

千葉市花見川区幕張コミュニティセンター 質問・回答

提案書作成に関する質問

NO.	質問	回答
1	備品について、現在の指定管理会社が持ち込んだものがあるか。その中で指定管理会社変更に伴い引き上げるものが何かご教示頂きたい。	持ち込んだものはあります。説明会当日に配付した資料4-1のうち、仕様欄に「※市備品登録外」と記載のあるものが該当します。 どの備品を引き上げるかについては現時点では未定のため、現指定管理者との引継ぎ時に協議をお願いします。
2	備品一覧に記載されていないピアノをはじめとして、施設内で楽器を多くみかけたが、これらはどのような位置づけ（所有者は誰か）及びその管理方法（維持管理、貸出ルール等）についてご教示ください。	備品一覧に記載されていない多くの楽器とは、主に3階ホールの舞台裏手に置いてある楽器のことと思われますが、これらはドラムセットを除き、利用者の所有品です。利用者の利便性を考慮し、保管場所の提供を行っているものです。 ドラムセットは、利用者からの要望があった際に、その都度貸し出しを行っています。備品一覧から漏れていましたが、市の備品となります。
3	現地にてピアノ4台（電子ピアノ2台含む）を現認しましたが、他にもあるか。そのピアノのメーカー、種類（アップライト、グランド等）と台数、また調律の実施者は誰（指定管理者、利用者、その他等）か。その頻度（年1回、半年に1回等）ご教示ください。	ピアノは全部で4台です。電子ピアノ2台（カワイ・ヤマハ）は寄贈を受けたもので、備品一覧から漏れていましたが、市の備品となります。その他2台のピアノについては、下記のとおりです。 ・DIAPASON製アップライトピアノ1台 年1回程度、指定管理者が調律を実施 ・KAWAI製アップライトピアノ1台 年1回程度、指定管理者が調律を実施
4	現在契約している電力会社をご教示ください。また、契約に際し、市としてのルール（市の一括契約等）が何かございますか。	○契約している電力会社 東京ガス㈱ ○契約に際しての市としてのルール 特にありません。基本協定書（案）第19条の規定により、市が契約することとなります。

（参考）他施設における質問・回答

下記については、本施設においても同様の取扱いとしますので御留意ください。

提案書作成に関する質問

NO.	質問	回答
1	成果指標・数値目標について、新型コロナウイルス感染症の影響等を考慮せずに通常通りの積算・設定でよろしいでしょうか。	新型コロナウイルス感染症が及ぼす今後の利用動向への影響が不透明であるため、提案書様式第17号で指定管理者として設定する数値目標については、同感染症の影響は考慮せず算定してください。