す。意見交換だけにとどまらず、施設運営や事業の改善、地域課題解決のヒントを地域の皆さんと共に探る「共創の場」をつくる		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ちばFUNクラブ		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 館内外		
実施目的：周辺施設と独自のネットワークを通して、館内外のコミュニティ活動に参加し、生きがいを持って活躍できる環境の提供。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	0人	0人
収 入	0円	0円
支 出	18,600円	18,600円
収支差額	-18,600円	-18,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 ちばFUNクラブでは、ボランティア活動に対し共通のポイントを付与し、5施設のコミュニティカフェやコンサートの優待券等と交換できる仕組みになっている。現在のメンバーは、活動とポイント利用の内容が5施設に広がったことにより、自分の特技や趣味、経験を活かしたボランティア活動をより幅広く行うことができている。今後は更に各施設でのボランティア内容を充実させるとともに、私たちの運営する施設以外にも活動拠点を広げ、地域の方々が得意を活かせる「場」と「機会」を拡大していく。 参加見込人数について 当該事業は、ちばFUNクラブと関わることを目的としており、人数設定が困難なため設定していない。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：地域活性化 出前コミュニティセンター		
実施日時・回数：2回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 野外		
実施目的：普段コミュニティセンターに来館しない層（例：大学生、若い世代、イベント参加者）に対し、サークルの活動を実演や展示を通じて直接アピールする。これにより、潜在的な利用者やサークルメンバーの新規獲得につなげる		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	—	—
参加見込人数：	—	—
収 入	0円	0円
支 出	49,600円	49,600円
収支差額	-49,600円	-49,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 淑徳大学等の文化祭や、町内会、地域のイベントに当館で活躍しているサークルと参加し、認知度を広げる		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：本館分館共同イベント		
実施日時・回数：1回		
実施場所：蘇我コミュニティセンター 館内外		
実施目的：両施設の地域的な役割と機能を最大限に活かし、「点」ではなく「線」や「面」で蘇我地域の交流とサービスを強化する		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円	500円
参加見込人数：	20人×1回＝20人	20人×1回＝20人
収 支：		
収 入	10,000円	10,000円
支 出	14,800円	14,800円
収支差額	－4,800円	－4,800円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 チームで協力して蘇我駅周辺から千葉寺などをめぐる街歩き&体力促進も兼ねた内容を予定		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：コピーサービス		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティセンター ロビー		
実施目的：コピーサービスを提供することで、利用者の利便性の向上を図る		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	白 黒 10円／枚 カラー 50円／枚 地域団体 1円／枚	白 黒 10円／枚 カラー 50円／枚 地域団体 1円／枚
参加見込人数：	—	—
収 支：		
収 入	162,000円	162,000円
支 出	76,000円	76,000円
収支差額	86,000円	86,000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 コピーサービスを提供することで、利用者の利便性の向上を図る。 提案時にはなかった企画 コピーサービスの要望が多く、継続して提供することで利用者の利便性の向上を図る。		

