

農業委員会だより

千葉市食のブランド 千葉市食のブランド「千」の認定品を公表しました！



千葉市の食を千年先へ
— 未来に続く豊かな循環を食から —

「千」は、「千年後も豊かに暮らせる千葉市を『食』から実現する」をコンセプトとし、官民一体で、千葉市の食を盛り上げていくためのブランドとして誕生しました。“千年後”をキーワードに、サステナブル（持続可能）な視点を取り入れ、展開していきます。

市内の農産物・加工品・サービスから、地域特性・独自性・持続可能性などの観点で審査し、第2回目の認定商品・サービスを決定しましたので、紹介します。

農産品

脇田ファームの 完熟もぎたてトマト



真っ赤になるまで樹上で熟させてから収穫し、24時間以内に販売する“完熟で”“新鮮な”“もぎたての”トマトです。

染谷ファームの 笑顔にんじん



皮ごと生で食べられるほど甘い人参は、苦手な方でも「これなら食べられる」とリピーターが多いのも納得です。

ちはる農園 嬉しいイチゴ



おいしさを追求して作る紅ほっぺ、かおり野の2種は、忘れられない美味しさ。贈答用ラッピングも好評です。

あんばい農園の 完熟・適熟生落花生



熟し具合で味と食感が変わるため、違いを楽しんでもらえるよう“完熟”と“適熟”の2種を手作業で選別しています。

さわの森農園の しあわせいちご



上品な甘さと程よい酸味が特長で、自分へのご褒美に、大切な人への贈り物に最適です。

さわの森農園の パルパル palupalu オクラ



おいしいオクラを届けるため、栽培管理を丁寧に行うことで、柔らかく食味の良いオクラを実現しています。

加工品

千葉県産【一】粗挽きソーセージ

(株)シェフミートチグサ



天然の豚腸と水溫域で熟成させる特許技術で作る逸品は、肉の食感とうま味が肉汁と共に口の中に広がります。

櫻井麴店の 手造り米麴



麴の温度や室（むろ）の室温・湿度を調整しながらじっくり3日間かけて仕上げた、千葉県産米100%使用の米麴です。

サービス

「24コーナー」の取り組み

ファームサポート千葉合同会社社長塚青果(株)



地場野菜の流通と販売を引受ける24コーナーは、生産者の販路支援など、SDGsの取り組みとしても注目されます。

問い合わせ

農政課流通支援班 ☎ 043-245-5758

千葉市の農業データ

千葉市の農家数 1,687 戸 (2020年農林業センサス)
※5年前の調査と比較して326戸減少

詳しくはホームページへ

千葉市 食のブランド「千」

検索



がんばっている 農業法人のご紹介

若葉区下田町で根菜類の露地野菜を中心に生産し、地域の農地を集積しながら、規模拡大している「合同会社めえもんけえ」の代表社員吉田忠弘さんにインタビューしました。



吉田さん

農業はいつ頃から継ごうと思っていましたか？
また、継いでみて苦労したことは何ですか？



清宮農業委員

- ・今のように直売所が身近にない時代、父が草分け的に開設し、農産物を生産・販売する中、小さい頃から農家になるように言われ、何も疑わずに大学で農学を学び、親元就農しました(笑)。
- ・職人気質の父から最初は技術習得をするのに、苦労しました。

お父様と経営を分けて法人化しようと思った動機とユニークな社名の意味は？

- ・法人化には雇用の安定、取引先の信用などのメリットがあることから、3、4年かけて父を説得し、30歳で法人を設立しました。
- ・社名の「めえもんけえ」は『うまいもん、食え』という意味の千葉弁で、気に入ってネーミングしました。会話のネタにもなっています。

法人化してよかったことは何ですか？
また、法人の代表として一番大事にしていることは？

- ・雇用は要で、従業員・パートに満足してもらえるよう男女別トイレの設置や週休2日制、昇給制度を導入し、継続して働いてもらっています。
- ・農業のイメージである「辛い、大変、疲れる」の3Tを変えたいと思っています。つらいことを従業員・パートにもやらせたくなく、何より農業を楽しんでもらいたいと考えています。

後継者や親世代へのメッセージはありますか？

- ・後継者の方へ…困ったら、誰かに相談してください。色々な会合に顔を出して、人脈を広げるなど、視野を広げてください。
- ・親世代の方へ…毎日農作業で忙しいかもしれませんが、後継者を外の世界も見られるよう、外出させてください。



