

委託仕様書

- 1 委託名 千葉市環境保健研究所外調機コイル交換業務委託
- 2 委託場所 千葉市若葉区大宮町 3816 番地
- 3 委託期間 契約締結日の翌日から 180 日間
- 4 委託概要 本委託は、千葉市環境保健研究所外調機コイルの交換を行うものである。
- 5 一般事項
 - (1) 受注者は、本委託の履行に当たり、日本国の法令を順守し、本仕様書及び設計図面に定められた項目を確実に履行すること。
 - (2) 本仕様書に明記無き事項は、原則として下記による。
 - ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書」(機械・電気設備工事編)(令和 4 年版)
 - ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書」(機械・電気設備工事編)(令和 4 年版)
 - ・国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築設備工事標準図」(機械・電気設備工事編)(令和 4 年版)
 - (3) 受注者は、業務の実施にあたって、発注者又は第三者に損害を及ぼしたときは、その旨を速やかに発注者に報告する。なお、発注者の責任に帰する場合は、受注者がその賠償の責任を負う。
 - (4) 省資源・省エネルギーの推進、3R（発生抑制、再使用、再生利用）活動の推進及びグリーン購入の推進等、環境負荷の軽減に関する取組みの観点から、本委託の履行においても、可能な範囲で、環境に配慮して作業を実施すること。
 - (5) 本仕様書及び契約書に定めがない事項のうち、本委託を行うにあたり必要と思われる事項については受注者の責任で行なうものとし、それ以外は発注者と受注者と協議の上定めるものとする。
 - (6) 委託期間中の安全管理には十分注意すること。
 - (7) 本委託の履行にあたり、施設運営上支障のないよう、施設のスケジュール・要望等を確認し、綿密な施工計画により工程管理を行うこと。
 - (8) 発生材は場外搬出適正処分とする。
 - (9) 本委託の履行に必要な電気及び水は既存施設のものを無償にて利用できるものとする。
 - (10) 本委託の履行に必要な官公署その他の関係機関への届出等を行うこと。それらに要する費用、検査立会費用等も受注者の負担とする。
 - (11) 本委託の履行にあたり、下記書類を市担当者に提出すること。
 - ・施工計画書（緊急連絡体制、施工方法、使用材料の規格、産廃処分方法(運搬・処理委託先等)が分かる書類)
 - ・施工写真（完成後に確認が困難な隠蔽部や施工の過程が分かるもの。施工前、施工後）

- ・発生材が適切に処分されたことが分かる書類（マニフェストの写し、搬出時写真、処分場搬入時写真等）
- ・試運転調整報告書
- ・委託完了後に必要となる書類（取扱説明書、完成図面等）
- ・その他、市担当者の指示による書類

6 特記事項

- (1) 作業は、施設管理者と十分協議の上、行うこと。
- (2) 交換後に必要な試運転調整を行うこと。
- (3) その他、本委託に必要な費用（搬出入費等）も受注者の負担とする。
- (4) 閉庁日の日中作業とし、作業日は、施設管理者との調整により決定すること。

7 委託内容

千葉市環境保健研究所外調機（OHU-2-3）における冷温水コイルの交換
コイル更新に伴い、周辺部材（コイル・加湿器）の取外し・取付け、試運転調整、発生材処理等の必要な作業一切を行う