■本館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：広告宣伝費		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティセンター		
実施目的： より多くの方へイベントや講座の情報を周知して活性化を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料	無料
参加見込人数：	—	—
収 支：		
収 入	0 円	0 円
支 出	120,000 円	120,000 円
収支差額	－120,000 円	－120,000 円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 集客のためのチラシ印刷代、地域新聞折り込み代。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：初めての工作教室		
実施日時・回数：7月 10月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：工作を通じて、子供たちの感性や創造力の成長を目指す。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,500円／回	1,500円／回
参加見込人数：	10人×2回＝20人	10人×2回＝20人
収 支：		
収 入	30,000円	30,000円
支 出	31,776円	31,776円
収支差額	－1,776円	－1,776円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 子どもたちが楽しみながら創作に触れ、ものづくりを体験できる活動を行う。子供たちの感性や創造力の成長を目指す。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ふしぎ発見★わくわく実験教室		
実施日時・回数：8月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：実験や工作体験を通じて、科学（理系）への興味関心を持ってもらう。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,000円／回	1,000円／回
参加見込人数：	20人×1回＝20人	20人×1回＝20人
収 支：		
収 入	20,000円	20,000円
支 出	17,888円	17,888円
収支差額	2,112円	2,112円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 身近な材料を使った化学実験や簡単な工作に取り組み、科学の不思議を体験する。主に小学生を対象に、夏休みの自由研究のテーマづくりにつながる学びの機会を提供する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：子ども映画会		
実施日時・回数：8月 3月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：学校の長期休みにあわせて親子や家族で映画を楽しむ場を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	50人×2回＝100人	50人×2回＝100人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	13,880円	13,880円
収支差額	－13,880円	－13,880円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 学校の長期休みに家族で楽しめる映画を上映。映画館が初めての小さなお子さんも一緒に気軽に楽しめる映画鑑賞会。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：放課後自習室		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 講習室2		
実施目的：学校終わりの学生から仕事終わりの社会人たちに集中できる環境と居場所と提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	8人×337回＝2696人	8人×337回＝2696人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	249,380円	249,380円
収支差額	－249,380円	－249,380円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 夕方に自習室を開放し、学校帰りの学生から仕事終わりの社会人までが、自由に学習やデスクワークに取り組める環境と居場所を提供する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：木育おもちゃ広場		
実施日時・回数：5月 9月 12月 3月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 和室1・茶室1・2		
実施目的：おもちゃや読み聞かせを通して、親子のコミュニケーション、親御さん同士のコミュニケーションの機会をつくる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×4回＝40人	10人×4回＝40人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	31,592円	31,592円
収支差額	－31,592円	－31,592円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 トイコンサルタントが選んだ木製おもちゃやグッド・トイで自由に遊べるイベント。あわせて絵本・紙芝居の読み聞かせや人形劇なども行う。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：エリートキッズ		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：未就学児・小学生を対象に、運動能力の基礎を向上させる運動を目的とする。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 925円／回	1, 925円／回
参加見込人数：	15人×24回＝360人	15人×24回＝360人
収 支：		
収 入	693,000円	693,000円
支 出	521,112円	521,112円
収支差額	171,888円	171,888円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 未就学児、小学低学年向け運動教室。子ども達の運動能力の向上、遊びを通して楽しく体づくりのサポートを行う。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ひとり親向け学習塾		
実施日時・回数：7月 12月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：ひとり親家庭の子に多様な体験と交流の場を届け、学びの幅を広げる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×2回＝20人	10人×2回＝20人
収 入	0円	0円
支 出	17,776円	17,776円
収支差額	－17,776円	－17,776円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉県ひとり親家庭福祉会へ登録しているひとり親家庭と共同で開催。ひとり親家庭を対象に、料理教室や工作教室など親子で楽しめるイベントを開催する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：子ども料理教室～出来立てキッズごはん～		
実施日時・回数：8月 10月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 料理実習室		
実施目的：料理の楽しさ、食の大切さ、食べ物や農業の大切さを学ぶ。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	3,500円／回	3,500円／回
参加見込人数：	6人×2回＝12人	6人×2回＝12人
収 入	42,000円	42,000円
支 出	36,604円	36,604円
収支差額	5,396円	5,396円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 子どもが安全に材料を切る、焼く、混ぜる、煮るなどの調理の基礎を学び、料理づくりを楽しみながら、親子で一緒に作業する時間と交流の機会を提供する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：季節の和菓子作り教室		
実施日時・回数：10月 3月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 料理実習室		
実施目的：和菓子作りを通して、参加者同士が交流し季節を楽しむ場を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,900円／回	1,900円／回
参加見込人数：	12人×2回＝24人	12人×2回＝24人
収 支：		
収 入	45,600円	45,600円
支 出	42,604円	42,604円
収支差額	2,996円	2,996円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 季節折々の和菓子作り教室を開催。完成後は、みんなで試食をし参加者同士の交流を深める。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：世界で一つだけの絵本をつくろう		
実施日時・回数：8月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：絵本づくりを通して、子どもの創造力を育むとともに世代間交流の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	20人×1回＝20人	20人×1回＝20人
収 支：		
収 入	10,000円	10,000円
支 出	12,672円	12,672円
収支差額	－2,672円	－2,672円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 手作り絵本サークルの講師を招き、オリジナル絵本づくりのワークショップを実施する。ストーリーづくりや創作の楽しさを体験してもらうとともに、サークルの活動紹介を行い、参加者同士の世代間交流を促す。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：誰もが暮らしやすいまちへ～障がい理解からはじめる地域共生社会～		
実施日時・回数：11月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーハーモニーホール		
実施目的：日常生活の中にある身体的・心理的なバリアに気づき、誰もが安心して暮らせる地域について考えるきっかけとする。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×1回＝10人	10人×1回＝10人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	17,877円	17,877円
収支差額	－17,877円	－17,877円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉県身体障害者連合会等の協力を得て、車いす体験や障がい当事者との交流を行い、障がいへの理解を深める機会を提供する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：おもちゃ病院		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：おもちゃの修理を通じて、リユースの大切さを伝えるとともに、子育て世代の来館促進につなげる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	30人×12回＝360人	30人×12回＝360人
収 入	0円	0円
支 出	62,532円	62,532円
収支差額	－62,532円	－62,532円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 壊れて使えなくなったおもちゃ、思い出のおもちゃを無料で修理する。お子様がいらっしゃる世代の利用、コミュニティの周知にもつながる。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：青葉の森の植物ウォッチング		
実施日時・回数：5月 10月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 野外・中庭		
実施目的：植物観察を通して、自然を楽しみながら参加者同士の交流を促す。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,000円／回	1,000円／回
参加見込人数：	24人×2回＝48人	24人×2回＝48人
収 支：		
収 入	48,000円	48,000円
支 出	11,682円	11,682円
