

# 千葉ポータルアリーナ

## 管理業務に係る事業報告書 令和4年度

公益財団法人 千葉市スポーツ協会

## 利用状況総括表

年計

区分	令和4年度	前年度	対前年同期比
利用料金収入（円）	100,480,260	83,042,065	121.0%
利用者数（人）	247,912	150,444	164.8%
利用者数(メインアリーナ)	188,548	107,054	176.1%
利用者数(サブアリーナ)	29,343	18,474	158.8%
利用者数(トレーニング室1)	16,142	14,101	114.5%
利用者数(トレーニング室2)	5,369	4,137	129.8%
利用者数(附帯施設)	8,277	6,448	128.4%
利用者数(体力測定室)	233	230	101.3%
利用率(メインアリーナ)	83.7%	80.8%	103.6%
利用率(サブアリーナ)	82.3%	79.6%	103.4%

※利用率：休館日、法定点検等により利用できないコマを利用可能コマ数から除いた実利用可能コマ数により算出している。

## 利用料金収入内訳

区分	令和4年度	前年度	前年同期比	
専用使用	メインアリーナ（77777・入場料なし）	9,866,790	9,569,620	103.1%
	サブアリーナ（77777・入場料なし）	2,496,290	2,680,950	93.1%
	メインアリーナ（77777・入場料あり）	7,809,520	8,624,880	90.5%
	サブアリーナ（77777・入場料あり）	1,873,080	1,981,380	94.5%
	メインアリーナ（非77777・入場料なし）	6,019,790	7,063,610	85.2%
	サブアリーナ（非77777・入場料なし）	1,192,050	1,390,660	85.7%
	メインアリーナ（非77777・入場料あり）	18,788,880	2,679,600	701.2%
	サブアリーナ（非77777・入場料あり）	4,221,570	556,540	758.5%
	トレーニング室(2)	1,199,560	1,158,710	103.5%
	附帯施設	6,031,020	5,381,340	112.1%
個人使用	サブアリーナ	168,050	144,730	116.1%
	トレーニング室(1)	2,350,280	2,029,690	115.8%
	トレーニング室(2)	260,480	187,085	139.2%
	体力測定室	35,850	34,500	103.9%
附属設備	照明設備(全灯)	352,000	945,820	37.2%
	照明設備(半灯)	582,080	204,000	285.3%
	メインアリーナ冷暖房設備	14,896,200	18,757,200	79.4%
	大型映像装置	1,265,000	1,320,000	95.8%
	放送設備	2,155,760	1,504,800	143.3%
	サブアリーナ冷暖房設備	891,000	1,762,200	50.6%
体操器具、舞台設備等その他設備	13,397,830	9,888,360	135.5%	
行為許可	2,114,800	3,152,800	67.1%	
回数券・定期券	2,512,380	2,023,590	124.2%	
合計	100,480,260	83,042,065	121.0%	

利用件数・人数報告書

	専用使用(件数)																		個人使用(人数)					利用件数・人数 合計		
	アマチュアスポーツによる使用								アマチュアスポーツ以外による使用										トレーニング室(2)	附帯施設	サブアリーナ	トレーニング室(1)	トレーニング室(2)			体力測定室
	入場料の類を徴収しない場合				入場料の類を徴収する場合				入場料の類を徴収しない場合				入場料の類を徴収する場合													
	メインアリーナ		サブアリーナ		メインアリーナ		サブアリーナ		メインアリーナ		サブアリーナ		メインアリーナ		サブアリーナ											
件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	件数	人数	人数			件数	人数		
4月	38	2,665	35	1,005	4	3,850	4	100	5	9,490	5	508	0	0	0	0	13	151	20	739	77	1,124	187	17	124	19,913
5月	81	5,348	58	1,619	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	399	17	274	62	1,315	94	21	192	9,132
6月	46	5,429	44	1,161	7	12,916	7	1,080	0	0	0	0	0	0	0	36	342	19	709	32	1,305	79	17	159	23,070	
7月	55	5,444	51	1,795	0	0	0	0	2	2,100	2	520	0	0	0	0	37	330	22	583	59	1,497	154	30	169	12,512
8月	52	8,660	39	2,018	3	1,600	3	600	0	0	0	0	0	0	0	21	246	20	789	84	1,534	169	15	138	15,715	
9月	50	7,362	52	1,659	3	6,850	3	2,760	0	0	0	0	2	850	1	300	23	216	16	698	31	1,499	155	18	150	22,398
10月	51	5,038	38	921	7	16,190	7	4,330	2	630	0	0	5	10,000	5	320	39	413	24	1,133	35	1,353	190	6	178	40,559
11月	71	8,110	49	1,616	0	0	0	0	3	2,059	3	312	3	4,842	3	100	39	386	21	355	16	1,313	72	21	192	19,202
12月	47	4,165	43	1,120	0	0	0	0	0	0	0	0	3	3,417	4	300	24	228	13	500	21	1,162	101	23	134	11,037
1月	42	3,431	38	1,078	0	0	0	0	4	8,270	3	400	6	10,511	6	120	32	302	19	860	4	1,294	103	24	150	26,397
2月	32	11,457	32	965	0	0	0	0	1	1,180	0	0	3	5,499	2	60	34	305	19	787	52	1,368	195	17	123	21,885
3月	45	5,890	41	1,880	0	0	0	0	2	3,520	2	20	7	11,775	5	130	36	390	19	850	73	1,378	162	24	157	26,092
年計	610	72,999	520	16,837	24	41,406	24	8,870	19	27,249	15	1,760	29	46,894	26	1,330	370	3,708	229	8,277	546	16,142	1,661	233	1,866	247,912

利用件数・人数報告(個人使用)

	個人使用 (単位:人)																									日計	
	サブアリーナ							トレーニング室(1)					トレーニング室(2)					体力測定室									
	一般	中高生	小学生以下	身障者	65歳以上	小計	超過	一般	高校生	身障者	65歳以上	小計	超過	一般	身障者	65歳以上	小計	超過	一般	中高生	小学生以下	身障者	65歳以上	小計	超過	人数	超過
4月	19	44	4	4	6	77	3	936	95	73	20	1,124	0	186	0	1	187	5	17	0	0	0	0	17	0	1,405	8
5月	42	9	1	1	9	62	0	1,103	60	108	44	1,315	0	94	0	0	94	5	21	0	0	0	0	21	0	1,492	5
6月	20	7	1	0	4	32	0	1,105	74	87	39	1,305	0	77	0	2	79	2	17	0	0	0	0	17	0	1,433	2
7月	16	35	4	1	3	59	0	1,277	113	80	27	1,497	0	153	0	1	154	1	30	0	0	0	0	30	0	1,740	1
8月	40	35	6	0	3	84	2	1,286	124	92	32	1,534	0	168	0	1	169	13	15	0	0	0	0	15	0	1,802	15
9月	12	14	3	0	2	31	0	1,261	104	92	42	1,499	0	154	0	1	155	4	18	0	0	0	0	18	0	1,703	4
10月	5	23	2	0	5	35	0	1,153	74	96	30	1,353	0	186	0	4	190	16	6	0	0	0	0	6	0	1,584	16
11月	7	6	0	0	3	16	0	1,119	67	101	26	1,313	0	70	1	1	72	13	21	0	0	0	0	21	0	1,422	13
12月	8	9	2	0	2	21	0	994	64	84	20	1,162	0	100	0	1	101	0	23	0	0	0	0	23	0	1,307	0
1月	2	0	1	0	1	4	1	1,092	87	91	24	1,294	0	100	0	3	103	1	24	0	0	0	0	24	0	1,425	2
2月	11	34	6	0	1	52	11	1,120	102	118	28	1,368	0	190	0	5	195	5	17	0	0	0	0	17	0	1,632	16
3月	9	57	4	0	3	73	0	1,140	109	102	27	1,378	0	157	0	5	162	10	24	0	0	0	0	24	0	1,637	10
計	191	273	34	6	42	546	17	13,586	1,073	1,124	359	16,142	0	1,635	1	25	1,661	75	233	0	0	0	0	233	0	18,582	92

施設利用料金報告書

月事業報告様式第4号

	専用使用									個人使用				附属設備							施設利用料金 合計			
	アマチュアスポーツによる使用				アマチュアスポーツ以外による使用					トレーニング室(2)	附帯施設	サブアリーナ	トレーニング室(1)	トレーニング室(2)	体力測定室	メインアリーナ						サブアリーナ	体操器具、舞台設備その他の附属設備	
	入場料の類を徴収しない場合		入場料の類を徴収する場合		入場料の類を徴収しない場合		入場料の類を徴収する場合									照明設備		冷暖房設備	大型映像装置	放送設備				冷暖房設備
	メインアリーナ	サブアリーナ	メインアリーナ	サブアリーナ	メインアリーナ	サブアリーナ	メインアリーナ	サブアリーナ	全灯							半灯								
4月	836,830	173,190	1,081,150	257,580	1,586,130	379,070	0	0	35,060	669,520	21,570	183,020	28,395	2,550	93,500	0	66,000	231,000	151,800	0	1,386,620	7,182,985		
5月	1,070,450	335,190	0	0	0	0	0	0	91,740	115,950	23,340	208,850	14,475	3,150	0	5,440	79,200	0	105,600	0	520,980	2,574,365		
6月	739,070	180,620	2,396,790	555,620	0	0	0	0	154,950	664,880	12,370	221,310	12,380	2,550	137,500	0	1,716,000	0	217,800	118,800	1,541,860	8,672,500		
7月	1,361,580	241,010	0	0	655,860	163,910	0	0	111,630	256,870	17,360	228,930	23,220	4,500	0	0	3,960,000	0	237,360	178,200	764,030	8,204,460		
8月	1,080,140	236,260	944,790	236,350	0	0	0	0	69,900	536,210	28,635	234,590	26,295	2,250	0	48,960	2,871,000	33,000	228,800	171,600	1,008,210	7,756,990		
9月	978,350	255,580	849,750	195,250	0	0	443,520	64,400	110,340	424,610	9,790	209,840	23,520	2,700	110,000	40,800	2,046,000	187,000	173,800	198,000	505,630	6,828,880		
10月	544,670	133,480	2,537,040	628,280	494,990	0	3,597,000	735,900	151,010	788,130	9,510	173,880	29,580	1,800	0	122,400	990,000	319,000	255,200	26,400	1,539,530	13,077,800		
11月	975,890	245,310	0	0	1,153,340	236,270	2,175,360	478,500	129,230	396,550	3,500	160,050	13,910	3,150	0	57,120	0	110,000	206,800	0	1,393,450	7,738,430		
12月	596,000	186,760	0	0	0	0	2,088,240	729,300	64,760	322,550	6,930	154,610	15,120	3,450	0	51,680	198,000	0	116,600	13,200	713,190	5,260,390		
1月	468,270	130,490	0	0	1,223,640	289,090	4,111,800	967,720	79,830	589,380	1,515	189,420	15,435	3,600	0	84,320	858,000	44,000	129,800	33,000	1,529,280	10,748,590		
2月	709,980	211,620	0	0	381,150	0	2,001,120	396,000	107,040	641,470	15,140	181,890	33,250	2,550	0	87,040	1,518,000	286,000	195,800	151,800	840,180	7,760,030		
3月	505,560	166,780	0	0	524,680	123,710	4,371,840	849,750	94,070	624,900	18,390	203,890	24,900	3,600	11,000	84,320	594,000	55,000	136,400	0	1,654,870	10,047,660		
年計	9,866,790	2,496,290	7,809,520	1,873,080	6,019,790	1,192,050	18,788,880	4,221,570	1,199,560	6,031,020	168,050	2,350,280	260,480	35,850	352,000	582,080	14,896,200	1,265,000	2,155,760	891,000	13,397,830	95,853,080		

