

## 令和7年第4回千葉市議会定例会会議録（第2号）

令和7年11月28日（金）午後1時開議

### ○議事日程

#### 諸般の報告

- 日程第1 会議録署名人選任の件
- 日程第2 議案第149号 令和7年度千葉市一般会計補正予算（第3号）  
議案第150号 令和7年度千葉市介護保険事業特別会計補正予算（第2号）  
議案第151号 令和7年度千葉市母子父子寡婦福祉資金貸付事業特別会計補正予算（第1号）  
議案第152号 令和7年度千葉市公債管理特別会計補正予算（第1号）  
議案第153号 令和7年度千葉市病院事業会計補正予算（第2号）  
議案第154号 令和7年度千葉市水道事業会計補正予算（第2号）  
議案第155号 千葉市職員の給与に関する条例等の一部改正について  
議案第156号 千葉地域農林業センター設置管理条例の一部改正について  
議案第157号 千葉市農業者健康増進施設設置管理条例の一部改正について  
議案第158号 千葉市児童福祉施設の設備及び運営に関する基準を定める条例及び千葉市一時保護施設の設備及び運営に関する基準を定める条例の一部改正について  
議案第159号 千葉市家庭的保育事業等の設備及び運営に関する基準を定める条例等の一部改正について  
議案第160号 千葉市幼保連携型認定こども園の学級の編制、職員、設備及び運営に関する基準を定める条例等の一部改正について  
議案第161号 千葉市教育職員の給与等の特別措置に関する条例等の一部改正について  
議案第162号 千葉市立特別支援学校設置条例の一部改正について  
議案第163号 千葉市公民館設置管理条例の一部改正について  
議案第164号 千葉市都市公園条例の一部改正について  
議案第165号 千葉市水道給水条例の一部改正について  
議案第166号 千葉県市町村総合事務組合を組織する地方公共団体の数の減少、千葉県市町村総合事務組合の共同処理する事務の一部廃止及び千葉県市町村総合事務組合規約の一部改正に関する協議について  
議案第167号 当せん金付証票の発売額について  
議案第168号 指定管理者の指定について（千葉市中央いきいきプラザほか14施設）  
議案第169号 指定管理者の指定について（千葉市大宮学園）  
議案第170号 指定管理者の指定について（千葉市桜木園）

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

- 
- |         |  |
|---------|--|
| 議案第171号 | 指定管理者の指定について（千葉市療育センター）                            |
| 議案第172号 | 指定管理者の指定について（千葉市中央コミュニティセンター松波分室）                  |
| 議案第173号 | 指定管理者の指定について（千葉市中央区蘇我コミュニティセンター）                   |
| 議案第174号 | 指定管理者の指定について（千葉市花見川区畠コミュニティセンター）                   |
| 議案第175号 | 指定管理者の指定について（千葉市花見川区幕張コミュニティセンター）                  |
| 議案第176号 | 指定管理者の指定について（千葉市稻毛区穴川コミュニティセンター）                   |
| 議案第177号 | 指定管理者の指定について（千葉市稻毛区長沼コミュニティセンター）                   |
| 議案第178号 | 指定管理者の指定について（千葉市若葉区都賀コミュニティセンター）                   |
| 議案第179号 | 指定管理者の指定について（千葉市緑区鎌取コミュニティセンター）                    |
| 議案第180号 | 指定管理者の指定について（千葉市美浜区高洲コミュニティセンター）                   |
| 議案第181号 | 指定管理者の指定について（千葉市美浜区真砂コミュニティセンター）                   |
| 議案第182号 | 指定管理者の指定について（千葉市土気あすみが丘プラザ）                        |
| 議案第183号 | 指定管理者の指定について（千葉市民会館ほか1施設）                          |
| 議案第184号 | 指定管理者の指定について（千葉市若葉文化ホールほか2施設）                      |
| 議案第185号 | 指定管理者の指定について（千葉市大宮スポーツ広場）                          |
| 議案第186号 | 指定管理者の指定について（千葉市宮崎スポーツ広場）                          |
| 議案第187号 | 指定管理者の指定について（千葉市幕張西スポーツ広場）                         |
| 議案第188号 | 指定管理者の指定について（千葉ポートアリーナ）                            |
| 議案第189号 | 指定管理者の指定について（千葉市こてはし温水プール）                         |
| 議案第190号 | 指定管理者の指定について（千葉市高洲スポーツセンターほか34施設）                  |
| 議案第191号 | 指定管理者の指定について（千葉ポートタワー）                             |
| 議案第192号 | 指定管理者の指定について（千葉市生涯学習センター）                          |
| 議案第193号 | 指定管理者の指定について（千葉市花園公民館ほか46施設）                       |
| 議案第194号 | 指定管理者の指定について（千葉市都市緑化植物園）                           |
| 議案第195号 | 指定管理者の指定について（千葉マリンスタジアム）                           |
| 議案第196号 | 議決事件の一部変更について（千葉市下田最終処分場浸出水処理施設建設工事に係る工事請負契約）      |
| 議案第197号 | 議決事件の一部変更について（千葉市立稻毛国際中等教育学校大規模改造工事（その2）に係る工事請負契約） |