8 既存機器仕様

OHU-2-3 全外気式空気調和機

空調機型式 AJ200-A0-DD（新晃工業（株）製）

製造番号 22T01154-CO5AA

仕様 風量 10, 820m³/h 機外静圧 400Pa

電動機 3相 20V 7.5kw

冷温水コイル型式 WT561011S×750-SF×1（今回更新対象）

冷却能力 186.48kw 水量 382L/min

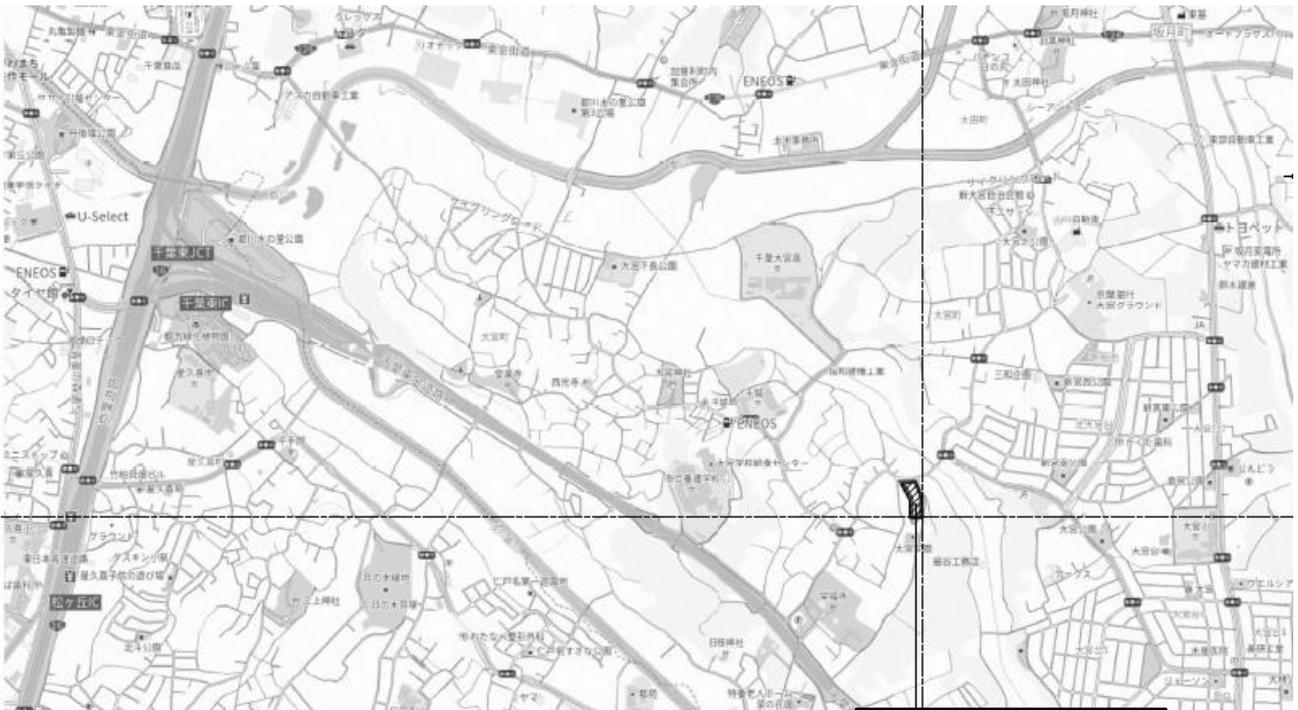
