

第17回千葉市産業用地整備支援事業審査会 議事要旨

1 日時：令和5年8月30日（水）14時00分～15時42分

2 場所：千葉市役所新庁舎高層棟3階 L会議室301

3 出席者：

(1) 委員

青木英一委員（会長）、寺西英明委員、片野伯則委員、高野泰匡委員

(2) 認定事業者

庄司勝博（エム・ケー株式会社 営業部課長）

望月貴之（エム・ケー株式会社 営業部主任）

土屋稿治（京成電鉄株式会社 開発本部沿線開発担当 課長）

飯沼 勝（京成電鉄株式会社 開発本部沿線開発担当 課長補佐）

和田直樹（京成電鉄株式会社 開発本部沿線開発担当）

(3) 事務局

長谷部経済部長、高瀬企業立地課長、開澤主査、森主任技師、三末主事

(4) 関係部局

谷澤都市計画課長補佐

4 議題

(1) (仮称)ネクストコア千葉生実に係る住民説明会の結果について（報告）

(2) (仮称)ネクストコア千葉生実に係る都市計画提案について（報告）

(3) 産業用地確保に係る基礎調査（追加調査）の結果概要について（報告）

(4) その他

5 議事の概要

(1) (仮称)ネクストコア千葉生実に係る住民説明会の結果について（報告）

(仮称)ネクストコア千葉生実に係る住民説明会の結果について、事務局から報告を行い、事業を進めていくことを了承した。

(2) (仮称)ネクストコア千葉生実に係る都市計画提案について（報告）

(仮称)ネクストコア千葉生実に係る都市計画提案について、認定事業者から報告を行い、事業者からの都市計画提案について、内容を了承した。また、認定事業者に対し、千葉市産業用地整備支援事業建設負担金交付要綱第9条に基づく報告を求めた上で、同条第2項に基づき、審査会へ報告し、必要に応じて助言を行うこととする。

(3) 産業用地確保に係る基礎調査（追加調査）の結果概要について（報告）

産業用地確保に係る基礎調査（追加調査）の結果概要について、事務局から報告を行い、調査結果のとおり、事業化候補地及び事業手法が最適であるという旨で了承した。

(4) その他

新たな議題提案はなかった。