## 行為許可利用料金報告書

	行為許可利用料金								行為許可 利用料金 合計
	物品の販売		広告の掲出		写真又は映画の撮影		ラジオの放送又は テレビの放映		
	件数	金額	件数	金額	件数	金額	件数	金額	
4月	1	199,200	1	13,200	0	0	0	0	212,400
5月	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6月	6	108,500	2	396,000	3	33,000	2	6,600	544,100
7月	1	3,500	0	0	0	0	0	0	3,500
8月	29	189,000	0	0	7	75,900	0	0	264,900
9月	3	28,000	0	0	3	29,700	2	9,900	67,600
10月	6	77,000	2	726,000	5	49,500	2	6,600	859,100
11月	2	14,000	0	0	5	42,900	1	6,600	63,500
12月	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1月	1	21,000	1	6,600	0	0	0	0	27,600
2月	6	28,000	0	0	0	0	1	3,300	31,300
3月	2	21,000	0	0	2	19,800	0	0	40,800
合計	57	689,200	6	1,141,800	25	250,800	8	33,000	2,114,800

千葉ポートアリーナ  
(メインアリーナ)

		総利用率			実利用率(休館日を除く)			実利用率内訳(1)						実利用率内訳(2)			
		コマ数	利用コマ数	利用率	コマ数	利用コマ数	利用率	一般	利用率	中・高校生	利用率	小学生	利用率	一般	利用率	優先	利用率
4月		270	200	74.1%	261	200	76.6%	143	71.5%	53	26.5%	1	0.5%	38	19.0%	162	81.0%
5月		279	183	65.6%	264	183	69.3%	94	51.4%	81	44.3%	8	4.4%	105	57.4%	78	42.6%
6月		270	195	72.2%	225	195	86.7%	104	53.3%	85	43.6%	6	3.1%	54	27.7%	141	72.3%
7月		279	223	79.9%	261	223	85.4%	116	52.0%	81	36.3%	26	11.7%	60	26.9%	163	73.1%
8月		279	226	81.0%	249	226	90.8%	96	42.5%	128	56.6%	2	0.9%	50	22.1%	176	77.9%
9月		270	202	74.8%	261	202	77.4%	101	50.0%	83	41.1%	18	8.9%	103	51.0%	105	52.0%
10月		279	241	86.4%	279	241	86.4%	150	62.2%	56	23.2%	25	10.4%	112	46.5%	129	53.5%
11月		270	218	80.7%	249	218	87.6%	112	51.4%	66	30.3%	40	18.3%	98	45.0%	120	55.0%
12月		252	159	63.1%	198	159	80.3%	63	39.6%	57	35.8%	39	24.5%	66	41.5%	90	56.6%
1月		252	208	82.5%	243	208	85.6%	169	81.3%	38	18.3%	1	0.5%	104	50.0%	96	46.2%
2月		252	199	79.0%	207	199	96.1%	158	79.4%	6	3.0%	34	17.1%	27	13.6%	171	85.9%
3月		279	206	73.8%	252	206	81.7%	97	47.1%	62	30.1%	47	22.8%	47	22.8%	159	77.2%
年計		3,231	2460	76.1%	2,949	2460	83.7%	1403	57.0%	796	32.4%	247	10.0%	864	35.1%	1590	64.6%

千葉ポートアリーナ  
(サブアリーナ)

		総利用率			実利用率(休館日を除く)			実利用率内訳(1)						実利用率内訳(2)			
		コマ数	利用コマ数	利用率	コマ数	利用コマ数	利用率	一般	利用率	中・高校生	利用率	小学生	利用率	一般	利用率	優先	利用率
4月		90	70	77.8%	87	70	80.5%	43	61.4%	23	32.9%	4	5.7%	28	40.0%	42	60.0%
5月		93	72	77.4%	90	72	80.0%	40	55.6%	30	41.7%	2	2.8%	58	80.6%	14	19.4%
6月		90	66	73.3%	83	68	81.9%	42	61.8%	17	25.0%	9	13.2%	29	42.6%	39	57.4%
7月		93	70	75.3%	90	70	77.8%	27	38.6%	35	50.0%	9	12.9%	38	54.3%	32	45.7%
8月		93	71	76.3%	90	71	78.9%	29	40.8%	41	57.7%	1	1.4%	37	52.1%	34	47.9%
9月		90	73	81.1%	87	73	83.9%	45	61.6%	21	28.8%	7	9.6%	35	47.9%	38	52.1%
10月		93	73	78.5%	89	73	82.0%	52	71.2%	13	17.8%	8	11.0%	25	34.2%	48	65.8%
11月		90	74	82.2%	87	74	85.1%	41	55.4%	19	25.7%	13	17.6%	32	43.2%	42	56.8%
12月		84	67	79.8%	78	67	85.9%	37	55.2%	17	25.4%	13	19.4%	28	41.8%	39	58.2%
1月		84	77	91.7%	81	77	95.1%	59	76.6%	16	20.8%	2	2.6%	32	41.6%	45	58.4%
2月		84	63	75.0%	81	63	77.8%	55	87.3%	5	7.9%	3	4.8%	14	22.2%	49	77.8%
3月		93	71	76.3%	90	71	78.9%	40	56.3%	14	19.7%	17	23.9%	32	45.1%	39	54.9%
年計		1,077	847	78.6%	1,033	849	82.3%	510	60.1%	251	29.6%	88	10.4%	388	45.7%	461	54.3%

千葉ポートアリーナ  
(トレーニング室2)

年計

		総利用率			実利用率(休館日を除く)			実利用率内訳(1)						実利用率内訳(2)			
		コマ数	利用コマ数	利用率	コマ数	利用コマ数	利用率	一般	利用率	中・高校生	利用率	小学生	利用率	一般	利用率	優先	利用率
4月		90	18	20%	78	18	23%	13	72%	2	11%	3	17%	14	78%	4	22%
5月		93	38	41%	90	38	42%	28	74%	3	8%	7	18%	15	39%	23	61%
6月		90	50	56%	87	50	57%	47	94%	0	0%	3	6%	7	14%	43	86%
7月		93	38	41%	90	38	42%	31	82%	0	0%	7	18%	7	18%	31	82%
8月		93	22	24%	90	22	24%	16	73%	0	0%	6	27%	3	14%	19	86%
9月		90	20	22%	87	20	23%	17	85%	0	0%	3	15%	4	20%	16	80%
10月		93	33	35%	90	42	47%	40	95%	1	2%	1	2%	6	14%	36	86%
11月		90	40	44%	87	40	46%	35	88%	1	3%	4	10%	8	20%	32	80%
12月		84	27	32%	80	27	34%	19	70%	1	4%	7	26%	8	30%	17	63%
1月		84	36	43%	75	36	48%	29	81%	2	6%	5	14%	13	36%	23	64%
2月		84	35	42%	81	35	43%	31	89%	2	6%	2	6%	10	29%	25	71%
3月		93	33	35%	90	33	37%	21	0%	6	0%	6	0%	11	0%	22	0%
年計		1,077	390	36%	1,025	399	39%	327	82%	18	5%	54	14%	106	27%	291	73%

千葉ポートアリーナ  
(メインアリーナ)

		0時～9時			21時～24時			合計		
		コマ数	利用コマ数	利用率	コマ数	利用コマ数	利用率	コマ数	利用コマ数	利用率
4月		810	36	4.4%	270	21	7.8%	1080	57	5.3%
5月		837	15	1.8%	279	3	1.1%	1116	18	1.6%
6月		810	27	3.3%	270	3	1.1%	1080	30	2.8%
7月		837	39	4.7%	279	15	5.4%	1116	54	4.8%
8月		837	42	5.0%	279	0	0.0%	1116	42	3.8%
9月		810	18	2.2%	270	0	0.0%	1080	18	1.7%
10月		837	45	5.4%	279	24	8.6%	1116	69	6.2%
11月		810	33	4.1%	270	12	4.4%	1080	45	4.2%
12月		756	21	2.8%	252	3	1.2%	1008	24	2.4%
1月		756	27	3.6%	252	18	7.1%	1008	45	4.5%
2月		756	69	9.1%	252	3	1.2%	1008	72	7.1%
3月		837	24	2.9%	279	6	2.2%	1116	30	2.7%
年計		9,693	396	4.1%	3,231	108	3.3%	12,924	504	3.9%

千葉ポートアリーナ  
(サブアリーナ)

		0時～9時			21時～24時			合計		
		コマ数	利用コマ数	利用率	コマ数	利用コマ数	利用率	コマ数	利用コマ数	利用率
4月		270	5	1.9%	90	1	1.1%	360	6	1.7%
5月		279	1	0.4%	93	0	0.0%	372	1	0.3%
6月		270	2	0.7%	90	0	0.0%	360	2	0.6%
7月		279	6	2.2%	93	0	0.0%	372	6	1.6%
8月		279	4	1.4%	93	0	0.0%	372	4	1.1%
9月		270	3	1.1%	90	0	0.0%	360	3	0.8%
10月		279	11	3.9%	93	2	2.2%	372	13	3.5%
11月		270	1	0.4%	90	0	0.0%	360	1	0.3%
12月		252	3	1.2%	84	1	1.2%	336	4	1.2%
1月		252	6	2.4%	84	0	0.0%	336	6	1.8%
2月		252	15	6.0%	84	0	0.0%	336	15	4.5%
3月		279	4	1.4%	93	0	0.0%	372	4	1.1%
年計		3,231	61	1.9%	1,077	4	0.4%	4,308	65	1.5%

## 回数券等販売報告書

種別	一般		中高生		小学生以下		利用料金
	件数	料金	件数	料金	件数	料金	合計
回数券	47	208,100	3	6,600	0	0	214,700
年間パスポート	29	590,440	2	20,160	0	0	610,600
6か月パスポート	33	366,300	0	0	0	0	366,300
3か月パスポート	226	1,254,300	24	66,480	0	0	1,320,780
合計	335	2,419,140	29	93,240	0	0	2,512,380

減免報告書

個人使用	障害者						介護者		高齢者 (市内在住65歳以上)		指定管理者が特に 必要と認める場合		個人使用 減免額合計	
	一般		中高校生		小学生以下									
施設名	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額
サブアリーナ	6	2,760	0	0	0	0	0	0	42	3,780	0	0	48	6,540
トレーニング室(1)	1,124	517,040	0	0	0	0	0	0	346	31,140	0	0	1,470	548,180
トレーニング室(2)	1	150	0	0	0	0	0	0	22	660	0	0	23	810
体力測定室	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
附帯施設	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
附属設備	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計	1,131	519,950	0	0	0	0	0	0	410	35,580	0	0	1,541	555,530

専用使用	障害者		市内小学校～高校		社会福祉法人		育成団体		市が特に必要と 認める場合		指定管理者が特に 必要と認める場合		専用使用 減免額合計	
施設名	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額	件数	減免額
メインアリーナ	42	1,070,850	0	0	0	0	22	363,370	0	0	147	13,867,440	211	15,301,660
サブアリーナ	69	653,350	0	0	0	0	34	212,670	0	0	79	2,330,730	182	3,196,750
トレーニング室(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
トレーニング室(2)	28	166,460	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28	166,460
体力測定室	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
附帯施設	8	484,880	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	484,880
附属設備	98	2,411,050	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	98	2,411,050
合計	245	4,786,590	0	0	0	0	56	576,040	0	0	226	16,198,170	527	21,560,800