加熱能力 94.13kw 水量 193L/min

再熱コイル型式 WT56410S×750-QF×1

再熱能力 37.14kw 水量 77L/min

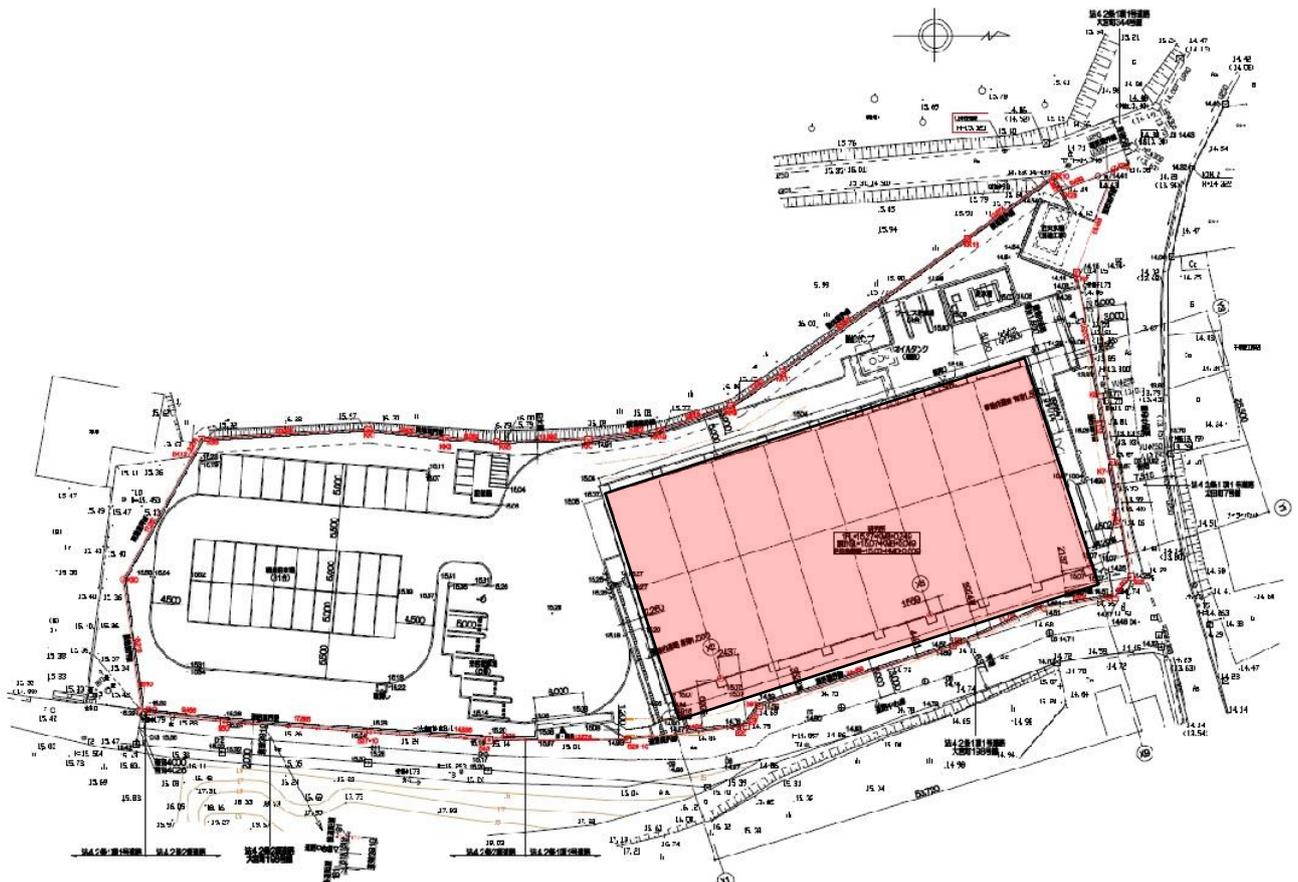
水気化式加湿器 有効加湿量 71.1kg/h

9 案内図

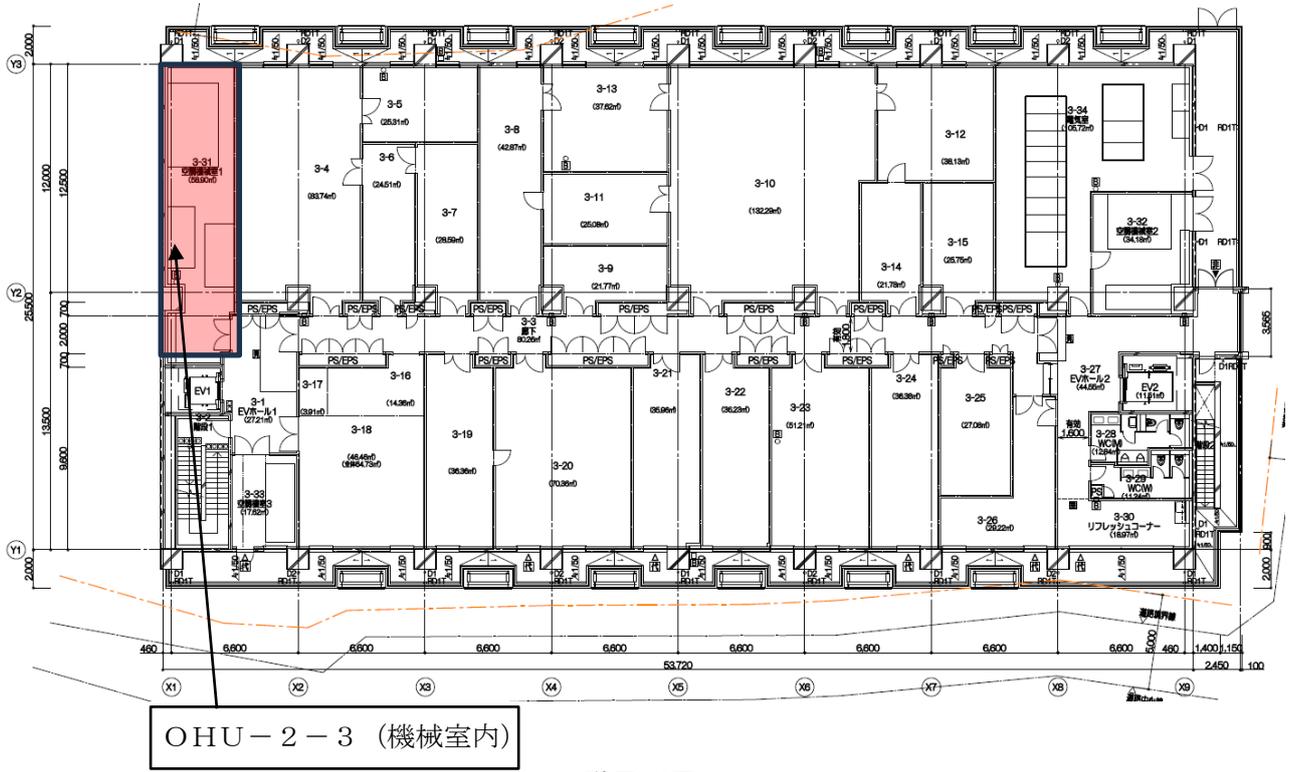


委託対象施設
千葉市環境保健研究所

10 配置図



1.1 平面図



3階平面図