

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		敬老園サンテール千葉	敬老園ロイヤルヴィラ稲毛	敬老園ロイヤルヴィラ矢作台
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市中央区仁戸名町682-70	千葉市稲毛区園生町146	千葉市中央区矢作町941-22
施設の電話番号		043-226-7500	043-256-4073	043-221-4681
事業主体名		宗教法人阿弥陀寺	宗教法人阿弥陀寺	宗教法人阿弥陀寺
開設年月日		平成22年10月1日	昭和62年9月30日	平成3年12月1日
入居者数/入居定員		74人/129人	28人/37人	16人/22人
前払金	前払金	8,730,000円～41,720,000円	4,980,000円～14,410,000円 ※前払金なしの月額家賃払い方式も可	3,340,000円～12,680,000円 ※前払金なしの月額家賃払い方式も可
	介護費用の前払金	1,980,000円	無	無
	返還金の保全措置	有(全国有料老人ホーム協会の入居者生活保守制度)	有(全国有料老人ホーム協会の入居者生活保守制度)	有(全国有料老人ホーム協会の入居者生活保守制度)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		一般居室(1人入居) 175,340～230,340円 一般居室(2人入居) 295,680円 ※月額料金は管理費+食費	一般居室(1人入居) 168,800～223,800円 一般居室(2人入居) 282,600円 ※月額料金は管理費+食費	一般居室(1人入居) 168,800～223,800円 一般居室(2人入居) 282,600円 ※月額料金は管理費+食費
月額利用料以外の実費負担の内容		水道光熱費、電話代、医療費、オムツ代、理美容代及び介護サービス利用者負担	水道光熱費、電話代、医療費、オムツ代、理美容代及び介護サービス利用者負担	水道光熱費、電話代、医療費、オムツ代、理美容代及び介護サービス利用者負担
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室・一時介護室・介護居室のいずれか	一般居室・一時介護室	一般居室・一時介護室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日3食付 5,500円 ※2日目以降 11,000円/日 ※最長1ヶ月	有 1泊2日3食付 5,500円 ※2日目以降 11,000～16,500円/日 ※最長1ヶ月	有 1泊2日3食付 5,500円 ※2日目以降 11,000～16,500円/日 ※最長1ヶ月
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開 加入	非公開 加入
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		(公益社団法人全国有料老人ホーム協会正会員、入居者生活保証制度)	(公益社団法人全国有料老人ホーム協会正会員、入居者生活保証制度)	(公益社団法人全国有料老人ホーム協会正会員、入居者生活保証制度)

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		敬老園ナーシングヴィラ浜野	ハートフル稲毛	サニーライフおゆみ野
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市中央区村田町41-1	千葉市稲毛区黒砂台3-2-41	千葉市緑区おゆみ野2-17-1
施設の電話番号		043-268-1388	043-206-8211	043-293-3600
事業主体名		宗教法人阿弥陀寺	株式会社ハートフルケア	株式会社川島コーポレーション
開設年月日		平成4年11月1日	平成15年2月1日	平成16年1月1日
入居者数/入居定員		35人/53人	42人/44人	74人/78人
前 払 金	前払金	1,060,000円～8,200,000円 ※前払金なしの月額家賃払い方式も可	0円～5,670,000円	0円
	介護費用の前払金	無	0円	0円
	返還金の保全措置	有(全国有料老人ホーム協会の入居者生活保守制度)	有	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		一般居室(1人入居)168,800円 ※月額料金は管理費+食費	1人入居 174,079円～294,079円	164,290円～200,955円
月額利用料以外の実費負担の内容		水道光熱費、電話代、医療費、オムツ代、理美容代及び介護サービス利用者負担	光熱水費、電話代、介護用品代	医療費・オムツ代・理美容代・嗜好品代等
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室・一時介護室	介護居室	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日3食付 5,500円 ※2日目以降 11,000～16,500円/日 ※最長1ヶ月	有 1泊2日3食付 8,800円 ※最長1週間	有 13,200円/日
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		加入 (公益社団法人全国有料老人ホーム協会正会員、入居者生活保証制度)	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		シニア町内会癒しのまくはり館	リスペクト稲毛	そんぼの家 蘇我
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県花見川区幕張町5-370-4	千葉県稲毛区稲毛東5-15-7	千葉県中央区蘇我5-22-37
施設の電話番号		043-212-8155	043-204-8322	043-305-1880
事業主体名		株式会社リエイ	株式会社サンライフサービス	SOMP Oケア株式会社
開設年月日		平成16年4月1日	平成16年9月19日	平成16年10月1日
入居者数/入居定員		100人/110人	28人/33人	42人/47人
前払金	前払金	0円~12,400,000円	1,000,000円~1,600,000円	無
	介護費用の前払金	0円	0円	無
	返還金の保全措置	有 (みずほ信託銀行との前払金分別信託契約)	有 (入居一時金×0.7) × (36ヶ月、ご利用月数) ÷ 36ヶ月	無
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		1人入居 175,750円 ~ 365,750円 2人入居 305,620円 ~ 673,620円	個室178,200円 管理費113,000円・食費65,200円 二人部屋157,850円 管理費92,650円・食費65,200円	179,260円 家賃102,400円 管理費37,260円 食費39,600円
月額利用料以外の実費負担の内容		介護用品代・クリーニング代・理美容代・交通費等	医療費・おむつ代・お薬代・レクリエーション代等	おむつ代・理美容代・アクティビティにかかる費用、個人的な生活用品、個人的に外部サービスを利用した場合の料金、医療費、電話料金、洗濯設備使用料、居室部分の電気代は利用料に応じた金額
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室	居室	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊朝・夕2食 9,720円~11,660円	有 1泊2日10,000円 (税込)	有 1泊2日3食間食付 11,000円 (税込) ※6泊7日限度 ※その他の費用 オムツ代・日用雑貨品等実費
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (交付)	公開 (閲覧・交付)	公開 (交付)
	契約書の公開	公開 (交付)	公開 (閲覧・交付)	公開 (閲覧)
	管理規程の公開	公開 (交付)	公開 (閲覧)	公開 (閲覧)
	財務諸表の公開	公開 (閲覧)	公開 (閲覧)	公開 (閲覧)
	事業収支計画の公開	公開 (閲覧)	公開 (閲覧)	公開 (閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	全国介護付きホーム協会	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		オアソ桜木	スマイリングホームメディス千葉浜野	そんぼの家 朝日ヶ丘
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県若葉区小倉町1763-13	千葉県中央区浜野町234-3	千葉県花見川区朝日ヶ丘2-5-2
施設の電話番号		043-214-2550	043-209-1210	043-213-5000
事業主体名		株式会社オアソ	グリーンライフ東日本株式会社	SOMP Oケア株式会社
開設年月日		平成17年2月19日	平成17年3月14日	平成17年4月1日
入居者数/入居定員		69人/70人		58人/60人
前 払 金	前払金	0円		無
	介護費用の前払金	0円		無
	返還金の保全措置	—		無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		家賃81,000円 管理費49,000円 食費48,000円(30日計算)		179,260円 家賃102,400円 管理費37,260円 食費39,600円
月額利用料以外の実費負担の内容		消耗品、オムツ代、理美容代、行事・レクリエーション費 協力病院以外の受診付添費 等		おむつ代・理美容代・アクティビティにかかる費用、個人的な 生活用品、個人的に外部サービスを利用した場合の料金、医療 費、電話料金、洗濯設備使用料、居室部分の電気代は利用料に 応じた金額
要介護状態 になった場 合	介護を行う場所	介護居室		介護居室
	追加費用の有無 ※	無		無
体験入居の有無、費用等		有 1日 6,000円		有 1泊2日3食間食付 11,000円(税込) ※6泊7日限度 ※その他の費用 オムツ代・日用雑貨品等実費
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開(交付)		公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)		公開(閲覧)
	管理規程の公開	公開(交付)		公開(閲覧)
	財務諸表の公開	公開(交付)		公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(交付)		公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入		未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		百々花	サニーライフ幕張	鎌取ケアコミュニティそよ風
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県花見川区千種町177-28	千葉県花見川区幕張本郷3-3-12	千葉県緑区おゆみ野3-26-3
施設の電話番号		043-215-5151	043-275-3600	043-300-4781
事業主体名		株式会社百々花	株式会社川島コーポレーション	株式会社ユニマツリタイアメント・コミュニティ
開設年月日		平成17年5月1日	平成17年7月1日	平成17年8月1日
入居者数/入居定員		78人/83人	80人/86人	41人/42人
前払金	前払金	0円~5,800,000円	0円	980,000円