インタビューの清宮農業委員と吉田さん



吉田さんと従業員・パートの皆さん



エンジンの収穫風景

農地の相続税等の納税猶予の適用を受けている方へ

納税猶予の適用を受けている農地を譲渡・転用・貸付け、または耕作放棄等をした場合、当該農地に対応する猶予税額に利子税を加えて納税しなければなりません。また、それらの面積が猶予を受けた全体の面積の2割を超えた場合は、猶予税額の全額に利子税を加えて納付しなければなりません。

ただし、特定貸付(農地中間管理事業、利用権設定等促進事業(農用地利用集積計画)、認定都市農地貸付等)を行った場合は、貸付を行った日から2か月以内に税務署長に届出書を提出することで、納税猶予が継続されます。

※平成21年12月24日以前に相続税納税猶予の適用を受けている方が、特定貸付を行った場合は、「20年間の営農継続」による免除事由が除外され、「終身営農」となります。

税務署



問い合わせ

千葉東税務署
千葉西税務署
千葉南税務署

☎ 043-225-6811
☎ 043-274-2111
☎ 043-261-5571



農業者年金受給権者のみなさんへ

《現況届提出のお願い》

受給権者のみなさんへ毎年5月下旬に農業者年金基金から郵送でお届けする現況届を6月中に農業委員会へ提出してください。最寄りのJAの窓口でも受付を行っています。
※期限内に現況届の提出がなかった場合、提出されるまでの間、支払いの差し止めが行われますので、お忘れのないようご注意ください。



以下のような予定がある場合は、農業委員会へご相談をお願いいたします。

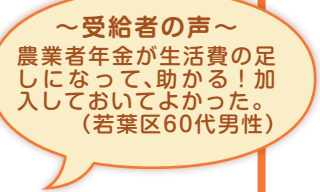
- 経営移譲した農地(受給者所有名義)を転用する・売る・貸す・贈与する等
 - 経営移譲受給権者名義で農地を買う・借りる・相続や贈与を受ける等
- ※支給停止に該当する場合がありますので、事前にご相談ください。経営移譲した農地については、適正な管理をお願いいたします。

このような場合は、最寄りのJAへ手続きをお願いいたします。

- 住所や氏名を変更
- 年金の受取口座を変更
- ☑ご家族の方へ
- 年金を受けている方が亡くなられたとき

農業者年金は夫婦や親子でそろっての加入もおすすめです！

高齢農家の家計費は夫婦2人で**月額約24万円**※です(※「農業者年金制度と加入推進2021年度版」より)
 国民年金の支給額は月額最高6万5千円・夫婦で月額約13万円 → **月額10万円以上不足！**



老後の備えは **国民年金 + 農業者年金** で！

終身年金です！支払った保険料は全額社会保険料控除の対象です！気になる方は下記へ！

農業委員会事務局農地活用班

☎ 043-245-5766

詳しくはホームページへ

問い合わせ

千葉市 農業者年金

検索



農業者年金基金(相談員)

☎ 03-3502-3199

ホームページから年金額の試算ができます

農業者年金基金

検索



生産緑地をお持ちのみなさんへ

特定生産緑地の指定について

特定生産緑地の指定につきましては、最終となる2回目の手続きを令和4年の夏頃に予定しております。

今回の指定手続きに間に合わなかった場合、特定生産緑地に指定することができなくなりますのでご注意ください。

特定生産緑地に指定するためには「同意書」の提出が必要です。

「同意書」を提出されていない方は至急お問い合わせください。



問い合わせ

都市計画課 ☎ 043-245-5349 FAX 043-245-5627

農地の売買や転用

～許可申請はお早めに～

審査日程表

4月から8月

| 審査日程 | 転用許可・耕作目的の売買等許可申請受付期間 |
|----------|-----------------------|
| 4月14日(木) | 3月22日(火)～3月25日(金) |
| 5月13日(金) | 4月21日(木)～4月25日(月) |
| 6月15日(水) | 5月23日(月)～5月25日(水) |
| 7月14日(木) | 6月21日(火)～6月24日(金) |
| 8月9日(火) | 7月21日(木)～7月25日(月) |

農地を耕作目的で売買・貸し借りする場合や市街化調整区域の農地を農地以外に用途変更する場合は、農業委員会または知事の許可が必要になります。

許可を受けずに耕作以外の用途に使用している場合は、違反転用となります。また、農地を埋立し盛土をする場合にも、農業委員会への届出、または一時転用の許可が必要です。

なお、市街化区域の農地転用届出についての受理通知書は、受付日の翌日午後3時以降(受付日が休日の前日の場合は翌開庁日)に交付します。

【問い合わせ】

農業委員会事務局農地審査班 ☎ 043-245-5767

千葉市賃借料情報(参考)