**暫定版**

※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

議案第198号 議決事件の一部変更について（幕張新都心若葉住宅地区小学校  
 （仮称）新築工事に係る工事請負契約）

議案第199号 議決事件の一部変更について（幕張新都心若葉住宅地区小学校  
 （仮称）新築電気設備工事に係る工事請負契約）

**○出席議員**

1 番	石 川 美 香 君	2 番	吉 岳 田 英 雄 君	二 亮 子 君
3 番	茂 呂 一 弘 君	4 番	岡 崎 島 純 友 君	君
5 番	須 藤 博 文 君	6 番	野 大 平 真 君	君
7 番	黒 澤 和 泉 君	8 番	桜 伊 藤 秀 君	君
9 番	山 崎 真 彦 君	10 番	川 大 井 真 君	君
11 番	渡 邊 惟 大 君	12 番	藤 伊 石 君	君
13 番	青 山 雅 紀 君	14 番	川 井 広 君	君
15 番	前 田 健 一 郎 君	16 番	河 石 君	君
17 番	小 坂 さ と み 君	18 番	井 三 安 君	和 美 初 君
19 番	渡 辺 忍 君	20 番	喰 井 初 君	君
21 番	樋 澤 洋 平 君	22 番	守 伊 藤 君	聰 君
23 番	蛭 田 浩 文 君	24 番	藤 佐 々 木 君	君
25 番	阿 部 智 智 君	26 番	坂 松 君	吉 雅 君
27 番	植 草 肇 翼 君	28 番	岩 井 君	直 君
29 番	亀 井 琢 磨 君	30 番	田 畑 君	子 雄 君
31 番	川 合 隆 史 君	32 番	麻 生 君	樹 君
33 番	段 木 和 彦 君	34 番	佐 櫻 君	友 君
35 番	盛 田 真 弓 君	36 番	木 井 君	崇 君
37 番	森 山 和 博 君	38 番	酒 井 君	二 雄 君
39 番	小 松 崎 文 嘉 君	40 番	向 後 君	治 君
41 番	宇 留 間 又 衛 門 君	42 番	島 中 君	賢 君
43 番	三 須 和 夫 君	44 番	石 井 君	茂 君
45 番	米 持 克 彦 君	46 番	石 橋 君	毅 君
47 番	白 鳥 誠 君	48 番	三 瓶 君	枝 君
49 番	中 村 公 江 君	50 番	野 本 君	輝 君

**○説明員**

市 長	神 谷 俊 一 君	副 市 長	大 木 正 人 君
副 市 長	橋 本 直 明 君	総合政策局長	藤 代 真 史 君
総務局長	久 我 千 晶 君	財政局長	瀬 光 一 郎 君
市民局長	那 須 一 恵 君	保健福祉局長	泉 雅 子 君
こども未来局長	大 町 克 己 君	経済農政局長	部 浩 成 君
都市局長	鹿子木 靖 君	水道局長	田 裕 之 君
病院局次長	橋 本 欣 哉 君	市長公室長	崎 哲 君

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

総務部長 中尾嘉之君 教育長 鶴岡克彦君  
教育次長 中島千恵君 代表監査委員 宮倉輝雄君

○議会事務局

事務局長 香取徹哉君 次長 寺崎勝宣君  
議事課長 安西雅樹君 議事課長補佐 佐藤大介君  
議事班主査 石黒薰子君

○本日の会議に付した事件

日程第1 会議録署名人選任の件

日程第2 議案自第149号至第199号質疑、委員会付託

午後1時0分開議

○議長（松坂吉則君） これより会議を開きます。

出席議員は50名、会議は成立いたしております。

日程第1 会議録署名人選任の件

○議長（松坂吉則君） 日程第1、会議録署名人選任の件を議題といたします。

私より指名いたします。27番・植草毅議員、28番・岩井雅夫議員の両議員にお願いいたします。

日程第2 議案自第149号至第199号質疑、委員会付託

○議長（松坂吉則君） 日程第2、議案第149号から第199号までを議題といたします。

質疑の通告が参っておりますので、通告順に従いお願いいたします。35番・盛田眞弓議員。

[35番・盛田眞弓君 登壇、拍手]

○35番（盛田眞弓君） 日本共産党千葉市議会議員団の盛田眞弓です。議案質疑を行います。

初めに、議案第149号・令和7年度千葉市一般会計補正予算（第3号）、1つ目に、税制改正対応に係る税務システム改修についてです。

令和7年度税制改正において、給与所得控除の見直し、扶養控除等に係る所得要件の引上げ、大学生年代の子等に係る特別控除の創設など、令和8年度分の個人住民税から適用されることになり、税務システムの改修が必要となったものです。

伺いますが、財源が全て一般財源である理由についてお示しください。

以降、質問席にて行います。（拍手）

○議長（松坂吉則君） 財政局長。

○財政局長（勝瀬光一郎君） 地方交付税の算定項目の1つである徴税費におきまして、税務システム改修に係る経費が措置されていることから、一般財源を財源として計上したところでございます。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 税制改正の主な内容と項目ごとの対象人数についてお尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 財政局長。

○財政局長（勝瀬光一郎君） 税制改正の内容は、個人住民税における、給与所得控除の見直

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

し、扶養控除等に係る所得要件の引上げ、特定親族特別控除の創設の3点であり、対象者の人数は、令和7年度の課税実績からの推計となります。給与所得控除の見直しが約5万7,000人、扶養控除等の所得要件の引上げが1万2,000人、特定親族特別控除は2,000人と見込んでおります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） この改正によって市民の負担軽減は総額いくらになるのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 財政局長。

○財政局長（勝瀬光一郎君） 令和7年度の課税実績からの推計となります。約8億円と見込んでおります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 千葉市財政への影響、税収減となることについての見解をお示しください。

○議長（松坂吉則君） 財政局長。

○財政局長（勝瀬光一郎君） 令和7年度の課税実績からの推計では、約8億円の税収減となります。この税収減に係る来年度の普通交付税の算定上の取扱い次第では、税収減の影響が緩和される可能性があるほか、賃上げによる所得の増加も見込まれることから、今後策定されます令和8年度の地方財政計画など、国の動向を注視してまいります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、千葉市新日本建設・金綱一男こども若者育英基金積立金について伺います。