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	有(前払金の保管口座と運営資金の口座を別にしている)	無	有(全国有料老人ホーム協会の入居者生活保守制度)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		1人室 管理費127,050円、水道光熱費11,000円、食費67,650円 (月払い方式の場合、家賃104,400円) 2人室 管理費204,380円、水道光熱費16,500円、食費67,650円 (月払い方式の場合、家賃240,000円)	163,955円~200,620円	【一時金方式の場合】 192,547円(税込) 家賃100,000円 管理費46,287円 食費46,260円(1日1,542円) 【月払い方式の場合】 233,377円(税込) 家賃140,830円 管理費46,287円 食費46,260円(1日1,542円)
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費、オムツ等、理美容費等	医療費自己負担分・オムツ代・理美容代・ 健康診断料金・嗜好品代等	水光熱費、消耗品費、おむつ代等
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	一般居室	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日3食付 4,400円	有 11,000円~13,200円/日(税込) ※介護保険適用外 ※食事代含む ※最長1週間	有 4,286円/日(税別) ※食事代別
情報 開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(閲覧・交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(閲覧・交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(閲覧・交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	協会へは加入済 入居者基金へは未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ラ・ナシカ あすみが丘	応援家族 あすみが丘	ベストライフ幕張
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市緑区あすみが丘8-37-10	千葉市緑区あすみが丘8-1-6	千葉市花見川区幕張本郷2-15-22
施設の電話番号		043-205-5167	043-308-3366	043-273-6300
事業主体名		株式会社シダー	株式会社木下の介護	株式会社ベストライフ東日本
開設年月日		平成17年9月1日	平成29年4月1日	平成17年11月1日
入居者数/入居定員		42人/45人	44人/50人	53人/56人
前払金	前払金	360,000円(敷金)	3,736,000円～8,936,000円	プランa 0円 プランb 1,500,000円
	介護費用の前払金	0円	無	—
	返還金の保全措置	無	有(りそな銀行との信託契約)	有(株式会社エスクロー信託との信託保全契約)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		179,850円	236,580円～124,880円	プランa 169,250円(税込) 管理費20,000円(消費税別) 食費55,000円(消費税別) 賃料88,250円(非課税) プランb 151,750円(税込) 管理費20,000円(消費税別) 食費55,000円(消費税別) 賃料70,750円(非課税)
月額利用料以外の実費負担の内容		電話代、介護用品、ランドリー使用料(都度払) 散髪代、健康診断代、通院介助(協力医療機関以外) 指定日以外の役所手続き、買い物代行	ご要望に応じたサービスにかかる費用、医療費 おむつ費、有料イベントへの参加費等	・生活サポート費 月額 20,000円(消費税別) ※自立の方、要介護認定を受けていない方で希望される方のみ 生活サポートの主な内容:日用品の買物代行、居室の清掃、洗濯等 ・行事費月額 1,000円 用途:レクリエーション費用等 ・専用介護居室内の水道代1,000円/月(消費税別) ・専用介護居室内の光熱費は別途実費負担(個別メーターによる)
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室	介護居室個室	介護居室個室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 2泊3日5食付 11,000円	有 1泊2日14,400円 ※7泊8日以上2週間まで	有 1泊2日 10,400円(税別) ※3泊4日から7泊8日を限度 ※介護保険適用外
情報 開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		センチュリーシティ西千葉	ハートフル・ニュー幕張	ニチイケアセンター新検見川
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市中央区松波2-21-16	千葉市花見川区花園3-5-6	千葉市花見川区畑町662-442
施設の電話番号		043-290-6861	043-213-5501	043-276-1581
事業主体名		株式会社長谷工シニアウエルデザイン	株式会社ハートフルケア	株式会社ニチイ学館
開設年月日		平成18年6月2日	平成18年3月31日	平成21年10月1日
入居者数/入居定員		42人/57人	40人/48人	65人/65人
前払金	前払金	8,820,000円~15,880,000円	0円~16,128,000円	-
	介護費用の前払金	1,100円/日(税込)	0円	-
	返還金の保全措置	有(全国有料老人ホーム協会の入居者生活保障制度・不動産信用保証株式会社に加入)	有	-
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		管理費137,500円 食費42,120円 ※30日喫食の場合 介護費用33,000円 ※30日ご生活の場合 光熱水費11,000円	1人入居 168,753円~336,753円 2人入居 337,506円~505,506円	163,078円
月額利用料以外の実費負担の内容		週3回以上の入浴 一般浴・特浴1,500円/回 通院付添 指定病院 要支援月2回以上10分/500円 要介護月5回以上10分/500円 指定病院以外 10分/500円 健康診断 年2回以上は実費	光熱水費、電話代、介護用品代	介護用品、理美容、嗜好品等の個人に係る費用や医療に係る費用はご負担いただきます。
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室(個室)	介護居室	原則居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日3食付 16,500円(税込) ※1ヶ月1日3食付き 308,000円(税込)	有 1泊2日3食付 11,000円 ※最長1週間	有 7,700円/日(税込)
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保障制度への加入状況		加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ニチイケアセンター稲毛の園	グッドタイムリビング千葉みなと／海岸通	グッドタイムリビング千葉みなと／駅前通
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県稲毛区園生町817	千葉県中央区中央港1-18-28	千葉県中央区中央港1-15-8
施設の電話番号		043-207-6081	043-302-0500	043-203-2021
事業主体名		株式会社ニチイ学館	グッドタイムリビング株式会社	グッドタイムリビング株式会社
開設年月日		平成21年10月1日	平成19年4月28日	平成19年7月7日
入居者数／入居定員		45人/45人	111/165人	95人/183人
前払金	前払金	0円	【81歳以上】 一人室 3,990,000円～8,160,000円 二人室 7,850,000円～17,100,000円 ※初期償却を含む。金額は全て非課税。 【60歳以下】 一人室 4,000,000円～11,000,000円 二人室 10,500,000円～23,000,000円 ※初期償却を含む。金額は全て非課税。	【81歳以上】 一人室 4,860,000円～9,800,000円 二人室 11,750,000円～18,700,000円 ※初期償却を含む。金額は全て非課税。 【80歳以下】 一人室 6,590,000円～13,150,000円 二人室 15,700,000円～25,100,000円 ※初期償却を含む。金額は全て非課税。
	介護費用の前払金	0円	無	無
	返還金の保全措置	—	有 (5,000,000円までの部分は株式会社大和ネクスト銀行と、5,000,000円を超える部分は、株式会社大和証券グループ本社とそれぞれ保証委託契約を締結)	有 (5,000,000円までの部分は株式会社大和ネクスト銀行と、5,000,000円を超える部分は、株式会社大和証券グループ本社とそれぞれ保証委託契約を締結)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		163,078円(税込) 家賃84,500円(非課税) 管理費35,840円(非課税) 食費42,738円(税込)	1人室 278,600円 2人室(1人入居) 380,550円 2人室(2人入居) 515,800円	1人室 278,600円 2人室(1人入居) 380,550円～400,550円 2人室(2人入居) 515,800円～535,800円
月額利用料以外の実費負担の内容		介護用品費、理美容費等の個人に関わる費用や医療費、医師の往診等は別途実費ご負担いただけます。	・医療費、紙おむつ等の介護消耗品、日用消耗品、化粧品、衣類、クリーニング、美容、入居契約第14条第2項に定める特別な食事、嗜好品等の個人的利用、使用にかかる費用 ・居室内に専用の電話等の通信機器を設ける場合、入居時、退去時に必要となる設置・撤去等の工事の費用 ・居室内でのNHK・有料放送・通信機器等(インターネットサービスを含む)の受信料および利用料等 ・その他、施設の運営規程に定めるサービスを利用した場合のそのサービスにかかる費用	・医療費、紙おむつ等の介護消耗品、日用消耗品、化粧品、衣類、クリーニング、美容、入居契約第14条第2項に定める特別な食事、嗜好品等の個人的利用、使用にかかる費用 ・居室内に専用の電話等の通信機器を設ける場合、入居時、退去時に必要となる設置・撤去等の工事の費用 ・居室内でのNHK・有料放送・通信機器等(インターネットサービスを含む)の受信料および利用料等 ・その他、施設の運営規程に定めるサービスを利用した場合のそのサービスにかかる費用
要介護状態になった場合	介護を行う場所	原則、居室にて対応	一般居室	一般居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 7泊8日 53,900円 ※満室時は非対応	有 1泊2日3食付 一人室 9,900円 二人室(1人利用) 14,850円 二人室(2人利用) 19,800円 ※最長7泊8日 ※食事をされなかった場合の返金は行いません。	有 1泊2日3食付 一人室 9,900円 二人室(1人利用) 14,850円 二人室(2人利用) 19,800円 ※最長7泊8日 ※食事をされなかった場合の返金は行いません。
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	加入	加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		MIZUHO-VILLAGE-KEMIGAWA	そんぼの家 都賀		メディカル・リハビリホームボンセジュール千葉
