

千葉市公告第 825 号

一般競争入札について次のとおり公告します。

平成 30 年 12 月 17 日

千葉市長 熊谷 俊人

1 一般競争入札に付する事項

(1) 案件名

千葉市立都賀小学校外 29 校冷暖房設備賃貸借

(2) 案件の概要

要求水準書のとおり

(3) 履行期間等

履行期間 契約締結日の翌日から平成 45 年 3 月 31 日まで

準備期間(設計・施工) 契約締結日の翌日から平成 32 年 3 月 31 日まで

賃貸借期間 平成 32 年 4 月 1 日から平成 45 年 3 月 31 日まで

(4) 設置場所

千葉市稲毛区作草部町 938 番地外 29 か所

2 競争参加資格

一般競争入札に参加できる者は次のすべての要件を満たしていなければならない、かつ本件を確実に履行することができる者であること。

(1) 平成 30・31 年度千葉市物品入札参加資格(業種:リース)の審査を受け、資格を有すると認められている者であること。

(2) 地方自治法施行令(昭和 22 年政令第 16 号)第 167 条の 4 の規定に該当しない者で、次のいずれにも該当しないものであること。

ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから、2 年間を経過しない者

イ 当該入札日前 6 か月以内に不渡手形又は不渡小切手を出した者

ウ 会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)の更生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始の決定がなされていないもの

エ 民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)の再生手続開始の申立てをした者で、同法に基づく裁判所からの再生計画の認可の決定がなされていないもの

オ 千葉市物品等入札参加資格者指名停止措置要領(昭和 60 年 8 月 1 日施行)に基づく指名停止措置等を入札参加資格申請期限の日から入札日までの間に受けている者

カ 千葉市内において、都市計画法(昭和 43 年法律第 100 号)に違反している者

キ 千葉市内に本店又は営業所等を有する者にあつては、千葉市税(延滞金を含む)を完納していないもの

ク 千葉市内に本店又は営業所等を有する者で、個人住民税の特別徴収を行うべき者にあつては、個人住民税の特別徴収を行っていないもの

(3) 以下の実績を有する者。

ビルマルチ式電気ヒートポンプエアコン又はビルマルチ式ガスヒートポンプエアコンを含む冷暖房設備(空調設備)の賃貸借契約を締結し、平成 20 年 4 月 1 日から平成 30 年 12 月 17 日までに誠実に履行を完了した実績を有する者、または、平成 30 年 12 月 17 日時点において上記契約を履行中の者。

(4) 別紙「冷暖房設備賃貸借契約における各業務の業務責任者等配置予定申告書」(様式第3号)の提出ができる者。

3 入札担当課

〒260-8730

千葉市中央区問屋町1-35 千葉ポートサイドタワー12階

千葉市教育委員会事務局 教育総務部 学校施設課

電話 043-245-5918

電子メール gakkoshisetsu.EDG@city.chiba.lg.jp

4 入札参加資格確認申請書の配布及び提出

一般競争入札に参加を希望する者は、入札参加資格確認申請書を提出し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

(1) 申請書等の配布 千葉市「入札情報等」のポータルページの「発注情報一覧」内の「物品」のリンク

(<http://www.city.chiba.jp/portal/business/index19/nyusatsujoho/anken/buppin/index.html>) 当事業の箇所からダウンロードすること。

(2) 提出場所等 公告の日の翌日から平成31年1月7日(月)までに前記3の入札担当課に持参により提出すること(日曜日、土曜日及び休日を除く午前9時30分から午後4時30分まで)。

5 入札説明書の交付

前記4(1)同様、千葉市「入札情報等」のポータルページの「発注情報一覧」内の「物品」のリンク

(<http://www.city.chiba.jp/portal/business/index19/nyusatsujoho/anken/buppin/index.html>) 当事業の箇所からダウンロードすること。

6 入札手続等

(1) 入札及び開札の日時 平成31年1月31日(木)午前10時00分(郵送の場合は、日曜日、土曜日及び休日を除く前日午後5時00分までに前記3の入札担当課へ書留郵便にて必着のこと。)

(2) 入札及び開札の場所 千葉ポートサイドタワー12階 入札室

(3) 入札方法

入札金額は、本件にかかる一切の諸経費を含め見積もり、賃貸借期間(156か月)で割って算定した月額賃貸借料とすること。なお、落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。)をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(4) 入札保証金 要(ただし、千葉市契約規則(昭和40年千葉市規則第3号)第8条に該当する場合は、免除とする。)

(5) 落札者の決定方法 千葉市契約規則第10条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の価格で入札をした者のうち、最低の価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。ただし、著しく低価格の場合は当該入札者に照会することがある。

(6) 無効となる入札 千葉市契約規則第16条の規定に該当する入札

7 その他

- (1) この調達は、WTOに基づく政府調達に関する協定の適用を受けるものである。
- (2) 契約保証金 要（ただし、千葉市契約規則第29条に該当する場合は、免除とする。）
- (3) 契約書作成の要否 要
- (4) 契約手続において使用する言語及び通貨は、日本語及び日本国通貨に限る。
- (5) 契約条項等については、千葉市教育委員会事務局教育総務部学校施設課で閲覧できる。
- (6) 前記2（1）に掲げる入札参加資格を有しない者が競争入札に参加するためには、原則として、千葉県電子自治体共同運営協議会が運用する「ちば電子調達システム」により資格審査の申請手続きを速やかに行い、本市において、入札参加資格の認定を受け、かつ、平成31年1月7日（月）までに前記3の入札参加資格確認申請書の提出をしなければならない。
- (7) 詳細は、入札説明書による。

8 Summary

- (1) Nature and quantity of the products to be purchased:
A lease agreement for chiba municipal Tsuga elementary school and 29 school air-conditioning equipment
- (2) Date and time of tender:
10:00 a.m., January 31, 2019
- (3) Contact point for the notice:
Procurement Section, School Facilities Division,
Education General Affairs Department,
Board of Education, City of Chiba,
1-35 Tonyacho, Chuo-ku, Chiba,
260-8730, JAPAN
Tel. 043-245-5918