寄附を受ける株式、時価30億円相当の評価額を含み、基金の1割程度となるよう3億5,000万円を千葉市が追加で積み立てる補正予算です。寄附として現金と株式で45億円、千葉市からの積立金5億円と合わせて、目標としていた総額50億円を達成したことです。

伺いますが、今後の基金の活用方法について伺います。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） この基金は、困難な状況にあるこども・若者が、自分らしく健やかに成長し自立するための支援や、より豊かな時間を過ごすための支援のほか、こどもや若者が可能性を広げるための支援に活用することとしております。

基金を活用する事業につきましては、予算編成過程の中で検討してまいります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 株の配当金を活用した基金の今後の見通しについてお尋ねします。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 新日本建設株式会社が今月14日に行った、2026年3月期における中間期の連結決算の発表では、業績は好調であると報道されております。

一般的に、株式の配当金は企業が得た利益の一部を株主に対して還元するもので、社会経済情勢によっても、配当金は変動するものであることから、これらの状況を見ながら、基金の活用について適切に対応してまいりたいと考えております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 千葉市新日本建設・金綱一男こども若者育英基金は今後寄附を募るのか、伺います。

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 今回3億5,000万円を基金に積み立てることにより、基金財産は株式の評価額を含め、目標としていた50億円相当とすることができますので、具体的な事業や基金への寄附を含め、この基金をどのように活用していくのか、引き続き検討してまいります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第153号・令和7年度千葉市病院事業会計補正予算（第2号）、（仮称）幕張海浜病院整備事業の新病院整備工事において、インフレスライド条項の適用や汚染土壌処理に伴う追加経費が発生したため、事業費が変動したものです。

令和3年度に策定した基本計画において予定していた事業費の金額と、今回変更後の事業費の金額についてお示しください。

○議長（松坂吉則君） 病院局次長。

○病院局次長（橋本欣哉君） 令和3年度の基本計画では、工事に係る事業費は、220億円を見込んでおりました。

その後、物価上昇や追加的な対応が必要となったため、令和5年度には事業費が336億円に増加し、さらに今回、物価変動等に対応するため36億円を増額することで、補正後の事業費が372億円となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 汚染土壌処分について、汚染物質の内容と処分方法についてお尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 病院局次長。

○病院局次長（橋本欣哉君） 今回の工事に伴い搬出する土壌には、環境基準値を超えるヒ素及びフッ素が含まれており、これらの物質は、適切な処分を行わなければ環境や健康への影響が懸念されるため、法令に基づき適切に対応いたします。

具体的な処分方法としましては、中間処理施設に運搬し適切な方法で無害化したのち、セメント原料として再利用するほか、埋立材として最終処分するなど、用途に応じて適切に活用してまいります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第158号・千葉市児童福祉施設の設備及び運営に関する基準を定める条例及び千葉市一時保護施設の設備及び運営に関する基準を定める条例の一部改正についてです。

児童福祉施設と一時保護施設の設備及び運営に関する基準の一部改正を踏まえて、乳児院等の施設長や児童指導員等の職員の任用要件に、こども家庭ソーシャルワーカーの資格を有する者を加え、所要の改正を行うものです。

伺いますが、任用要件に、こども家庭ソーシャルワーカーの資格を有する者が加わることになった背景は何か。また、施設に資格を有するものを配置することで期待する効果は何か、お尋ねします。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 虐待をはじめとしたこどもと家庭を取り巻く課題が複雑化、深刻化していることから、こどもや家庭に関わる家庭福祉の実務者の専門性の向上を図るために、

児童福祉法の一部改正により、こども家庭ソーシャルワーカーの資格が新設され、国の児童福祉施設の設備及び運営に関する基準や一時保護施設の設備及び運営に関する基準が改正され、乳児院の長などの職員について、その任用要件に追加されたものです。

期待される効果といたしましては、こどもや家庭に関する専門的なカリキュラムを修了した者を配置することにより、こどもや家庭の状況等をより的確に把握し、適切な支援につなげることができるものになるものと考えております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 資格を持つための研修等の詳細について伺います。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 必ず受講しなければならない指定研修として、子どもの権利擁護、児童虐待の理解、社会的擁護と自立支援など多岐にわたる項目があり、講義と演習を合わせて100.5時間の受講が必要となっております。

そのほか、所持している資格により受講が必要となる追加研修やソーシャルワーク研修がございます。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 現在、千葉市内にこれらの資格を持っている職員は何人いるのか、お示しください。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 現在、千葉市内の施設等において資格を取得している職員は1名となっております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 資格を持つことで待遇等に違いがあるのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 先ほど答弁した施設の事例では、現在のところ資格を持つことで待遇等に違いはございません。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 千葉市として資格取得者を増やす目標はあるのか、お尋ねします。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 具体的な目標は定めておりませんが、相談支援などの質の向上を図るため、市内児童福祉施設の職員に対して研修受講を補助することにより資格取得を促進しております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第164号・千葉市都市公園条例の一部改正についてです。

業として公園を使用する場合等の都市公園使用料について、物価高騰や社会情勢の変化を踏まえて料金を改定するものです。

行為許可使用料の改定の必要性についてお尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 公園の維持管理には一定のコストがかかることから、近年の物価高騰等を踏まえ、業として公園を使用する行為許可の対象者にも、応分の費用を御負担いただくといった観点から、料金改定を行うものでございます。

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 占用料の改定については、キッチンカー営業等の占用料の区分を新たに設けるとしていますが、算定金額の根拠についてお示しください。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） これまでのキッチンカー営業等の利用形態や、千葉県、他の政令指定都市の料金を勘案して、1平方メートルにつき1日当たり120円と設定しております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） イベント主催者と出店事業者の利用料負担はどう変わらのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） イベントでキッチンカー営業等を実施する場合は、イベント主催者が本市へ支払う占用料は増額となります。イベント主催者と出店事業者の関係は、両者の契約によるものと認識しております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第165号・千葉市水道給水条例の一部改正についてです。

