

令和7年11月12日

千葉市長 神谷 俊一 様

千葉市保健福祉局指定管理者選定評価委員会
会長 尾内 善広

指定管理予定候補者の選定について（答申）

令和7年4月30日付け7千保総第129号で、千葉市長から諮問のありました標記の件について、別紙の障害者施設等部会からの報告のとおり答申します。

令和7年11月11日

千葉市保健福祉局指定管理者選定評価委員会
会長 尾内善広様

千葉市保健福祉局指定管理者選定評価委員会
障害者施設等部会 部会長 佐藤 惟

指定管理予定候補者の選定について（報告）

令和7年4月30日付け7千保総第129号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり決定したので報告します。

記

1 千葉市桜木園

（議決日：令和7年10月27日）

（1）指定管理予定候補者とすべき者

社会福祉法人千葉市社会福祉協議会

（2）審議結果及び選定理由

非公募による選定であったため、各審査項目について管理運営の基準を満たしているかなど、応募団体の指定管理予定候補者としての適否を審査した結果、全ての審査項目について適正であると認められたこと。

また、これまでの評価委員会での意見を取り入れながら、安定した運営をすることが見込まれること。

さらに、次期の5年間で施設の機能を地域へ還元しようと新たな取り組みをする姿勢があること。

以上のことから、社会福祉法人千葉市社会福祉協議会を指定管理予定候補者として選定した。

なお、管理運営に当たっては、次の事項に配慮されたい。

ア 職員への満足度調査について、継続して実施していただきたい。また、ほかの施設でも同様の調査を実施していただきたい。

イ 人材派遣会社の活用については、公平性・公益性に注意しながら実施していただきたい。

ウ その他指標（ヒヤリハット・インシデント報告書数）が増えたことにより、職員の負担が過剰にならないように注意していただきたい。

エ 直近3年間の事業所に対する運営指導結果を部会へお示しいただきたい

オ 自主事業の取り扱いについて、ご検討いただきたい。

2 千葉市療育センター

（議決日：令和7年10月27日）

（1）指定管理予定候補者とすべき者

社会福祉法人千葉市社会福祉協議会

（2）審議結果及び選定理由

非公募による選定であったため、各審査項目について管理運営の基準を満たしているかなど、申請団体の指定管理予定候補者としての適否を審査した結果、全ての審査項目について適正であると認められたこと。

また、新たな取り組みを積極的に採用し、市民へ貢献する計画をしていること。

さらに、様々な加算を取得する予定で、それに対する職員配置も十分であり安定的に運営することが見込まれること。

以上のことから、社会福祉法人千葉市社会福祉協議会を指定管理予定候補者として選定した。

なお、管理運営に当たっては、次の事項に配慮されたい。

ア いずみの家の就労支援事業のあり方について、次期の5年間で検討していただきたい。

イ 直近3年間の事業所に対する運営指導結果を部会へお示しいただきたい

3 千葉市大宮学園

（議決日：令和7年10月27日）

（1）指定管理予定候補者とすべき者

社会福祉法人千葉市社会福祉協議会

（2）審議結果及び選定理由

非公募による選定であったため、各審査項目について管理運営の基準を満たしているかなど、申請団体の指定管理予定候補者としての適否を審査した結果、全ての審査項目について適正であると認められたこと。

また、安定的な運営ができていることや、新たな取り組みを実施するなど、引き続き地域の拠点となり地域貢献することが見込まれること。

以上のことから、社会福祉法人千葉市社会福祉協議会を指定管理予定候補者として

選定した。

なお、管理運営に当たっては、次の事項に配慮されたい。

ア 直近3年間の事業所に対する運営指導結果を部会へお示しいただきたい。

イ 事業所間の運営会議等の際に収支状況を明示し、経営改善に努力していただきたい。

ウ 同一法人内で類似の機能を有する施設がほかにもあることから、施設間で情報共有を図り、地域や事業所によって支援の質に大きな差が出ないように留意していただきたい。