収支差額	36,318円	36,318円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 身近な植物を観察し、その特性を学び、普段の散歩がもっと楽しくなる教室。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：歌声横丁 i n 千葉寺		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実と、声を意識的に出すことによる健康増進を図り、交流の場を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	50人×6回＝300人	50人×6回＝300人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	72,648円	72,648円
収支差額	－72,648円	－72,648円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 歌謡曲や懐メロなど親しみのある曲をみんなでいっしょに歌う会。健康促進や交流の場として定期的 に開催。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：美しい日本文化を学ぶ		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実を図り、参加者同士の交流の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	2, 900円／回	2, 900円／回
参加見込人数：	12人×12回＝144人	12人×12回＝144人
収 入	417, 600円	417, 600円
支 出	398, 808円	398, 808円
収支差額	18, 792円	18, 792円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 日本舞踊・茶道・華道・陶芸・書道など初心者向けの講座を企画。文化の魅力に触れながら、参加者が楽しみつつ学べる機会をつる。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：もっともっと語学で広がる世界		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 多目的室		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実を図り、参加者同士の交流の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 700円／回	1, 700円／回
参加見込人数：	12人×24回＝288人	12人×24回＝288人
収 支：		
収 入	489, 600円	489, 600円
支 出	368, 016円	368, 016円
収支差額	121, 584円	121, 584円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 外国語の基礎を学びながら、日常会話や簡単なコミュニケーションを楽しむ講座。語学を通じて視野を広げ、参加者同士が交流できる場を提供する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：音のある暮らし教室		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 音楽室		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実を図り、参加者同士の交流の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 500円／回	1, 500円／回
参加見込人数：	7人×24回＝168人	7人×24回＝168人
収 支：		
収 入	252,000円	252,000円
支 出	215,640円	215,640円
収支差額	36,360円	36,360円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 仕事で忙しい日を過ごした後にストレス解消。初心者対象のピアノ、ギター、歌の音楽の教室。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：小さな季節のアトリエ		
実施日時・回数：6月 10月 12月 3月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：季節感のある作品づくりをきっかけに、参加者が安心して集い、交流できる場を育む。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	2,000円／回	2,000円／回
参加見込人数：	10人×4回＝40人	10人×4回＝40人
収 支：		
収 入	80,000円	80,000円
支 出	71,552円	71,552円
収支差額	8,448円	8,448円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 季節のイベントに合わせたテーマでフラワーアレンジメントやアロマ教室、リース、門松などを作成。花で心を癒し心身のバランスを整える。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：おとこメシレッスン		
実施日時・回数：9月 10月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 料理実習室		
実施目的：男性の料理初心者の方を対象に、基本的な調理方法を学び、家庭で実践できる自炊のスキルを習得する機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	2,500円／回	2,500円／回
参加見込人数：	8人×2回＝16人	8人×2回＝16人
収 支：		
収 入	40,000円	40,000円
支 出	33,004円	33,004円
収支差額	6,996円	6,996円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 料理初心者の男性をターゲットにした料理教室。栄養バランスを考えた基本の和食、野菜の切り方、調味料のはかり方など基礎を学ぶ。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：みんなでつくるハモプラサークルコンサート		
実施日時・回数：6月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：音楽等の活動を行っているサークルの発表の場を設ける。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	150人×1回＝150人	150人×1回＝150人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	11,480円	11,480円
収支差額	－11,480円	－11,480円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 サークル支援として、出演サークルを募集しハーモニーホールでのコンサートを実施。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ハモプラコンサート		
実施日時・回数：1月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：本格的なコンサートを来館者が楽しめる機会をつくる		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	150人×1回＝150人	150人×1回＝150人
収 支：		
収 入	75,000円	75,000円
支 出	49,891円	49,891円
収支差額	25,109円	25,109円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉市にゆかりのあるアーティストに出演を依頼し、地域住民へ本格的なコンサートを提供する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：デッサン教室		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 創作室		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実を図り、参加者同士の交流の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 500円／回	1, 500円／回
参加見込人数：	24人×24回＝576人	24人×24回＝576人
収 支：		
収 入	864,000円	864,000円
支 出	658,320円	658,320円
収支差額	205,680円	205,680円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 初心者も気楽に参加できる鉛筆デッサン教室。作品展示を行うなど、継続の楽しさを促す企画もあわせて行う。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：スマホ相談窓口		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 受付		
実施目的：デジタル操作のサポートを行い、デジタル格差の解消を支援する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	8人×10回＝80人	8人×10回＝80人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	30,000円	30,000円
収支差額	－30,000円	－30,000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 スマートフォンの使い方や操作方法に関する疑問や不安の解消のため、マンツーマンの相談窓口を開催。スマートフォンを使いこなすことで、生活の質の向上や社会参加の促進に繋がるきっかけを作る。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：歴史探検！わが町発見隊		
実施日時・回数：6月 10月 3月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 野外		
実施目的：郷土史や地域の特色などを学び、地域アイデンティティを育む		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	20人×3回＝60人	20人×3回＝60人
収 支：		
収 入	30,000円	30,000円
支 出	29,904円	29,904円
収支差額	96円	96円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 歴史の講師や地域に長く住む住民にレクチャーをもらい、千葉市の史跡を実際にめぐりながら地域の歴史を学ぶ。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ふるさとの味！みんなの料理教室		
実施日時・回数：5月 6月 9月 12月 1月 3月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 料理実習室		
実施目的：様々な郷土料理づくりを通して、食文化を楽しみながら交流できる場をつくる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	2, 200円／回	2, 200円／回
参加見込人数：	8人×6回＝48人	8人×6回＝48人
収 支：		
収 入	105,600円	105,600円
支 出	99,012円	99,012円
収支差額	6,588円	6,588円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 千葉市の郷土をメインに、全国の郷土料理を作る教室。その土地で多く採れる素材や気候に合わせた保存方法等、各地のアイデアを学ぶ。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：千葉寺のまち魅力発信 展示会		
実施日時・回数：6月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 展示室		
実施目的：写真・絵画展示を通して、地域の魅力を共有する機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×1回＝10人	10人×1回＝10人
収 入	0円	0円
支 出	1,200円	1,200円
収支差額	－1,200円	－1,200円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 写真を通して景色を見ることで、様々な場所で千葉寺、青麻の森のまちの魅力を発見できる写真や絵画展を開催。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：防災セミナー		
実施日時・回数：11月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 講習室3・4		
実施目的：防災知識を学ぶ場を通して、地域のつながりと助け合いの意識を高める。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	20人×1回＝20人	20人×1回＝20人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	14,537円	14,537円
収支差額	－14,537円	－14,537円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 災害に対する意識を深め、個々の生活で実践できる防災対策を学ぶ。日頃から災害に備えて行動できる知識を身に付ける。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：地域で守る防犯安全講座		
