

平成23年度
監 査 報 告 書
(I)

第1期工事定期監査結果報告

千葉市監査委員

23 監査報告第6号
平成23年11月4日

千葉市議会議長 小川智之様
千葉市長 熊谷俊人様

千葉市監査委員 宮下公夫
同 宮原清貴
同 山浦衛
同 橋本登

地方自治法第199条第4項の規定により監査を実施したので、同条第9項の規定により監査の結果に関する報告を提出します。

第1期工事定期監査結果報告

1 監査の対象

建設局

2 監査の範囲

平成22年度に実施した工事及び業務委託

ただし、必要がある場合は、平成23年度に拡大し及び過年度に遡及するものとした。

3 監査の期間

平成23年4月1日から同年10月31日まで

4 監査の方法

今回の監査は、監査対象工事403件のうちから抽出した別表に掲げる監査実施工事70件並びに監査対象業務委託96件のうちから抽出した監査実施業務委託20件について、設計・積算、契約、施工・検査等の各段階において、工事及び業務委託が適正に行われているかを主眼とし、経済性、効率性、有効性の視点にも留意して、設計書、設計図面、仕様書、契約書、施工計画書、工事記録写真、品質報告書その他関係書類を調査するとともに、関係職員から説明を聴取し、必要に応じて現地調査を行った。

5 監査の結果

監査の対象局における工事及び業務委託のうち、検査については、おおむね適正に執行されていたが、設計・積算、契約、施工について次のとおり改善すべき事項が見受けられた。

(1) 設計・積算について改善すべき事項

ア 土木請負工事におけるイメージアップ実施を適正に行うべきもの

[建設局：小中台町110号線外3側溝改良工事]

土木工事積算基準によると、土木請負工事においては、周辺住民の生活環境への配慮及び一般住民への建設事業の広報活動、現場労働者の作業環境の改善を図るため、原則としてイメージアップを実施することとしており、仮設備関係、営繕関係、安全関係、地域とのコミュニケーションの各計上費目ごとに1内容ずつ（いずれか1費目のみ2内容）の合計5つの内容で実施することとされている。

しかしながら、本工事においては、標準的なイメージアップを実施する工事として設計金額に経費を計上していたが、仕様書に具体的な施工条件が記載されておらず、また、実施内容を定めた施工計画や実施状況の写真がなかったことから、イメージアップが適正に実施されているか確認できなかった。

土木請負工事におけるイメージアップ実施にあたっては、仕様書等に具体的な施工条件を記載するとともに、施工計画及び実施状況の確認を適正に行われたい。

標準的なイメージアップの実施内容

計上費目	実施する内容
1. 仮設備関係	(1) 用水・電力等の供給設備 (2) 緑化・花壇 (3) ライトアップ施設 (4) 見学路及び椅子の設置 (5) 昇降設備の充実 (6) 環境負荷の低減
2. 営繕関係	(1) 現場事務所の快適化 (2) 労働者宿舎の快適化 (3) デザインボックス(交通誘導員待機室) (4) 現場休憩所の快適化 (5) 健康関連設備及び厚生施設の充実等
3. 安全関係	(1) 工事標識・照明等安全設備のイメージアップ(電光式標識等) (2) 盗難防止対策(警報機等) (3) 避暑・防寒対策
4. 地域とのコミュニケーション	(1) 完成予想図 (2) 工法説明図 (3) 工事工程表 (4) デザイン工事看板(各工事PR看板含む) (5) 見学会等の開催(イベント等の実施含む) (6) 見学所(インフォメーションセンター)の設置及び管理運営 (7) パンフレット・工法説明ビデオ (8) 地域対策費等(地域行事等の経費を含む) (9) 社会貢献

(2) 契約について改善すべき事項

ア 設計図書の変更に係る手続きを適正に行うべきもの

[建設局：下水道排水施設工事（坂月第2調整池22-1工区）]

千葉県建設工事請負契約約款によると、発注者は、必要があると認めるときは、設計図書の変更内容を請負者に通知し、設計図書を変更することができる」とされており、また、設計図書の変更に伴い請負額を増額すべき場合で特別な理由があるときは、請負額の増額分の範囲内で工事量を削減する等、設計図書を協議により変更することができる」とされている。

また、土木工事共通仕様書によると、通知及び協議は書面により行うとされている。

しかしながら、本工事においては、調整池の流出口に鋼製矢板の設置を追加し、その増額分に代えて、調整池の掘削土量を削減する等の変更を行ったが、変更の通知や変更内容等の協議を書面により行わずに設計図書の変更を行っていた。

