

美浜区地域カルテ

<地区編>

幸町2丁目地区(幸町2丁目・新港(工業地帯))

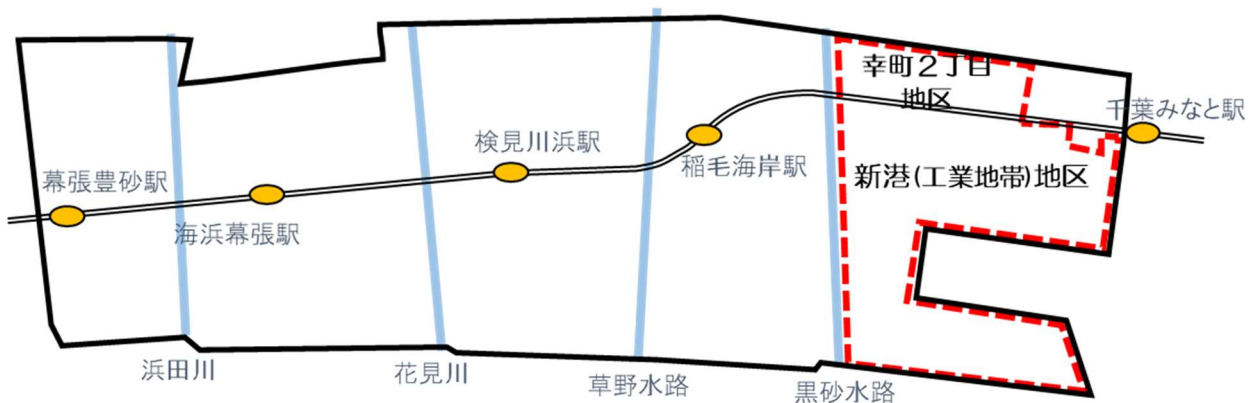
美浜区役所

令和8年3月版

目次

1	地区の概況.....	1
2	地区の基礎データ	3
3	地区別人口の推移.....	4
4	地域活動・行事	5
	【主な地域団体】	5
	【地域行事と主催団体】	5
	【サロン等の活動】	6
	【広報】	6
5	地域資源（公共施設・生活関連施設等）	7
	【教育・学習】	7
	【公園・レクリエーション】	7
	【医療】	7
	【公共】	7
	【避難所】	7

1 地区の概況



出典：国土地理院地理院地図 (<https://maps.gsi.go.jp>)
電子地形図（タイル）をもとに美浜区地域づくり支援課作成

<幸町 2 丁目地区>

国道 14 号・357 号沿いに東西に伸びる千葉中央港地区の土地造成・港湾地区計画により埋め立て・造成された地域で、東側は幸町 1 丁目となる。北側は旧海岸線沿いで、稲毛区に接する。地区内は UR 都市機構（旧住都公団）が整備した千葉幸町団地が大部分を占め、国道沿いには中高層マンションのほか、スーパー、飲食店舗、自動車関連店舗などが立地する。西端は黒砂水路を挟んで高洲・稲毛海岸地区となり、南側は京葉線を挟んで自動車関連事業所や食品コンビナートなどが集積する新港地区と接している。

<新港地区（工業地帯）>

準工業地域と工業専用地域からなる千葉市を代表する臨海工業地帯であり、千葉港を活かした大型の食品コンビナートや自動車関連事業所などが集積する。また、新港清掃工場が立地し、工場の余熱を利用したアイススケート場「アクアリンクちば」が併設されている。