減免額合計
22,116,330円



### 不利益処分状況報告

発生日時	利用場所		利用者名	不利益処分事由	利用制限実施状況	対処方法
			該当なし			

## 自主事業実施報告書

## 教室・イベント

## (1) 実施報告

事業名	施設名	場所	日 時			参加対象	参加人数	収入	支出	備 考
			日	曜	時 間					
健康体操教室1	千葉ポートアリーナ	サブアリーナ	4/19、26、5/10、 17、6/7、14、21、 28、7/5、12	火	13:45 ~ 15:15	18歳以上	425人	216,000	210,900	48
親子リトミック教室1	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	5/10、17、24、31、 6/7、14、21、28、 7/5、12	火	10:30 ~ 11:30	1歳から2歳までの 子とその親	110人	51,600	122,660	50
女性限定 シェイプアップ教室1	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	5/11、18、25、6/1、 8、22、29、7/6、13、 20	水	10:00 ~ 11:30	18歳以上 女性のみ	87人	58,300	125,692	
女性限定 初心者対象ヨガ&ピラティス教 室1	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	5/13、20、27、6/3、 10、24、7/1、8、15、 22	金	10:15 ~ 11:45	18歳以上 女性のみ	78人	55,000	118,148	6
キッズヒップホップダンス教室1	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	5/14、21、28、6/4、 11、25、7/2、9、16、 23	土	10:00 ~ 11:00	小学生	74人	30,800	57,284	5
キッズヒップホップダンス教室2	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	7/30、8/6、13、20、 27、9/3、10、17、24	土	10:00 ~ 11:00	小学生	84	31,200	23,096	
健康体操教室2	千葉ポートアリーナ	サブアリーナ	9/6、13、20、27 10/11、18、11/1、15、 22、29	火	13:45 ~ 15:15	18歳以上	414人	225,000	199,060	11
卓球教室	千葉ポートアリーナ	サブアリーナ	9/27、10/11、18、 11/1、15、22、29、 12/6、13、20	火	10:00 ~ 12:00	18歳以上	184人	132,000	233,900	11
親子リトミック教室2	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	9/27、10/11、18、 25、11/1、8、15、 22、29、12/6	火	10:30 ~ 11:30	1歳から2歳までの 子と親	96人	43,000	122,900	
女性限定シェイプアップ教室2	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	9/28、10/12、19、 26、11/2、9、16、 30、12/7、14	水	10:00 ~ 11:30	18歳以上 女性限定	86人	58,300	126,300	10
初心者対象ヨガ&ピラティス教室2	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	9/30、10/14、21、 11/4、11、18、25、 12/2、9、16	金	10:15 ~ 11:45	18歳以上 女性限定	73人	55,000	114,200	10
キッズヒップホップダンス教室3	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	10/15、11/5、12、 19、26、12/3、10、 17、24	土	10:00 ~ 11:00	小学生	76人	31,200	52,490	

## 自主事業実施報告書

## 教室・イベント

## (1) 実施報告

事業名	施設名	場所	日 時			参加対象	参加人数	収入	支出	備 考
			日	曜	時 間					
放課後運動くらぶ	千葉ポートアリーナ	サブアリーナ	4/19～3/14	火	16:15 ～ 17:45	小学生	725	496,000	505,098	11
健康体操教室3	千葉ポートアリーナ	サブアリーナ	1/10～3/14	火	13:45 ～ 15:15	18歳以上	445	225,000	198,900	12
親子リトミック教室3	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	1/10～3/14	火	10:30 ～ 11:30	1歳～2歳までの子 と親	100	46,800	111,320	12
女性限定シェイプアップ教室3	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	1/11～3/22	水	10:00 ～ 11:30	18歳以上 (女性)	88	58,300	126,220	
初心者対象ヨガ&ピラティス教室3	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	1/13～3/24	金	10:15 ～ 11:45	18歳以上 (女性)	80	60,500	115,720	22
経験者対象ヨガ&ピラティス教室	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	9/30～3/24	金	13:00 ～ 14:30	18歳以上 (女性)	199	135,600	244,240	
キッズヒップホップダンス教室4	千葉ポートアリーナ	トレーニング室(2)	1/14～3/25	土	10:00 ～ 11:00	小学生	23	31,200	51,790	
障がい者向け卓球教室	千葉ポートアリーナ	サブアリーナ	4/19、5/10、6/4、7/5、 9/13、10/11、11/15、 12/13、2/14、3/7	火	18:30 ～ 20:00	18歳以上	89	0	179,760	
加圧トレーニング	千葉ポートアリーナ	体力測定室	4/9～3/25	土	10:00 ～ 15:00	16歳以上	230	345,000	742,884	
							3,766人	2,385,800 円	3,782,562 円	

自主事業実施報告書

年計 物販事業

設営用品販売

(単位：円)

	収 入									支 出	備 考
	カートンテープ 50mm×50m		ラインテープ1 50mm×50m		ラインテープ2 40mm×60m		ラインテープ3 80mm×50m		金額合計		
	数量	料金	数量	料金	数量	料金	数量	料金			
合 計	64	35,200	46	62,100	0	0	0	0	97,300	50,999	

## 自主事業実施報告書

## その他の事業

## コピー・FAX送受信サービス

(単位：円)

	コピーサービス					FAX送受信サービス									収 入	支 出
	白黒(1枚10円)		カラー(1枚50円)		料金計	市内(1枚10円)		県内(1枚20円)		県外(1枚30円)		料金計	受信(1枚10円)			
	枚数	料金	枚数	料金		枚数	料金	枚数	料金	枚数	料金		枚数	料金		
合 計	2,496	24,960	110	5,500	30,460	0	0	0	0	24	720	720	0	0	31,180	0

## 自主事業実施報告書

## スポーツ用品貸出サービス事業

## 柔道畳

(単位：円)

月	数量	収入
4	0	0
5	0	0
6	0	0
7	0	0
8	0	0
9	0	0
10	600	60,000
11	0	0
12	0	0
1	0	0
2	0	0
3	0	0
年計	600	60,000

## 新体操マット

(単位：円)

月	数量	収入
4	6	33,000
5	6	33,000
6	6	33,000
7	8	44,000
8	4	22,000
9	12	66,000
10	6	33,000
11	5	27,500
12	6	33,000
1	3	16,500
2	5	27,500
3	8	44,000
年計	75	412,500

総計金額（柔道畳＋新体操マット）

472,500 円

## 自主事業実施報告書

## スポーツ用品貸出サービス事業

## 柔道畳

(単位：円)

月	数量	収入
4	0	0
5	0	0
6	0	0
7	0	0
8	0	0
9	0	0
10	600	60,000
11	0	0
12	0	0
1	0	0
2	0	0
3	0	0
年計	600	60,000

## 新体操マット

(単位：円)

月	数量	収入
4	6	33,000
5	6	33,000
6	6	33,000
7	8	44,000
8	4	22,000
9	12	66,000
10	6	33,000
11	5	27,500
12	6	33,000
1	3	16,500
2	5	27,500
3	8	44,000
年計	75	412,500

総計金額（柔道畳＋新体操マット）

472,500 円

## 委託業務報告書

施設名	委託契約名	業者名	契約期間	契約金額(円)	支払回数	支出内訳	備考	
千葉ポートアリーナ	建物管理清掃業務委託	千葉県ビルメンテナンス協同組合	R3.4.1 ~ R6.3.31	69,234,000	12	毎月	長期契約(3年)	
	トレーニング室及び体力測定室指導管理業務委託	セントラルスポーツ(株)	R3.4.1 ~ R6.3.31	9,955,000	12	毎月	長期契約(3年)	
	常駐警備業務委託	コスモセキュリティ(株)	R3.4.1 ~ R6.3.31	11,440,000	12	毎月	長期契約(3年)	
	自動放水銃設備保守点検業務委託	ホーチキ(株)千葉支社	R4.4.1 ~ R5.3.31	686,400	2	実施内容による	消防法による	
	消防用設備保守点検等業務委託	(株)関東消防機材	R4.4.1 ~ R5.3.31	4,015,000	2	実施内容による	消防法による	
	設備時計・得点表示装置保守点検業務委託	ミツワ電機(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	286,000	1		年1回	
	自動ドア保守点検業務委託	(株)千葉寺岡	R4.4.1 ~ R5.3.31	204,600	2		年2回	
	トレーニング器具等保守点検業務委託	セノー(株)関東信越支店	R4.4.1 ~ R5.3.31	298,100	2	実施内容による	年2回	
	体力測定機器保守点検業務委託	千葉教材(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	118,635	1		年1回	
	大型映像装置等保守点検業務委託	パナソニックコネク(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	4,510,000	1		年2回	
	機械警備業務委託	セコム(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	1,029,600	12	毎月		
	移動観覧席保守点検業務委託	KSS(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	471,900	1		年1回	
	昇降機設備保守点検業務委託	エスイーシーエレベーター(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	462,000	12	毎月		
	舞台機構設備保守点検業務委託	三精テクノロジーズ(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	1,214,400	4		年4回	
	舞台照明設備保守点検業務委託	(株)松村電機製作所東京支店	R4.4.1 ~ R5.3.31	591,800	2		年2回	
	複合機保守点検業務委託	リコージャパン(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	単価契約	12	毎月		
	飲料水水質検査業務委託	千葉県薬剤師会会計センター	R4.4.1 ~ R5.3.31	単価契約	12	毎月		
	一般廃棄物処理業務委託	石井開運(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	単価契約	12	毎月		
	大型映像装置等運營業務委託	パナソニックコネク(株)	R4.4.1 ~ R5.3.31	単価契約				
	舞台照明設備運營業務委託	(株)千葉共立	R4.4.1 ~ R5.3.31	単価契約				
	展示パネル製作業務委託	(株)弘報社印刷	R4.6.1 ~ R5.3.11	59,400	4		2F スポーツ&コミュニテイコーナー	
	受変電設備等保守点検業務委託	(株)千葉ケイテクノ	R4.6.6 ~ R5.3.31	2,750,000	2		年2回	
	建築設備及び防火設備定期検査業務	千葉グロブシップ(株)	R5.1.17 ~ R5.3.15	2,002,000	1		建築基準法第12条に基づく	
	横断幕制作委託	(株)弘報社	R4.10.18 ~ R5.2.2	121,000	2		市民ホール 2枚	
				~				
				~				

## 施設維持管理業務実施状況総括表

施設名：千葉ポートアリーナ

## 1 建築物維持管理業務

日常点検	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	建築物維持管理計画に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検	実施内容	建築物維持管理計画に基づき実施
	実施内容	不具合箇所等については、令和4年度管理施設保全計画書にて報告済み 不具合箇所等については、様式第11-2号を参照

## 2 建築設備維持管理業務

日常点検	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	建築設備維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
定期点検	実施内容	建築設備維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合箇所等については、令和4年度管理施設保全計画書にて報告済み 不具合箇所等については、様式第11-2号を参照

## 3 什器・備品維持管理業務

日常点検	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	什器・備品維持管理計画に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検	実施内容	実施なし
	実施結果	支障なし

## 4 植栽維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	植栽維持管理計画に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検・作業	実施内容	実施なし
	実施結果	実施作業なし

## 5 外構施設維持管理業務

日常点検	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	外構施設維持管理計画に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検	実施内容	外構施設維持管理計画に基づき実施
	実施結果	不具合箇所等については、令和4年度管理施設保全計画書にて報告済み
	実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照

## 6 清掃業務

日常清掃	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	清掃作業基準表に基づき実施
定期清掃 特別清掃	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	清掃作業基準表に基づき実施

## 7 環境衛生管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1～3/31
	実施内容	特定建築物維持管理計画に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検・作業	実施内容	実施なし
	実施結果	実施作業なし

## 8 保安警備業務

施設開場 時間内	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	警備仕様に基づき定位置及び巡回警備を実施
	実施結果	支障なし
施設開場 時間外	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	警備仕様に基づき機械警備及び常駐警備員の配置を実施
	実施結果	支障なし

## 9 メインアリーナ・サブアリーナ維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	アリーナ維持管理仕様に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検・作業	実施内容	実施なし
	実施結果	実施作業なし

## 10 トレーニング室(1)維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	トレーニング室(1)維持管理仕様に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検・作業	実施内容	実施なし
	実施結果	実施作業なし

## 11 トレーニング室(2)維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	トレーニング室(2)維持管理仕様に基づき実施
	実施結果	支障なし

## 12 体力測定室維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	体力測定室維持管理仕様に基づき実施
	実施結果	支障なし
定期点検・作業	実施内容	実施なし
	実施結果	実施作業なし