令和8年4月から県営水道が料金改定することに伴い、千葉市でも県営水道と同一の水道料金に改定するため、条例の一部を改正するものです。

お尋ねします。県営水道と時期を同じくして値上げする理由を伺います。

○議長（松坂吉則君） 水道局長。

○水道局長（山田裕之君） 市営水道は、市民負担の公平性の観点から、市域の大部分に水を供給している県営水道と同一料金としていますが、面積当たりの料金収入が低く、料金収入だけでは費用の半分程度しか賄うことができおりません。そのため、料金収入の不足を一般会計からの繰入金で補ってまいりましたが、県営水道の料金改定に伴い、県営水道から購入する水の価格も値上げされ、収支の赤字や資金不足の拡大が見込まれております。

また、老朽化した管路や施設の更新、耐震化を一層進めていくため資金の確保が必要であるほか、県営水道と異なる料金とした場合、市内における市民負担に格差が生じることから、千葉市水道事業運営協議会の答申を踏まえ、市営水道も県営水道と同様に、令和8年4月から水道料金を値上げする料金改定を行うものであります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 市民負担について、平均的な世帯で負担する金額をお示しください。

○議長（松坂吉則君） 水道局長。

○水道局長（山田裕之君） 口径20ミリメートルで1か月当たり20立方メートルを使用する一般的な3人世帯の場合、現行料金では月3,250円のところ、改定後の料金では月3,870円となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 水道料金が増大することが見込まれる事業者への負担軽減策は考えているのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 水道局長。

○水道局長（山田裕之君） 現時点では市営水道として、事業者への負担軽減策は考えておりません。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 給水原価と供給単価の差額分が赤字となっており、令和6年度は一般会計から補助金として8億6,640万円支出しています。県企業局に対して受水費の単価引き下げの交渉は行われているのか、お答えください。

○議長（松坂吉則君） 水道局長。

○水道局長（山田裕之君） 受水単価の引き下げについては、県企業局に対し、毎年交渉を行っております。これに加え、昨年度の千葉県と千葉市の連携推進会議での合意を踏まえ、県企業局の施設となる予定の長柄浄水場への第三者委託により市営水道へ送水することで、本市が保有する未活用の水源が活用でき、水源費用の二重負担の解消などが可能となることから、事務レベルでの協議を行っております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 水道事業運営協議会の答申の附帯意見により、物価高騰対策を図るよう求められているが、どう対応するのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 財政局長。

○財政局長（勝瀬光一郎君） 物価高騰対策については、今月に策定された国の総合経済対策を受け、現在、検討を進めているところであります。国の補正予算の動向を注視し、交付金の配分状況や、国や県の対策の動向を見極めながら、対応を図ってまいります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第155号・千葉市職員の給与に関する条例等の一部改正についてです。

本年10月の千葉市人事委員会の勧告に基づき、一般職の職員の給料及び期末・勤勉手当等を引き上げ、特別職の職員の期末手当及び会計年度任用職員の給料及び期末・勤勉手当の引き上げ等を行うものです。

伺いますが、一般職の給料月額について、今年度4月に遡って支給とありますが、年額で平均どの程度の金額になるのか、お示しください。

○議長（松坂吉則君） 総務局長。

○総務局長（久我千晶君） 人事委員会の試算によれば、一般行政職の平均年間給与は21万9,000円の引上げで、695万2,000円となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 市長等の期末手当の引き上げ額及び年額はいくらになるのか伺います。

○議長（松坂吉則君） 総務局長。

○総務局長（久我千晶君） 特別職の期末手当については、一般職の職員の改正を踏まえ、支給月数を0.05月分引き上げるもので、市長は7万9,020円増の年額734万8,860円、副市長は6万3,840円増の年額593万7,120円となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 会計年度任用職員の給与改定について、施行期日を令和8年度としている理由についてお尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 総務局長。

○総務局長（久我千晶君） 会計年度任用職員の給与改定の時期については、従前から翌年度に改定していること、減額改定や任期途中の勤務条件変更への職員個々の理解が必要なこと及

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

び生計への影響があることなどを総合的に勘案し、翌年度に改定することとしております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 会計年度任用職員の給与改定について、仮に遡及改定した場合、今年度の1人当たりの年収はいくら増えるのか、お示しください。

○議長（松坂吉則君） 総務局長。

○総務局長（久我千晶君） 会計年度任用職員の給与改定を令和7年4月1日に遡及して実施した場合、最も一般的な職種である事務補助の職で、週30時間勤務することとして試算しますと、年収は3万7,500円の引き上げとなります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第163号・千葉市公民館設置管理条例の一部改正についてです。

千葉市轟公民館の空調改修工事の実施により、6か月以上の休止を伴うため条例改正を行うものです。

条例改正を行う理由について伺います。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 一定の期間施設を休止する場合は条例改正が必要となり、本市ではその期間を、6か月を超える場合としております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 轟公民館の築年数及び前回改修を行ってから何年経つか、お尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 轟公民館の築年数は23年であり、今回が初めての改修工事となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 轟公民館よりも築年数が古く、老朽化している公民館は何か所あるか、お示しください。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 市内の公民館47館のうち、轟公民館よりも築年数が古い施設は40館ありますが、空調設備につきましては、耐用年数を迎えたため、長寿命化を図る目的で、今回、改修工事を実施するものです。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 今後、施設の補修、改善等を行う際に休止を予定している公民館はどこか、お答えください。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 小中台公民館や宮崎公民館などで、改修工事を行う予定となっております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 公民館利用者への影響について伺います。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 轟公民館の休止に伴い、主催事業や諸室の貸し出しで、延べ2万