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市花見川区検見川町5-2240-4	千葉市若葉区桜木2-14-1		千葉市中央区東千葉2-8-7
施設の電話番号		043-351-1551	043-235-6600		043-206-7288
事業主体名		株式会社みずほコミュニケーションズ	SOMPOケア株式会社		株式会社ベネッセスタイルケア
開設年月日		平成18年7月1日	平成18年11月1日		平成24年4月1日
入居者数/入居定員		21人/37人	47人/51人		74人/80人
前 払 金	前払金	2,000,000円～4,000,000円 短期プラン(1年更新)は無	無		957,000円～16,400,000円
	介護費用の前払金	無	無		0円
	返還金の保全措置	有(千葉興業銀行※ペイオフ上限無)	無		有(銀行保証)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		139,000円～169,000円 短期プラン 214,000円	188,860円 家賃112,000円 管理費39,600円 食費37,260円		家賃相当額58,320円～376,100円 食材費22,710円～45,420円(1日3食30日分) 管理費137,579円～275,157円
月額利用料以外の実費負担の内容		水道光熱費、医療費、オムツ代、理美容費	おむつ代・理美容代・アクティビティにかかる費用、個人的な生活用品、個人的に外部サービスを利用した場合の料金、医療費、電話料金、洗濯設備使用料、居室部分の電気代は利用料に 応じた金額		介護保険自己負担分 居室電気代、医療費、薬剤費、その他消耗品代等
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	介護居室		居室内
	追加費用の有無 ※	通院同行	無		無
体験入居の有無、費用等		有 一泊2日 15,000円	有 1泊2日3食間食付 11,000円(税込) ※6泊7日限度 ※その他の費用 オムツ代・日用雑貨品等実費		有 6泊7日 77,000円(税込)
情 報 開 示	重要事項説明書の公開		公開(交付)		公開(交付)
	契約書の公開		公開(閲覧)		公開(交付)
	管理規程の公開		公開(閲覧)		公開(交付)
	財務諸表の公開		公開(閲覧)		公開(交付)
	事業収支計画の公開		公開(閲覧)		非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入		未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ラ・ナシカ たかしな	ニチケアセンター千葉中央	幕張やわらぎ苑
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県若葉区東寺山町770-8	千葉県中央区長洲2-25-13	千葉県花見川区幕張本郷1-14-20
施設の電話番号		043-207-6644	043-202-1931	043-276-3600
事業主体名		株式会社シダー	株式会社ニチイ学館	株式会社川島コーポレーション
開設年月日		平成18年7月1日	平成21年10月1日	平成18年6月1日
入居者数/入居定員		63人/64人	50人/50人	52人/54人
前払金	前払金	300,000円(敷金)	0円	0円
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	無	—	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		185,850円	163,078円 家賃相当額84,500円 管理費35,840円 食費42,738円	158,840円~200,625円
月額利用料以外の実費負担の内容		電話代、介護用品代、ランドリー使用料(都度払)、ベッドレンタル代、散髪代、健康診断代、通院介助、(協力医療機関以外)、指定日以外の役所手続き、買い物代行	医療費・訪問マッサージ等外部サービス利用料・理美容費・日用品等消耗品費	健康診断料金、オムツ代、理美容代 医療費自己負担分等
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室	居室にて対応	一般居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 2泊3日5食付 11,000円	有 7泊8日 53,900円(税込) ※空室がある場合のみ利用可	有 1日 13,200円(税込) ※介護保険適用外 ※食事代含む ※最長2週間
情報 開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・交付)	公開(閲覧)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ハートピア故郷苑	ハイアットレジデンス季美の都ちば	サニーライフ西千葉
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市中央区神明町26-3	千葉市中央区都町5-29-14	千葉市稲毛区緑町1-3番4
施設の電話番号		043-204-3303	043-235-0800	043-301-0018
事業主体名		株式会社樹の陽	医療法人社団明生会	株式会社川島コーポレーション
開設年月日		平成31年3月1日	平成28年6月1日	平成18年8月16日
入居者数/入居定員			42人/45人	70人/78人
前 払 金	前払金		0円~4,920,000円	0円
	介護費用の前払金		無	0円
	返還金の保全措置		有(銀行による保証)	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合			175,192円~282,811円(入居金支払い金額に応じて変動) 生活サポート費30,000円(自立者のみ)	164,290円~200,955円
月額利用料以外の実費負担の内容			医療費、介護用品代、日用品、おむつ代等	健康診断料金・おむつ代・理美容代・医療費自己負担分等
要介護状態 になった場 合	介護を行う場所		介護居室	介護居室
	追加費用の有無 ※		無	無
体験入居の有無、費用等			有 1泊2日3食付 10,000円(税別) ※最長7泊8日	有 1日 13,200円(税込) ※介護保険適用外 ※食事代含む ※最長2週間
情 報 開 示	重要事項説明書の公開		公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開		公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開		公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開		非公開	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開		非公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況			未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		あすみが丘グリーンヒルズ	ボンセジュール花見川	ラ・ナシカこぶけ
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県緑区あすみが丘7-2-3	千葉県花見川区花園3-4-6	千葉県稲毛区小深町261-10
施設の電話番号		043-295-3311	043-271-7051	043-304-9901
事業主体名		株式会社あすみが丘グリーンヒルズ	株式会社ベネッセスタイルケア	株式会社シダー
開設年月日		平成19年9月1日	平成24年4月1日	平成18年11月1日
入居者数/入居定員		52人/71人	48人/55人	57人/63人
前払金	前払金	6,000,000円～34,260,000円	808,000円～1,618,200円	300,000円(敷金)
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	有(全国有料老人ホーム協会の入居者保証制度)	有(銀行保証)	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		252,126円～293,227円(通常のプラン) 192,126円～233,227円(月額料金を抑えるプラン)	家賃相当額8,320円～269,700円 食費22,710円～45,420円(1日3食30日分) 管理費132,079円～264,157円 ※家賃相当額是非課税。それ以外は税込価格	185,850円/月
月額利用料以外の実費負担の内容		別途サービス費用、おむつ代、介護用品代、消耗品代、訪問理美容代、ドライクリーニング代	介護保険自己負担分 居室電気代、医療費、薬剤費、その他消耗品代等	電話料金、介護用品代、コインランドリー使用料(都度払い)、散髪代、健康診断、通院介助(協力医療機関以外)、買い物代行
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室	居室内	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊 5,500円 ※別途食事代1日2,431円(税込)(朝495円、昼858円、夕1,078円) ※最大6泊7日	有 6泊7日 77,000円(税込)	有 2泊3日5食付 11,000円
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧・交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧)
	財務諸表の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(交付)	非公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		アビタシオン千葉	イリーゼ千葉新宿	ヒューマンライフケア千葉院内の郷
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県緑区辺田町2-12	千葉市中央区新宿2-16-22	千葉市中央区院内1-7-6
施設の電話番号		043-300-0707	043-238-2601	043-221-3761
事業主体名		株式会社アビタシオン	HITOWAケアサービス株式会社	ヒューマンライフケア株式会社
開設年月日		平成19年10月8日	平成18年11月1日	平成19年10月
入居者数/入居定員		159人/205人	19人/19人	42人/60人
前払金	前払金	0円~17,000,000円	0円	0円~12,000,000円
	介護費用の前払金	1,980,000円~2,475,000円	0円	0円
	返還金の保全措置	有 (株式会社みずほ銀行)	無	有 (三井住友銀行との入居金等保証委託契約)
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		家賃(非課税)0円~212,500円 管理費(税込) ・壹番館1人入居 80,300円 ・壹番館2人入居 139,700円 ・貳番館 55,000円 食費(税込)60,840円 (1日3食30日分) 生活支援費(税込)33,000円 ※家賃・生活支援費は一時金払いの場合、不要	165,000円 家賃75,000円 (非課税) 管理費44,000円 (税込み) 食費54,000円 (税込み)	Aプラン 118,800円 Bプラン 148,800円 Cプラン 178,800円 Dプラン 208,800円 Eプラン 228,800円 0円プラン258,800円