実施日時・回数：12月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 講習室3・4		
実施目的：高齢者の詐欺防止や子ども達への交通安全への意識を高め、地域の防犯につなげる。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×1回＝10人	10人×1回＝10人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	14,537円	14,537円
収支差額	－14,537円	－14,537円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 日常生活に潜む危険から身を守るための防犯講座。最新の犯罪傾向や実践的な防犯対策の知識を身につける。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：おいしく防災食		
実施日時・回数：2月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 料理実習室		
実施目的：非常食の知識を身につけ体験し災害時に備える。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	8人×1回＝8人	8人×1回＝8人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	15,702円	15,702円
収支差額	－15,702円	－15,702円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 もしもの時に慌てないために、非常食の知識を身につけ体験する。試食や非常食をアレンジしておいしく災害に備える。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ボディケアストレッチ教室		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 講習室3・4		
実施目的：運動が苦手な方や外出が減った年配の方でも気軽に参加できる運動の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	22人×48回＝1056人	22人×48回＝1056人
収 支：		
収 入	528,000円	528,000円
支 出	483,936円	483,936円
収支差額	44,064円	44,064円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 肩こりや腰痛の緩和・改善になり、悩みの多いポイントに焦点をあてた効果的なストレッチを紹介。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：やさしい体幹トレーニング		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 講習室3・4		
実施目的：運動が苦手な方や外出が減った年配の方でも気軽に参加できる運動の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	25人×24回＝600人	25人×24回＝600人
収 入	300,000円	300,000円
支 出	241,968円	241,968円
収支差額	58,032円	58,032円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 日常生活を支える「体幹」をやさしく鍛えることで、転倒予防や姿勢改善を促し、生活の質（QOL）向上につなげる。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：笑って元気に！落語の時間		
実施日時・回数：5月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：笑うことを通して心身の健康増進を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	100人×1回＝100人	100人×1回＝100人
収 支：		
収 入	50,000円	50,000円
支 出	41,322円	41,322円
収支差額	8,678円	8,678円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 笑うことで、ストレス解消から生活習慣病を予防。寄席や漫談、マジックなどを楽しむ会。ご高齢の方々に人気の講座。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：健康麻雀教室		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 講習室4		
実施目的：麻雀を通して、交流と脳の活性化を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	500円／回	500円／回
参加見込人数：	32人×40回＝1280人	32人×40回＝1280人
収 入	640,000円	640,000円
支 出	502,120円	493,320円
収支差額	137,880円	146,680円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 指先のトレーニング・脳の活性化の効果を発揮する麻雀。初心者から楽しめる、飲まない吸わない賭けない健康麻雀教室。 提案時の計画から、部屋代に差額が生じたため支出に変更が生じた		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：名画座劇場		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：大きなスクリーンで一緒に映画を楽しむことにより、外出と参加者同士の交流の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	50人×6回＝300人	50人×6回＝300人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	41,640円	41,640円
収支差額	－41,640円	－41,640円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 懐かしの名画を視聴する。利用者が上映作品をアンケートで選び、一緒に作り上げる「参加型」映画観賞会。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：仕事帰りのエクササイズ教室		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 ハーモニーホール		
実施目的：健康づくりに役立つ運動機会を提供し、若い世代の利用促進を図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1, 250円／回	1, 250円／回
参加見込人数：	15人×24回＝360人	15人×24回＝360人
収 支：		
収 入	450,000円	450,000円
支 出	457,464円	457,464円
収支差額	－7,464円	－7,464円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 ストレス・運動不足解消運動教室。若い世代が参加しやすい時間帯に開催することで、利用者世代拡大も目的とする。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：「みんなで語ろうプロジェクト」～地域の声をカタチに～		
実施日時・回数：9月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 講習室3		
実施目的：住民参画型のまちづくりを促進し、地域コミュニティの課題解決と活性化を両立させる		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	15人×1回＝15人	15人×1回＝15人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	6,100円	6,100円
収支差額	－6,100円	－6,100円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 地域住民・団体・関係機関など多様な立場の方々との対話の場をつくり、コミュニティセンターが地域のニーズを正確に把握し、地域とともに育つ存在となることを目指す。意見交換だけにとどまらず、施設運営や事業の改善、地域課題解決のヒントを地域の皆さんと共に探る「共創の場」とする。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：ちばFUNクラブ		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 館内外		
実施目的：周辺施設と独自のネットワークを通して、館内外のコミュニティ活動に参加し、生きがいを持って活躍できる環境の提供。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	無料／回	無料／回
参加見込人数：	10人×10回＝100人	10人×10回＝100人
収 支：		
収 入	0円	0円
支 出	31,000円	31,000円
収支差額	－31,000円	－31,000円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 周辺施設と独自のネットワークを通して、館内外のコミュニティ活動に参加し、生きがいを持って生活できる環境を提供する。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：本館分館共同イベント		
実施日時・回数：3月		
実施場所：本館体育館、分館ハーモニーホール他		
実施目的：両施設の地域的な役割と機能を最大限に活かし、「点」ではなく「線」や「面」で蘇我地域の交流とサービスを強化する		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	1,000円／回	1,000円／回
参加見込人数：	20人×1回＝20人	20人×1回＝20人
収 支：		
収 入	20,000円	20,000円
支 出	22,080円	22,080円
収支差額	－2,080円	－2,080円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 チームで協力して蘇我駅周辺から千葉寺などをめぐる街歩き&体力促進も兼ねた内容を予定。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：コピーサービス		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 受付		
実施目的：コピーサービスを提供することで、利用者の利便性の向上を図る		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	白 黒 10円／枚 カラー 50円／枚	白 黒 10円／枚 カラー 50円／枚
参加見込人数：	-	-
収 支：		
収 入	54,000円	54,000円
支 出	70,270円	70,270円
収支差額	-16,270円	-16,270円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 コピーサービスによる利便性の向上と、デジタル機器に不慣れな人々やインターネットへのアクセスが限られている方のために情報を共有するためのアナログな手段を提供することでデジタルデバイドの解消につなげる。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：コミュニティカフェ		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 受付		
実施目的：利用者サービスの向上を目的に、コミュニティカフェとしての地域の居場所を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	150円／回	150円／回
参加見込人数：	55人×12回＝660人	55人×12回＝660人
収 入	99,000円	99,000円
支 出	92,400円	92,400円
収支差額	6,600円	6,600円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 利用者サービスの向上を目的としてコーヒー・クッキーを販売。気軽に集い、ひと息つける居場所として、また地域の情報基地としても活かしていく。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：コミュニティまつり（収入）		
実施日時・回数：7月 11月		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 受付		
実施目的：コミュニティまつりに来館される動機づくりを図る。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	一般
料金設定：	150円／回	150円／回
参加見込人数：	55人×2回＝110人	55人×2回＝110人
収 支：		
収 入	16,500円	16,500円
支 出	15,400円	15,400円
収支差額	1,100円	1,100円
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 コミュニティまつりでのコーヒー・クッキーの販売等。		