人程度の利用者に影響があるものと見込んでおります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 公民館休止中の代替施設の提供についてお尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 施設休止中もサークル団体等の利用者が活動を続けられるよう、近隣公民館の予約状況に関する情報を提供し、中核公民館が中心となって利用受付を行うなど、丁寧な対応に努めております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第161号・千葉市教育職員の給与等の特別措置に関する条例等の一部改正について伺います。

教員の処遇改善等を図るための法律、給特法が今年の6月に公布されたことを受けて、条例を一部改正するものです。

今回の改正で給料の月額はどの程度変わらるのか、お尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 教職調整額を1%引き上げることで、教育職員1人当たりの給与は、平均で月額約4,000円、年額約6万8,000円の増額となる見込みです。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 教職調整額を段階的に引き上げる意図は何か、伺います。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 公立の義務教育諸学校等の教育職員の給与等に関する特別措置法等の一部を改正する法律におきましても、財政負担等を考慮して、毎年度1%ずつ10%まで段階的に引き上げることとされており、本市におきましても、同様の経過措置を設けたものです。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 残業代として支払った場合、金額として幾らになるのかお示しください。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 昨年度の平均時間外在校等時間数37時間を基に、時間外勤務手当を支給したと仮定した場合の金額は、総額で年間約61億円となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 今回の改正でどの程度賄えるのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 教職調整額を4%から5%に引き上げることで、教育職員全体で年間約3億円、10%までの引き上げが完成すると、年間約18億円の増額となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 教育現場での長時間勤務を余儀なくされている教育職員の給与の抜本的改善は急務であり、さらなる改善で公教育の充実が求められると思うがどうか、お尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 今回の改正法におきまして、教育職員の勤務の状況や人材確保、財源確保等の状況を勘案し、さらなる改善のための措置につきまして検討を行うことが示され

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

---

ているため、今後の国の動向等を踏まえ研究してまいります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第149号・令和7年度千葉市一般会計補正予算（第3号）、千葉ポートタワー施設管理運営、議案第191号・指定管理者の指定について、千葉ポートタワーの指定管理予定候補者について、新たに千葉ポートタワーまちづくり共同事業体を選定するものです。

伺いますが、施設の管理を安定して行う能力、施設の効用の発揮、管理経費の縮減の評点が高く、合計点が最も高かったとしていますが、次期指定管理予定候補者に期待することは何か、お示しください。

○議長（松坂吉則君） 経済農政局長。

○経済農政局長（安部浩成君） 次期指定管理予定候補者である、千葉ポートタワーまちづくり共同事業体は3者で構成されており、その3者の主な事業内容は、ビルメンテナンス業務、飲食店の企画・経営、地域イベントなどの運営です。

それぞれの事業者の持つノウハウを発揮し、相乗効果を図ることにより、施設の安定的な維持管理能力の発揮に加え、周辺施設との連携などを確実に実行することにより、入館者数の増加、さらには地域の魅力創出や活性化につなげることを期待しております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 千葉ポートタワーの築年数について伺います。

○議長（松坂吉則君） 経済農政局長。

○経済農政局長（安部浩成君） 昭和61年にオープンし、本年で築39年となります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 施設の維持管理上の課題はないのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 経済農政局長。

○経済農政局長（安部浩成君） 築39年と老朽化しており、必要な修繕については適宜実施し、適切な施設の維持管理に努めているところです。

また、日常の維持管理については、次期指定管理予定候補者の中にビルメンテナンス業務を主な業務としている団体が含まれているため、その専門的知見を生かし、日々の施設管理を安定して行うとともに、緊急時にも適切に対処ができるものと考えております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第149号・令和7年度千葉市一般会計補正予算（第3号）、議案第172号から議案第190号の指定管理者の指定についてです。

市民局選定分の19件、56施設については、市民局所管の施設が多いため、選定評価委員会に8つの部会を設けて審議、選定を行っています。

そこで伺います。

部会を設けて選定していることについての評価を伺います。

○議長（松坂吉則君） 市民局長。

○市民局長（那須一恵君） 市民局では、審議を要する対象が62施設と多いことや、施設や地域の特性などを考慮し、コミュニティセンターでは、所管する各区に部会を設置するとともに、文化施設、スポーツ施設では、それぞれの部会を設置し、合計8つの部会において、慎重な審議をいただいているところでございます。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 株式会社京葉美装は前回選定の3施設から5施設へと受託する施設を増やしていますが、管理運営の体制に問題はないのか、お尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 市民局長。

○市民局長（那須一恵君） 事業者は、応募する施設全ての施設運営が可能であることを前提とした上で応募し、選定評価委員会において、提案内容が市の定める募集要項や管理運営の基準等に定める業務水準を満たしているか否かを審査した結果、指定管理予定候補者として適切であるとの答申を踏まえ選定しているところでございます。

また、指定管理期間中におきましても、管理運営状況のモニタリングを定期的に実施することで、施設の適切な管理運営がなされているかのチェックを行うこととしております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 職員の継続雇用が基本ですが、雇用は担保されるのか、お答えください。

○議長（松坂吉則君） 市民局長。

○市民局長（那須一恵君） 募集要項において、現在の施設職員の継続雇用に配慮するよう定めており、指定管理予定候補者からは、現在、施設で勤務されている職員を優先採用する旨の提案となっております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 施設管理についてコミュニティセンター諸室へのWi-Fiの導入を求めてきましたが、今回の指定管理者に選定された事業者によって改善されるのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 市民局長。

○市民局長（那須一恵君） 現指定管理期間では、コミュニティセンターの管理運営の基準において、ロビー等のWi-Fiサービスの提供を定めており、ロビーや任意で一部の諸室において導入されている状況でございます。