## 13 附帯施設維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	附帯施設維持管理仕様に基づき実施
	実施結果	支障なし

## 14 共有施設維持管理業務

日常点検・作業	実施時期	4/1~3/31
	実施内容	共有施設維持管理仕様に基づき実施
	実施結果	支障なし

施設維持管理業務実施状況総括表

施設名：千葉ポートアリーナ

1 建築物維持管理業務

4月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
5月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
6月	定期点検	実施内容	6/30 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
7月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
8月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
9月	定期点検	実施内容	9/29 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
10月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
11月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
12月	定期点検	実施内容	12/27 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
1月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
2月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
3月	定期点検	実施内容	3/31 1年点検実施
		実施結果	不具合箇所等については、令和3年度管理施設保全計画書にて報告済み

2 建築設備維持管理業務

4月	定期点検	実施内容	4/11 昇降機保守点検	4/11 中央監視装置・自動制御設備点検
		実施結果	良好	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
5月	定期点検	実施内容	5/2 冷却塔設備点検及び水質検査	5/9 真空式ガスボイラー設備点検
		実施結果	良好	良好
		実施内容	5/9中央監視装置・自動制御設備保守点検	5/9・10冷温水発生機設備点検
		実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照	良好
		実施内容	5/9 昇降機保守点検	5/31 自動ドア保守点検
		実施結果	良好	良好
6月	定期点検	実施内容	6/13 中央監視設備、自動制御設備保守点検	6/13 空気調和機設備保守点検
		実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照	※点検結果報告は次月
		実施内容	6/13 昇降機保守点検	6/16・17 受変電設備等保守点検
		実施結果	良好	※点検結果報告は次月
6月	定期点検	実施内容	6/27～29 消防用設備保守点検	6/28 自動放水銃設備保守点検
		実施結果	※点検結果報告は次月	※点検結果報告は次月
7月	定期点検	実施内容	7/4 冷却塔設備点検	7/11 昇降機保守点検
		実施結果	※点検結果報告は次月	良好
		実施内容	7/11 中央監視・自動制御設備点検	
7月	定期点検	実施内容	7/11 中央監視・自動制御設備点検	
		実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照	
		実施内容	8/15～17 各種雑用水槽・湧水槽点検清掃	8/17中央監視・自動制御設備点検
8月	定期点検	実施結果	※点検結果報告は次月	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
		実施内容	8/17 昇降機保守点検	
		実施結果	良好	
9月	定期点検	実施内容	9/15 昇降機保守点検	9/12 中央監視設備、自動制御設備保守点検
		実施結果	良好	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
		実施内容	9/12 空調機設備点検・フィルター清掃	
9月	定期点検	実施結果	良好	
		実施内容	10/17 中央監視・自動制御設備点検	10/20 昇降機保守点検
		実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照	良好
11月	定期点検	実施内容	11/9・11 冷温水発生機設備点検	11/14 中央監視・自動制御設備点検
		実施結果	翌月に報告	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
		実施内容	11/21 昇降機保守点検	
11月	定期点検	実施結果	良好	
		実施内容	12/12 昇降機保守点検	12/12 真空式ガスボイラー設備点検
		実施結果	良好	*結果報告は次月
12月	定期点検	実施内容	12/12 中央監視設備、自動制御設備保守点検	12/12 受変電設備等保守点検
		実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照	*点検結果報告は次月
		実施内容	12/16、19～21 消防用設備保守点検	12/20 自動放水銃設備保守点検
		実施結果	※点検結果報告は次月	※点検結果報告は次月
1月	定期点検	実施内容	1/16 受変電設備保守点検	1/17 中央監視設備、自動制御設備保守点検
		実施結果	*結果報告は次月	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
		実施内容	1/23昇降機保守点検	
1月	定期点検	実施結果	良好	
		実施内容	2/6舞台機構設備保守点検	2/13 中央監視設備、自動制御設備保守点検
		実施結果	良好	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
2月	定期点検	実施内容	2/13昇降機保守点検	2/14 冷温水発生機点検
		実施結果	良好	*結果報告は次月
		実施内容	3/13 中央監視設備、自動制御設備保守点検	3/6 昇降機保守点検
3月	定期点検	実施結果	不具合箇所等については、様式第11-2号を参照	良好
		実施内容		

3 什器・備品維持管理業務

4月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
5月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
6月	定期点検	実施内容	6/30 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
7月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
8月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
9月	定期点検	実施内容	9/29 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
10月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
11月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
12月	定期点検	実施内容	12/12 トレーニング器具及びバスケットゴール保守点検
		実施結果	*結果報告は次月
1月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
2月	定期点検	実施内容	供用に支障なし
		実施結果	実施作業なし
3月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし

4 植栽維持管理業務

4月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
5月	定期点検・作業	実施内容	5/16 1階及び人工地盤内高木植栽剪定
		実施結果	良好
6月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
7月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
8月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
9月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
10月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
11月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
12月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
1月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
2月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
3月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし

5 外構施設維持管理業務

4月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
5月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
6月	定期点検	実施内容	6/30 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
7月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
8月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
9月	定期点検	実施内容	9/29 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
10月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
11月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
12月	定期点検	実施内容	12/27 3ヶ月点検
		実施結果	供用に支障なし
1月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
2月	定期点検	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
3月	定期点検	実施内容	3/31 1年点検実施
		実施結果	不具合箇所等については、令和4年度管理施設保全計画書にて報告済み

6 清掃業務

4月	定期清掃	実施時期	4/19 定期清掃 (共用部、諸室)	
	特別清掃	実施内容	階段洗浄ワックス清掃	
5月	定期清掃	実施時期	5/10 定期清掃 (1F諸室)	5/10・11 定期清掃
		実施内容	床面洗浄ワックス清掃	窓ガラス清掃
	特別清掃	実施時期	5/12 定期清掃 (アリーナ等)	
	実施内容	外装ワックス、間仕切り、防煙垂れ壁、柱ワックス、ミラー、各清掃		
6月	定期清掃	実施時期	6/28 定期清掃	
	特別清掃	実施内容	Pタイル床面洗浄仕上げ (階段、廊下他)	
7月	定期清掃	実施時期	7/12~13 定期清掃	7/12 定期清掃
	特別清掃	実施内容	外装ガラスクリーニング	ホワイエ、貫通路、階段等床面洗浄仕上げ
8月	定期清掃	実施時期	8/16 定期清掃	
	特別清掃	実施内容	地下2階~3階 床面清掃	
9月	定期清掃	実施時期	9/27~28 定期清掃	9/27 定期清掃
	特別清掃	実施内容	ガラス清掃	サブアリーナ壁面中段清掃
10月	定期清掃	実施時期	10/18 定期清掃	
	特別清掃	実施内容	1階床面洗浄ワックス仕上げ	
11月	定期清掃	実施時期	11/8~13 定期清掃	
	特別清掃	実施内容	ガラス清掃及び外装サッシ清掃、正面玄関内キャノピー上部清掃	
12月	定期清掃	実施時期	12/13 定期清掃	
	特別清掃	実施内容	床面洗浄ワックス仕上げ (諸室、身障者トイレ)	
1月	定期清掃	実施時期	1/17~19 定期清掃	
	特別清掃	実施内容	ガラス清掃	
2月	定期清掃	実施時期	2/14 定期清掃	
	特別清掃	実施内容	床面洗浄仕上げ	
3月	定期清掃	実施時期	3/14 定期清掃	3/10~11 定期清掃
	特別清掃	実施内容	床面洗浄仕上げ	ガラス清掃

7 環境衛生管理業務

4月	定期点検・作業	実施内容	4/11 雑用水水質検査 (大腸菌)	4/26 一般飲料水水質検査
		実施結果	結果報告については次月	基準適合
5月	定期点検・作業	実施内容	5/9 ガソリントラップ清掃	5/14 空気環境測定
		実施結果	良好	良好
		実施内容	5/24 一般飲料水水質検査	
		実施結果	基準適合	
6月	定期点検・作業	実施内容	6/6・13・20 害虫駆除 (生息調査・駆除・事後調査)	6/13 雑用水水質検査 (大腸菌)
		実施結果	良好	※点検結果報告は次月
		実施内容	6/28 一般飲料水水質検査	
		実施結果	基準適合	
7月	定期点検・作業	実施内容	7/11 水槽清掃点検 (受水槽・貯湯タンク・補助高架水槽)	7/11 空調機フィルター清掃
		実施結果	※点検結果報告は次月	良好
		実施内容	7/16 空気環境測定	7/26 一般飲料水水質検査
		実施結果	良好	基準適合
8月	定期点検・作業	実施内容	8/16 煤煙測定	8/15~17 各種雑用水槽・湧水槽点検清掃
		実施結果	※点検結果報告は次月	※点検結果報告は次月
		実施内容	8/23 一般飲料水水質検査	
		実施結果	基準適合	
9月	定期点検・作業	実施内容	9/11 空気環境測定	
		実施結果	良好	
10月	定期点検・作業	実施内容	9/12 空調機設備点検・フィルター清掃	9/27 一般飲料水水質検査
		実施結果	良好	基準適合
11月	定期点検・作業	実施内容	10/17 雑用水 (雨水) 水質検査 (大腸菌)	10/24 一般飲料水水質検査
		実施結果	検査基準に適合	基準適合
12月	定期点検・作業	実施内容	11/14 冷却塔設備点検	11/14 空調設備点検
		実施結果	翌月に報告	翌月に報告
		実施内容	11/14 空調機フィルター点検	11/15 人工地盤 管球交換作業
		実施結果	翌月に報告	良好
1月	定期点検・作業	実施内容	11/22 一般飲料水水質検査	11/27 空気環境測定
		実施結果	1階トイレニング室横男子トイレ洗面台にて基準不適合	良好
		実施内容	12/5・12・19 害虫駆除 (生息調査・駆除・事後調査)	12/12 空調機フィルター清掃・点検
		実施結果	良好	*結果報告は次月
2月	定期点検・作業	実施内容	12/12 雑用水水質検査 (大腸菌)	12/19 一般飲料水水質検査
		実施結果	*結果報告は次月	基準適合
3月	定期点検・作業	実施内容	1/23 一般飲料水水質検査	1/26 空気環境測定
		実施結果	3階給湯室にて基準不適合	良好
		実施内容	2/13~15 各種水槽清掃	2/14 煤煙測定
		実施結果	*結果報告は次月	*結果報告は次月
4月	定期点検・作業	実施内容	2/14 雑用水水質検査 (大腸菌)	2/14 一般飲料水水質検査 (特定建築物)
		実施結果	*結果報告は次月	*結果報告は次月
		実施内容	2/16 汚水槽清掃	2/21 一般飲料水水質検査
		実施結果	*結果報告は次月	1階トイレニング室横男子トイレ洗面台にて基準不適合
5月	定期点検・作業	実施内容	3/11 空気環境測定	3/13 一般飲料水水質検査
		実施結果	良好	基準適合
		実施内容	3/13 空調機フィルター清掃	2/13~15 各種水槽清掃
		実施結果	良好	良好

8 保安警備業務

## 9 メインアリーナ・サブアリーナ維持管理業務

4月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
5月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
6月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	6/27・28 舞台照明設備保守点検 ※点検結果報告は次月
			6/27~30 大型映像装置等保守点検 ※点検結果報告は次月
7月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
8月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	8/2舞台機構設備保守点検 良好
			8/3 メインアリーナ床補修 良好
9月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
10月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
11月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	11/17 舞台機構設備点検 不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
12月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	12/12バスケットゴール点検 *結果報告は次月
			12/19~12/20 舞台照明設備保守点検 不具合箇所等については、様式第11-2号を参照
1月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
2月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	2/7・8 移動観覧席保守点検 良好
3月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし

## 10 トレーニング室(1)維持管理業務

4月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
5月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
6月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
7月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	7/11 トレーニング機器点検 ※結果報告については次月
8月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
9月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
10月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
11月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
12月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	12/12トレーニング器具点検 *結果報告は次月
1月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
2月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 支障なし
3月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし

## 11 トレーニング室(2)維持管理業務

4月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
5月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
6月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	6/29 放送設備保守点検 (大型映像装置等保守点検) ※点検結果報告は次月
7月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
8月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
9月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
10月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
11月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
12月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	12/22 放送設備点検 *結果報告は次月
1月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
2月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし
3月	定期点検・作業	実施内容 実施結果	実施なし 実施作業なし

