

様式第1号

賃貸借発注表（希望型指名競争入札）

番号	業種	賃借名	賃借場所	委託概要	履行期間	資格要件
1	「仮設建物」 若しくは「建築一式工事」	千葉県立真砂東小学校校舎棟賃貸借	千葉県美浜区真砂2-13-1	当該学校の敷地内に校舎及び渡り廊下を設置し、これを賃借するものとし、契約は債務負担行為に基づく5年間のリースとし、リース期間満了と同時に当該施設は千葉市の所有に帰属するものとする。 【校舎棟概要】 床面積 537.64㎡ 主要構造 鉄骨造、地上2階 必要書室 普通教室4室、トイレ各階1箇所、屋外階段	契約締結日の翌日から令和14年3月20日まで (引渡期限 令和9年3月20日まで)	① 令和8・9年度の千葉県物品入札参加資格者名簿において、「第1希望業種（大分類）リース（中分類）仮設建物」で登録されている者若しくは、千葉県建設工事入札参加資格者名簿において、「建築工事一式」で登録されている者。 ② 千葉市内に本店又は営業所等を有する者 ③ 一級建築士の実務経験を3年以上有する技術者を、設計及び工事期間中に配置できる者（建築士法第22条の3の3に定める記載事項を提出すること。） ④ 主任技術者又は監理技術者を、工事期間中に配置できる者（主任技術者等届出書を提出すること。） ⑤ 学校校舎で鉄骨造の賃貸借契約を締結し、貸付完了した実績を有する者（過去10か年以内の履行完了している契約書の写しを添付すること。） ⑥ 希望型指名競争入札制度の手引き（平成24年5月千葉県教育委員会事務局）の「2.入札参加資格(1)」の要件を満たす者

- 1 申込期間 令和8年 6月 1日（月）～令和8年 6月 5日（金）  
午前9時～午後5時（土曜・日曜・祝休日を除く）
- 2 申込方法 持参もしくは郵送（電子メール、ファクシミリは不可。）等とすること。なお郵送の場合は、期間最終日必着とする。
- 3 申込場所 千葉県教育委員会事務局教育総務部学校施設課
- 4 申込用紙 希望型指名競争入札参加申込書（様式第2号）を使用すること。
- 5 その他 「希望型指名競争入札制度の手引き（平成24年5月 千葉県教育委員会事務局）」を事前に確認すること。

審査のうえ、資格要件等に適合しなければ指名されないこともあります。  
また、指名後に資格要件等に適合しなくなった場合には、指名を取り消すことがあります。

**【連絡先】** 千葉市教育委員会事務局教育総務部学校施設課 整備班  
〒260-8722 千葉市中央区千葉港1-1 千葉市役所高層棟10階  
TEL: 043-245-5917