設計図書の変更に係る手続きについては、千葉県建設工事請負契約約款等に基づき適正に行われたい。

(3) 施工について改善すべき事項

ア 重機等の運搬に係る通行許可の確認を適正に行うべきもの

[建設局：（主）穴川天戸線舗装改良工事、
犢橋町13号線舗装改良工事、
越智町34号線舗装改良工事]

千葉県土木工事共通仕様書によると、建設機械・資材等（以下「重機等」という。）を運搬する際に、一般的制限値を超える車両を通行させるときは、道路法に基づく通行許可を請負者が確認しなければならないとされている。

しかしながら、当該工事3件においては、運搬業者が通行許可を取得していたものの請負者が通行許可の確認を行っていなかった。

重機等の運搬に係る通行許可の確認については、千葉県土木工事共通仕様書に基づき適正に行うよう請負者を指導されたい。

建設局

部名	課名	番号	工 事 名	工事箇所	契約金額(円) (下段：変更後)	工 期	
						上段：自	中段：至 下段：変更後
土木部	自転車対策課	1	京成千葉寺駅外路上自転車駐車場整備工事	中央区千葉寺町地内外	10,497,900 11,322,150	H22. 3.24 H22. 6.30 H22. 7.30	
		2	京成千葉寺駅外自転車駐車場照明工事	中央区千葉寺町地内外	5,615,400 6,525,750	H22. 3.26 H22. 6.30 H22. 7. 9	
		3	高洲中央港線自転車専用通行帯整備工事	美浜区幸町2丁目地内外	48,300,000	H22.12.21 H23. 3.18	
		4	J R 幕張駅自転車駐車場整備工事	花見川区幕張町5丁目地内外	10,864,350	H23. 1. 8 H23. 3.18	
	中央・美浜土木事務所	5	浜田陸橋耐震補強工事(その5)	美浜区幕張西6丁目地内	130,410,000 140,889,000	H22. 6.30 H23. 1.25 H23. 3.18	
		6	春日13号線外1舗装改良工事	中央区春日1丁目地内外1	22,094,100	H22. 7. 9 H22.11. 5	
		7	幸町1号橋橋梁補修工事	美浜区新港地内	125,454,000 137,106,900	H22. 9.15 H23. 3.18	
		8	南町18号線舗装改良工事	中央区南町2丁目地内外3	14,708,400 15,134,700	H22.10. 9 H23. 1.26	
		9	(主)千葉茂原線舗装改良工事	中央区浜野町地内	13,203,750 13,425,300	H22.10.22 H23. 1.19	
		10	栄町1号線歩道段差解消工事	中央区中央1丁目地内外2	21,210,000 25,410,000	H22. 9.17 H23. 2.13	
		11	幕張陸橋橋梁耐震補強工事	美浜区幕張西2丁目地内外1	61,425,000 66,305,400	H22.11.11 H23. 3.18 H23. 3.25	
		12	市場町8号線特定道路整備工事	中央区市場町地内外1	24,360,000 28,079,100	H22.12.14 H23. 3.18	
		13	塩田町誉田町線外1舗装改良工事	中央区生実町地内	12,886,650	H22.12.22 H23. 3.18 H23. 3.25	
		14	幕張町弁天町線外道路情報提供装置設置工事	中央区松波1丁目地内外	17,535,000	H22.12.23 H23. 3.18	
		15	千葉寺駅外駅前広場身障者乗降場設置工事	中央区千葉寺町地内外3	5,234,250 4,342,800	H23. 1. 8 H23. 3.18 H23. 3.25	
		16	中瀬幕張町線(中瀬交差点)交差点改良工事	美浜区中瀬1丁目地内外3	15,732,150 19,381,950	H22.12. 3 H23. 3.18 H23. 3.25	
		17	千葉港5号線(千葉港地区)舗装改良工事(21-1工区)	中央区千葉港地内	67,200,000 68,176,500	H22. 1.13 H22. 3.18 H22. 8.31	
		花見川・稲毛土木事務所	18	(主)穴川天戸線舗装改良工事	花見川区畑町地内外1	13,847,400	H22. 6.22 H22.10. 9
			19	小中台町110号線外3側溝改良工事	稲毛区小仲台6丁目地内外2	9,673,650	H22. 7.28 H22.11.24
			20	犢橋町13号線舗装改良工事	花見川区花見川地内	8,020,950	H22. 8.26 H22.11. 3
			21	小中台高架橋1号橋梁耐震補強工事	稲毛区小仲台8丁目地内外1	80,535,000 88,118,100	H22. 9.11 H23. 3.18