月額利用料以外の実費負担の内容		水道光熱費、電話料、医療費、介護用品代	病院付き添い、買い物代行、その他個別対応サービス、介護用品・消耗等は自費、排泄用品処理費	おむつ代、理美容師による理美容サービス、定期健康診断
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	介護居室個室	居室
	追加費用の有無 ※	有 (生活支援費)	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日 4,290円 ※食事は別途料金	有 1泊2日 11,000円 (税込) ※最長7泊8日	有 1泊2日 10,800円
情報開示	重要事項説明書の公開	公開 (交付)	公開 (閲覧・交付)	
	契約書の公開	公開 (交付)	公開 (交付)	
	管理規程の公開	公開 (交付)	公開 (閲覧・交付)	
	財務諸表の公開	公開 (閲覧)	非公開	
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		協会へは加入済 入居者基金へは未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ベストライフ千葉みなと	セントケアヴィレッジ蘇我	SOMPOケア ラヴィーレみつわ台
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市中央区中央港1-25-20	千葉市中央区蘇我2-5-3	千葉市若葉区みつわ台2-34-15
施設の電話番号		043-301-7321	043-209-1022	043-252-4165
事業主体名		株式会社ベストライフ東日本	セントケア千葉株式会社	SOMPOケア株式会社
開設年月日		平成19年5月1日	平成19年12月1日	平成30年7月1日
入居者数/入居定員		86人/108人	30人/30人	64人/70人
前払金	前払金	Aタイプ(プランb) 2,800,000円(非課税) Bタイプ(プランd、f) 5,600,000円(非課税)	3,000,000円 または 0円	全額前払い方式 5,100,000円~6,100,000円 月払い方式 0円
	介護費用の前払金	—	0円	希望により提供した個人的サービスにかかる利用料〔30分以内1,650円(税込)、以降30分毎1,100円(税込)〕
	返還金の保全措置	有(株式会社山田エスクロー信託との信託保全契約)	有(全国有料老人ホーム協会)	有(入居日から3か月以内に解約(死亡退去も含む)の申出がなされた場合は、事業者は、前払金から利用日数に応じた施設利用料を差し引いた全額を、返還金受取人に返還いたします)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		Aタイプ(プランa) 193,920円(税込) Aタイプ(プランb) 161,250円(税込) Bタイプ(プランc1名) 247,580円(税込) Bタイプ(プランd1名) 182,250円(税込) Bタイプ(プランe2名) 349,830円(税込) Bタイプ(プランf2名) 284,500円(税込)	前払金有 208,576円 前払金無 258,576円	204,500円~306,160円 家賃85,000円~101,660円 管理費104,500円 食費67,320円 共用部家賃相当額 27,400円
月額利用料以外の実費負担の内容		・生活サポート費 月額20,000円(消費税別) ※自立の方、要介護認定を受けていない方で希望される方のみ 生活サポートの主な内容:日用品の買物代行、居室の清掃、洗濯等 ・行事費 月額1,000円 用途:レクリエーション費用等 ・専用介護居室内の光熱水費は別途実費負担(個別メーターによる)	介護用品、その他日用品、消耗品等 (利用実績に基づく)	電気代 4,180円(税抜) (1人あたり) 水道代 1,320円(税抜) (1人あたり)
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室個室	各個人の専用居室(介護居室)	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日 10,400円(消費税別) ※3泊4日から7泊8日を限度 ※介護保険適用外	有 最長29泊まで 1日3食付	有 1泊2日 6,000円(税抜) ※6泊7日を限度 ※その他費用(オムツ代・日用雑貨品等、実費)、保証金 10,000円(その他費用を精算後、返金)
情報 開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(閲覧・交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(閲覧・交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(閲覧・交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	非公開	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ル・レーヴ花見川	アミカヴィラ稲毛	ハートフル幕張
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県花見川区横戸町1131-2	千葉県稲毛区宮野木町2153-2	千葉県花見川区花園3-5-7
施設の電話番号		047-480-8731	043-215-0711	043-350-5011
事業主体名		㈱東日本福祉経営サービス	A L S O K介護株式会社	株式会社ハートフルケア
開設年月日		平成20年11月1日	平成20年5月10日	平成14年1月7日
入居者数/入居定員		58人/66人	66人/95人	91人/99人
前払金	前払金	敷金 Aタイプ180,000円 Bタイプ240,000円 Cタイプ330,000円	0円～16,800,000円(非課税)	1,870,000円～13,380,000円
	介護費用の前払金	0円	0円	無
	返還金の保全措置	—	有(三井住友銀行信託)	有(株式会社山田エスクロー信託との保全信託契約)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		Aタイプ 183,500円 Bタイプ 214,500円 Cタイプ 332,000円	201,500円～572,000円(税込)	1人入居 119,079円～229,079円 2人入居 201,858円～311,858円 1人～2人入居 254,079円～471,858円(月払いプラン)
月額利用料以外の実費負担の内容		教養娯楽費・おむつ代・訪問診療代・薬代・訪問理美容代・トイレトペーパー代等。	—	医療費・電気代・電話代・日用品等
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	全室介護居室	居室他	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		—	有 1泊2日3食付 9,900円～19,800円(税込) ※30泊以上は19,800円～39,600円(税込)	有 一泊2日 8,000円 ※最大7泊8日
情報 開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	非公開	公開(交付)
	財務諸表の公開	非公開	非公開	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	加入	—

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ひまわりの郷	長寿	アーバンリビング稲毛
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県緑区あすみが丘2-27-1	千葉県若葉区中野町801	千葉県稲毛区山王町327-1
施設の電話番号		043-205-0881	043-228-6822	043-424-0520
事業主体名		有限会社ひまわり	株式会社あざみ	株式会社日本ライフデザイン
開設年月日		平成13年8月6日	平成26年5月1日	平成22年5月1日
入居者数/入居定員		30人/34人		96人/103人
前 払 金	前払金	180,000円(敷金)		前払家賃 0円~5,220,000円 敷金 87,000円(前払家賃) 261,000円(0円プラン)
	介護費用の前払金	無		0円
	返還金の保全措置	有(退居時に原状回復ガイドラインに基づき残敷金を清算)		有(銀行による保証)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		129,000円 賃料45,000円 施設サービス費10,000円 共益費(水道光熱費)20,000円 食事代54,000円 障害加算 1・2級 16,700円 障害加算 3級 7,700円		個室: 98,330円~185,330円 ※夫婦部屋は、個室料金×2名
月額利用料以外の実費負担の内容		日用雑貨 約2,000円~3,000円、介護用品代、医療費自己負担分他		週2回を超える入浴介助料または清拭、洗濯代料、週1回を超える部屋の清掃。買い物代行料。送迎代、オムツ代、病院への付添い料、理美容費、行政手続き書類作成費及び代行料、医療費、個人趣味材料費、特別食、金銭管理料等。ご家族の食費等も管理規定に定めるとおりとします。
要介護状態 になった場 合	介護を行う場所	一般居室		介護居室又は、一時介護室
	追加費用の有無 ※	—		無
体験入居の有無、費用等		有 約1ヶ月~1カ月半について月額料金と同じ(日割り対応) ※敷金なし		有 1泊2日3食付 9,900円 ※最大6泊7日
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)		公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)		公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)		公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)		公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)		公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入		未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		グッドタイムナーシングホーム・幕張	医療法人社団福生会 あんしんかん	椿森有料ホーム
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県花見川区幕張本郷2-15-8	千葉県中央区道場南1-15-31	千葉県中央区椿森3-14-10
施設の電話番号		043-212-0301	043-227-7456	043-254-7771
事業主体名		株式会社創生事業団	医療法人社団福生会	トップケアサイエンス有限公司
開設年月日		令和元年10月1日	平成21年5月1日	平成12年4月10日
入居者数/入居定員		52人/55人	51人/54人	47人/47人
前 払 金	前払金	プランⅠ 6,000,000円 プランⅡ 4,200,000円 プランⅢ 2,400,000円	0~7,000,000円	0円
	介護費用の前払金	—	0円	0円