■分館

(2) 自主事業（事業ごとに1枚）

※内容により下記の形式によりがたい場合は、適宜調整してください。

自主事業名称：美文字筆ペン習字講座		
実施日時・回数：通年		
実施場所：蘇我コミュニティーセンターハーモニープラザ分館 多目的室		
実施目的：趣味の拡大による生活の充実を図り、参加者同士の交流の機会を提供する。		
	【年度実施計画】	【提案時計画】
対 象：	一般	-
料金設定：	550円／回	-
参加見込人数：	15人×12回＝180人	-
収 入	99,000円	-
支 出	76,548円	-
収支差額	22,452円	-
内容：【自主事業の内容、成果目標、期待される効果等を記載】 気軽に参加できる月1回の講座で、筆ペンの基本操作を身につけ、名前・住所・のし袋・宛名など、日常でよく使う文字を自信を持って書けるようにする。 提案時にはなかった企画 令和7年度開講の自主事業。公表により継続希望が多数寄せられたため、令和8年度も引き続き開講することとした。		

4 施設維持管理業務の実施計画

■両館

(1) 建築物保守管理業務

【施設の点検等の保守管理に係る年間計画を記載すること。文章に加え表を使用し記載すること。】

■本館

施設特有の「癖」や「特徴」を熟知した専門職員による適切な対応と、効率的かつ持続可能な保守管理の実現をします。

- ・設備管理は長期的な視点に立ち、計画的な維持管理を実施します。
- ・設備についても、長期保全を目的として、設備機器個別単位で修繕データベース及びチェックシートを用いて管理し、老朽化が進む中で設備の大規模修繕を最小限に防ぎます。また、利用者が安全・快適に過ごせるよう、建物・設備等の施設総合的かつ経済的に管理していきます。
- ・設備管理の総責任者は所長とし、更に維持管理責任者を配置します。

書式	内容
修繕記録	設備機器のメーカー名、型番等の記載や不具合の発生・原因、修理履歴等（日々更新）
年間作業予定表	自社及び業者による年間保守点検の作業予定表（年度初め）
設備運転日誌	設備の検針データ、作業内容等の日報
月次報告書	毎月の点検・修繕等の作業報告（翌月 10 日までに作成）

施設の清掃、点検等の保守管理に係る年間計画

項目	回数/ 年	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月
施設管理													
自家用電気工作物保安全管理	12	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
消防設備保守点検	2				○						○		
防火対象物定期検査	1										○		
電話交換設備保守	1						○						
吸収式冷温水発生機保守	3	○				○			○				
冷却塔レジオネラ属菌薬剤	2		○		○								
冷却塔レジオネラ属菌検査	1		○										
昇降機設備保守	12	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
自動ドア保守	3		○				○				○		
受水槽清掃	1				○								
水質検査	2				○							○	
空気環境測定	6		○		○		○		○		○		○
害虫駆除	2				○						○		
植栽管理業務	1							○					
簡易専用水道施設検査	1							○					
非常用発電機負荷試験	1				○								
自動制御機器・ポンプ類点 検保守	1						○						
電動可動椅子保守	1									○			
空調調和設備・電気エアコ ン保守	1										○		
建築設備定期調査	1										○		

■分館

分館については、他の構成施設の運営者と連携し、日常での気づきを共有しています。

各部門（清掃、警備、設備）への連絡を日々とりあい、利用者が安心して利用できる環境を維持します。

■両館

(2) 清掃業務

【施設の清掃の年間計画を記載すること。文章に加え表を使用し記載すること。】

■本館

立地する蘇我ベイエリア特有の環境（潮風、砂埃）に基づき、床清掃では、業務用掃除機、モップ、清掃ワイパーを組み合わせ、塩分や細かな砂埃を確実に除去するなど、独自の清掃・維持管理方法を徹底します。

- ・5S（整理・整頓・清掃・清潔・躰）を基本としたマニュアル（具体的項目の手順書及び作業日報）を策定し、利用者の目線に立ったおもてなしの心で、顧客満足を越えた“顧客感動”につながる快適な環境づくりに努めます。
- ・日常清掃では、手順書に従い館内の共用部・諸室（建物全体）を、7:00～10:00の間に行います。作業工程は繁閑状況などに応じて柔軟に行い最適な状況を保ちます。
- ・『医療関連サービスマーク』を取得しており、病院清掃と同様の研修を行い、感染症対策にも配慮して作業にあたります。
- ・ガラスの手垢、外周の除草、機械室内等、毎日清掃出来ない箇所も、曜日ごとなど定期的に予定を組んで作業を行っています。
- ・日常清掃では、施設についての異常・異変を発見した場合、維持管理責任者に報告します。
- ・定期清掃及び特別清掃は年間計画表を作成し、外壁や窓ガラス清掃、ワックスかけなど日常に行えない箇所の清掃を行います。また、利用頻度が高い、汚れている場所等は重点的に行い、必要に応じてワックスの剥離作業も行います。
- ・人通りの多い箇所や特殊な利用をされる場所（体育館・多目的ホール等）に関しては、重点的に作業を行います。
- ・カーペットの汚れに関しては、時間が経つと汚れが落ちにくくなるため、随時清掃を行います。
- ・定期清掃に限らず、目立つ汚れが発生した場合は、特別清掃で対応します。

施設の清掃の保守管理に係る年間計画

定期清掃													
項目	回数/ 年	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月
床面洗浄・ワックス	3						○		○				○
床面カーペット	2								○				○
窓ガラス	3						○		○				○
一般廃棄物処理業務	12	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

- ・周辺の環境美化を心がけ、駐車場や周辺広場などは毎日、職員が巡回を実施し、クリーンなイメージを醸成します。
- ・植栽の保全管理はもちろんのこと、施設内の敷地やプランターに四季折々のたくさんの草花を植え、おもてなしの心を伝えます。

■分館

(3) 舞台設備等保守機器管理業務（ハーモニープラザ分館のみ）

舞台照明機器、電動式移動観覧席等の舞台設備の点検により、劣化及び不具合の状況を把握し、保守の措置を適切に講ずることで所定の機能を保持、事故・故障の未然防止にあたります。
--

