

## 令和〇年度自転車駐車用駐輪機器緊急点検業務委託(単価契約) 仕様書

### (目 的)

- 第1条 本業務は、発注者が所有し管理する自転車駐車用駐輪機器（以下「対象機器」という。）の不具合や故障等の発生時に、迅速に原状回復を図るため、障害対応における点検を実施するものである。
- 2 前項に示す点検とは、随時点検（不時の故障等が発生し、かつ緊急を要する場合の対応）をいう。
- 3 本仕様は、令和〇年4月1日～令和〇年3月31日の間適用するものとする。

### (契約の対象)

- 第2条 本業務の対象箇所及び対象機器は、別表1及び別表2のとおりとする。

### (業務内容)

- 第3条 本委託に係る業務内容は以下のとおりとする。
- 受注者は、発注者からの連絡応対、指示に基づく随時点検について、契約期間中のすべての日に24時間体制で実施することができることとする。
- (2) 対象機器の不具合や故障等が発生し、発注者から随時点検の指示を受けたとき、即時に対象箇所にて修理または部品の交換等の作業を行い、原則として当日中に作業を完了し原状回復する。
- ただし、緊急を要しないと判断される場合は、発注者受注者協議の上作業実施日を設定できるものとする。
- なお、作業実施日内での作業の完了が困難である場合は完了予定日を明確にして発注者に通知し、承諾を得るものとする。
- (3) 作業完了後、速やかに随時点検実施報告書（様式は任意）を発注者に提出する。
- 2 受注者は、必要に応じて、対象機器のメーカー(別表2参照)からの技術協力を受け、対象機器の仕様を熟知した作業員を配置するものとする。特に、自動ゲートについてはメーカーが特許を有していることに留意し、メーカーの技術者の派遣等必要な措置を講じるものとする。なお、メーカーによる技術協力に関する一切の経費は、受注者が負担するものとする。
- 3 受注者の業務実施に際しての遺漏により故障等が発生したときは、受注者は、その責任において速やかに原状回復をするものとする。

### (年間予定件数)

- 第4条 年間予定件数は、別表3のとおりとする。
- (予定であって、数量及び支払い総額を保証するものではない。)

(履行できない場合の処理)

第5条 受注者は、天災事変その他やむを得ない事由により点検を履行できないときは、書面をもって発注者に申し出るものとする。この場合において、発注者はやむを得ないものと認めたときは、その申し出を承認し、本契約に関して変更となる事項または金額について、発注者受注者協議の上決定するものとする。

(費用負担等)

第6条 本業務の実施にあたり、必要な計器等の機器の使用や資材の調達等に要する費用、対象機器のメーカーへの技術協力要請及び技術協力に要する費用など、交換部品の調達に要する費用を除く業務実施に要する一切の費用は受注者の負担とする。

(事故等の通知)

第7条 受注者は、本業務にかかる事故が発生し、又はその恐れがあるときは遅滞なく発注者に通知し、発注者は速やかにこれに対する処理を講じ、あるいは処理方法を受注者に指示するものとする。

(公共性の認識及び処理方法)

第8条 受注者は、本業務を実施するにあたっては、その公共性を認識し、本業務の本旨に従い、常に善良な管理者の注意をもって本仕様書のとおり実施するものとする。

(点検費用及び委託料の支払い)

第9条 点検費用は、別表3「契約単価表」に定める。委託契約書第22条に基づく発注者の委託料の支払いは、委託契約書第21条に基づく検査完了後、受注者の請求を受けた日から30日以内に支払うものとする。なお、本作業において部品交換が発生した場合の部品の調達にかかる費用については、受注者は書面をもって発注者に請求するものとし、発注者は、受注者の請求のあった日から起算して30日以内に支払うものとする。

(損害賠償)

第10条 受注者は、その責に帰すべき理由により、第三者に損害を与えたときは、受注者の負担においてその損害を賠償しなければならない。

2 受注者は、この契約に基づく業務遂行中、受注者の過失（契約不履行その他警備員の過失及び不法行為による受注者の使用者責任等）によって生じた発注者の損害について、発注者に対してその損害を賠償するものとする。

