

**北谷津温水プール再整備運営事業者選定アドバイザー業務委託  
企画提案 選定評価基準**

評価項目

審査に係る評価項目、評価の着眼点及び配点は、次のとおりとする。

	評価項目	評価の着眼点	配点 (満点 100 点)
定量的事項 事務局が審査	会社の実績 (様式第 7 号)	本事業と同種又は類似の業務実績	10
	配置予定者の実績 (様式第 8, 9 号)	主任担当者の同種又は類似業務実績	5
		担当者の同種又は類似業務実績	5
定性的事項 選考委員会が審査	業務実施体制（様式第 6 号）配置予定者の資格等 (様式第 8, 9 号)	業務実施体制の的確性、実現性	5
	工程計画	工程計画の的確性、実現性	5
	任意様式 本市と事業者の役割・リスク分担の検討方法	事業者の募集、評価、選定の各段階において、本市と事業者の役割・リスク分担を適切に調整し、契約締結に至るまで、事業者の参画意欲を高め、優れた提案を最大限引き出すための方策が期待できるか。	20
	企画提案書 財源計画等の作成及び予定価格等の算定支援の方法	現在の市況を正確に把握するための、具体的な方策（課題認識と解決案・事業費の算定手順等）が提案されており、適切な事業費の算定が期待できるか。	20
	事業協力者との対話支援、庁内等における協議支援の実施方法	事業協力者との対話・協議の方法が具体的かつ効果的か。また、円滑な対話・協議が期待できるか。	15
	資材価格・労務費・金利・地価等の変動に対応した契約条件の検討方法	全国的な建設費の高騰や、今後予想される金利変動の状況を把握し、それらに配慮した契約条件等の検討が期待できるか。	15