

委 託 発 注 表 （ 希 望 型 指 名 競 争 入 札 ）

番 号	業 種	委託名称	履行場所	委託概要	契約期間	資格要件
1	総合維持管理 業務委託	令和 8 年度 花見川区役所・花見 川保健福祉センター 総合維持管理業務委 託	花見川区役所 (千葉市花見川区瑞穂 1-1) 花見川保健福祉センター (千葉市花見川区瑞穂 1-1)	(1)花見川区役所・花見川保健福祉センタ ー総合維持管理業務委託に関すること 【花見川区役所】 ①機械設備運転監視業務 ②建築設備等点検業務 【花見川保健福祉センター】 ①機械設備運転監視業務 ②建築設備等点検業務 (2)建築概要 【花見川区役所】 敷地面積：6,840.49 m ² 延床面積：5,224.96 m ² 建築構造：鉄筋コンクリート造 階数：地上 3 階 【花見川保健福祉センター】 敷地面積：7,737.86 m ² 延床面積：4,603.17 m ² 建築構造：鉄骨造 階数：地上 3 階 総延床面積：9,828.13 m ²	令和 8 年 4 月 1 日 ～ 令和 9 年 3 月 31 日	(1) 令和 6・7 年度千葉市委託入札参加資格者名簿に 登載されている者 (2) 市内業者又は準市内業者 (3) 令和 2 年度～令和 6 年度において、2,700 m ² 以上 の延床面積を有する施設における、次の①及び②の 履行実績、または、③の元請けとしての履行実績を 有する者（契約書の写しを添付すること）。ただし、 ①及び②の対象建築物は別施設でも可。 ① 機械設備運転監視業務 ② 機械設備・建築設備等点検業務 ③ ①・②の総合管理 (4)以下の登録、資格等を有すること ①建築物環境衛生総合管理業（8 号）の登録があり、 建築物環境衛生管理技術者の資格を有する者を従 事者として配置できる者 ②電気主任技術者の資格を有する者を従事者とし て配置できる者 (5)緊急時に 60 分以内に作業員を派遣できる者 (6)区役所業務委託希望型指名競争入札実施要綱第 3 条第 1 項各号のいずれも該当しない者

- 1 申込期間
- 令和 8 年 1 月 30 日(金)～令和 8 年 2 月 6 日(金)午後 5 時まで
- 2 申込場所
- 花見川区役所 2 階 総務課(千葉市花見川区瑞穂 1-1)
- 3 申込用紙
- 希望型指名競争入札参加申請書(様式第 2 号)を使用すること。
- 4 提出書類
- 入札参加申込をする際に、資格要件「(3)・(4)」を確認できる書類(契約書、有資格者の証書など)を併せて提出すること。
- 5 そ の 他
- ・「希望型指名競争入札制度のてびき」を事前に確認すること。

・本件にかかる予算が令和 8 年 3 月 31 日までに議会の議決を得られない場合は、契約手続きを中止します。

・審査のうえ、資格要件等に適合しなかった場合は、指名されません。