（免 責）

第11条 発注者は、受注者が業務中に被った災害等の事故については一切の責任を負わない。

（疑 義）

第12条 この仕様書に記載のない事項、定めのない事項について疑義が生じた場合は、発注者受注者協議の上決定するものとする。

別表1

駐輪機器 の種別	NO.	対象箇所	所在地	施設形態	収容可能 台数	整備月
電磁ロック式 自転車ラック	1	幕張本郷駅第2自転車駐車場	花見川区幕張本郷6丁目地内	平面式	(自)123 (原)10	H29.3
	2	幕張本郷駅第4自転車駐車場	花見川区幕張本郷1丁目地内	平面式	53	H29.3
	3	幕張駅第4自転車駐車場	花見川区幕張町5丁目地内	平面式	101	H29.3
	4	幕張駅第12自転車駐車場	花見川区幕張町4丁目地内	平面式	(自)166 (原)15	H30.3
	5	新検見川駅第5自転車駐車場	花見川区花園1丁目地内	平面式	(自)57 (原)10	H31.3
	6	西千葉駅第3自転車駐車場	中央区松波2丁目地内	平面式	190	R3.10
	7	千葉駅西口第2自転車駐車場	中央区新千葉1丁目地内	平面式	33	H22.6
	8	千葉駅西口第3自転車駐車場	中央区新町地内	平面式	66	H22.6
	9	千葉駅東口第5自転車駐車場	中央区富士見1丁目地内	平面式	(原)85	H29.3 (H29に追加)
	10	千葉駅北口第1自転車駐車場	中央区弁天2丁目地内	平面式	84	H27.3
		千葉駅北口第1自転車駐車場(歩道部)	中央区弁天2丁目地内	平面式	50	R5.2
	11	千葉駅北口第5自転車駐車場	中央区弁天2丁目地内	平面式	196	R4.12
	12	東千葉駅第1自転車駐車場	中央区要町地内	平面式	30	H24.7 (H28に一部を 蘇我11移設)
	13	都賀駅第3自転車駐車場	若葉区都賀3丁目地内	平面式	117	H26.11
	14	都賀駅第7自転車駐車場	若葉区都賀3丁目地内	平面式	29	H28.3
	15	都賀駅第8自転車駐車場	若葉区西都賀3丁目地内	平面式	96	H28.3
	16	蘇我駅第11自転車駐車場	中央区今井2丁目地内	平面式	(自)168 (原)10	R4.12
	17	鎌取駅第2自転車駐車場	緑区おゆみ野3丁目地内	平面式	164	R4.12
	18	鎌取駅第11自転車駐車場	緑区鎌取町地内	平面式	50	H28.3
	19	誉田駅第5自転車駐車場	緑区誉田町2丁目地内	平面式	(自)43 (原)15	H30.3
	20	土気駅第4自転車駐車場	緑区あすみが丘1丁目地内	平面式	104	R5.11
	21	浜野駅第1自転車駐車場	中央区村田町地内	平面式	(自)42 (原)14	H30.3
	22	検見川浜駅第3自転車駐車場	美浜区磯辺4丁目地内	平面式	116	H22.11
	23	海浜幕張駅第4自転車駐車場	美浜区ひび野2丁目地内	平面式	169	R5.11
	24	京成検見川駅第1自転車駐車場	花見川区南花園2丁目地内	平面式	(自)50 (原)5	R5.10
	25	京成検見川駅第3自転車駐車場	花見川区検見川町1丁目地内	平面式	90	R5.11
	26	京成みどり台駅第1自転車駐車場	稲毛区緑町1丁目地内	平面式	90	R1.9
	27	京成千葉中央駅第1自転車駐車場	中央区新宿2丁目地内	平面式	27	H23.4 (H28に一部を 蘇我11移設)
	28	京成千葉寺駅第3自転車駐車場	中央区千葉寺町地内	平面式	72	H23.4 (H28に一部を 蘇我11移設)
	29	京成学園前駅第2自転車駐車場	緑区おゆみ野中央1丁目地内	平面式	79	H23.4
	30	京成おゆみ野駅第2自転車駐車場	緑区おゆみ野2丁目地内	平面式	92	H23.4
	31	幕張豊砂駅第1自転車駐車場	美浜区豊砂1丁目地内	平面式	21	R5.3
	32	稲毛海岸駅第8自転車駐車場	美浜区高洲3丁目地内	平面式	500	R1.10
	33	千葉みなと駅第2自転車駐車場	中央区中央港1丁目地内	平面式	(自)20 (原)5	R6.8

