

市民局指定管理者選定評価委員会(花見川区役所部会)における採点結果
施設名:千葉市花見川区畑コミュニティセンター

指定の基準		審査項目	配点	申請者ごとの得点	
				株式会社京葉美装	
ことを確保するものである利用	10	【提案書様式第1号】 (1)管理運営の基本的な考え方	10	8.8	
指定の基準1 計				8.8	
2 施設の管理を安定して行う能力を有すること	40	【提案書様式第2号】 (1)同種の施設の管理実績	5	5.0	
		【計算書類等】 (2)団体の経営及び財務状況	5	3.6	
		【提案書様式第3号】 (3)管理運営の執行体制	5	3.8	
		【提案書様式第4号】 (4)必要な専門職員の配置	5	4.0	
		【提案書様式第5号】 (5)業務移行体制の整備	5	3.4	
		【提案書様式第6号】 (6)従業員の管理能力向上策	5	3.8	
		【提案書様式第7号】 (7)施設の保守管理の考え方	5	3.8	
		【提案書様式第8号】 (8)設備及び備品の管理、清掃、警備等	5	4.2	
指定の基準2 計				31.6	
と隣を及ぼすおそれがないこと	10	【提案書様式第9号】 (1)関係法令等の遵守	5	3.6	
		【提案書様式第10号】 (2)リスク管理及び緊急時の対応	5	3.6	
指定の基準3 計				7.2	
4 施設の効用を最大限発揮するものであること	55	【提案書様式第11号】 (1)開館時間、休館日の考え方	5	3.6	
		【提案書様式第12号】 (2)利用料金の設定及び減免の考え方	5	3.4	
		【提案書様式第13号】 (3)施設利用者への支援計画	5	4.2	
		【提案書様式第14号】 (4)施設の利用促進の方策	10	7.6	
		【提案書様式第15号】 (5)利用者等の意見聴取、自己モニタリングの考え方	5	3.8	
		【提案書様式第16号】 (6)施設の事業の効果的な実施	5	4.0	
		【提案書様式第17号】 (7)成果指標の数値目標達成の考え方	10	6.8	
		【提案書様式第18号】 (8)自主事業の効果的な実施	10	7.6	
指定の基準4 計				41.0	
ることを施設の縮減維持管理に要する	35	【提案書様式第19号】 (1)収入支出見積りの妥当性	10	6.8	
		【提案書様式第25号】 (2)管理経費（指定管理料）	25	15.0	
指定の基準5 計				21.8	
6 その他市長が定める基準	15	【応募者の本店又は支店の所在地】 (1)市内産業の振興	3	3.0	
		【提案書様式第20号】 (2)市内業者の育成	3	2.4	
		【提案書様式第21号】 (3)市内雇用への配慮	3	3.0	
		【提案書様式第22号】 (4)障害者雇用の確保	3	2.0	
		【提案書様式第23号】 (5)施設職員の雇用の安定化への配慮	3	1.8	
指定の基準6 計				12.2	
合 計			165	122.6	