## 12 体力測定室維持管理業務

4月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
5月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
6月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
7月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
8月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
9月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
10月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
11月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
12月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
1月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし
2月	定期点検・作業	実施内容	2/6体力測定機器保守点検
		実施結果	良好
3月	定期点検・作業	実施内容	実施なし
		実施結果	実施作業なし

## 13 附帯施設維持管理業務

## 14 共有施設維持管理業務

### 建築物・建築設備点検・備品管理報告書(3月)

施設名:千葉ポートアリーナ

施設種別	点検項目及び点検箇所		点検状況	対応・処置等
メインアリーナ設備	建築物	舞台照明	(平成28年度より継続) 令和4年6月27日・28日、12月19日・20日に実施した舞台照明設備保守点検で以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 ・ボアダーケーブル経年劣化有り ・T型コンセントに経年劣化が見られるため交換が必要(電気用品技術基準の改正により、100V回路でT型250V20Aの差込プラグの使用が禁止になり、C型20A接続器アース付きに取替える必要があり) ・各ユニット基板に経年劣化が見られる。(対象19枚:部品製造中止。在庫もなく個別に修繕が不可能。) ・各中性極断路器に経年劣化が見られる。 ・各C型30Aコンセントに経年劣化が見られる。 ・スポットライトのフォーカスロック部分が破損しているため、ロックがきかない状態である。	○スポーツ振興課より要観察の指示あり。 ・緊急度(中):故障時舞台照明使用が停止 ・危険度(小):身体的危険度はなし ・概算額:35,401,250円 ※令和4年度管理施設保全計画書記載項目  ・スポーツ振興課へ現状と更新見積額を報告 概算額:36,740,000円
	建築設備			
	備品等			
館内外設置箇所	建築物	メインアリーナ	雨漏り21箇所あり (平成27年度より継続) 北側大型映像装置付近、メインアリーナ内南側中央部、メインアリーナ内南西側中央部 2階外通路ホワイエ国道側、南東トイレ付近天井 (平成28年9月より継続) 2階南側通路中央付近天井 (令和元年10月25日豪雨による雨漏り) メインアリーナアリーナ北中央部、メインアリーナ内南東側中央部、メインアリーナ2階北東側通路上(エキスパンション部)、メインアリーナホール階段上(エキスパンション部)、メインアリーナ北西側通路上(エキスパンション部)、1階職員通用口上(エキスパンション部)、メインアリーナ2階北東側通路天井、メインアリーナ北西側通路休憩所天井(2箇所)、サブアリーナ国道側天井(右角・左角・中央)、1階北西側男子トイレ天井  (令和4年7月豪雨により雨漏り) メインアリーナ西側通路天井、メインアリーナ西側観客席配管付近天井	○スポーツ振興課より要観察の指示あり。 ・緊急度(中):建物・フロアへの影響あり ・危険度(小):身体的危険度はなし ・概算額:不明 ※令和4年度管理施設保全計画書記載項目
	建築設備			
	備品等			
メインアリーナ設備	建築物	舞台機構(吊物)	(平成28年度より継続) 令和4年5月18日、8月2日、11月17日、令和5年2月6日に実施した舞台機構保守点検で以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。  ・絶縁低下が見られ、制御システム・ワイヤー・滑車・モーター類が経年劣化のため交換の必要あり	○スポーツ振興課より要観察の指示あり ・緊急度(中):故障時イベント運営に支障あり ・危険度(小):身体的な危険度なし ・概算額:136,676,988円 ※応急処置により利用できているが、根本的な改修を要する ※令和4年度管理施設保全計画書記載項目
建築設備				
備品等				
館内設置箇所	建築物	受変電設備	(平成28年度より継続) 令和4年12月12日、令和5年1月16日に実施した受変電設備等保守点検で、以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 「主電気室」 ・絶縁抵抗測定でA種が一部不良あり。 ・高圧受電盤・高圧コンデンサ不良により保護連動試験実施できない。 ・真空遮断機の投入バネ不良により電動操作できず早急な更新が必要。 ・真空接触器の内部、投入コイル焼損により操作不可。 ・油入式変圧器の全台に絶縁油の汚れあり。 ・電灯コンセント盤、非常保安動力盤の銅バーベイク一部割れあり。 一般的に機関及び発電機盤が30年以上経過により突然の短絡や地絡による停電が発生するリスクが高くなっている。 「蓄電池設備」 ・整流器、蓄電池ともに耐用年数を大きく経過しているため早急な更新が必要である。	○対応について調査中 ・緊急度(中):供用に支障がでる可能性あり ・危険度(小):安全性は問題なし ・概算額:調査中 ※令和4年度管理施設保全計画書記載項目
	建築設備			
	備品等			
館外外周	建築物	建物外部及びタイル外壁	(平成28年度より継続) 令和3年度に実施した特殊建築物定期調査結果を受け、再点検を行った。 ・躯体、外壁、建物に属した外周床面でタイル剥離、欠損が見られる。 ・東側外壁金属パネル、冷却塔周囲鉄骨に錆、腐食が見られる。 ・天井部分に雨漏り発生跡あり。 ・南側外壁に腐食箇所あり。	○対応について調査中 ・緊急度(中):供用に支障がでる可能性あり ・危険度(小):安全性は問題なし ・概算額:調査中 ※令和4年度管理施設保全計画書記載項目
	建築設備			
	備品等			

### 建築物・建築設備点検・備品管理報告書(3月)

施設名:千葉ポートアリーナ

施設種別	点検項目及び点検箇所		点検状況	対応・処置等
メインアリーナ他設備	建築物	大型映像装置等	(平成28年度より継続) 令和4年6月27日～7月1日、12月16日～23日に実施した大型映像装置等保守点検で以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 【メインアリーナ】 ・経年劣化 アストロビジョン表示装置、特殊効果装置、モニターテレビ、M2ビデオレコーダー、映像操作卓、モニターテレビ、補助用音響ワゴン卓オーディオミキサー、メインアリーナ内監視カメラ、ベクトル、カラーカメラ1台、カメラコンセント盤、オーディオミキサー、アリーナコンセント盤	○スポーツ振興課より要観察の指示あり ・緊急度(中):故障時大型映像装置使用が停止 ・危険度(小):身体的な危険度なし ・概算額:415,769,760円 ※応急処置により利用できているが、根本的な改修を要する ※令和4年度管理施設保全計画書記載項目
	建築設備		・動作不良等(修理不能) アストロビジョン制御パソコン、スポーツ運営用パソコン、文字発生装置、新体操用ラップトップパソコン起動不可、無停電電源装置、S-VHSデッキ不良、カラーカメラ不良、静止画ファイル動作不良、カメラ三脚、カラーカメラ3台、各カセットデッキ、ミキシング制御部、グラフィックイコライザー11台、パワーアンプ5台、 ※カラーカメラ3台については特に劣化が著しく、本来の性能が発揮できない。(修理不能)	
	備品等		【サブアリーナ】 オーディオミキサー劣化、カセットデッキ巻戻し不可、MDレコーダー読込不可、ワイヤレス受信機1台不良 【トレーニング室(2)】 オーディオミキサー劣化、カセットデッキ動作不可 【監視カメラ】 白黒カメラ(13台) 経年劣化による画質の悪化及び映像出力不可あり。 カメラ駆動ユニット(4台)カメラ電源を供給できない機種があり予備電源に接続を変更して対応しているが、予備電源も経年により故障の可能性有。	
館内設置箇所	建築物	中央監視・自動制御装置	(平成28年度より継続) 令和4年4月11日、5月9日、6月13日、7月11日、9月12日、10月17日、11月14日、12月12日、1月17日、2月13日、3月13日に実施した中央監視設備・自動制御設備保守点検で以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 ・AHU-3 RAダンパー作動不良のため交換が必要。 ・AHU-6(No.3.4)加湿器不良のため交換が必要。 制御用温度調節器出力不良により中央監視装置での表示不可。交換が必要。 ・AHU-7W、AHU-7N(No.1)加湿器不良・静圧制御用インバータが故障のため交換が必要。 ・AHU-7S、AHU-7E静圧制御インバータ故障のため交換が必要。 ・AHU-8(サブアリーナ系統) 空調機用流量計・煤煙濃度計不良のため交換が必要。 ・サブアリーナ 西側湿度センサーが表示しないため、交換が必要。	○対応について調査中 ・緊急度(中):供用に支障がでる可能性あり ・危険度(小):安全性は問題なし ・概算額:AHU-3 550,000円 AHU-6 1,626,000円 AHU-7 加湿器・静圧制御装置 36,283,200円 AHU-8 1,580,000円 ※令和4年度管理施設保全計画書記載項目
	建築設備		令和4年8月17日、9月12日に実施した設備点検で、以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 ・サブアリーナにおいて、外気ダンパ及び排気ダンパが40%開度で固着しているため、交換が必要。	
	備品等		令和4年10月17日に実施した設備点検で、以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 ・メインアリーナ2F西側通路にある室内温度センサーのカバーが破損している。	
館内設置箇所 東日本大震災による施設破損	建築物	地下2階 雨水貯留槽	平成23年3月11日に発生した東日本大震災の影響により、雨水貯留槽の外壁に亀裂及び剥離が発生している。	○スポーツ振興課より要観察の指示あり
	建築設備			
	備品等			

### 建築物・建築設備点検・備品管理報告書(3月)

施設名:千葉ポートアリーナ

施設種別	点検項目及び点検箇所		点検状況	対応・処置等
館内設置箇所	建築物	建物内部及び照明器具	(平成28年度より継続) 令和3年度に実施した特殊建築物定期調査、防火設備定期調査結果を受け、再点検を行った。 ・天井部分に雨漏り発生跡あり。 ・防火扉、排煙窓に、固着による不動作箇所あり。 ・内面仕上げタイルやモルタルに浮き、クラックが見られる。 ・非常口外の照明器具に脱落箇所が見られる。 ・シャワー室金属パネル下部に腐食が見られる。 ・上水道に濁りが発生した件で水質検査を実施。(3/24実施) ・防火シャッター危害防止装置未設置(既存不適格) ・サブアリーナ器具庫の内側サムターンに、器具運搬時の接触と思われる変形が見られる。 令和5年2月7日～10日に実施した建築設備定期検査、防火設備定期調査結果を受け、再点検を行った。 ・サブアリーナの非常照明設備に不点灯箇所がある。 ・地下駐車場内常時閉鎖扉に腐食、ヒンジ不良により閉まらない箇所がある。	○対応について調査中 ・緊急度(中):供用に支障がでる可能性あり ・危険度(小):安全性は問題なし ・概算額:調査中 ・水道法に基づく水質基準に不適合と判明した件で、スポーツ振興課の指示による上水道の飲用中止継続。
	建築設備		令和4年1月11日～1月14日に実施した消防用設備保守点検により、以下の不具合箇所の指摘あり。 ・非常警報器具及び設備の回路短絡	※令和4年度管理施設保全計画書記載項目 ・千葉市による大規模改修時に修繕実施予定
	備品等			令和4年12月19日～22日に実施した設備点検で、以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 指摘箇所 ・スプリンクラー設備 ・泡消火設備 ・ハロゲン化消火設備 ・自動火災報知設備 ・非常放送設備 ・避難器具 ・誘導灯 ・防火戸・防火ダンパー等連動設備
館内設置箇所	建築物	トレーニング器具	令和4年12月12日に実施した設備点検で、以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 ・[ラボード]操作パネルスイッチ不良(1台)。 ・[エアロバイク]バッテリー劣化(1台) ・[ショルダープレス]シート調節用ガススプリング劣化。 ・[マルチプーリー]ストレートバー接続穴、ワンハンドル接続穴摩耗。 ・[フラットアジャスタブルベンチ]レザー損傷 ・[スーパーインプレスベンチ]ベンチウエアカバー損傷	
	建築設備		【使用期間経過により修理不能】 ・[サイフフィットTC]レベルアーム破損、バッテリー劣化、リップベルト摩耗、サイドカバー損傷。 ・[トータルヒップ]足掛け丸パッドレザー損傷、ワイヤー劣化、アームストッパー劣化。 ・[レッグエクステンション]ワイヤー劣化、カムストッパーゴム劣化、角度調節部ストッパーゴム劣化。 ・[アブドミナル]「パタフライ」「レッグカール」[ツイストマシン]本体老朽化。 ・[グラビトロン]ニーリングパッド損傷、ワイヤー劣化。テッピングハンドル可倒部蛇腹カバー損傷。 ・[フラットベンチ][スーパーインプレスベンチ]ベンチパッドレザー損傷 ・[アブドミナルボード]足掛け丸パッド芯材劣化、ボードパッドレザー損傷、山型パッドレザー損傷、ウエアカバー損傷、グリップゴム摩耗。	○対応について調査中 ・緊急度(中):供用に支障がでる可能性あり ・危険度(小):安全性は問題なし ・概算額:調査中
	備品等			・[カーリングベンチ]胸当てパッドレザー損傷、肘当てパッド芯材劣化。 ・[バックエクステンションベンチ]足掛け丸パッド損傷、足掛けグリップゴム摩耗。 ・[カールストレッチベンチ]足掛け枕劣化。 ・[テーブルローラー]Vベルト劣化。 ・[スーパーダンベル]シャフト変形(15k、20k、25k)、ゴムリング劣化、欠損。

