

委託発注表（希望型指名競争入札）

番号	業種	委託名称	履行場所	委託概要	契約期間	資格要件
1	総合維持管理業務委託	令和8年度 花見川区役所・花見川保健福祉センター 総合維持管理業務委託	花見川区役所 (千葉市花見川区瑞穂1-1) 花見川保健福祉センター (千葉市花見川区瑞穂1-1)	(1)花見川区役所・花見川保健福祉センター総合維持管理業務委託に関すること 【花見川区役所】 ①機械設備運転監視業務 ②建築設備等点検業務 【花見川保健福祉センター】 ①機械設備運転監視業務 ②建築設備等点検業務 (2)建築概要 【花見川区役所】 敷地面積：6,840.49 m ² 延床面積：5,224.96 m ² 建築構造：鉄筋コンクリート造 階数：地上3階 【花見川保健福祉センター】 敷地面積：7,737.86 m ² 延床面積：4,603.17 m ² 建築構造：鉄骨造 階数：地上3階 総延床面積：9,828.13 m ²	令和8年4月1日 ～ 令和9年3月31日	(1)令和6・7年度千葉市委託入札参加資格者名簿に登載されている者 (2)市内業者又は準市内業者 (3)令和2年度～令和6年度において、2,700 m ² 以上の延床面積を有する施設における、次の①及び②の履行実績、または、③の元請けとしての履行実績を有する者（契約書の写しを添付すること）。ただし、①及び②の対象建築物は別施設でも可。 ① 機械設備運転監視業務 ② 機械設備・建築設備等点検業務 ③ ①・②の総合管理 (4)以下の登録、資格等を有すること ①建築物環境衛生総合管理業（8号）の登録があり、建築物環境衛生管理技術者の資格を有する者を従事者として配置できる者 ②電気主任技術者の資格を有する者を従事者として配置できる者 (5)緊急時に60分以内に作業員を派遣できる者 (6)区役所業務委託希望型指名競争入札実施要綱第3条第1項各号のいづれも該当しない者

1 申込期間 令和8年1月30日（金）～令和8年2月6日（金）午後5時まで

2 申込場所 花見川区役所2階 総務課（千葉市花見川区瑞穂1-1）

3 申込用紙 希望型指名競争入札参加申請書（様式第2号）を使用すること。

4 提出書類 入札参加申込をする際に、資格要件「(3)・(4)」を確認できる書類（契約書、有資格者の証書など）を併せて提出すること。

5 その他 ・「希望型指名競争入札制度のびき」を事前に確認すること。

・本件にかかる予算が令和8年3月31日までに議会の議決を得られない場合は、契約手続きを中止します。

・審査のうえ、資格要件等に適合しなかった場合は、指名されません。