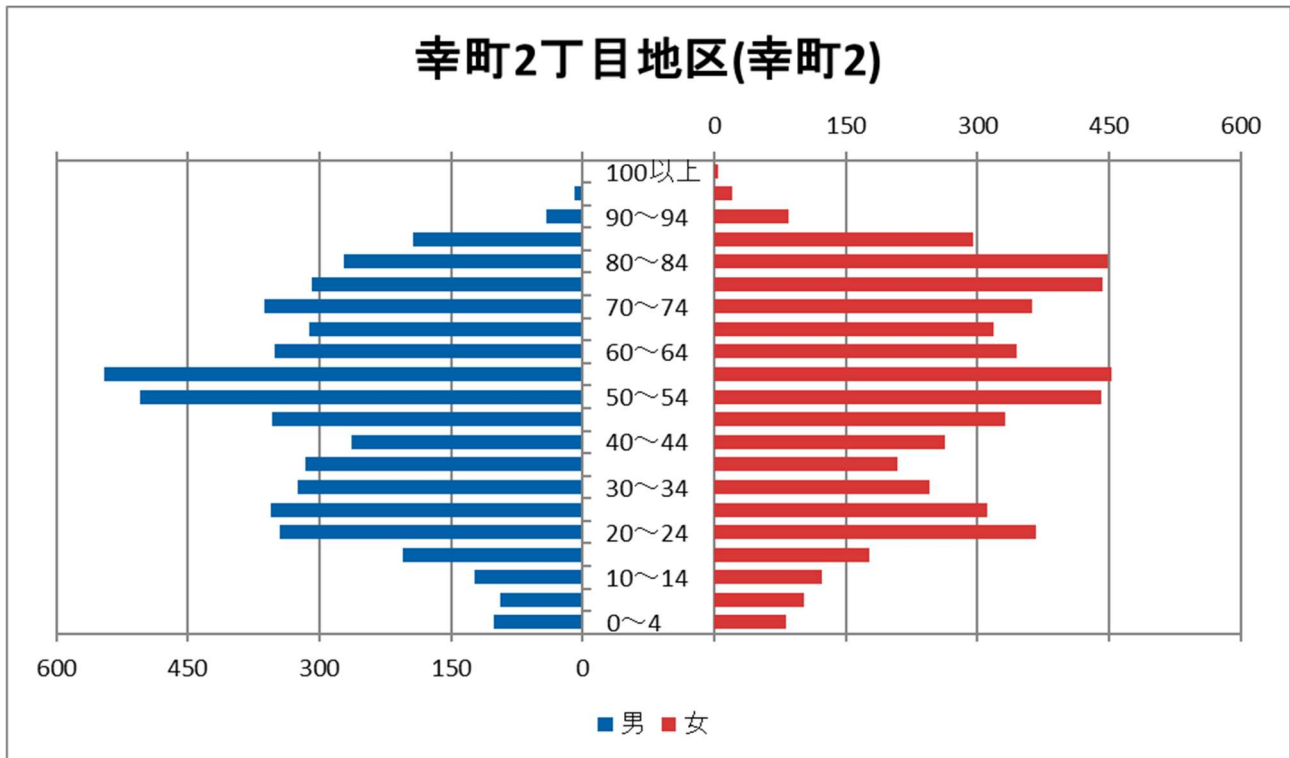
2 地区の基礎データ

※新港地区の人口は、集合住宅が設置されている地域（幸町1丁目・新港(集合住宅地域)に分類される）に集中していることから、地区の基礎データには、新港地区のデータは含まない。

【人口・世帯数等】

区域	世帯数	人口						外国人 住民数	平均 世帯人員
		総数	男	女	0-14歳	15-64歳	65歳以上		
幸町2丁目地区	6,625	10,805	5,379 49.8%	5,426 50.2%	625 5.8%	6,705 62.1%	3,475 32.2%	1,527 14.13%	1.63
幸町2丁目	6,625	10,805	5,379 49.8%	5,426 50.2%	625 5.8%	6,705 62.1%	3,475 32.2%	1,527 14.13%	1.63
美浜区	74,613	155,454	74,923 48.2%	80,531 51.8%	17,664 11.4%	96,732 62.2%	41,058 26.4%	10,256 6.60%	2.08
千葉市	498,950	984,357	488,313 49.6%	496,044 50.4%	106,166 10.8%	620,078 63.0%	258,113 26.2%	40,272 4.09%	1.97