### 建築物・建築設備点検・備品管理報告書(3月)

施設名:千葉ポートアリーナ

施設種別	点検項目及び点検箇所		点検状況	対応・処置等
館内設置箇所	建築物	空気調和機	令和4年6月13日、11月14日に実施した設備点検で、以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 ・メインアリーナ、サブアリーナ、3F事務室系統においてモーター異音のため、軸受交換を推進された。	○対応について調査中 ・緊急度(中):供用に支障がでる可能性あり ・危険度(小):安全性は問題なし ・概算額:調査中
	建築設備			
	備品等			
館内設置箇所	建築物	バスケットゴール	令和4年12月12日に実施した設備点検で、以下の不具合箇所の報告を受け、再点検を行った。 【オレンジゴール】ボードパッド損傷、クレビスピン摩耗、油圧ユニット劣化。 【パラレルゴール】ゴールリング劣化・変形。	○対応について調査中 ・緊急度(中):供用に支障がでる可能性あり ・危険度(小):安全性は問題なし ・概算額:調査中
	建築設備			
	備品等			
館内設置箇所	建築物	2階人工地盤	敷設されている平板の割れている箇所が複数ある。	該当箇所を補修し、対処済み
	建築設備			
	備品等			
館内設置箇所	建築物	国道側屋外照明	国道側に設置されている屋外ライトアップ照明が、器具等の劣化により点灯しない。	該当箇所の部品を一部交換し、対処済み
	建築設備			
	備品等			
館内設置箇所	建築物	メインアリーナ	メインアリーナ床面に補修を必要とする傷が認められた。	該当箇所を補修し、対処済み
	建築設備			
	備品等			
館内設置箇所	建築物	研修室空調機	既設の空調機の劣化により、動くが空調効果が得られない。	新規機器を設置し、対処済み
	建築設備			
	備品等			
館内設置箇所	建築物	トイレ洗面台給水管	配管の劣化により、給水管の接続部付近から漏水が見られる。	該当部品を交換し、対処済み
	建築設備			
	備品等			

## 修繕実施報告書

施設名:千葉ポートアリーナ

修繕箇所	修繕期間	修繕金額(円)	業者名	修繕内容	施工状況	添付資料
冷温水発生機	R4.4.25 ~ R4.5.10	193,600	川重冷熱工業(株)	冷温水差圧スイッチ交換	良好	図面・写真
トレーニング室	R4.5.10 ~ R4.5.16	198,000	(株)新千葉電設	照明器具交換	良好	図面・写真
メインアリーナ観客席入口扉	R4.5.12 ~ R4.5.12	18,700	(有)千葉ロック	扉のシリンダー部の分解、調整及び破損鍵の取り出し	良好	図面・写真
トレーニング器具	R4.5.13 ~ R4.6.21	286,594	セノー(株)東京支店	ラボード、ショルダープレス他部品交換修繕	良好	図面・写真
消防設備	R4.6.1 ~ R4.6.21	858,000	(株)関東消防機材	スプリンクラー設備部品交換修繕	良好	図面・写真
研修室空調機	R4.6.3 ~ R4.6.28	198,000	(株)新千葉電設	冷媒ガスの耐圧試験、ガス補充修繕	良好	図面・写真
メインアリーナ床面	R3.7.7 ~ R3.7.7	55,000	孝和建商(株)	メインアリーナ床面の傷補修	良好	図面・写真
メインアリーナ2階観覧席出入口	R3.7.12 ~ R3.7.12	48,400	(株)マルカミ装商	メインアリーナ2階観覧席出入口アンカー戸当て交換修繕	良好	図面・写真
副受水槽定水位弁	R4.7.1 ~ R4.7.12	275,000	富士総建(株)	地下2階機械室内副受水槽定水位弁交換	良好	図面・写真
大型バス駐車場横	R4.7.13 ~ R4.7.22	99,000	富士総建(株)	大型バス駐車場横の雨水配管交換修繕	良好	図面・写真

自動制御設備	R4.6.29 ~ R4.8.19	198,000	(株)オーテック	リモートユニット用バッテリー及びメインアリーナ内マルチサーモケース交換	良好	図面・写真
身障者用トイレ	R4.7.21 ~ R4.8.2	188,496	ワタナベ建設(株)	身障者トイレに背もたれ設置(3か所)	良好	図面・写真
メインアリーナ床	R4.8.3 ~ R4.8.3	55,000	孝和建商(株)	メインアリーナ床面のキズ補修	良好	図面・写真
トレーニング器具	R4.9.5 ~ R4.9.22	41,690	セノー(株)東京支店	ラボードの電源スイッチ部部品交換修繕	良好	図面・写真
舞台照明設備修繕	R4.8.10 ~ R4.9.22	924,000	(株)松村電機製作所	既設操作卓の撤去及び持込操作卓接続用コネクタ設置	良好	図面・写真
非常用自家発電設備	R4.9.7 ~ R4.10.28	770,000	(株)千葉ケイテクノ	潤滑油、各コシ器の交換	良好	図面・写真
外階段足下灯	R4.9.29 ~ R4.10.21	176,000	(株)新千葉電設	足下灯灯具交換	良好	図面・写真
男子トイレ洗浄タンク	R4.10.4 ~ R4.10.21	51,700	富士総建(株)	水漏れしていた洗浄タンクのパッキン等交換	良好	図面・写真
給水ポンプ設備	R4.10.11 ~ R4.10.25	429,000	(株)相互ポンプ製作所	上水給水ポンプ設備のグランドパッキン、軸受等交換	良好	図面・写真
女子トイレ扉	R4.10.12 ~ R4.10.21	85,272	ワタナベ建設(株)	女子トイレ扉の丁番、鍵の交換	良好	図面・写真
給水ポンプベアリング	R4.10.27 ~ R4.11.4	15,400	(株)相互ポンプ製作所	給水ポンプ設備の吐出側ベアリング劣化による交換	良好	図面・写真

## 事故報告

発生日時	発生場所・箇所	事故等の内容	負傷者・被害者等	事故等の処理状況	改善策	報告状況	施設・管理上の瑕疵責任
4月17(日) 9:45頃	千葉ポートアリーナ 搬入口(1)	物損	搬入口(1)付近天井部	イベントの撤去業者のトラックが、後部より搬入口に入れようとしたところ、トラック左後方が入口上部のパネルに接触し、破損した。	事故箇所については、利用者への注意喚起するとともに色を変えて目立つように塗装するなど、事故の再発防止に努めてきたが、今後は搬入出時に職員の立ち合い等を強化し、再発防止に努める。	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>
4月28(日) 11:00頃	千葉ポートアリーナ 2F出入口	物損	非接触型体温計	清掃作業員がポリシャワーで床清掃中に非接触型体温計のコードを巻き込み、体温計を転倒させたため、ガラス部分の一部が破損した。動作確認後、異常が無いことから、応急処置として、ガラスにテープを貼り対応する。	電動器具を用いた清掃を行う際は、周辺環境に十分留意して作業を実施するよう注意喚起を図、再発防止に努める。	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>
5月19(日) 12:50頃	千葉ポートアリーナ メインアリーナ	傷病	市内在住 男性 17歳	体育の授業中、生徒同士が接触し、腰を打撲。転倒後、嘔吐及び手足の痙攣を生じていたため、救急にて搬送	事故後の迅速・適切な対応を心掛けるとともに、傷病者への対応を最優先に行い、病状等の経過確認を含め、適切な対応を心がける。	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>
6月9(日) 10:45頃	千葉ポートアリーナ メインアリーナ	傷病	市内在住 女性 64歳	卓球大会開催中、試合待機中の参加者より足元がふらつく等、体調不良の申し出があったため、救急にて搬送	傷病者発生時は速やかに状況を把握し、応急措置や救急車を要請する等、職員間の連携も密にし、迅速な対応を行う。	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>
7月16(日) 10:30頃	千葉ポートアリーナ メインアリーナ	物損	天井パネル	メインアリーナ西側外周通路及びメインアリーナ内西側観覧席後方の天井パネルが雨漏りにより落下。当該箇所より雨水が滴り落ちているため、継続的にタオルで拭き取るとともに、周辺の観覧席をロープで囲み使用中止の張り紙を掲示	常日頃から施設内の劣化状況等を把握した巡回を実施し、事故等の早期発見に努める。	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>
9月26(日) 16:00頃	千葉ポートアリーナ メインアリーナ	傷病	船橋市在住 男性 19歳	専門学校主催スポーツ大会の前日リハーサル中、リレー競技に参加した生徒が過呼吸の状態になったため、安静状態を保っていたが、症状が改善がみられないので、救急にて搬送	傷病者発生時は速やかに状況を把握し、応急措置や救急車を要請する等、職員間の連携も密にし、迅速な対応を行う。	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>
10月24(日) 15:30頃	千葉ポートアリーナ メインアリーナ	傷病	千葉市在住 女性 85歳	スポーツウエルネス吹矢大会の参加者が、メインアリーナ2F観覧席の階段で、足を踏み外し通路に転倒、左上腕部を打撲した。負傷者は意識が有り、会話も出来る状態であったが、負傷箇所に痛みが生じており、高齢でもあるので、主催者の判断により救急にて搬送	傷病者発生時は速やかに状況を把握し、応急措置や救急車を要請する等、職員間の連携も密にし、迅速な対応を行う。	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>
11月20(日) 20:00頃	千葉ポートアリーナ メインアリーナ	物損	観覧席上部壁面(2階東側)	一般利用の団体がフットサルの試合中、シュートしたボールが2階観覧席の上部壁面に当たり穴が生じた。なお、破損した箇所については、当事者である利用者が補修する	事故が発生した際は、利用者の安全確保を行い、早期に施設の原状復帰を図る	電話・ <input checked="" type="radio"/> 書面	有 <input type="radio"/> 無 <input checked="" type="radio"/>



## 施設管理運営事業収支計算書（令和4年度）

（単位：千円）

施設管理運営事業		当初予算額	流用額	予算現額	累計額	備考
収入	指定管理者委託料	176,265	0	176,265	176,265	
	利用料金収入	84,220	0	84,220	100,480	
	収入 計	260,485	0	260,485	276,745	
支出	管理運営費					
	人件費	64,684	0	64,684	54,353	
	事務費	69,657	0	69,657	102,376	
	管理費	126,144	0	126,144	125,971	
	支出 計	260,485	0	260,485	282,700	
収支差額		0	0	0	-5,955	