次期指定管理期間では、ロビー等の他に諸室を明記し加え、Wi-Fiサービスを提供するよう定めており、指定管理予定候補者からも、サービスの提供に関する提案がなされているところでございます。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第149号・令和7年度千葉市一般会計補正予算（第3号）、議案第150号・令和7年度千葉市介護保険事業特別会計補正予算（第2号）、議案第168号・指定管理者の指定について、千葉市中央いきいきプラザほか14施設についてです。

本施設の管理を適切かつ確実に行うことができると認められることから、引き続き社会福祉法人千葉市社会福祉協議会を指定するものです。

伺いますが、施設利用者は、コロナ禍であった令和3年度の29万5,000人から、令和6年度は56万2,000人とほぼ倍増しています。コロナ前と比較した利用者数の現状について伺います。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 令和3年度は、コロナ禍の影響による外出控えや、施設の利用に制限を設けており、施設利用者が減少しましたが、現在は利用制限はなく、令和6年度の利用者数は、コロナ禍前の9割程度まで回復してきたところです。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

○35番（盛田眞弓君） 人口推計では、高齢者が増えていくことが想定されており、利用対象者の全体人口は増加します。今後、いきいきプラザ等の施設管理や運営に関する課題をどう考えているか、お示しください。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 高齢化が進む中で、多くの高齢者に介護予防や生きがいづくりのためにいきいきプラザなどを御利用いただけるよう、多様化するニーズに沿った講座の充実が必要と考えております。

また、現在は利用者がプラザの近隣にお住まいの方に偏る傾向があることが課題であると考えております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 今後施設を増やす計画はないのか、お尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 現状においては、いきいきプラザ・センターとともに増設する計画はありませんが、施設の専門職が町内自治会館などに出向き、出張による相談や体操教室を行うなど、より多くの高齢者が介護予防活動に参加できるよう取組を進めております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第195号・指定管理者の指定について、千葉マリンスタジアムの指定管理者を非公募で、引き続き株式会社千葉ロッテマリーンズに指定するものです。

選定方法を非公募としている理由について伺います。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 現在の指定管理者は、プロ野球球団の運営会社であり、千葉マリンスタジアムの特徴である市民の皆様が利用する市民球場としての役割と、大規模の集客が可能なプロ野球法兰チャイズ球場としての役割の両立を図るための調整を円滑に行い、施設の効用を最大にできる事業者であることから、非公募としております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） この間の指定管理に対する評価についてお尋ねします。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 指定管理者は、現在の指定期間において、市民球場として市民の皆様の利用に適切に対応するとともに、プロ野球興行の際には、選手が安全かつ質の高いプレーができるレベルの管理水準を維持し、さらに、来場者の皆様が快適に観戦できる環境を提供しております。

また、音楽フェスなどの大型イベントの開催を支援し、大規模な集客を実現してスタジアムや地域の活性化を図るなど、優れた管理運営が行われているものと評価しております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 千葉マリンスタジアムの指定管理と他施設の指定管理の違いについてお示しください。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 千葉マリンスタジアムの指定管理業務では、業務に係る経費を、施設の利用料金収入と指定管理者の自主事業収入により全て賄っており、市による指定管理料の支出が無いことが、他の施設の指定管理との大きな違いとなっております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 新スタジアムが供用されるまでの間、現スタジアムはどのような管理運営を行っていくのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 新スタジアムが供用されるまでの間、引き続き、市民球場としての機能を維持しながら、プロ野球興行をはじめとする大規模かつ広域的な集客施設としての機能も最大限発揮できるよう、指定管理者と連携し、施設の適切な管理運営に努めてまいりたいと考えております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 次に、議案第149号・令和7年度千葉市一般会計補正予算（第3号）中所管、議案第192号・指定管理者の指定について、千葉市生涯学習センター、議案第193号・指定管理者の指定について、千葉市花園公民館ほか46施設について、千葉市生涯学習センターと千葉市花園公民館ほか46館の指定管理者を、これまでと同じ公益財団法人千葉市教育振興財団に指定するものです。

指定管理者を非公募で教育振興財団としている理由について伺います。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 生涯学習センター及び公民館は、本市における生涯学習の振興を図るための拠点として、安定的に継続した事業運営が求められる施設ですが、収益性が極めて低く、民間事業者の参入が見込めないため、非公募によりこれまでの実績を踏まえ、公益財団法人千葉市教育振興財団が管理運営を行うことが望ましいと考えております。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 公民館1施設当たりの管理費用についてお示しください。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 次期指定管理期間の来年度から令和12年度まででは、1館当たり年間約3,200万円を見込んでいます。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 老朽化や物価高騰による維持管理費の増額などへの対応はされているのか、伺います。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 指定管理委託料に修繕費用を見込んでいるとともに、改修や規模の大きい修繕は、市が直接執行することで施設の老朽化に対応してまいります。

また、各種施設管理経費につきましては、指定管理委託料に物価変動を踏まえた必要な費用を見込んでおります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 古い椅子やテーブルの更新、手狭なトイレの改善など利用者からの要望に応えるためには、予算措置が必要と考えるがどうか、お答えください。

○議長（松坂吉則君） 教育次長。

○教育次長（中島千恵君） 椅子やテーブルなどの備品につきましては、劣化状況や利用者の皆様からの要望を踏まえ、指定管理委託料の範囲内で対応してまいります。

また、トイレの改善につきましては、再整備や改修を行う際に、可能な限り利用環境の改善

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

---

に努めてまいります。

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員。

○35番（盛田眞弓君） 以上で、私の質疑を終わります。（拍手）

○議長（松坂吉則君） 盛田眞弓議員の質疑を終わります。

質疑を続けます。7番・黒澤和泉議員。

[7番・黒澤和泉君 登壇、拍手]