	返還金の保全措置	有(西日本シティ銀行との連帯保証契約)	有(京葉銀行)	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		プランⅠ 146,150円 管理費41,250円、事業運営費38,500円、食費32,400円、家賃相当額34,000円 プランⅡ 176,150円 管理費41,250円、事業運営費38,500円、食費32,400円、家賃相当額64,000円 プランⅢ 206,150円 管理費41,250円、事業運営費38,500円、食費32,400円、家賃相当額94,000円	164,800円(700万円プラン) 194,800円(300万円プラン・450万円プラン) 244,800円(月払いプラン)	120,000円 112,000円
月額利用料以外の実費負担の内容		「介護サービス等の一覧表」及び「有料サービス料金表」参照	医療費、洗濯代、消耗品費、おむつ代等	買い物、理髪、個人的費用
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	介護居室	椿森ホーム内介護居室
	追加費用の有無 ※	—	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊3食付 9,900円(税込) ※最大2泊3日	有 1泊2日3食 11,000円	無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(閲覧)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	財務諸表の公開	公開(交付)	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		住宅型有料老人ホーム アビタシオン若葉	エクセルシオール千葉	あずみ苑 ラ・テラス葛城
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県若葉区小倉町1763-12	千葉市中央区鶴沢町10-11	千葉市中央区葛城一-1番1
施設の電話番号		043-234-7881	043-202-2921	043-222-4165
事業主体名		株式会社太寿	株式会社エクセルシオール・ジャパン	株式会社レオパレス21
開設年月日		平成20年11月20日	平成21年6月1日	平成21年5月1日
入居者数/入居定員		116人/150人	67人/67人	28人/30人
前払金	前払金	300,000円(敷金)	1,500,000円~6,660,000円 または 0円	プランS 3,600,000円 プランA 1,800,000円 プランB 1,200,000円 プランC 0円
	介護費用の前払金	無	0円	0円
	返還金の保全措置	無	有(全国有料老人ホーム協会が運営する入居者基金に加入)	有(りそな銀行との保全信託契約)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		家賃60,000円(非課税) 管理費40,000円(非課税) 食費54,000円(税込) 生活支援費16,200円(税込)	家賃45,500円~106,600円 食費67,890円(税込) 管理費66,000円~110,000円(税込)	プランS 129,030円~138,030円 プランA 159,030円~168,030円 プランB 169,030円~178,030円 プランC 189,030円~198,030円
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費、日用品代、新聞・雑誌購入代金、クリーニング、理美容代金等	172,500円~233,500円 (洗濯代金、通信費、理美容代金 等)	医療費・介護用品費・理美容・嗜好品・消耗品代等
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	一般居室	施設内にて実施	ご入居者様居室及び当苑敷地内外
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		無	無	有 1泊2日3食 5,250円 ※最大6泊7日
情報 開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	同協会へ加入済み 全ての契約者が入居基金への加入済み	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		有料老人ホームおてんとさん	アシステッドリビング稲毛	アートヒルズ蘇我
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県緑区あすみが丘2-35-19	千葉県稲毛区園生町1017-11	千葉県中央区宮崎2-1-32
施設の電話番号		043-294-5525	043-207-0170	043-209-6669
事業主体名		有限会社朱華	株式会社ZENウェルネス	有限会社第一元商
開設年月日		平成30年7月20日	平成26年2月1日	平成21年5月1日
入居者数/入居定員		17人/17人	72人/72人	
前 払 金	前払金	無	2,000,000円	
	介護費用の前払金	無	0円	
	返還金の保全措置	—	有 (ファースト信託株式会社との入居一時金保全信託)	
月額利用料 (円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		家賃45,000円 管理費30,000円 食費45,000円 水光熱費10,185円	前払プラン 148,000円 月払プラン 188,000円	
月額利用料以外の実費負担の内容		一時的に特別な介助が必要な場合…2,000円(1時間) 通院介助(片道30分以内)…2,000円(1時間)	介護用品、日用品、消耗品、嗜好品、理美容等	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	無	介護居室	
	追加費用の有無 ※	無	無	
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日 5,000円	有 1日 9,800円 ※宿泊費、食費、介護サービス料込 ※1泊2日以上6泊7日まで	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開 (閲覧)	公開 (交付)	
	契約書の公開	公開 (閲覧)	公開 (交付)	
	管理規程の公開	公開 (閲覧)	公開 (交付)	
	財務諸表の公開	非公開	公開 (閲覧)	
	事業収支計画の公開	非公開	公開 (閲覧)	
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名	千葉おおたかの社	アビタシオン京成千葉中央	すみれ	
施設の類型	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム	
施設の所在地	千葉市緑区大高町40-3	千葉市中央区神明町2番2	千葉市緑区高田町590	
施設の電話番号	43-497-5858	043-244-2000	043-291-5126	
事業主体名	株式会社日本ライフデザイン	株式会社アビタシオン	有限会社すみれ	
開設年月日	平成30年5月1日	平成23年5月10日	平成16年6月1日	
入居者数/入居定員	59人/61人	82人/115人	12人/14人	
前払金	前払金	180,000円(敷金)	4,800,000円~10,560,000円	0円
	介護費用の前払金	0円	無	0円
	返還金の保全措置	無	有(株式会社みずほ銀行)	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		155,860円(税別) 家賃60,000円(非課税) 管理費31,900円(税別) 食費50,760円(税別) 生活支援費13,200円(税別)	155,430~331,430円 (食事代1日3食30日喫食した場合を含む)	127,000円
月額利用料以外の実費負担の内容		洗濯料、オムツ代、外出同行費、送迎代、理美容費、医療費、個人趣味材料費等。ご家族の食費等も管理規定に定める通りとします。	消耗品、おやつ代、医療費、理美容室代等	おむつ代等
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室又は、食堂、共有トイレ、浴室等	介護居室	同所
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日3食付 5,000円(税別)	無	無
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	非公開
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	協会へは加入済 入居者基金へは未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ベストライフ稲毛	サニーライフ稲毛	SOMPOケア ラヴィーレ千葉椿森
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市稲毛区穴川町381-1	千葉市稲毛区山王町142-1	千葉市中央区椿森六-3番5
施設の電話番号		043-207-8241	043-420-3600	043-254-6541
事業主体名		株式会社ベストライフ東日本	株式会社川島コーポレーション	SOMPOケア株式会社
開設年月日		平成24年4月1日	平成24年8月1日	平成30年7月1日
入居者数/入居定員		49人/59人	124人/127人	58人/61人
前払金	前払金	プランa 0円 プランb 2,800,000円	0円	全額前払い方式 8,080,000円 一部前払い方式 2,400,000円~7,800,000万円 月払い方式 0円
	介護費用の前払金	—	0円	希望により提供した個人的サービスにかかる利用料〔30分以内1,650円(税込)、以降30分毎1,100円(税込)〕
	返還金の保全措置	有(株式会社エスクロー信託との信託保全契約)	無	有(入居日から3か月以内に解約(死亡退去も含む)の申出がなされた場合は、事業者は、前払金から利用日数に応じた施設利用料を差し引いた全額を、返還金受取人に返還いたします)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		プランa 194,320円(税込) 管理費20,000円(消費税別) 食費55,000円(消費税別) 賃料112,920円(非課税) プランb 161,250円(税込) 管理費20,000円(消費税別) 食費55,000円(消費税別) 賃料80,250円(非課税)	163,955円~200,620円	【前払い方式】1人あたり172,950円(税込) 管理費100,130円(税込) 食費67,320円(税込) 電気代4,180円(税込) 水道代1,320円(税込) 【併用方式】1人あたり227,750円~267,750円(税込) 管理費100,130円(税込) 家賃相当額54,800円~94,800円(税込) 食費67,320円(税込) 電気代4,180円(税込) 水道代1,320円(税込) 【月払い方式】1人あたり307,750円~357,750円(税込) 管理費100,130円(税込) 家賃相当額134,800円~184,800円(税込) 食費67,320円(税込) 電気代4,180円(税込) 水道代1,320円(税込)
月額利用料以外の実費負担の内容		・生活サポート費 月額30,000円(消費税別) ※要介護認定区分の変更により、要支援、自立となった場合で希望される方のみ 主な内容:日用品の買物代行、居室の清掃、洗濯等 ・行事費 月額1,000円 用途:レクリエーション費用等 ・専用介護居室内の水道代 1,000円/月(消費税別) ・専用介護居室内の光熱費は別途実費負担(個別メーターによる)	健康診断料金、オムツ代、理美容代、医療費自己負担分等	おむつ代、日用品費、新聞・雑誌等購読費、クリーニング・理美容、個人的な外出の付添い費用及び交通費、買物等代行、医療機関利用時の医療費自己負担分、クラブ・レクリエーション材料費、月額利用料の口座引落し手数料
