

特別史跡加曾利貝塚新博物館（仮称）整備・運営事業モニタリング業務委託  
業務提案 選定評価基準

採点項目

評価項目	対象書類	評価基準	配点
1 業務全般	業務提案書(業務全般)	市が求める博物館の実現に向けて、DBO事業者が行う業務全般におけるモニタリング業務の実施方針について、具体的な内容と手法が提案されている。	10
		博物館の特徴を踏まえた早期課題抽出、問題解決の手法や、不測の事態が発生した際に事業を軌道に戻すためのリスクマネジメントが提案されている。	10
2 実施体制・業務実績	業務提案書(実施体制) 業務提案書(配置予定技術者の経歴、業務実績)	企業の実績から本事業の効果的な推進が期待できる。	5
		主任技術者等の実績から本事業の効果的な推進が期待できる。	5
		適正な人員配置のほか、DBO方式の公共工事のCM経験者や市が想定していない技術者を独自に配置するなど、担当チームの特徴・強みが提案されている。	10
3 工程計画	業務提案書(工程計画)	重点管理ポイント、想定される付帯工事、各種関連業務を踏まえた本事業のスケジュール管理について、具体的な内容と手法が提案されている。	10
		発注者、DBO事業者、その他関係者との想定される調整業務について、具体的な内容と手法が提案されている。	5
		令和12年度の開館を確実に実現するために必要と考えられる支援業務について、具体的な内容と手法が提案されている。	10
4 取組方針	業務提案書(取組方針)	DBO事業者からの様々な提案に対する妥当性の検証や維持管理・運営までを見据えたライフサイクルコストの検証を踏まえたコスト・コントロールについて、具体的な内容と手法が提案されている。	15
		資材、人件費などの物価高騰が継続した場合など、事業費増大の防止策について、具体的な内容と手法が提案されている。	10
		DBO方式の公共工事であることの特性を踏まえた事業の各段階における品質マネジメントについて、具体的な内容と手法が提案されている。	10
合計			100