■本館

(4) 建築設備機器管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ）

【 主な設備管理の業務指針 】	
維持管理責任者	設備維持管理の経験者で、設備の総合管理ができる人材を配置
運転監視業務	管理マニュアルに基づき運転・監視・需給状態を管理し、「設備運転日誌」に記録
日常点検業務	日常の機器運転管理・点検を管理マニュアルに基づき実施 また、点検時に正常に機能しない場合の原因及び対応処理について、点検記録を報告・保存
定期点検・整備業務	年1回以上、外観点検、機能点検、機器動作点検、整備を実施 必要な消耗品の更新を実施し、記録・保存 施設設備の耐久性の維持及び安全確保の最低限の点検周期と捉え、追加で自主点検を定め、日常的視点で、施設・危機を管理
防災対策施設機能維持業務	消防設備（火災報知機、放送設備、避難器具等）、非常用発電機、エレベーターなどの防災対策関連施設については、災害時に備えて点検管理を行う。 点検時に機能しない場合は、修繕記録データベースをもとに速やかに原因を究明し修理にあたる
舞台設備保守業務	舞台照明機器や電動式移動観覧席等の舞台設備の点検等により劣化及び不具合の状況を把握し、保守の措置を適切に講ずることで所定の機能を保持し、事故・故障等を未然に防止。

■両館

(5) 備品管理業務

【備品の点検等の保守管理に係る年間計画を記載すること。文章に加え表を挿入すること。】

備品・消耗品等については、数量・状態を常にチェックし、不足する前に補充する等、利用者が安全・快適に使用できるようにします。千葉市の備品については市の規定に基づいて管理台帳・ラベル等を用いて管理しています。備品の新規購入、用途廃止にあたっては、事前に市に報告し適切に処理するとともに、盗難や不正な流用が無いよう厳重に管理します。消耗品等の購入時は、環境負荷等に配慮し、グリーン購入に取り組みます。

令和○年度

備品購入台帳（例）

品名・商品名	使用場所	メーカー・品番	金額
〇〇〇	△△△	□□□	×××円

■本館

(6) 植栽維持管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ）

【植栽の維持管理、点検等の保守管理に係る年間計画を記載すること。文章に加え表を使用し記載すること。】

・植栽の日常管理

寄植刈込や雑草除去、秋の落ち葉掃きは職員により定期的に行い、景観を保全します。特に、秋季においては、樹木からの落ち葉が近隣道路や住居等へ飛散することで、ご迷惑をおかけしないよう、施設周辺の落ち葉清掃も定期的の実施しています。

・専門事業者による中高木の剪定

9月の休館日には専門業者による中高木の剪定を年1回実施します。

現指定管理期間において植栽への薬剤散布の実績はありませんが、薬剤散布の際は「千葉市の施設等における農薬・殺虫剂等薬物の適正使用に係る指針」等を参考にし、散布する際は事前に利用者及び近隣施設にお知らせすることで、安全・安心の確保に努めます。

・蘇我いきいきセンターの管理区域境界のヒイラギの管理

本館と隣接する蘇我いきいきセンターとの管理区域境界にはヒイラギが植えられており、市と協議の上、その植栽管理については本館の職員が行います。

・旧コミュニティセンターから引き継がれた飛び地の管理

本館の管理区域には旧コミュニティセンターから引き継がれた飛び地が含まれており、毎日の巡回によるごみ拾いを欠かさず実施します。雑草の繁茂はポイ捨ての発生原因となりやすく、地域の環境悪化を防ぐため、防草シートを設置します。

項目	回数/ 年	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月
日常植栽管理業務	12	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
定期植栽管理 (高木剪定等)	1						○						
害虫駆除	2				○						○		

■本館

(7) 外構施設維持管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ）

【外構施設の清掃、点検等の保守管理に係る年間計画を記載すること。文章に加え表を使用し記載すること。】

日々の巡回時に状況を把握し、「建築保全業務共通仕様書」などを参考に、不具合があれば、早急に対応して美化と正常な施設管理を努めていきます。

項目	回数/ 年	4 月	5 月	6 月	7 月	8 月	9 月	10 月	11 月	12 月	1 月	2 月	3 月
敷地地盤 (舗装、縁石)	1		○										
地中設備 (マンホール、排水枡)	1								○				

- ・外構設備 外灯、手すり、側溝等は朝の巡回時に目視において点検いたします。

■本館

(8) 環境衛生管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ）

【給排水設備の保守管理、ごみ処理及び害虫駆除などに係る年間計画を記載すること。文章に加え表を使用し記載すること。】

- ・環境衛生を確保するため、「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」などに基づき、適正な測定、点検及び清掃を実施していきます。
- ・ごみ処理については、「千葉県廃棄物の適正処理及び再利用等に関する条例」に基づき、廃棄物管理責任者を配置し、減量計画書の作成をするとともに、廃棄物の適正処理と減量及び再資源化を積極的に推進しています。
- ・本館の1階エントランスや2、3階のロビーは食事をする方が多いため、食べこぼしによる害虫発生に注意し、清潔を保ちます。
- ・感染症拡大防止対策として、職員が媒介者とならないよう衛生管理を行います。特にトイレ清掃においては、手が触れる箇所や洗面台を中心に消毒を行います。洗浄に関しては、感染予防のため蓋を閉めて流すように指導をします。構成企業オーチャードは『医療関連サービスマーク』を取得しています。安心して利用してもらえるよう、感染症対策を病院清掃と同様の研修を行い、作業にあたります。

《建築物における衛生的環境の確保に関する法律に基づく管理》

項目	内 容	頻 度	項目	内 容	頻 度
空気 環境	空気環境測定	6回／年	飲料水	水質検査（遊離残留塩素）	週1
	空気調和設備点検	2回／年		水質検査（11項目検査）	1回／年
清掃	日常清掃	毎日	害虫 防除	定期調査、防除	2回／年
	定期清掃	3回／年			
	受水槽清掃	1回／年			

■本館

(9) 駐車（駐輪）場管理業務（蘇我コミュニティセンターのみ）

【駐車（駐輪）場の保守管理に係る実施計画を記載すること。文章に加え表を使用し記載すること。】

- ・平常時における駐車場・駐輪場の管理は、職員による巡回監視（午前・午後・夜間）および誘導を行うと共に、清掃担当者の外回り巡回清掃時にも状況監視を行います。あわせて駐輪場への誘導、自転車の整理も行います。
- ・蘇我駅に近いという位置環境から、当館の利用目的以外の利用者が駐車されることが日常的にあるため、常習化されないよう駐車係による注意勧告を行うなど速やかに対応します。また、放置自転車についても、蘇我駅前交番や市の放置自転車の管理課に相談するなど、迅速に対応しています。
- ・駐車場に監視カメラを設置し、駐車場の混雑状況を常に把握し、駐車場の安全管理と適時誘導によるサービス向上を図ります。
- ・当館は蘇我いきいきセンター及び蘇我・子育てリラックス館と隣接しており、利用者の中には、複数施設を行き来する方も多くいらっしゃいます。定期的な情報交換を行い、トラブルの未然防止や利用者満足の向上に努めます。