要介護状態になった場合	介護を行う場所	介護居室個室	一般居室	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日 10,400円(消費税別) ※3泊4日から7泊8日を限度 ※介護保険適用外	有 1日 13,200円(税込) ※介護保険適用外 ※食事代含む ※最長2週間	有 1泊2日 6,000円(税抜) ※6泊7日を限度 ※その他費用(オムツ代・日用雑貨品等、実費)、保証金10,000円(その他費用を精算後、返金)
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ひまわりホーム	さわやかゆう輝の里	エクセルシオール八千代台
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市中央区生実町1419-5	千葉市中央区川戸町254-1	千葉市花見川区天戸町1482-9
施設の電話番号		043-263-7995	043-305-1233	043-286-3221
事業主体名		株式会社大杏	株式会社さわやか倶楽部	医療法人社団寿光会
開設年月日		平成23年10月1日	平成24年8月1日	平成11年3月29日
入居者数/入居定員		5人/5人	75人/80人	76人/76人
前 払 金	前払金	200,000円(敷金)	0円	50,000円※税抜 250,000円
	介護費用の前払金	0	0円	無
	返還金の保全措置	無	—	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		家賃41,000円 食費45,000円 管理費34,000円	158,291円	156,000円(30日の場合) ※税抜 管理費28,000円 食費54,000円(30日の場合) 家賃相当額76,000円(非課税)
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費、オムツ代、理美容代	医療費、洗濯外注費、施設預かり金管理費等	重要事項説明書に記載
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	一般居室	—	介護居室
	追加費用の有無 ※	無	—	無
体験入居の有無、費用等		無	有 5,500円/日 ※最長2泊3日	有 1泊2日3食付 10,000円(税抜) ※最長7日間
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(閲覧・交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	非公開	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	非公開	公開(交付)
	財務諸表の公開	非公開	非公開	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		さくらの郷 おゆみ野	さくらロイヤルホーム千葉末広	プラチナ・シニアホームいなげ
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉市緑区おゆみ野中央6-50-10	千葉市中央区末広3-9-1	千葉市稲毛区山王町103-4
施設の電話番号		043-300-4574	043-266-3113	043-304-7480
事業主体名		(株)Marvelix	有限会社さくらロイヤル	株式会社レイクス 2 1
開設年月日		平成18年5月15日	平成27年6月1日	平成24年4月1日
入居者数/入居定員		69人/76人	39人/40人	26人/26人
前払金	前払金	180,000円(敷金) 54,470円(入居準備費用)	180,000円(敷金)	0円
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	無	無	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		156,750円 家賃45,000円 光熱水費10,470円 共益費44,000円 食費46,280円(別契約) あんしんサポート11,000円	141,000円 家賃60,000円 食費40,000円 管理費30,000円 水光熱費11,000円	141,312円(30日) 家賃相当額55,000円 生活支援サービス費20,952円 食費45,360円(一日1,400円) 共益費20,000円
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費や薬代等、個人に関わる費用	—	おむつ代、医療費、理美容代、生活支援サービス オプションサービス代、敷金(家賃3ヶ月分)
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	—	原則として契約した居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日 11,000円(税込) 内訳: 室料、介護サービス費、食費(3食) ※3泊4日まで	有 1泊3食 8,000円	有 1泊 7,124円 ※住宅費・光熱費・生活支援サービス費を含む ※食事代別途
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(閲覧・交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(閲覧)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		こち稲毛	ホームステーションらいふ稲毛海岸	リアンレーヴ蘇我吾番館
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉市稲毛区黒砂台2-4-1	千葉市美浜区高洲1-1-13	千葉市中央区今井1-17-16
施設の電話番号		043-302-5061	043-375-6813	043-305-0281
事業主体名		株式会社ベネッセスタイルケア	株式会社らいふ	株式会社木下の介護
開設年月日		平成25年6月1日	平成25年4月1日	平成29年4月1日
入居者数/入居定員		66人/66人	76人/78人	18人/23人
前払金	前払金	864,000円～5,000,000円	0円	1,376,000円～6,400,000円
	介護費用の前払金	0円	0円	無
	返還金の保全措置	有(銀行保証)	無	有(りそな銀行との信託契約)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		家賃相当額60,300円～144,000円 食費36,900円(1日3食30日分) 管理費42,350円	164,800円 家賃54,800円 食費66,000円 管理費22,000円 光熱水費22,000円	前払金0円プラン 173,420円～239,120円 前払金プラン 153,420円～170,320円
月額利用料以外の実費負担の内容		介護保険自己負担分 居室電気代、医療費、薬剤費、その他消耗品代等	おむつ代、介護用品費、特別食(通常食との差額)、行事費(材料費等)嗜好品購入費、理・美容費、医師の往診、医療費。通院・入退院介助(提携医以外)1,650円/30分(税込)。定期以外の個人的な希望による施設外への買物代行、外出介助1,650円/30分(税込)、退去時の居室清掃料33,000円(税込)(1カ月以上入居の場合)	ご要望に応じたサービスにかかる費用、医療費おむつ費、有料イベントへの参加費等
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室内	すべて介護居室	介護居室個室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 6泊7日 52,800円(税込)	有 1泊2日 5,500円(税込) ※介護費用、食費を含む	有 1泊2日 14,400円 ※7泊8日以上2週間まで
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(交付)	非公開	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	—	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ひまわりホーム2号店	イリーゼ誉田	ハートケアライブ誉田
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県緑区誉田町2-27-58	千葉県緑区誉田町2-23-2	千葉県緑区誉田町2-21-50
施設の電話番号		043-308-5098	043-300-0561	043-300-3001
事業主体名		株式会社大杏	HITOWAケアサービス株式会社	株式会社プラチナサービス
開設年月日		平成24年6月20日	平成25年7月1日	平成25年2月20日
入居者数/入居定員		8人/8人	53人/53人	43人/47人
前払金	前払金	200,000円(敷金)	0円	0円
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	無	無	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		家賃41,000円 食費45,000円 管理費34,000円	①自立・要支援・要介護1・2 183,000円(税込) 家賃74,000円(非課税) 管理費55,000円(税込) 食費54,000円(税込) ②要介護3~5 150,000円(税込) 家賃74,000円(非課税) 管理費22,000円(税込) 食費54,000円(税込)	家賃50,000円 非課税 管理費45,000円(水光熱費含む) 税別 食費50,100円(30日) 税別
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費、オムツ代、理美容代	—	レクリエーション費用、日用品、理美容料、寝具費、洗濯費等、買い物代行、病院付き添い、オムツ代、医療保険費用、行食事との差額費用
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	一般居室	各一般居室
	追加費用の有無 ※	無	おむつ代、通院介助(協力医療機関以外) 居室配膳・下膳(体調不良時は無料)、健康診断	無
体験入居の有無、費用等		無	有 1泊2日 11,000円 ※最大7泊8日	有 1泊2日 10,000円(税別)
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(交付)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ロイヤルアスコット千葉	エクセルシオール稲毛海岸	サンスマイル稲毛
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉市緑区誉田町2-24-15	千葉市美浜区真砂1-12-14	千葉市稲毛区小中台町275-1
施設の電話番号		043-300-1581	043-441-8001	043-207-8333
事業主体名		株式会社ステップワン介護サービス	医療法人社団寿光会	有限会社清水総業
開設年月日		平成26年1月10日	平成26年4月1日	平成21年9月1日
入居者数/入居定員		25人/33人	80人/80人	26人/38人
前払金	前払金	0円	0円	207,000円
	介護費用の前払金	19,000円(寝具)	0円	—
	返還金の保全措置	—	無	有(自室原状回復後返金)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		Aプラン(介護1・2) 160,000円 Bプラン(介護3) 140,000円 Cプラン(介護4・5) 130,000円	168,000円 管理費30,800円 食費59,184円 家賃86,000円	要支援1～要支援2 178,900円 要介護1～要介護2 173,750円 要介護3 163,450円 要介護4～要介護5 153,150円