建設局

部名	課名	番号	工 事 名	工事箇所	契約金額(円) (下段：変更後)	工 期		
						上段：自	中段：至 下段：変更後	
土木部	花見川・稲毛土木事務所	22	花園陸橋（京成）橋梁耐震補強工事	花見川区南花園1丁目地内外2	77,700,000	H22. 9.16	H23. 3.18	
		23	三角町線道路改良工事	花見川区千種町地内	29,400,000	H22.10. 6	H23. 3.18	
		24	幕張町弁天町線（小仲台6丁目地区）舗装改良工事（22-1工区）	稲毛区小仲台6丁目地内外1	88,599,000	H22.11.16	H23. 3.18 H23. 7.31	
		25	幕張366号線道路情報提供装置設置工事	花見川区幕張町6丁目地内外	15,207,150	H22.12.09	H23. 3.18	
		26	（主）穴川天戸線（穴川地区）電線共同溝整備工事（22-1工区）	稲毛区穴川町地内外3	84,945,000	H23. 2. 1	H23. 3.31 H23. 8.31	
	若葉土木事務所	27	小倉町166号線外側溝改良工事	若葉区小倉町地内	6,148,800	H22. 5.27	H22. 8.24	
		28	（一）土気停車場千葉中線道路改良工事	若葉区中野町地内	17,816,400 18,187,050	H22.10. 6	H23. 2.22 H23. 4.28	
		29	中野高架橋耐震補強工事	若葉区中野町地内	143,850,000	H22. 3.26	H22. 9.21	
		30	殿台町6号線外1舗装道補修工事	若葉区源町地内外	6,639,150 7,127,400	H22. 6.10	H22. 9. 7	
		31	（主）千葉白井印西線歩道整備工事	若葉区原町地内	17,829,000 20,740,650	H22. 2.16	H22. 3.18 H22. 9.20	
		32	安全施設等設置工事（若22-1）	若葉区桜木北3丁目地内外	2,517,900 2,585,100	H22. 9. 9	H22.12. 7	
		33	桜木町小倉町線歩道段差解消工事	若葉区千城台西1丁目地内外	13,920,900 13,648,950	H22.12.16	H23. 3.18 H23. 4.28	
	緑土木事務所	34	（一）土気停車場千葉中線歩道整備工事	緑区下大和田町地内	56,437,500 57,137,850	H22. 9.14	H23. 3.18	
		35	越智町34号線舗装改良工事	緑区越智町地内	25,893,000	H22.10.23	H23. 2.24	
		36	大椎町24号線舗装新設工事	緑区大椎町地内	4,987,500 4,680,900	H22.11. 5	H23. 2.12	
	土木部 合計				36件	1,310,699,250		
	道路部	道路建設課	37	越智町土気町線（八幡橋）道路新設工事	緑区大木戸町地内外2	100,275,000 104,893,950	H22. 9.14	H23. 3.18 H23. 4.28
			38	（主）浜野四街道長沼線（更科2工区・22-1）道路新設工事	若葉区更科町地内	49,464,450 55,873,650	H22.10. 2	H23. 3.18 H23. 6.30
39			千葉市若葉消防署新築外構工事	若葉区金親町244番1外地内	73,634,400 75,308,100	H22. 9.15	H23. 3.18	
40			千葉市立花園中学校改築外構工事	花見川区花園4丁目1番1号	175,350,000	H21.12. 5	H23. 3.18	
41			誉田町215号線道路改良工事	緑区誉田町2丁目地内	31,867,500	H23. 1.14	H23. 3.18 H23. 6.30	
街路建		42	幕張町弁天町線（弥生地区）電線共同溝整備工事	稲毛区弥生町地内外1	45,981,600	H23. 1.14	H23. 3.18 H23. 6.30	