【 駐車場の管理指針 】

監視指針	・車両監視誘導業務および巡回業務の徹底し事故を未然に防ぐ
通報指針 (警察・市役所)	・不法侵入者や盗難等を発見した場合 ・巡回中に不審物を発見した場合 ・ご利用者同士の事故や建物の破損の場合
巡回指針	・利用台数に応じた巡回回数の指針、定期的な巡回 ・警備業法に準じて定期的に教育を実施し、全ての職員に周知を図る
紛失物・落とし物の 取り扱い指針	・忘れ物は受付にて保管・台帳管理。返却の際にはサインをいただく
犯罪防止の対応指針	・侵入者が身を隠す様な場所は特に確認・留意
緊急時の対応指針	・事故発生時は、速やかにその処置に当たり、その後の対応については各マニュアルに基づき対応 ・火災等の緊急事態発生時は直ちに施設管理責任者及び関係機関に連絡・通報

■本館

(10) 保安警備業務

【警備業務の年間計画を記載すること。文章に加え表を使用し記載すること。】

■本館

- ・警備は、職員全員で安全・安心を確保するため、利用者の入退室管理（目視及び事務所内モニターによる確認）を常に行う体制を取っています。
- ・日頃から全職員が注意深い監視・対応等を行い、トラブルの起こる前兆（不審者や不審物、苦情など）を早期に把握でき、よりレベルの高い警備活動を行います。
- ・各部屋の施錠確認、侵入者の発見、火気の点検など日々の巡回業務は、警備定期巡回チェック表を用いて確認箇所抜け漏れのない万全の態勢で取り組んでいます。
- ・施錠・解錠は確実にを行い盗難等を未然に防ぐほか、建物周囲も巡回を強化し、安全に留意します。閉館時は責任者が最後に退館し、施錠及び機械警備のセットを行います。
- ・防火扉、排煙口などの定期検査を適切におこない、利用者の安全を確保します。
- ・本館には隣接した、いきいきセンター内に子どもルームがあるため、子どもが集まる時間帯や帰宅時には駐車場・駐輪場の巡回を行うなど、日頃から子どもたちの安全確保や交通事故防止などにも十分配慮を行います。
- ・警備員指導教育責任者が随時巡回を行い、警備のプロの目で、危険な箇所・物など事故を未然に防ぐ対処方法などを職員へ指導し、警備業務の品質向上を行っています。

警備指針	・ 出入管理業務 ・ 夜間の機械警備業務 ・ 巡回業務 建物内外の巡回業務 ・ 監督職員が指示する付帯業務
通報指針	不法侵入者や盗難等を発見した場合は、警察へ通報する 巡回中に不審物を発見した場合は、警察へ通報する
巡回指針	① 任意の時間で巡回する（重点：陶芸窯・階段下・トレーニング室等） ② 過去の警備事象の発生頻度に基づいてルートを調整する ③ 職員による警備の行動規範を設定する ④ 特別な理由なくドアや窓が開いていないことを確認する ⑤ 不要な照明は消灯し、火災、盗難の早期発見と予防に努める ⑥ 消火器の位置及び避難出口に障害物がないか確認する
紛失物・落とし物 取り扱い指針	紛失物及び落とし物の台帳を作成し、遺失物法にしたがって処理する
犯罪防止 対応指針	① 侵入者が身を隠し易い場所は常に留意する（重点：機械室・体育館倉庫等） ② 子どもの利用も多い施設のため、特に階段、ロビーで走り回ることがないように注意する
緊急時 対応指針	① 火災発生時は、在館者を安全な場所まで誘導し、消防車が到着するまで消火器等で初期消火にあたる ② 警報表示装置が発報したら、現場に急行し応急措置を行う ③ その他緊急事態が発生したら、現場に急行し応急措置を行う ④ 直ちに施設管理担当者及び関係機関に連絡・通報する ⑤ 地震や風水害による災害が発生したとき、又は発生するおそれがあるときは、直ちに初期措置を取る

■両館

(11) その他の業務

【施設維持管理に関し、その他特記すべき事項があれば記載すること。】

■両館

- ・施設及び設備の維持管理は当初はメーカーの標準マニュアルに従って行い、運営状況に合わせて、段階的に施設独自のチェック体制を構築していきます。

・修繕業務

No.	修繕箇所	計画額 (単位：千円)	実施時期	状 況
1	その他小破修繕	本館 1,100 分館 620	随時	修繕箇所及び突発修繕に備え、予算計上
合計		1,720		

- ・施設は適切に管理していても突発的な修繕は発生してしまいます。そのため、長期修繕に関わる費用とは別に突発修繕分の費用を計上し、修繕費としています。
- ・施設運営の専門企業として、内製化出来るものは自分たちで行い、早期対応と経費削減を図るとともに、専門性が高い又は大がかりな修繕が必要な際には、各専門企業の複数社から相見積りを取り、信頼ができて適正価格を提示した企業を選定して修繕を実施します。

5 経営管理業務に関する実施計画

■本館

(1) 再委託業務

(単位：円・税込)