月額利用料以外の実費負担の内容		基本サービス以外の費用(オムツ等)	往診等の医療費、個別希望による健康診断、理美容、オムツ、特別食、行事・レクリエーション参加費	オムツ代、理美容、必要物品等
要介護状態になった場合	介護を行う場所	当該施設	居室	自室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		無	無	有 1泊3食 9,297円
情報開示	重要事項説明書の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(交付)
	契約書の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(交付)
	管理規程の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(交付)
	財務諸表の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		イリーゼ稲毛黒砂	アズハイム千葉幕張	さくらの郷 幕張
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県稲毛区黒砂3-8-12	千葉県花見川区幕張町3-876-3	千葉県花見川区幕張町5-417-292
施設の電話番号		043-241-1571	043-296-3400	043-274-4402
事業主体名		HITOWAケアサービス株式会社	株式会社アズパートナーズ	株Marvelix
開設年月日		平成25年11月1日	平成26年7月1日	平成17年8月1日
入居者数/入居定員		55人/55人	60人/61人	48人/50人
前払金	前払金	0円	0円～6,900,000円	180,000円(敷金) 54,470円(入居準備費用)
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	無	有(株式会社朝日信託との信託契約※上限500万円以内)	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		①プラン1 183,000円(自立・要支援1-2・要介護1-2対象) ②プラン2 150,000円(要介護3-5) ※①・②共に、税込・月払い方式	家賃125,000円(非課税) 管理費70,000円(非課税) 食費66,000円(税込) 水光熱費22,000円(税込)	156,226円～208,607円 家賃45,000円 光熱水費10,470円 共益費44,000円 食費46,280円(別契約) 生活支援サービス費(要介護者10,476円・要支援者41,905円・自立者62,857円)
月額利用料以外の実費負担の内容		個別対応	重要事項説明書に記載	医療費や薬代等、個人に関わる費用
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	各居室	介護居室個室	居室
	追加費用の有無 ※	有	無	無
体験入居の有無、費用等		無	有 1泊3食付 11,000円(税込) ※最大7泊 ※おむつ代、日用雑貨品等は実費負担	有 1泊2日11,000円(税込) 内訳: 室料、介護サービス費、食費(3食) ※3泊4日まで
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・交付)	公開(閲覧・交付)	公開(閲覧)
	契約書の公開	公開(閲覧・交付)	公開(閲覧・交付)	公開(閲覧)
	管理規程の公開	公開(閲覧・交付)	公開(閲覧・交付)	公開(閲覧)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ブロッサムビレッジ幕張	ミモザおゆみ野	ベストライフ都賀
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (地域密着型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県花見川区幕張町5-417-73	千葉県緑区おゆみ野中央5-3-6	千葉県若葉区桜木町5-10-12
施設の電話番号		043-350-3051	043-291-8091	043-214-5135
事業主体名		(株)Marvelix	ミモザ株式会社	株式会社アスモ介護サービス
開設年月日		平成20年4月1日	平成26年4月1日	平成26年10月1日
入居者数/入居定員		56人/60人	28人/29人	52人/78人
前払金	前払金	180,000円(敷金) 54,470円(入居準備費用)	Aプラン 0円 Bプラン 2,052,000円	Aタイプ 1,800,000円(非課税) Aタイプ 1,000,000円(非課税)
	介護費用の前払金	0円	0円	—
	返還金の保全措置	無	有(社団法人全国有料老人ホーム協会)	有(株式会社山田エスクロー信託との保全信託契約)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		156,226円~208,607円 家賃45,000円 光熱水費10,470円 共益費44,000円 食費46,280円(別契約) 生活支援サービス費(要介護者10,476円・要支援者41,905円・自立者62,857円)	Aプラン 176,640円(内消費税5,640円) Bプラン 148,140円(内消費税5,640円)	前払金プラン 145,000円(税込) 賃料64,000円、管理費21,600円、食費59,400円 月払プラン 170,000円(税込) 賃料89,000円、管理費21,600円、食費59,400円
月額利用料以外の実費負担の内容		医療費や薬代等、個人に関わる費用	オムツ代・個室電気代	生活サポート費 月額21,600円 (自立の方、要介護認定を受けていない方で希望される場合のみ) 行事費 月額1,000円
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	居室	居室	各一般居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日11,000円(税込) 内訳:室料、介護サービス費、食費(3食) ※3泊4日まで	有 1泊 11,000円(税込) ※介護保険適用外	有 一泊2日3食 10,400円 ※3泊4日から7泊8日を限度 ※介護保険適用外
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ひまわりの郷 土気城趾	アットホームケアセンター	クラーチ・メディーナ千葉
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (地域密着型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉市緑区土気町826	千葉市中央区仁戸名町721-13	千葉市若葉区東寺山町790-1
施設の電話番号		043-310-5615	043-312-7370	043-306-5519
事業主体名		有限会社ひまわり	延寿グループ株式会社	株式会社クラーチ
開設年月日		平成23年2月14日	平成26年12月1日	平成26年11月1日
入居者数/入居定員		46人/46人	27人/27人	61人/70人
前 払 金	前払金	—	0円	0円
	介護費用の前払金	—	0円	0円
	返還金の保全措置	—	無	無
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く） ※1か月30日の場合		家賃55,000円 施設サービス費20,000円 食費54,000円 共益費20,000円	家賃65,000円 水道光熱費28,000円 食費43,500円（1日1450円）	220,300円（税込） 家賃相当額118,000円（非課税） 管理費66,000円（税込） 食費29,700円（税込・30日） 水光熱費6,600円（税込）
月額利用料以外の実費負担の内容		通院付添料（職員1名につき1,500円） ※30分まで750円 31分～60分1,500円延長1時間毎1,300円追加 ※別途ガソリン代請求	医療費 理美容費 おむつ代 引き落とし手数料150円（希望者のみ）	・月2回を越える協力医療機関への付添い及び協力医療機関以外への付添（1,980円/30分） ・週1回及び指定範囲を超える買物代行（1,650円/回） ・その他：個別対応サービス（1,650円/30分又は回） ・介護用品 ・消耗品実費
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	自室	居室	一般居室
	追加費用の有無 ※	無	無	無
体験入居の有無、費用等		無	有 1日 6,000円	有 要介護1 8,800円/泊（税込） 要介護2・3 13,200円/泊（税込） 要介護4・5 16,500円/泊（税込）
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開（交付）	公開（閲覧）	公開（閲覧・交付）
	契約書の公開	公開（交付）	公開（閲覧）	公開（閲覧・交付）
	管理規程の公開	公開（交付）	公開（閲覧）	公開（閲覧・交付）
	財務諸表の公開	公開（閲覧）	公開（閲覧）	非公開
	事業収支計画の公開	公開（閲覧）	公開（閲覧）	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ホームステーションらいふ幕張本郷	生活支援住居 ひなたぼっこ本館	生活支援住居 ひなたぼっこ別館
施設の類型		介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉市花見川区幕張本郷1-15-1	千葉市緑区土気町1691-31	千葉市緑区土気町1693
施設の電話番号		043-376-7670	043-294-0088	043-294-0088
事業主体名		株式会社らいふ	有限会社日東福祉倶楽部	有限会社日東福祉倶楽部
開設年月日		平成27年7月1日	平成17年5月12日	平成17年5月12日
入居者数/入居定員		47人/54人		
前払金	前払金	0円		
	介護費用の前払金	0円		
	返還金の保全措置	無		
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		169,800円 家賃59,800円 食費66,000円 管理費22,000円 光熱水費22,000円		
月額利用料以外の実費負担の内容		おむつ代、介護用品費、特別食(通常食との差額)、行事費(材料費等)嗜好品購入費、理・美容費、医師の往診、医療費。通院・入退院介助(提携医以外)1,650円/30分(税込)。定期以外の個人的な希望による施設外への買物代行、外出介助1,650円/30分(税込)、退去時の居室清掃料33,000円(税込)(1カ月以上入居の場合)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	すべて介護居室		
	追加費用の有無 ※	無		
体験入居の有無、費用等		有 1泊2日 5,500円(税込) ※介護費用、食費を含む		
情報開示	重要事項説明書の公開	公開(交付)		
	契約書の公開	公開(交付)		
	管理規程の公開	公開(交付)		
	財務諸表の公開	非公開		
	事業収支計画の公開	非公開		
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入		

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		ガーデンテラス千葉中央	めだかの学校シルバーハウス千葉	ケア・サービス花見川介護事業所