街路建：街路建設課

建設局

部名	課名	番号	工 事 名	工事箇所	契約金額(円) (下段：変更後)	工 期	
						上段：自	中段：至 下段：変更後
道路部	街路建設課	43	村田町34号線外2道路改良工事	中央区村田町地内	95,424,000 122,293,500	H22. 1.23 H22. 3.18 H23. 3.11	
		44	新港横戸町線5・6工区本線整備工事 (その1)	稲毛区穴川4丁目地内外	224,700,000	H22. 1.28 H22. 3.25 H22. 7.31	
		45	新港横戸町線5工区副道外整備工事	稲毛区黒砂台3丁目地内外	108,150,000 113,995,350	H21. 7.15 H22. 3.18 H22. 5.31	
		46	国道126号交差点改良工事	稲毛区穴川3丁目地内外	51,744,000 61,799,850	H22. 6. 2 H22. 8.20 H22. 9.10	
		47	新港横戸町線1工区横断歩道橋架設外工事	美浜区幸町2丁目地内外	63,514,500 83,266,050	H22. 6. 2 H22. 8.31 H22. 9.30	
		48	新港横戸町線道路案内標識設置工事 (その1)	美浜区幸町2丁目地内外	34,793,850 41,524,350	H22. 6. 2 H22. 8.31	
		49	新港横戸町線3・4工区副道整備工事	稲毛区黒砂台2丁目地内外	153,825,000 164,615,850	H22.11.11 H23. 3.18 H23. 4.28	
		50	黒砂31号線外道路整備工事	稲毛区黒砂3丁目地内外	82,719,000 91,593,600	H22. 6. 3 H22.12.28 H23. 2.28	
道路部 合計				14件	1,291,443,300		
下管部	維持	51	調整池浚渫工事(みつわ台調整池)	若葉区みつわ台1丁目地内	4,147,500	H22.10.14 H23. 1.11	
下水道管理部 合計				1件	4,147,500		
下水道建設部	下水道建設課	52	下水道排水施設工事 (高津戸22-1工区)	緑区高津戸町地内	21,315,000 21,612,150	H22. 7.24 H22.11.20 H23. 1.31	
		53	下水道排水施設工事 (坂月第2調整池22-1工区)	若葉区千城台南4丁目地内	19,845,000	H22.10.14 H23. 3.11	
		54	下水道排水施設工事 (東千葉雨水21-1工区)	中央区東千葉1丁目地内外1	131,607,000 133,581,000	H22. 1.26 H22. 3.31 H23. 2.15	
		55	下水道排水施設工事 (中央20-1工区)	中央区中央1丁目地内外8	2,517,900,000 2,809,706,550	H20. 7. 8 H23. 3.11 H24. 2.29	
	下水道再整備課	56	下水道施設改良工事 (蘇我22-1工区)	中央区蘇我3丁目地内外	27,300,000 30,698,850	H22. 7.14 H22.11.20 H23. 3.18	
		57	下水道施設改良工事 (長洲22-4工区)	中央区長洲2丁目地内	54,154,464	H23. 1.28 H23. 3.31 H23. 8.20	
		58	下水道排水施設工事 (千葉港21-1工区)	中央区千葉港地内外	158,550,000	H22. 1.26 H22. 7.31	
		59	下水道施設改良工事 (松波22-1工区)	中央区松波1丁目地内外1	93,450,000 90,673,800	H22. 9.15 H23. 3.11	
	下水道施設建設課	60	南部浄化センター汚泥焼却炉3号消化ガス 燃焼装置機械設備工事	中央区村田町893番地内	113,400,000	H22. 7. 7 H23. 3. 3	
		61	中央雨水ポンプ場消毒機械設備工事	中央区中央港1丁目211番地内	97,650,000	H22. 8. 4 H23. 3.11	
62		中央雨水ポンプ場消毒電気設備工事	中央区中央港1丁目211番地内外1	45,675,000	H22. 9.29 H23. 3.11		

下管部：下水道管理部 維持：下水道維持課

建設局

部名	課名	番号	工 事 名	工事箇所	契約金額(円) (下段：変更後)	工 期	
						〔 上段：自 中段：至 下段：変更後 〕	
下水道建設部	下水道施設建設課	63	高洲第一ポンプ場外3施設遠方監視制御設備更新工事	美浜区高洲2丁目5番地外3	197,646,750	H22. 9.30 H23. 3.11	
		64	南部浄化センター汚泥消化タンク建設工事	中央区村田町893番地内	380,520,000	H22.11. 5 H23.12.29	
		65	南部浄化センター電気設備更新工事	中央区村田町893番地内	120,750,000	H22.11.12 H23. 3.11	
		66	中央雨水ポンプ場場内整備工事	中央区中央港1丁目211番地内外	52,080,000	H22.12. 7 H23. 3.11 H23. 5.31	
		67	中央雨水ポンプ場流入渠・放流渠外築造工事	中央区中央港1丁目211番地内外	492,450,000 519,691,200	H21. 8. 6 H23. 3.11	
	都市河川課	68	一級河川勝田川河道築造工事 (22-1工区)	花見川区横戸町地内外	64,575,000	H22. 9.11 H23. 3.11	
		69	排水施設新設工事 (高田排水路22-1工区)	緑区高田町地内	159,915,000	H22. 7.27 H23. 3.18 H23. 3.31	
		70	急傾斜地崩壊防止工事 (上泉町22-1工区)	若葉区上泉町地内	13,218,450	H22.11. 2 H23. 3.18	
	下水道建設部 合計				19件	4,762,001,664	
	建設局 合計				70件	7,368,291,714	

