

千葉市稲毛区長沼コミュニティセンター指定管理予定候補者選定採点結果集計表

大項目 指定の 基準	大項目 得点	審査項目	配点	Fun Space・オーチャード共同業体	株式会社千葉マリンスタジアム
				平均	平均
1 ことを確保するものである利用	10	【提案書様式第1号】 (1)管理運営の基本的な考え方	10	8.4	8.0
2 施設の管理を安定して行う能力を有すること	40	【提案書様式第2号】 (1)同種の施設の管理実績	5	5.0	5.0
		【計算書類等】 (2)団体の経営及び財務状況	5	4.2	4.6
		【提案書様式第3号】 (3)管理運営の執行体制	5	4.0	4.0
		【提案書様式第4号】 (4)必要な専門職員の配置	5	4.4	3.8
		【提案書様式第5号】 (5)業務移行体制の整備	5	4.0	3.4
		【提案書様式第6号】 (6)従業員の管理能力向上策	5	4.0	3.6
		【提案書様式第7号】 (7)施設の保守管理の考え方	5	4.2	4.0
		【提案書様式第8号】 (8)設備及び備品の管理、清掃、警備等	5	4.2	3.8
3 と障害を及ぼすおそれがないこと	10	【提案書様式第9号】 (1)関係法令等の遵守	5	4.2	4.2
		【提案書様式第10号】 (2)リスク管理及び緊急時の対応	5	4.0	4.0
4 施設の効用を最大限発揮するものであること	55	【提案書様式第11号】 (1)開館時間、休館日の考え方	5	4.2	4.2
		【提案書様式第12号】 (2)利用料金の設定及び減免の考え方	5	4.2	4.2
		【提案書様式第13号】 (3)施設利用者への支援計画	5	4.0	3.4
		【提案書様式第14号】 (4)施設の利用促進の方策	10	8.4	7.2
		【提案書様式第15号】 (5)利用者等の意見聴取、自己モニタリングの考え方	5	3.8	3.6
		【提案書様式第16号】 (6)施設の事業の効果的な実施	5	4.0	3.4
		【提案書様式第17号】 (7)成果指標の数値目標達成の考え方	10	7.6	7.2
		【提案書様式第18号】 (8)自主事業の効果的な実施	10	8.0	7.2
5 ることを経費を縮減するの維持管理に必要	35	【提案書様式第19号】 (1)収入支出見積りの妥当性	10	8.4	7.2
		【提案書様式第25号】 (2)管理経費(指定管理料)	25	16.0	22.0
6 その他市長が定める基準	15	【応募者の本店又は支店の所在地】 (1)市内産業の振興	3	2.0	3.0
		【提案書様式第20号】 (2)市内業者の育成	3	2.2	2.2
		【提案書様式第21号】 (3)市内雇用への配慮	3	3.0	3.0
		【提案書様式第22号】 (4)障害者雇用の確保	3	1.0	1.0
		【提案書様式第23号】 (5)施設職員の雇用の安定化への配慮	3	2.4	2.2
合 計			165	129.8	129.4