

# 平成19年第1回定例会採択請願・陳情要旨



結果一覧へ

## 請願第1号

### 千葉市斎場周辺におけるペット霊園の建設反対を求める請願

現在、千葉市斎場に近接している千葉市緑区平山町において、ペット霊園の建設計画があり、工事が着工されようとしています。

千葉市斎場の建設に際しては、当初計画が地元で提示されてから長期にわたり検討、協議を重ねた結果、ようやく町民の理解を得ることができ、建設された経緯は周知の事実であります。

また、市は、斎場の建設受け入れに際し、当該地域が「斎場の町」にならないよう、斎場建設による諸問題については、地元と協議し適切に対応するという協定を締結したにもかかわらず、ペット霊園の建設計画に関する事前の地元説明を行いませんでした。

さらに、市は、斎場建設に当たって、今後、精神的負担を強いる、いわゆる迷惑施設はこれ以上建設しないことを地域住民に約束しています。しかし、このペット霊園が建設されれば、これが既成事実となり類似施設の乱立が容易に予見され、周辺地域の景観、秩序が著しく害されることとなることから、到底受け入れられる施設ではなく、このたびのペット霊園建設について強く反対し、工事の即時中止を求め、下記事項を請願します。

#### 記

- 1 改めて市は、事業者とともに住民説明会を開催すること
- 2 類似施設をこれ以上つくらせないという約束を守り、当該地域を含め、市内全域においても乱立を防止するための方策を講ずること



先頭へ

## 陳情第1号

### 「仮称」おゆみ野プロジェクトに係る巨大マンション建設に関する陳情

千葉市緑区おゆみ野中央6丁目に建築計画中の「仮称」おゆみ野プロジェクトに係る巨大マンション(最高18階建て、幅総延長約230m、355戸)及び自走式立体駐車場(3層4段、362台分)は、隣接する2階建て低層住宅であるすすかけ街の住環境を多岐にわたって著しく悪化させ、私たち住民が20年間を経て築き上げてきた安全で快適な住環境を喪失させるものであり、到底容認できるものではありません。

私たちは、すすかけ街の、ひいてはおゆみ野全体の住環境が、安全で快適なものとして保たれ、安心して暮らすことができ、また、未来を担う子供たちにこの環境を引き継ぎたいと願っていることから、「仮称」おゆみ野プロジェクトの中止を含めた大幅な計画の見直しがなされるよう陳情します。

また、現在、おゆみ野には未開発の空き地が多く、既存建築物も更新、改築の時期であり、今回の件は、おゆみ野全体の将来を左右する重大な問題をはらんでいることから、当初のおゆみ野開発理念に基づく都市計画を推進するため、既存ルールの改正と新しいルールづくりについても早期に検討されるようお願いいたします。



先頭へ

## 陳情第2号

### 仮称おゆみ野プロジェクトに関する陳情

千葉市緑区おゆみ野中央6—9—1における18階建て(高さ55.43m)の共同住宅(3層4段362台収容の立体駐車場つき)の建設計画(「仮称」おゆみ野プロジェクト)に反対します。

この計画は、日照、電波、生態系、騒音、交通、排ガスなどに関し、私たちがこれまで努力して享受してきた生活環境を一変させるだけでなく、第1種低層住居専用地域の厳しい規制の中で協定を締結し、培い、築いてきたものまで無にする不条理を生じさせるものです。

また、この高層の共同住宅は、景観を著しく損なうだけでなく、周辺住民に非常に大きな圧迫感を長年にわたって与えます。

さらに、建設予定地のがけ下にある泉谷公園は、誰もが再生を願う蛍の生息地であり、大災害の際の広域避難場所に指定されています。

以上の理由により、私たちは、「花と緑の千葉市」にふさわしい、周辺住宅地と調和のとれた開発計画となるよう、中止を含めた大幅な計画の見直しを強く求めます。

また、現在、おゆみ野には未開発の空き地が多く、既存建造物も更新、改築の時期であり、今回の問題は、おゆみ野全体の将来を左右する重大な要素を含んでいることから、当初の開発理念に基づく都市計画を推進するため、新しいルールづくり、ルールの改正が必要であり、これについても格段の配慮をお願いいたします。