## 人件費

（単位：円）

区分	決算額	累計額	備考	前年同月まで累計比
人件費	54,353,314	0		

## 光熱水費

（単位：円）

区分	決算額	累計額	備考	前年同月まで累計比
電気	73,053,656	77,322,221		
ガス	19,916,790	20,858,703		
水道	3,110,880	3,110,880		
下水道	3,493,033	3,697,499		
計	99,574,359	104,989,303		

## 支出額前年度比率

（単位：%）

区分	前年同月まで累計比	備考
支出額/前年度支出額		



自己評価の実施状況報告

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
(1) 施設管理運営業務について 【安全管理・設備維持状態・施設環境】 【チェック項目評価】	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
(2) 利用者数(前年度との比較) 【定量評価】	C	C	B	C	C	C	B	C	C	B	B	B
(3) 利用率(前年度との比較) 【定量評価】	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
(4) 収入増減率(前年度との比較) 【定量評価】	C	C	B	C	C	C	B	C	C	B	B	B
(5) 事業収支(前年度との比較) 【定量評価】	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
(6) 自主事業実施状況 【参加状況・内容・反響】 【チェック項目評価】	/	/	C	/	/	C	/	/	C	C	/	/
(7) 広報・プロモーション実施状況 【手法・認知度・効果】 【チェック項目評価】	/	/	C	/	/	C	/	/	C	C	/	/
(8) 管理運営基準・事業計画書記載内容との整合 【チェック項目評価】	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
(9) 総合評価	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C

評価A:きわめて良好な管理運営

評価B:良好な管理運営

評価C:計画通り適正な管理運営

評価D:計画を下回る管理運営

評価E:計画を大幅に下回る管理運営

## 相談・要望等対応改善報告書

受付日	受付種別 (相談・要望・苦情)	内容種別 (ハード・ソフト・その他)	内容概要	対応状況・対応策	結果
4月25日	苦情	ハード	以前(昨年11月)、駐車場の中が分かりにくいので、身障者の車が止めやすいように案内板やピクトグラム等で表示してほしいと要望したが、改善されていない	要望については所管課へ報告済みである旨伝え、再度要望があったことを伝えた。	解決・未
5月24日	要望	ソフト	トレーニング室(1)の利用者より、施設利用の際に記入している新型コロナウイルス感染予防対策の確認書について、「いつまで記入を続けるのか。」と聞かれた。	スポーツ庁からの、社会体育施設の再開に向けた感染拡大予防のためのガイドラインに基づく感染防止策として、利用者について「利用当日に書面で、体調等を確認すること」になっていますので、継続して利用時に確認書を記入していただく必要があることを説明。	解決・未
5月24日	要望	ソフト	トレーニング室(1)の利用者で65歳以上の方の割引を受けている方より、「施設利用の際の身分証明種の提示は、毎回しなければならないのか。」と聞かれた。	障害者の利用減免と同じく、利用者には身分証明書を毎回提示してもらい確認することになっていることを説明し、またトレーナーも毎日同じ者が勤務しているのでもないため協力をお願いした。	解決・未
6月10日	相談	その他	バスケットボール日本代表試合で、日本バスケットボール協会HPには駐車場は無いと掲載されているが、地下の駐車場は利用できないのか？	入場規制はしておらず、利用可であると伝えた。	解決・未
8月18日	相談(協会HP)	ハード	企業の運動会を開催できる屋内施設を探しており、可能であれば予約したい。	利用内容により優先的に受付ていることを説明したが、希望日には既に大会での予約が入っているため、利用不可であることを伝えた	解決・未
9月9日	要望 (ご意見箱:8月20日付)	ハード	トイレを洋式にしてほしい。	以前から同様の要望があり、所管課に報告済み	解決・未
9月9日	要望 (ご意見箱:9月4日付)	ハード	車イス用のトイレの手すりが、短すぎて使いにくい。	当施設をよく利用する車イスの方に聞いたところ、特に手すりが短くて使いにくいことはないとの回答をもらった。	解決・未
9月9日	要望 (ご意見箱:日付無記入)	ソフト	トレーニング室のランニングマシンの利用者にて、咳をしている方がいるので利用を控えてほしい。	トレーニング室のトレーナーに、咳をしている利用者が出た場合は、体調を確認して室外の椅子等で休憩していただき、咳が落ち着くまでご利用を控えていただくようお願いするように指示をした。	解決・未
10月4日	相談	その他	10日の大相撲巡業の当日券はどこで買えるのか	当日8:30より2Fメインアリーナ入口(主催者事務室)で販売する旨説明した	解決・未
10月15日	相談	その他	Bリーグを観戦に行くが、地下駐車場の混雑状況を知りたい	13:00現在では満車になっていないが、満車の場合には、市役所駐車場または付近にある民間駐車場に駐車するよう案内した	解決・未

受付日	受付種別 (相談・要望・苦情)	内容種別 (ハード・ソフト・その他)	内容概要	対応状況・対応策	結果
1月4日	相談	その他	アルティエリのグッズは館内で買えるのか？	試合当日、2Fホワイエで販売しており、観戦チケットが必要である旨説明した	解決・未
1月9日	相談	その他	二十歳のつどいに参加した時、落とし物をした	拾得物は千葉市健全育成課が保管しているので、翌日以降に電話で問い合わせるよう連絡先を教えた	解決・未
2月7日	要望 (ご意見箱:2月7日付)	要望	外で野球をやってほしい	千葉市内で開催されるプロ野球をはじめとした野球関連情報を館内のポスター掲示やモニター表示等で発信することで「野球」に対する要望に応じていきたい。	解決・未
2月7日	要望 (ご意見箱:2月8日付)	要望	アリーナでボクシングをしてほしい	今後、当施設でボクシング大会や興業が行われることがあれば、情報発信していきたい。また、近隣施設での大会予定も含め、館内の情報発信に努めることで「ボクシング」に対する要望に応じていきたい。	解決・未
2月8日	要望 (ご意見箱:日付無し)	要望	体育館の中でサッカーをやってほしい	当施設では、観戦可能なサッカー大会が毎年2大会開催されているので、両大会の情報発信を行うことで「サッカー」に対する要望に応じていきたい。※歯みがき&でんたるカップミニサッカー大会、千葉市長旗争奪ミニサッカー大会	解決・未

## 利用者アンケート調査結果報告書

種 別	実施媒体	実施・受付施設	実施・受付日	結 果 ・ 概 要	分 析 ・ 評 価	対 応 ・ 対 策
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ボートアリーナ サブアリーナ	7月12日 火	自主事業：健康体操教室1 参加者48名にアンケートを実施	参加者48人中33人より回答いただきました。多くの方が「市政だより」を見ての申し込みでした。「回答者全員より「また参加したい」との回答があり、今回も参加者に満足いただける内容を実施できたと思われます。	定員を超す67人の応募がありましたので、抽選にて参加者を選出いたしました。実施にあたっては、新型コロナウイルス感染症対策を参加者の協力のもとに実施し、内容についても昨年に引き続き、講師と相談のうえ参加者同士の接触等を極力減らした内容にて行いました。今後も、新型コロナウイルス感染症対策を実施しつつ、定員を満たして開催できるよう実施していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ボートアリーナ トレーニング室(2)	7月12日 火	自主事業：親子リトミック教室1 参加者6組にアンケートを実施	参加者6組全員よりアンケートの回答をいただいた。全回答者よりまた参加したいとの回答を得られており、また、継続して参加されている方もいることから、概ね参加者のニーズに沿った教室を開催できたものと判断できる。	新型コロナウイルス感染症対策として計画変更し、定員を15組から6組に縮小して実施いたしました。市政だよりに掲載されており、広報は充実しており、定員を超える応募となりました。今後は、コロナ禍での参加者拡充方策を検討し、対策を図り継続していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ボートアリーナ トレーニング室(2)	7月20日 水	自主事業： 女性限定 シェイプアップ教室1 参加者11名にアンケートを実施	参加者6人より回答をいただいた。6人から「また参加したい」との回答が得られ、参加料については全員より「丁度よい」との回答が得られた。また、実施内容については、充実した内容で講師の指導も熱心でよかったとの感想を得られていることから、参加者のニーズに沿った教室を開催できたものと判断できる。	新型コロナウイルス感染症対策として、定員を25人から12人に縮小しての募集といたしました。開催中は、コロナ対策として出席者の体温・体調等の確認を毎日実施いたしました。アンケート結果において、内容・講師の指導等大変好評をいただいているので、今後も新型コロナウイルス感染症対策を実施しつつ、継続して開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ボートアリーナ トレーニング室(2)	7月22日 金	自主事業： 女性限定 初心者対象ヨガ&ピラティス教室1 参加者10名にアンケートを実施	参加者アンケートにおいて、参加者10人中8人から回答をいただいた。「とても丁寧毎回指導頂き感謝している」「終わった後、バランスが良く身体がすっきりする」などの感想が寄せられていることや全員から「また参加したい」との回答を得られていることから、参加者のニーズに沿った教室を開催できたものと判断できる。	新型コロナウイルス感染症対策として、定員を25人から12人に縮小するとともに、託児サービスを中止して実施いたしました。市政だよりに掲載されたことから定員を大きく上回る57人の応募がありました。12名参加予定でしたが、開催間際に2名のキャンセルが出てしまい、参加者補充の手続きが間に合わなかったため、今後は、速やかに参加者補充の手続きが取れるよう、改善を図りたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ボートアリーナ トレーニング室(2)	7月23日 土	自主事業：キッズヒップホップダンス教室1 参加者11名にアンケートを実施	参加者11人中9人より回答いただいた。「また参加したい」との回答が多数あり、開催時間なども参加者のニーズにあっているものと判断できる。但し、開催期間中に、学校行事の影響と思われる参加率の悪い回が存在したため、開催期間の検討が必要である。	今教室は、定員の2倍の応募があり、抽選にて参加者を決定をいたしました。途中参加者の少ない回もありました。新型コロナ感染症対策として定員の縮小によるスペースの確保や期間中の参加者の体温チェックなどを実施し感染防止に努めました。人気のある教室なので、今後も新型コロナ感染症対策を実施しつつ、継続して開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ボートアリーナ トレーニング室(2)	9月24日 土	自主事業：キッズヒップホップダンス教室2 参加者10名にアンケートを実施	参加者12人中10人から回答をいただきました。アンケート結果から、教室の内容・講師の指導に対してのとても高い評価をいただきました。また希望する時間帯についても、現状の時間がいけばニーズにあっているとの回答でした。	今教室は、出席率も高く大変好評でした。また、教室開催にあたり新型コロナウイルス対策として、定員の縮小によるスペースの確保や期間中の参加者の体温チェック等を実施いたしました。今後は、安定して参加人数の見込める人気の教室なので、広報を強化するなど改善を図りながら継続開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ボートアリーナ サブアリーナ	11月29日 火	自主事業：健康体操教室2 参加者50名にアンケートを実施	参加者50人中37人より回答いただきました。「回答者全員より「また参加したい」との回答があり、今回も参加者に満足いただける内容を実施できたと思われます。	今回は「市政だより」に掲載されませんでしたでしたが、定員を超える応募があり、抽選にて参加者を選出いたしました。実施にあたっては、新型コロナウイルス感染症対策を参加者の協力のもとに実施いたしました。内容についても前回同様、講師と相談のうえ参加者同士の接触等を極力減らした内容にて行いました。今後も、新型コロナウイルス感染症対策を実施しつつ、定員を満たして開催できるよう実施していきたい。

モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ サブアリーナ	12月20日 火	自主事業：卓球教室 参加者17名にアンケートを実施	参加者22人中17人から回答をいただきました。今回「市政だより」に掲載されず、「みんなのスポーツちば」や「ホームページ」「知人等からの口コミ」などを見て参加された方が多かったが、50人の定員には達しませんでした。教室の感想では、「また参加したい」参加料についても「丁度良い」と多くの方から、回答をいただき参加者のニーズに沿った教室を開催できた。	「市政だより」未掲載のため、他の方法による広報に努めましたが、感染症の影響もあり定員に達しませんでした。開催中は、新型コロナ対策を参加者の協力のもと実施いたしました。アンケート結果から参加者に満足いただける内容で教室を実施できたと思われま。今後は、参加者増加につながるよう開催時期・開催数・定員などを見直して実施をしていきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	12月6日 火	自主事業：親子リトミック教室2 参加者5組にアンケートを実施	参加者5組よりアンケートの回答をいただきました。全回答者よりまた参加したいとの回答を得られており、また、継続して参加されている方もいることから、概ね参加者のニーズに沿った教室を開催できたものと判断できる。	今回「市政だより」に掲載されず、他の広報に努めましたが、定員に達することができませんでした。開催中は、参加者の協力のもと健康チェックや消毒などの感染症対策を実施いたしました。今後は広報の改善を図り、参加者増加に努めながら継続して開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	12月14日 水	自主事業：女性限定 シェイプアップ教室2 参加者9名にアンケートを実施	回答いただいた全員から、「また参加したい」との回答が得られ、参加料についても「丁度よい」「安い」の回答が得られた。実施内容についても、充実した内容で講師の指導も丁寧で良かったとの感想を得られていることから、参加者のニーズに沿った教室を開催できたものと判断できる。	本教室は、「市政だより」への掲載がかなわず、協会HP掲載等にて広報に努めましたが、定員を下回る人数での開催となりました。開催中は、出席者の体調チェック等を毎回確認し、新型コロナウイルスの感染予防に努め実施いたしました。今後は、新型コロナウイルス感染症の状況を考慮しつつ、参加者を確保できるよう努めていきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	12月16日 金	自主事業：女性限定 初心者対象ヨガ&ピラティス 教室2 参加者7名にアンケートを実施	参加者10人中7人より回答をいただきました。40～50代の方が多く参加されており、回答者全員より「また参加したい」、参加料についても「丁度よい」と回答をいただきました。このことから、参加者に満足いただける内容であったと思われま。	今教室は、市政だよりに掲載されず、協会HPや広報誌等により広報しましたが、定員を下回る人数での開催となりました。開催中は、体調チェックや手指消毒などの感染症対策を参加者の協力のもと実施しました。アンケート結果も良好であることから、今後も継続的に開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	12月24日 土	自主事業：キッズヒップホップダンス教室3 参加者7名にアンケートを実施	参加者12人中7人から回答をいただきました。アンケート結果から、毎回楽しく参加しているとまた参加したいと次回の参加を希望する方が多く、講師の指導も好評でした。	今回「市政だより」に掲載されませんでしたでしたが、「みんなのスポーツちば」また「ホームページ」による広報にて、定員に達することが出来ました。開催中は、参加者の協力のもと体調チェックや手指消毒など感染症対策を実施しました。人気のある教室であるので、広報を強化するなど改善を図りながら継続開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	3月14日 火	自主事業：親子リトミック教室3 参加者6組にアンケートを実施	参加者6組全員よりアンケートの回答をいただきました。アンケートの回答も好評であり、新型コロナウイルス感染症対策として15組から6組に縮小して実施しましたが、参加率も高く積極的に参加していただきました。	今教室は、市政だよりへの掲載やチラシ等の広報に努めたこともあり、定員を超える応募がありました。開催にあたって新型コロナウイルス感染症の予防のため、定員6組に縮小するとともに、ソーシャルディスタンスの確保に努めながら実施いたしました。アンケート結果も良好であることから今後も継続して開催したい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	3月24日 金	自主事業：女性限定初心者対象ヨガ&ピラティス教室3 参加者10名にアンケートを実施	参加者アンケートにおいて、11人中10人から回答者をいただきました。回答者全員より「また参加したい」との回答をいただきました。また、講師の指導も大変好評で参加者の満足度が高い内容を提供できた。	今教室は、市政だよりに掲載されたことから定員を大きく上回る78人の応募をいただきました。新型コロナウイルス感染症対策として、定員を25名から12人に縮小し、託児サービスは中止して実施いたしました。開催中は、参加者の協力のもと毎回の体調チェックや使用器具の消毒を行い感染防止に努めました。アンケート結果も良好であることから、継続して開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	3月24日 金	自主事業：女性限定経験者対象ヨガ&ピラティス教室 参加者9名にアンケートを実施	参加者12人中9人より回答をいただきました。参加者は、中央区在住の方が8割と最も多く、50歳以上の中高年の方がほとんどでした。教室内容については、講師の指導も含めとても好評で、次回も「参加したい」「年間を通して開催してほしい」などの感想を多くいただきました。	本教室は、コロナ対策として定員を25人から12人に絞った開催となりました。また実施にあたり参加者の協力のもとに体調確認や手指消毒等の感染症対策も実施いたしました。この種目は、女性の人気があり初心者対象の教室と運動する形で開催しており、リピーターも多いため今後も継続して開催していきたい。
モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ トレーニング室(2)	3月22日 水	自主事業：女性限定シェイプアップ教室3 参加者8名にアンケートを実施	参加者12人中8人より回答をいただきました。回答者全員より「また次回も参加したい」参加料についても「丁度よい」との感想をいただいております。実施内容については、「充実した内容でたのしくうらやまができて、体調がよくなった」との感想を得られています。	本教室は、新型コロナウイルス感染症対策の一環として、定員を25人から12人に縮小しての募集といたしました。市政だよりへの掲載や協会HP掲載と広報に努めたため定員を超える応募をいただきました。開催中は、出席者の手指消毒や体温・体調等を毎回確認し、新型コロナウイルスの感染予防に努め実施いたしました。今後は、新型コロナウイルス感染症の状況を考慮しつつ、計画を見直して参加者を確保できるよう努めていきたい。

モニタリング	自主事業参加者へのアンケート	千葉 ポートアリーナ サブアリーナ	3月14日 木	自主事業:健康体操教室3 参加者38名にアンケートを実施	参加者50人中38人より回答いただきました。回答者全員より「また参加したい」との回答があり、今回も参加者の満足度の高い教室を実施できた。	本教室は、定員を上回る53人の応募がありました。実施にあたり、講師と相談のうえ、前回同様参加者同士の接触等を極力減らした内容にて開催しました。また、人気がある教室のため今後も継続して開催していきたい。
--------	----------------	-------------------------	---------	---------------------------------	--	--

利用媒体	実施日	広報内容
市政だより	1日号	指定管理者自主事業募集案内
ホームページ	定期編集 1日	毎月の催し物案内
	15日	催物案内（3ヵ月分） ※5・15・25日に編集・更新（PDFファイル）
	随時更新	・教室募集及びイベントのお知らせ ・スポーツ情報誌「みんなのスポーツちば」発刊のお知らせ
スポーツ情報誌 「みんなのスポーツちば」	6月1日	Vol120 スポーツ教室等（ポート自主7教室、入門スポーツ8教室・健康づくり4教室）&
	9月1日	Vol121 スポーツ教室（全35教室）
	12月1日	Vol122 スポーツ教室（全10教室）
	3月1日	Vol123 スポーツ教室等（ポート自主7教室、入門/中級スポーツ33教室・健康づくり6教
地域紙		
リーフレット	随時配布	トレーニング室(1)ご利用案内
チラシ	4月21日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	5月27日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	6月16日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	7月22日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	8月26日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	9月29日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	10月28日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	11月28日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	12月17日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	1月27日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	2月22日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	3月23日	千葉ポートアリーナ催し物案内（市内各所・750部）
	新聞各社	
無料生活情報誌		
FMラジオ・CM		
その他		
プロモーション		

○令和4年度 指定管理事業収支決算内訳（利用料金等収入）

収入決算

		内 訳	合計金額（円）
(A)収入合計			276,745,260
市からの委託料			176,265,000
利用料金収入			100,480,260
項 目	千葉ポートアリーナ	専用使用 メインアリーナ	42,484,980
		専用使用 サブアリーナ	9,782,990
		専用使用 トレーニング室(2)	1,199,560
		附帯施設	6,031,020
		個人使用 サブアリーナ	168,050
		個人使用 トレーニング室(1)	2,350,280
		個人使用 トレーニング室(2)	260,480
		個人使用 体力測定室	35,850
		附属設備	33,539,870
		行為許可	2,114,800
		個人回数券・定期券	2,512,380

支出決算

		積算内訳	合計金額(円)	
(B) 支出合計			288,869,630	
① 管理運営費	人件費	・常勤職員給料		
		常勤職員A 年間給料	4,939,200	
		常勤職員B 年間給料	4,549,200	
		常勤職員C 年間給料	4,472,400	
		常勤職員D 年間給料	2,820,000	
		・賞与年間支給月数4.3ヶ月	7,213,771	
		・職員諸手当	5,424,203	
		・法定福利費・法定外福利費	4,899,802	
		・退職給付費用・消費税	6,214,953	
		合計	40,533,529	
		・非常勤職員3名 職種労務(軽)		
		賃金他年額(3名)	4,240,594	
		・管理費按分経費		
		役員費 (10.6%)	1,455,460	
		事業管理費 (42.0%)	8,834,732	
法人管理費 (10.8%)	4,524,672			
・自主事業への按分経費	△ 356,731 (△1%)			
合計	18,698,727			
			59,232,256	
	事務費	消耗品費	□事務用消耗品□管理用消耗品	909,862
		消耗什器備品	自立式パーテーション	
		印刷製本費	利用許可申請書印刷	40,260
		燃料費	非常用発電機用A重油	0
		光熱水費	電気□ガス□水道□下水道使用料	99,574,359
		賃借料	NHK受信料□有線放送受信料□複合機リース	372,868
			無線機リース□玄関マットリース	
		通信運搬費	固定電話料金	168,472
		負担金	関係機関会費□電波利用料	6,000
		手数料	簡易水道検査手数料□音楽著作権使用料	45,825
		保険料	□施設賠償責任保険□情報漏洩プロテクター保険	1,191,780
		公課費	事業費分消費税・償却資産税	66,150
		本部経費	□ネットワーク経費	1,290,748
管理費	清掃費	日常清掃、定期清掃等	27,357,515	
	設備機器管理費	□建物管理□トレーニング室指導管理	77,112,693	
		□一般廃棄物処理□産業廃棄物処理□複合機保守点検		
		□昇降機設備保守点検□自動ドア保守点検□トレーニング器具等保守点検		
		□体力測定機器保守点検□舞台機構設備保守点検□受変電設備等保守点検		
		□消防用設備保守点検□自動放水銃設備保守点検□大型映像装置等保守点検		
		□移動観覧席保守点検□設備時計□得点表示装置保守点検		
		□舞台照明設備保守点検□建築設備定期検査業務		
□舞台照明設備立会業務□大型映像装置等立会業務				
保安警備費	□人的警備及び機械警備	11,440,000		
修繕費		10,060,842		
委託費				
②管理に係る備品購入費				
項目				

○令和4年度 指定管理事業収支決算内訳（自主事業収入）

収入決算

		内 訳	合計金額（円）
(A) 収入合計			3,000,280
項 目	施設の興行の企画・誘致活動	スポーツ教室等	2,399,300
	物販事業	設営用品販売	97,300
	コピー・FAXサービス	コピー・FAXサービス収入	31,180
	スポーツ用品貸出サービス	畳・新体操マット貸出サービス	472,500

支出決算

		積 算 内 訳	合計金額（円）
(B) 支出合計			4,312,358
項 目	人件費	按分経費 356,371円	356,371円
	事務費・管理費	<ul style="list-style-type: none"> <li>・消耗品費 77,178円</li> <li>・印刷製本費 0円</li> <li>・会議費 0円</li> <li>・保険料 56,610円</li> <li>・公租公課 0円</li> <li>・商品費 74,999円</li> </ul>	208,787

		積 算 内 訳	合計金額 (円)
項 目	委託費	・スポーツ展示制作委託 59,400円	59,400
	使用料		
	事業費	・講師謝礼 2,616,500円	2,616,500
	利用料金	・会場使用料 1,071,300円	1,071,300
収支 (A)-(B)			-1,312,078