別表1

駐輪機器 の種別	NO.	対象箇所	所在地	施設形態	収容可能 台数	整備月
自動ゲート	34	千葉駅西口第1自転車駐車場	中央区新千葉2丁目地内	立体2階2層	(自)500 (原)86	R2.4
	35	千葉駅東口第1自転車駐車場	中央区富士見2丁目地内	平面式 2段ラック	678	H29.8
	36	検見川浜駅第1自転車駐車場	美浜区磯辺5丁目地内	立体3階3層	3,131	R4.12
	37	海浜幕張駅第1自転車駐車場	美浜区ひび野1丁目地内	平面式	1,166	R4.12
サイクルベア	-	千葉駅西口第1自転車駐車場	中央区新千葉2丁目地内	立体2階2層		R2.4
	-	千葉駅東口第1自転車駐車場	中央区富士見2丁目地内	平面式 2段ラック		H29.8
	38	海浜幕張駅第2自転車駐車場	美浜区ひび野2丁目地内	立体2階2層		H12.4
自転車ラック	-	千葉駅東口第1自転車駐車場	中央区富士見2丁目地内	平面式 2段ラック	(上)258 (下)400	H29.8
	39	千葉駅東口第2自転車駐車場	中央区富士見1丁目地内	平面式 スイングラック	764	H29.8
				平面式 2段ラック	(上)82 (下)126	H29.8
	-	千葉駅西口第1自転車駐車場	中央区新千葉2丁目地内	平面式 スライドラック	359	R2.4
	40	蘇我駅第1自転車駐車場	中央区南町2丁目地内	平面式 2段ラック	(上)161 (下)238	H25.12
	41	蘇我駅第4自転車駐車場	中央区南町2丁目地内	平面式 スライドラック	237	R3.10
	42	蘇我駅第5自転車駐車場	中央区南町2丁目地内	平面式 2段ラック	(上)55 (下)86	H9.3
	43	蘇我駅第7自転車駐車場	中央区今井2丁目地内	平面式 スライドラック	360	H29.8
	-	蘇我駅第11自転車駐車場	中央区今井2丁目地内	平面式 2段ラック	(上)84 (下)131	H28.8
	44	鎌取駅第3自転車駐車場	緑区おゆみ野3丁目地内	平面式 2段ラック	(上)17 (下)25	H28.3
			緑区おゆみ野3丁目地内	平面式 スライドラック	69	H28.3
	-	菅田駅第5自転車駐車場	緑区菅田町2丁目地内	平面式 スライドラック	345	H30.4
	-	海浜幕張駅第2自転車駐車場(1F)	美浜区ひび野2丁目地内	平面式 2段ラック	(上)92 (下)134	H12.3
		海浜幕張駅第2自転車駐車場(2F)	美浜区ひび野2丁目地内	平面式 2段ラック	(上)105 (下)158	H12.3
	45	海浜幕張駅第3自転車駐車場	美浜区ひび野2丁目地内	平面式 スライドラック	1,061	H28.9
	-	京成みどり台駅第1自転車駐車場	稲毛区緑町1丁目地内	平面式 2段ラック	(上)27 (下)52	R1.9



別表3「契約単価表」

番号	項 目	種別及び詳細	単位	数 量	価 格
1	緊急点検	平日半日	件	100	
2	緊急点検	平日全日	件	10	
3	緊急点検	平日深夜	件	2	
4	緊急点検	休日半日	件	2	
5	緊急点検	休日全日	件	2	
6	緊急点検	休日深夜	件	2	

休日とは、土曜日、日曜日及び祝日を指す。

深夜とは、22:00～7:00の時間帯を指す。

上表の数量は、年間予定件数を示す。(ただし、予定であって、数量及び支払い総額を保証するものではない。)