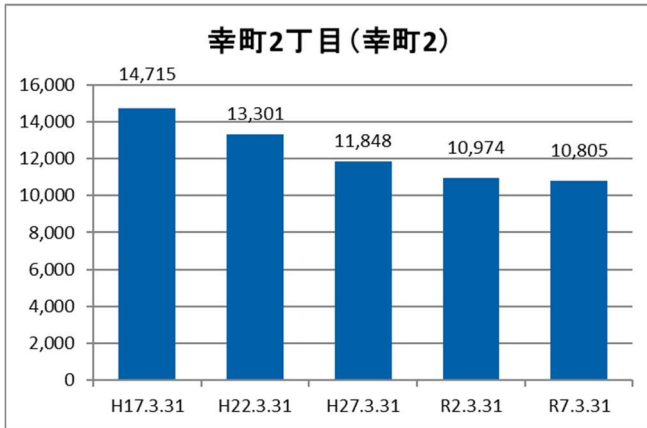
【年齢別人口分布】



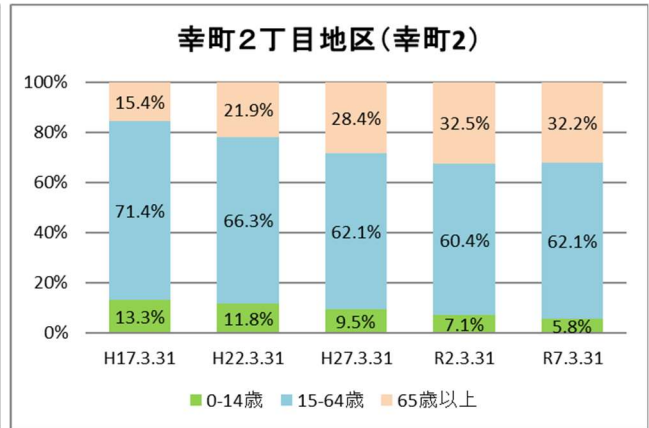
資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和7年3月末時点）

3 地区別人口の推移

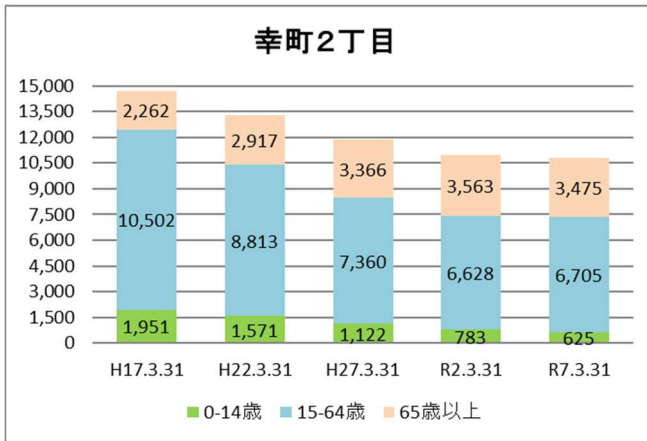
【人口】



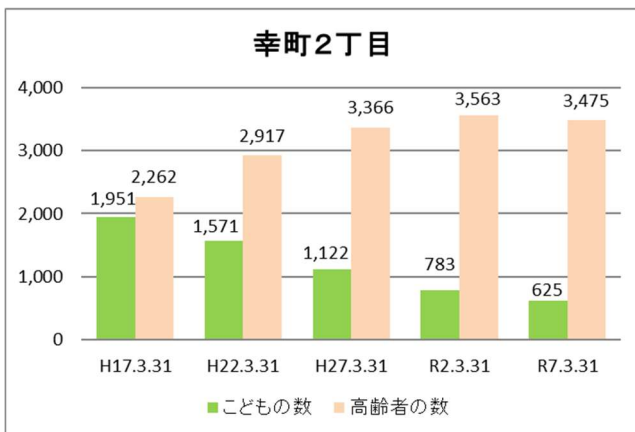
【年齢別構成割合】



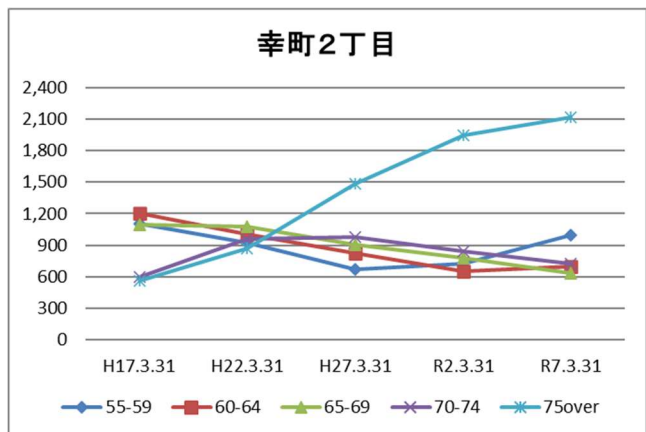
【年齢別人口構成の推移】



【子ども・高齢者数】



【高齢者・同予備軍】



資料：千葉市政策企画課統計室 町丁別年齢別人口（住民基本台帳・令和7年3月末時点）

Point

- 人口は減少から横ばいに転じたが、子どもの数は一貫して減少している。
- 高齢者の数の増加と高齢化率の上昇は緩やかになったが、55歳以上人口は引き続き多いことから、今後も高い高齢化率のままで推移すると想定される。

4 地域活動・行事

【主な地域団体】

- ・ 第 28 地区町内自治会連絡協議会（地区連協）
- ・ 幸町第一中学校区青少年育成委員会（育成委員会）
- ・ 社会福祉協議会幸町 2 丁目地区部会（社協）
- ・ 第 602 地区民生委員・児童委員協議会（民児協）
- ・ 幸町 2 丁目コミュニティづくり懇談会
- ・ 避難所運営委員会
(旧幸町第一小・旧幸町第二小・幸町小学校・幸町第一中・幸町公民館)
- ・ 幸町 2 丁目連絡会（自治会・社協・民児協・行政・UR・地域医療機関）