○7番（黒澤和泉君） 皆さんこんにちは。無所属の黒澤和泉です。

まず、議案第149号・令和7年度千葉市一般会計補正予算（第3号）中所管、議案第150号・令和7年度千葉市介護保険事業特別会計補正予算（第2号）、議案第168号・指定管理者の指定について、千葉中央いきいきプラザほか14施設について質疑を行います。

説明資料の記載の中にある同好会の部屋利用における不公平感をなくすための具体的なルールとは何でしょうか。また、同好会活動に利用できる部屋はプラザ・センターそれぞれ平均何部屋あるかを伺います。

2回目以降は質問席にて質問させていただきます。御答弁よろしくお願ひいたします。（拍手）

○議長（松坂吉則君） 答弁願います。保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 同好会がプラザ・センターの部屋を利用する際には、団体登録を必要としており、10人以上の団体は、1回2時間で月2回まで、5人以上10人未満の団体は、月1回までとするルールを設けております。

利用できる部屋は、プラザで4部屋程度、センターで2部屋程度あります。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） いきいきプラザ・センター1か所あたり、登録されている同好会数はどの程度か、お聞かせください。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 1施設あたりの登録団体数は、プラザ6施設の平均で58団体、センター9施設の平均で18団体です。登録されている団体が最も多いのは、プラザでは稻毛で93団体、センターでは蘇我で35団体となっております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 同好会数と部屋数のバランスを踏まえ、利用回数の見直しや柔軟な運用の余地についてどのように考えているか、お聞かせください。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 現在、全ての同好会が毎月1回から2回利用できるようルールを設けております。今後、同好会が増えて利用できない団体が発生するなどした場合には、ルールの見直しを柔軟に検討してまいります。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 説明資料によりますと、ボディケアスクールが人気のようですが、どのようなものなのでしょうか。人気の理由は何でしょうか。また、抽選に漏れた人が参加できる仕組みはあるのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） ボディケアスクールは、日常生活に必要な筋力や柔軟性、バ

ランスの維持向上を目的として、理学療法士や介護予防指導士などが指導する身体機能の回復訓練であり、専門職が指導するため人気の講座となっております。

抽選に漏れた方には、スクールの一部の内容で構成したビデオを作成し、映像によるミニボディケアスクールに参加していただいている、いきいき体操教室など他の講座を勧奨しております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 1か所あたりの定員数はどの程度か、お聞かせください。また、その定員設定の理由をお聞かせください。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 定員数は、プラザで26人から28人、センターで15人から22人としており、部屋の広さに応じて、体を動かすのに支障のない範囲で設定しております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） クラスは、どの程度の頻度で開催されているのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 3か月間、週1回通うクラスを四半期ごとに開催しており、プラザでは2クラス、センターでは1クラスずつ通年で開催しております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 継続受講や上限の有無はあるのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 保健福祉局長。

○保健福祉局長（今泉雅子君） 継続受講の制限や回数の上限は設けておりませんが、初めて受講する方や直近1年間で受講していない方を優先的に受け付けております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 続いて、議案第151号・令和7年度千葉市母子父子寡婦福祉資金貸付事業特別会計補正予算（第1号）、母子父子寡婦福祉資金貸付事業についてお尋ねします。

貸付件数増加に伴い、特に増えている貸付の種類はどのようなものでしょうか。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 貸付けの中でも、大学や専門学校などに進学する際に使われる修学資金の件数が特に増えています。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 進学費用に対する貸付けが増えた理由について、どのように分析されているのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） ひとり親家庭における子どもの進学意欲が高まっているためと考えております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 他の奨学金に応募している場合でも、本貸付の申請は可能でしょうか。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 他の奨学金に応募している場合であっても申請は可能となっています。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

○7番（黒澤和泉君） 修学資金の貸付けに際して保証人は必要なのでしょうか。また、必要な場合は保証人の要件や範囲はどのようなものなのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 修学資金の貸付けに際して子が借受人となる場合には保証人が必要となっております。この場合、一定の収入や返済能力を有していれば、どなたでも保証人になれることとなっております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 続いて、議案第158号・千葉市児童福祉施設の設備及び運営に関する基準を定める条例及び千葉市一時保護施設の設備及び運営に関する基準を定める条例の一部改正についてお尋ねします。

こども家庭ソーシャルワーカーとはどのようなものでしょうか。また、任用要件に追加された理由をお聞かせください。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） こども家庭ソーシャルワーカーとは、こども家庭福祉の実務経験者の専門性の向上を目的に、児童福祉法の改正により、新たに創設された認定資格でございます。

当該資格を有する者は、こども家庭福祉に関する専門的なカリキュラムを修了した者であり、資質の向上や専門性の確保が期待される者として、任用要件に追加されたところでございます。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） こども家庭ソーシャルワーカーを取得できるのは、どのような職種・経験を持つ人でしようか。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） こども家庭ソーシャルワーカーの資格を取得できる対象者には3つの区分がございます。

1つ目は、社会福祉士または精神保健福祉士の資格を有し、国の規則で定める児童養護施設等の指定施設において児童福祉に係る相談援助業務を2年以上経験した者。

2つ目は、国の規則で定める指定施設において児童福祉に係る相談援助業務を4年以上経験した者。

3つ目として、保育士資格を有し、保育所等において児童福祉に係る相談援助業務を4年以上経験した者の3区分となっております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 資格取得に必要な研修の期間と費用についてお聞かせください。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 必ず受講しなければならない指定研修として、こどもの権利擁護、児童虐待の理解、社会的擁護と児童自立支援など多岐にわたる項目があり、講義と演習を合わせて100.5時間の受講が必要となっております。

