

委託発注表(希望型指名競争入札)

番号	業 種	委 託 名	委 託 場 所	委 託 概 要	期 間	資 格 要 件
1	建物管理・清掃 施設等運転管理他	令和8年度稲毛区役 所外2か所総合維持 管理業務委託	<div><div>・ 稲毛区役所 千葉市稲毛区穴川 4丁目12番1号</div><div>・ 稲毛保健福祉セン ター 千葉市稲毛区穴川 4丁目12番4号</div><div>・ 稲毛消防署 千葉市稲毛区穴川 4丁目12番2号</div></div>	<div>稲毛区役所・稲毛保健福祉センター・ 稲毛消防署(※)の総合維持管理業務 に関すること</div> <div>①機械設備運転管理業務委託 ②建築設備等点検業務委託 ③遠隔監視業務委託</div> <div>※稲毛消防署設置の自家用電気工作 物を含む。</div> <div>・稲毛区役所 鉄筋コンクリート造 (地下1階、地上3階) 敷地面積:10, 300. 25㎡ 延床面積:5, 247. 70㎡</div> <div>・稲毛保健福祉センター 鉄骨造(地上3階) 敷地面積:4, 898. 94㎡ 延床面積:4, 396. 16㎡</div>	令和8年4月 1日 ～ 令和9年3月31日	<div>1 令和6・7年度千葉市委託入札参加資格者名簿に 登載されている者</div> <div>業種(大分類):建物管理・清掃 施設等運転管理他</div> <div>業種(中分類):建物施設管理業務 施設の運転・管理</div> <div>※上記分類の全てに該当すること</div> <div>2 地区区分:市内・準市内</div> <div>3 令和2年度から令和6年度において、次の①～③ それぞれについて元請けとして2,700㎡以上の延 床面積を有する事務所施設における履行実績を 有する者(契約書の写しを添付すること)。 ①機械設備等運転管理業務 ②建築設備等点検業務 ③遠隔監視業務</div> <div>4 以下の登録、資格等を有すること(資格を有する ことが確認できるもの(免状等)の写し添付)。 ①建築物環境衛生総合管理業(8号)の登録 ※建築物環境衛生技術者の資格を有するも のを従事者として配置できる者 ②電気主任技術者の資格を有するものを従事 者として配置できる者</div> <div>5 自社の監視センターで、24時間体制で遠隔監 視・操作が可能であり、かつ、緊急時には60分以 内に作業員を派遣できる者</div> <div>6 区役所希望型指名競争入札実施要綱第3条第1 項各号のいずれも該当しない者</div>

- 1 申込期間

令和8年2月6日(金)～令和8年2月13日(金) 午前9時～午後5時(土曜・日曜・祝休日を除く)
- 2 申込場所

稲毛区役所2階 総務課管理班(千葉市稲毛区穴川4-12-1 電話043-284-6102)
- 3 申込用紙

希望型指名競争入札参加申請書(様式第2号)を使用すること。
- 4 提出書類

入札参加を申し込む際に、資格要件「3」、「4」を確認できる書類(契約書、有資格者の証書など)を提出すること。
- 5 その他

・「希望型指名競争入札制度のてびき」を事前に確認すること。

・本件にかかる予算が令和8年3月31日までに議会の議決を得られないときは、契約手続きを中止します。

・審査のうえ資格要件等に適合しなかった場合は、指名されません。