別表
建設局

監査実施業務委託一覧表

部名	課名	番号	委託名	委託箇所	契約金額(円) (下段:変更後)	期間 上段:自 中段:至 下段:変更後
土木部	自転車対策課	1	高洲中央港線自転車専用通行帯設計業務委託	美浜区幸町2丁目地内外	2,152,500	H22. 3.25 H22. 7.30 H22. 9.30
		2	幕張自転車保管場外管理棟実施設計業務委託	花見川区幕張町5丁目地内外	1,239,000	H22.11.12 H23. 1.10
	中央・美浜	3	浜野跨線橋耐震補強外実施設計業務委託	中央区浜野町地内	3,675,000	H22.12.14 H23. 3.18
		4	道路情報提供装置実施設計業務委託	中央区汐見丘町地内外	7,535,850 8,942,850	H22. 6.22 H22.12.18 H23. 2.28
	花見川・稲毛	5	幕張町弁天町線外特定経路整備実施設計業務委託	花見川区花園4丁目地内外	1,156,050	H22.11.18 H23. 1.16
		6	(主)穴川天戸線道路詳細設計業務委託	花見川区畑町地内	2,134,650 2,466,450	H23. 1.25 H23. 3.18
	若葉土木	7	根崎橋耐震補強詳細設計業務委託	若葉区東寺山町地内外1	13,629,000	H22. 9. 1 H23. 1.28
		8	都賀駅大草町線道路実施設計業務委託	若葉区千城台西1丁目地内外	3,525,900	H22.12.16 H23. 3.18
	緑土木	9	おゆみ野61号線外歩道段差解消実施設計業務委託	緑区おゆみ野3丁目地内外1	910,350	H22. 6.10 H22. 9. 7
		10	塩田町菅田町線外2舗装支持力調査業務委託	緑区おゆみ野中央5丁目地内外3	3,150,000	H23. 1.14 H23. 3.18
土木部 合計				10件	39,108,300	
道路部	道路建	11	千葉市立花園中学校改築外構工事監理業務委託	花見川区花園4丁目1番1号	10,500,000	H22. 2.17 H23. 3.18
		12	新町若松町線交差点詳細設計業務委託	若葉区貝塚町地内外	1,512,000	H22. 6.15 H22. 9.12 H23. 2.28
	街路建設課	13	新港横戸町線現場技術業務委託	稲毛区黒砂3丁目地内外	116,550,000	H22. 4. 1 H23. 3.31
道路部 合計				3件	128,562,000	
下水道建設部	下水道建設課	14	下水道実施設計業務委託(稲荷22-1)	中央区稲荷町2丁目地内外	5,703,600	H22. 6. 9 H22. 8.31
		15	土質調査業務委託(小仲台22-1)	稲毛区小仲台4丁目地内	2,730,000	H22.11.18 H23. 3.18
		16	下水道実施設計業務委託(富士見22-1)	中央区富士見2丁目地内外3	9,115,050	H23. 1. 7 H23. 3.25 H23. 6.30
	再整備	17	下水道実施設計業務委託(幸22-1)	美浜区幸町2丁目地内外	4,900,350 6,138,300	H22. 7. 8 H23. 1. 3 H23. 3.25
		18	中央浄化センター水処理施設機械・電気設備実施設計(詳細)業務委託	美浜区新港69番地	10,290,000	H22. 9.15 H23. 2.11
	下水道施設	19	南部浄化センターA系水処理施設機械・電気設備外実施設計(詳細)業務委託	中央区浜野町1025番地内外1	11,537,400	H22.11. 5 H23. 3.11
	都市河	20	急傾斜地崩壊防止施設実施設計業務委託(貝塚町)	若葉区貝塚町地内	2,220,750	H22. 6.24 H22.12.20
下水道建設部 合計				7件	46,497,150	
建設局 合計				20件	214,167,450	

中央・美浜:中央・美浜土木事務所 花見川・稲毛:花見川・稲毛土木事務所 若葉土木:若葉土木事務所 緑土木:緑土木事務所
道路建:道路建設課 再整備:下水道再整備課 下水道施設:下水道施設建設課 都市河:都市河川課