そのほか、所持している資格や経験によって追加研修やソーシャルワーク研修があり、指定研修と合わせて最大で265.5時間の受講が必要となっております。

費用につきましては、所持している資格等や研修を受ける施設によって異なっております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 現在、この資格を保有している職員は千葉市に何人在籍しているのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） こども未来局長。

○こども未来局長（大町克己君） 現在、千葉市内の施設等において資格を取得している職員は1名となっております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 続いて、議案第164号・千葉市都市公園条例の一部改正について、キッチンカー営業等に関する新たな区分を設定した主旨は何でしょうか。また、占用料はどのように設定されたのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 公園の様々な利活用に伴い、キッチンカー等の営業が近年増加していることに鑑み、営利を目的としたこれらの占用に際して応分の費用を御負担いただくこととし、新たな区分を設定するものです。

新たに設ける占用料は、これまでのキッチンカー営業等の利用形態や、千葉県、他の政令指定都市の料金を勘案して、1平方メートルにつき1日当たり120円としております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 続いて、議案第195号・指定管理者の指定について、千葉マリンスタジアムについてお伺いします。

指定管理者の管理運営における、指定管理業務、自主事業それぞれの収入及び支出の概要は、どのようなものになっているのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 指定管理業務の収入は施設の利用料金で、支出は、建物や設備の保守点検、清掃や修繕、保安警備に係る費用や、光熱水費等となっております。

自主事業の収入は、主にプロ野球開催時の飲食・物販事業や球場内の広告看板事業の売上によるものであり、支出は、主に飲食・物販事業における商品の仕入れ費用や、広告看板の設置費用等となっております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 施設の修繕・修復における、市負担と指定管理者負担の線引きはどのようにになっているのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 本市は、施設の所有者として機能維持に係る計画的な建物本体の補修や、電気設備の更新などの修繕を担っております。

また、指定管理者は、管理運営の基準で定める金額を基に、本市と協議の上、施設利用の中で発生した比較的軽微な不具合などに関する修繕を担っております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 一般利用日数と興行利用日数を踏まえ、市民球場としての利用と興行利用との両立について、市はどのように認識し評価しているのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 千葉マリンスタジアムの特徴である、市民が利用する市民球場としての役割と、プロ野球のフランチャイズ球場やイベント会場といった大規模集客施設として

**暫定版** ※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和7年第4回定例会会議録第2号（11月28日）

の役割の両立が図られており、スタジアムが持つ機能を最大に発揮しているものと考えております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 指定管理者制度導入による市の負担軽減効果について、令和3年度から令和6年度の利益還元額及び維持管理費・修繕費との比較をお示しください。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 指定管理者からの金銭による利益還元は発生しておりませんが、指定管理者が一定の修繕費を負担しており、令和3年度は約2,500万円、4年度は約2,800万円、5年度は約3,800万円、6年度は約2,900万円となっております。

維持管理費については、全て指定管理者が負担しており、本市の支出はありません。

また、本市が実施した修繕費等は、令和3年度は約3億6,000万円、4年度は約4,400万円、5年度は約2億3,000万円、6年度は約1億8,000万円となっております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 利益還元の対象が指定管理収支に限定され、興行収益が含まれない現行制度で、市は財政負担軽減が十分に図られていると考えられているのでしょうか。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 千葉マリンスタジアムは、指定管理に係る経費を施設の利用料金収入と自主事業収入で全て賄っており、本市は指定管理料を支出しておりません。

さらに、指定管理者は、管理運営の基準で定める金額を基に、本市と協議の上、施設利用の中で発生した比較的軽微な不具合等に関する修繕費を負担するとともに、自主事業の売店や広告掲出等に伴う行政財産使用料を本市に納めており、本市の財政負担軽減に寄与しているものと考えております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 非公募での選定にあたり、千葉ロッテマリーンズを選定した理由を伺います。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 現指定管理者である株式会社千葉ロッテマリーンズは、プロ野球球団の運営会社であり、千葉マリンスタジアムの特徴である、市民が利用する市民球場としての役割と、大規模の集客が可能なプロ野球フランチャイズ球場等としての役割の両立を図るために調整を円滑に行い、施設の効用を最大にできる事業者であることから、非公募としております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 老朽化に伴う修繕費増大が想定される中、今後必要な修繕について伺います。

○議長（松坂吉則君） 都市局長。

○都市局長（鹿子木靖君） 新スタジアムの供用までの間、現在の機能を維持するため、経年劣化の進んだ電気設備等の更新や、座席、スピーカーボックス、屋根の補修等が必要と考えております。

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員。

○7番（黒澤和泉君） 以上で私の議案質疑を終了します。ありがとうございました。（拍手）

**暫 定 版**

※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和 7 年第 4 回定例会会議録第 2 号（11月28日）

○議長（松坂吉則君） 黒澤和泉議員の質疑を終わります。

以上で、質疑を終わります。

お諮りいたします。ただいま議題となっております議案第149号から第199号までを配付しております議案付託一覧表記載の委員会に付託したいと存じますが、御異議ございませんか。

[「異議なし」と呼ぶ者あり]

○議長（松坂吉則君） 御異議ないものと認め、さよう決定いたしました。

---

**議案付託一覧表を添付**

---

○議長（松坂吉則君） 以上で、本日の日程は終了いたしました。

次会は、12月 3 日午後 1 時から会議を開きます。

本日は、これをもって散会といたします。御苦労さまでした。

**午 後 1 時 54 分 散 会**

---

**暫 定 版**

※確定版の会議録ではありません。今後修正される可能性がありますので、御注意ください。

令和 7 年第 4 回定例会会議録第 2 号（11月 28 日）

---

地方自治法第123条第2項の規定により署名する。

千葉市議会議長

松坂吉則

千葉市議会議員

植草毅

千葉市議会議員

岩井雅夫