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉市中央区都町2-20-17	千葉市中央区神明町27-2	千葉市稲毛区長沼原町497-7
施設の電話番号		043-231-3321	043-241-8067	043-301-3001
事業主体名		シマダリビングパートナーズ株式会社	株式会社日成	有限会社ケア・サービス花見川
開設年月日		平成24年10月1日	平成18年9月1日	平成27年6月12日
入居者数/入居定員		40人/40人	18人/20人	12人/12人
前 払 金	前払金	0円	0円	50,000円（敷金）
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	—	無	無
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く） ※1か月30日の場合		139,810円～	部屋代45,000円 共益費30,000円 食事代57,600円（一日1,920円）	1人入居 115,000円
月額利用料以外の実費負担の内容		介護保険自己負担分 その他【オムツ代、日用品費、医療費等】	介護保険を使用する方 個人に係わるおむつ代 洗濯代、医療費等	介護用品、医薬品代
要介護状態 になった場 合	介護を行う場所	居室、デイサービス、浴室等	居室	介護居室
	追加費用の有無 ※	有（通院同行等別途規定有）	無	無
体験入居の有無、費用等		無	有	無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開（閲覧・交付）	公開（交付）	公開（交付）
	契約書の公開	公開（閲覧・交付）	公開（交付）	公開（交付）
	管理規程の公開	公開（閲覧・交付）	非公開	非公開
	財務諸表の公開	非公開	非公開	非公開
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		住宅型有料老人ホーム 朝顔	グッドタイムホーム・新検見川	茜空
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県中央区塩田町671	千葉県花見川区畑町472-7	千葉県花見川区千種町362-2
施設の電話番号		043-371-6363	043-351-7301	043-305-4301
事業主体名		株式会社ナイツ	株式会社創生事業団	株式会社さわやかケア・ホンマ
開設年月日		令和2年1月14日	平成29年7月1日	平成29年10月15日
入居者数/入居定員		32人/46人	42人/62人	
前払金	前払金	0円	プランⅠ 6,000,000円 プランⅡ 4,200,000円 プランⅢ 2,400,000円	
	介護費用の前払金	0円	0円	
	返還金の保全措置	—	有（西日本シティ銀行との連帯保証契約）	
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く） ※1か月30日の場合		家賃36,000～55,000円 共益費12,000円 食費45,000円（30日計算） 備品貸出2,000円	プランⅠ：137,150円 建物管理費41,250円、事業運営費38,500円、食費32,400円、家賃相当額25,000円 プランⅡ：167,150円 建物管理費41,250円、事業運営費38,500円、食費32,400円、家賃相当額55,000円 プランⅢ：197,150円 建物管理費41,250円、事業運営費38,500円、食費32,400円、家賃相当額85,000円	
月額利用料以外の実費負担の内容		有料サービス（10分300円）	重要事項説明書に記載	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	
	追加費用の有無 ※	介護保険外サービスのオプション（10分300円）	—	
体験入居の有無、費用等		有 1日 8,640円	有 1泊3食付 12,960円（税込） ※最長6泊7日	
情報開示	重要事項説明書の公開	—	—	
	契約書の公開	—	—	
	管理規程の公開	—	—	
	財務諸表の公開	—	—	
	事業収支計画の公開	—	—	
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		—	未加入	

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		グッドタイムナーシングホーム・幕張貳番館	介護付き有料老人ホーム アシステッドリビング若葉	わたしん家 菜の香
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県花見川区幕張町6-77-17	千葉県若葉区桜木北2-26-47	千葉県若葉区桜木3-17-2
施設の電話番号		043-213-3010	043-290-9304	043-308-3026
事業主体名		株式会社創生事業団	株式会社ZENウェルネス	株式会社絆
開設年月日		令和元年10月1日	平成30年12月1日	平成24年4月1日
入居者数/入居定員		43人/50人	65人/65人	5人/5人
前 払 金	前払金	プランⅠ 6,000,000円 プランⅡ 4,200,000円	2,000,000円	0円
	介護費用の前払金	0円	0円	0円
	返還金の保全措置	有(西日本シティ銀行との連帯保証委託契約)	有(ファースト信託株式会社との入居一時金保全信託)	無
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		プランⅠ 136,250円 プランⅡ 166,250円	前払プラン 139,000円 月払プラン 179,000円	115,400円(税込)
月額利用料以外の実費負担の内容		健康診断・予防接種等、個別嗜好食、特別食、治療食、通院介助(協力医療機関以外)、洗濯	介護用品、日用品、消耗品、嗜好品、理美容等	おむつ・衛生品・布団・衣類・家具等
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	介護居室(個室)	介護居室	-
	追加費用の有無 ※	無	無	-
体験入居の有無、費用等		有 1泊 12,960円(税込) ※最長6泊7日	有 1日 9,800円 ※宿泊費、食費、介護サービス料込 ※最長6泊7日	有 1日 4,400円(税込)
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	—	公開(交付)	公開(閲覧)
	契約書の公開	—	公開(交付)	公開(閲覧)
	管理規程の公開	—	公開(交付)	公開(閲覧)
	財務諸表の公開	—	公開(閲覧)	非公開
	事業収支計画の公開	—	公開(閲覧)	非公開
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		わたしん家 心音	ぬくもりハウス	介護付有料老人ホーム プレザンメゾン美浜
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県若葉区桜木3-4-3	千葉県中央区本町1-5-3	千葉県美浜区高浜2-3-12
施設の電話番号		043-308-3026	043-227-1511	043-302-5821
事業主体名		株式会社絆	特定非営利活動法人介護サービス	株式会社ケア21
開設年月日		平成26年4月1日	平成16年8月1日	令和1年11月1日
入居者数/入居定員		5人/5人	6人/7人	
前 払 金	前払金	0円	0円	
	介護費用の前払金	0円	0円	
	返還金の保全措置	無	無	
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		115,400円(税込)	121,500円(4,050円/日) 111,990円(3,733円/日)	
月額利用料以外の実費負担の内容		おむつ・衛生品・布団・衣類・家具等	介護保険利用の自己負担(1割~3割)	
要介護状態 になった場合	介護を行う場所	-	居室	
	追加費用の有無 ※	-	介護保険適用外のサービス提供を行った場合	
体験入居の有無、費用等		有 1日 4,400円(税込)	無	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	
	契約書の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	
	管理規程の公開	公開(閲覧)	公開(交付)	
	財務諸表の公開	非公開	公開(閲覧)	
	事業収支計画の公開	非公開	公開(閲覧)	
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		幕張の丘	有料老人ホームサニーライフ浜野	介護付有料老人ホームアシステッドリビング土気
施設の類型		住宅型有料老人ホーム	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)	介護付有料老人ホーム (一般型特定施設入居者生活介護)
施設の所在地		千葉県花見川区幕張本郷2-16-16	千葉県中央区浜野町1025-91	千葉県緑区土気町299-4
施設の電話番号		043-272-3330	043-266-3600	043-205-2182
事業主体名		キュー企画有限会社	株式会社川島コーポレーション	株式会社ZENウェルネス
開設年月日		令和1年12月23日	令和3年4月1日	令和3年4月1日
入居者数/入居定員		5人/10人	56人/80人	78人/80人
前 払 金	前払金	0円	0円	2,000,000円
	介護費用の前払金	—	0円	0円
	返還金の保全措置	—	無	有(ファースト信託株式会社との入居一時金保全信託)
月額利用料(円) (介護保険に係る利用料は除く) ※1か月30日の場合		100,000円	164,290円~274,290円	前払いプラン 139,000円 月払いプラン 179,000円
月額利用料以外の実費負担の内容		—	医療費・オムツ代・理美容代・嗜好品代等	おむつ代・福祉用具・レクリエーション等の実費負担分等
要介護状態 になった場 合	介護を行う場所	同じ場所	介護居室	介護居室
	追加費用の有無 ※	—	無	住み替えた場合のみあり
体験入居の有無、費用等		有 10,000円	有 13,200円/日	有 10,780円/日
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	公開(閲覧・交付)	公開(交付)	公開(交付)
	契約書の公開	公開(閲覧・交付)	公開(交付)	公開(交付)
	管理規程の公開	公開(閲覧・交付)	公開(交付)	公開(交付)
	財務諸表の公開	非公開	公開(閲覧)	公開(閲覧)
	事業収支計画の公開	非公開	非公開	公開(閲覧)
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入	未加入	未加入

有料老人ホーム情報開示等一覧表

施設名		医心館蘇我
施設の類型		住宅型有料老人ホーム
施設の所在地		千葉県中央区今井1-14-21
施設の電話番号		043-235-8074
事業主体名		株式会社アンビス
開設年月日		令和3年5月6日
入居者数/入居定員		36人/52人
前払金	前払金	—
	介護費用の前払金	—
	返還金の保全措置	無
月額利用料（円） （介護保険に係る利用料は除く） ※1か月30日の場合		101,400円
月額利用料以外の実費負担の内容		洗濯代、消耗品等
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室
	追加費用の有無 ※	無
体験入居の有無、費用等		無
情報開示	重要事項説明書の公開	公開（交付）
	契約書の公開	公開（交付）
	管理規程の公開	公開（閲覧）
	財務諸表の公開	公開（閲覧）
	事業収支計画の公開	公開（閲覧）
(社)全国有料老人ホーム協会及び入居者生活保証制度への加入状況		未加入