【地域行事と主催団体】

1 月	地区防災訓練	地区連協 他
7 月	七夕まつり	幸町団地 他
	幸町団地祭	地区連協 他
9 月	敬老会	地区連協、社協 他
10 月	公民館文化祭	地区連協・サークル連協・幸町公民館
	オータムスクール	育成委員会・地区連協・民児協・スポーツ振興会
12 月	もちつき大会	幸町団地各街区

【サロン等の活動】

名称	種別	場所	開催時期・時間等	主な内容
10街区集会所 サロン	いきいきサロン	10街区集会所	第2火曜 13:30～15:30	健康体操等
東集会所 サロン	いきいきサロン	東集会所	第1火曜 13:30～15:30	健康体操等
西集会所 サロン	いきいきサロン	西集会所	第4火曜 13:30～15:30	健康体操等
健康サロン	いきいきサロン	UR中央集会所	第3火曜 10:30～12:00	健康体操等
幸町ぶらり 散歩会	運動自主グループ (ウォーキング)	幸町2丁目(幸町交 番)付近	毎週土曜 9:30～14:30 ※夏季9:00～12:00	50～70代の方が7～15名程度参加
ラジオ体操 あじさい	運動自主グループ (ラジオ体操)	幸町公民館裏	毎日 6:30～6:40	60～70代の方が20名程度参加
しょうじゅレジカフェ	認知症カフェ	しょうじゅレジデンス 内	毎月開催	

【広報】

■ 広報誌

- | | | |
|------------------|---------|-----------|
| ・「千葉幸町団地自治会ニュース」 | 月 1 回発行 | 千葉幸町団地自治会 |
| ・「育成」 | 年 1 回発行 | 育成委員会 |
| ・「幸町二丁目地区部会だより」 | 年 3 回発行 | 社協 |

5 地域資源（公共施設・生活関連施設等）

【教育・学習】

種別	名称	所在地	備考
保育所等	幸第一保育所	幸町2-12-9	公立
認定こども園	認定こども園 あいりす幼稚園	幸町2-9-3	私立
	幼保連携型認定こども園 しらぎく	幸町2-12-8	私立
小学校	幸町小学校	幸町2-12-12	市立
中学校	幸町第一中学校	幸町2-12-7	市立
公民館	幸町公民館	幸町2-12-14	ホール、講習室、和室、調理実習室、研修室、準備室、図書室

【公園・レクリエーション】

種別	名称	所在地	備考
公園	幸町2丁目公園	幸町2-1-19	約130㎡
緑地	幸町緑地	幸町2-1-14	約2,700㎡
	臨海第2緑地	幸町2-4-4他	約28,100㎡
レクリエーション施設	ｱｸｱﾘﾝｸﾞちば	新港224-1	ｱｲｽｸｰﾄﾞ場

【医療】

種別	名称	所在地	備考
病院・診療所	幸町中央診療所	幸町2-12-6	内、胃、循、呼
	しょうじゅクリニック	幸町2-12-1	内、腎臓内科
	県民保健予防財団 総合健診センター	新港32-14	内、糖尿病・代謝内科、肝臓内科、呼吸器内科、消化器内科、循環器内科、乳腺外科、婦、放、呼吸器外科、病理診断科
歯科	幸町団地歯科クリニック	幸町2-9-1-101	
	ｼﾞｬｽﾐﾝ歯科クリニック	幸町2-17-1-101	
	幸町歯科クリニック	幸町2-23-1	
	イルム歯科美浜	新港32-11	

【公共】

種別	名称	所在地	備考
警察・交番	幸町交番	幸町2-12-1	
郵便局	千葉幸町郵便局	幸町2-12-4	
行政関係	関東運輸局千葉運輸支局	新港198	
	千葉市新港清掃工場（新港クリーン・エネルギーセンター）	新港226-1	ごみの自己搬入、古紙持込、工場見学可
	千葉市新港学校給食センター	新港62	
	千葉市中央浄化センター	新港69	

【避難所】

名称	所在地	避難所運営委員会設立状況	
		設立済	未設立
幸町小学校	幸町2-12-12	✓	
幸町公民館	幸町2-12-14	✓	
幸町第一中学校	幸町2-12-7	✓	
旧幸町第一小学校（跡施設）	幸町2-17-4	✓	
旧幸町第二小学校（跡施設）	幸町2-9-4	✓	