No.	再委託業務	再委託先	再委託先所在地	委託金額
1	自家用電気工作物	フィデス㈱	千葉県緑区大高町 40-15	240,000
2	消防用設備保守	能美防災 (株)	千葉県中央区若草 1-2-12	318,000
3	防火対象物定期検査	能美防災 (株)	千葉県中央区若草 1-2-12	92,000
4	電話交換設備保守	神田通信機 (株)	千葉県中央区登戸 3-3-30	45,000
5	吸収式冷温水発生器保守	テクノ矢崎 (株)	千葉県稲毛区園生町 410-1	556,000
6	冷却塔レジオネラ属菌検査・薬剤	(株) エムティエス	千葉県袖ヶ浦市蔵波 2003-1	150,000
7	昇降機設備保守	(株) エレケア	千葉県船橋市前原西 2-12-5	528,000
8	自動ドア保守	ナブコシステム (株)	千葉県中央区末広 4-8-4	110,000
9	受水槽清掃	(株) 環境コントロールセンター	千葉県中央区宮崎 1-22-10	60,000
10	水質検査	(株) 環境コントロールセンター	千葉県中央区宮崎 1-22-10	92,000
11	害虫防除	(株) 環境コントロールセンター	千葉県中央区宮崎 1-22-10	110,000
12	植栽管理業務	(株) トヨクラメント	千葉県中央区川戸町 346-32	550,000
13	簡易専用水道施設検査	千葉県薬剤師会検査センター	千葉県中央区中央港 1-12-11	23,000
14	非常用発電機負荷試験	(有) ジャパンゲート	千葉県印西市大森 689-2	100,000
15	自動制御機器保守	(有) ジャパンゲート	千葉県印西市大森 689-2	178,000
16	電動可動椅子保守	(有) ジャパンゲート	千葉県印西市大森 689-2	95,000
17	空調調和設備・電気エアコン保守	(有) ジャパンゲート	千葉県印西市大森 689-2	150,000

No.	再委託業務	再委託先	再委託先所在地	委託金額
18	建築設備定期調査	(有) ジャパンゲート	千葉県印西市大森 689-2	220,000
19	機械警備	セコム (株)	千葉県美浜区新港 14-2	536,000
20	一般廃棄物処理業務	石井開運(株)	千葉県若葉区千城台北 3-11-4	160,000
合 計				4,313,000

■分館

(1) 再委託業務

(単位：円・税込)

No.	再委託業務	再委託先	再委託先所在地	委託金額
1	舞台機構吊物設備保守点検	不二装備工業株式会社	習志野市大久保 4-3-8	400,000
2	舞台照明機器保守点検	株式会社松村電機製作所	東京都葛飾区柴又 3-5-6	140,000
3	電動式移動観覧席点検	KSS 株式会社	東京都武蔵村山市伊奈平 1-70-2	160,000
5	清掃費	千葉県ハーモニープラザ 管理運営共同事業体	千葉県中央区千葉寺町 1208-2	3,600,000
6	ピアノ調律	個人事業主 佐々木 利浩	千葉県稲毛区宮野木町 1652-65	20,000
7	一般廃棄物	千葉県ハーモニープラザ管 理運営共同事業体	千葉県中央区千葉寺町 1208-2	210,000
			合計	4,640,000

■両館

(2) 管理業務の実施状況に関する自己評価

【施設の管理運営に関する自己評価の実施時期、方法等の年間計画を記載すること。】

- ・月次の経営会議による目標達成に向けた進捗確認の実施
- ・経営会議では、当月の経営報告に基づき事業計画が確実に実行されているかを確認するとともに、次月以降の計画の見直しを行います。この他に、地域ミーム事業部長と千葉市内の8施設の所長による地域ミーム事業部会議を毎月1回実施します。さらに、必要に応じて代表企業の取締役等も同席することで、本施設を専門的な視点から多面的にサポートしていきます。また、5年間という指定管理期間中に“社会情勢”や“利用者及び地域ニーズ”などの変化により事業計画に齟齬が出てきた場合にも、迅速かつ柔軟な対応を行います。

■両館

(3) 利用者意見等の把握と対応

【利用者等アンケート及び地域住民等の意見の把握方法並びにその意見等に対する対応方法、実施時期等の年間計画を記載すること。】

- ・下記のような様々な調査方法を通じて利用者ニーズをセグメント別に分析し、利用者・地域の満足度が高い施設を目指します。

調査方法	利用者	未利用者	地域住民	市
みんなで語ろうプロジェクト	●	●	●	
未利用者アンケート		●	●	
顧客満足度調査	●			
利用者ヒアリング（随時）	●			
利用者アンケート	●			●
SNS・インターネット書込調査	●		●	

- ・「みんなで語ろうプロジェクト」と称した地域交流会を実施し、利用者に加え、地域の教育機関、学生団体、福祉関係機関など多様な団体の方々にご参加いただき、時には職員が外部に足を運び、広くご意見を収集します。
- ・利用者アンケートを年2回実施し、「利用者の生の声」を多数いただきます。その声を反映した運営を通じて、利用者満足度を高めていきます。
- ・インターネット上の掲示板、ブログ等の書込みを定期的に調査し、本施設の評価を調査します。調査結果はニーズ把握のための貴重な資料として、職員間で共有します。
- ・利用者だけでなく、施設をご利用されたことが無い方にも、郵便局や宮崎公民館といった公共施設にご協力いただきアンケート調査を行い、「なぜ利用したことがないのか」「どのような施設やイベントがあれば利用したいか」など未利用者アンケートを実施します。
- ・より客観的な利用者評価を定量的に把握するため、独自の「顧客満足度調査」を年1回実施しています。この調査では、約20の質問事項を作成し、回答結果を利用者属性と各項目の満足度の多変量解析により分析・点数化します。毎年約500枚を回収し分析しているため、より高い精度で多くの利用者の声を反映することが可能です。調査結果は改善に活かすだけでなく、市へも報告し、施設運営の透明性も保ちます。
- ・得られた利用者ニーズ・意見は、職員間で速やかに共有し、内容を分類・分析し、サービス水準に対する満足度や改善点を洗い出し、社内運営会議での検討を経て、具体的な対応策（イベント内容の見直し、設備改善、職員対応の質向上など）を実行に移します。また、必要に応じて、地域ミーム事業部、全国の運営施設の対応実績などが蓄積されている代表企業本社という複数の視点で分析・検討し、改善・対応をします。
- ・利用者からのご意見、ご要望などに対しての対応内容は、必要に応じて「施設内の情報コーナー」や「施設のホームページ」にて公表していきます。

6 その他

■両館

【指定管理業務に関し、その他特記すべき事項があれば記載すること。】