令和3年1月1日から令和3年12月31日までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。

※数値は参考として情報提供するものであり、実際の賃料は、各地域の農地の条件等により異なります。

1 田(水稲)の部

(金額:年額)

| 締結(公告)された地域名 | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 | 備考 |
|--------------|---------|---------|--------|------|------|
| 中央区 | | | | | 事例過少 |
| 花見川区 | | | | | 事例過少 |
| 稲毛区 | | | | | 事例なし |
| 若葉区 | 11,000円 | 21,100円 | 5,500円 | 194 | |
| 緑区 | 10,500円 | 18,400円 | 8,800円 | 50 | |
| (参考)千葉市平均 | 10,900円 | | | 244 | |

2 畑(普通畑)の部

(金額:年額)

| 締結(公告)された地域名 | 平均額 | 最高額 | 最低額 | データ数 | 備考 |
|--------------|---------|---------|--------|------|------|
| 中央区 | | | | | 事例なし |
| 花見川区 | 10,600円 | 14,600円 | 6,400円 | 17 | |
| 稲毛区 | | | | | 事例なし |
| 若葉区 | 11,700円 | 19,300円 | 4,900円 | 146 | |
| 緑区 | 15,600円 | 30,000円 | 4,600円 | 34 | |
| (参考)千葉市平均 | 12,300円 | | | 197 | |

※1 賃借料を物納支給(田の部)としている場合は、米60kg当たり9,500円に換算しております。

※2 金額は算出結果を四捨五入し、100円単位としております。

※3 「(参考)千葉市平均」の平均額は、各区分の平均値(四捨五入前)をデータ数に基づき算出した値です。

問い合わせ

農地活用推進課農地保全班 ☎ 043-245-5759

農業委員会では、農地・農業に関する無料法律相談を行っています

千葉市在住の個人で、農地・農業に関する法律上の問題(相続・売買・賃貸借など)でお悩みの方を対象に、弁護士(千葉市農業委員会委員)が面談で応じます。(費用無料)

【相談日】 令和4年4月15日(金)、5月16日(月)、6月16日(木)、7月15日(金)、9月16日(金)

【時間】 午後1時30分～午後4時30分(相談時間 1人50分(定員3人))

【場所】 千葉中央コミュニティセンター2階 農業委員会室

【申込方法】 電話での予約制です。

【その他】 ・相談時に、参考資料と経緯等を簡単にまとめたメモをお持ちください。

・裁判所で訴訟・調停中のものについては受け付けません。



問い合わせ

農業委員会事務局農地審査班 ☎ 043-245-5767

経営所得安定対策(お知らせ)

令和4年度の経営所得安定対策は以下の内容となります。ご確認のうえ制度への参加をご検討ください。

※加入にはそれぞれ条件があります。また、米価下落時の保険的な制度のナラシ対策などが設定されています。

| 区分 | 水田活用の直接支払交付金 | 畑作物の直接支払交付金 |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 交付対象 | 販売目的で対象作物を生産する販売農家・集落営農が対象 | 認定農業者、集落営農、認定新規就農者が対象 |
| 交付金 | 麦・大豆・飼料作物：3.5万円/10a WCS用稲：8.0万円/10a 加工用米：2.0万円/10a 飼料用米・米粉用米：収量に応じ、 5.5万円～10.5万円/10a | 数量払 生産量と品質に応じて増減 平均交付単価 小麦：6,710円/60kg 大豆：9,930円/60kg 面積払 当年産の生産面積に基づく 2.0万円/10a(そばは1.3万円/10a) |
| 備考 | その他「産地交付金」で地域振興作物を支援 | |

問い合わせ

農政センター農業生産振興課農畜産班 ☎ 043-228-6282

発行・編集／千葉市農業委員会

中央区千葉港2番1号

(千葉中央コミュニティセンター2階)

☎043-245-5769

千葉市 農業委員会だより

検索



編集後記

新編集委員紹介

今期から、農業委員会だよりの編集委員に就任しました。よろしくお願ひいたします。

編集委員長 浅川 政明

編集委員 深谷 耕司 / 清宮恵理子 / 市原 律子

高橋 芳和 / 藤代 喜道 / 増田 文夫

小川 正義 / 猪野 浩 / 牧野 茂

千葉開府

Road to

900

since 1126