

平成26年7月15日

千葉市長 熊谷俊人様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 稲垣 總一郎

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

平成26年4月23日付け26千市総第21号で諮問のありました標記の件について、
別紙の中央区役所部会からの報告のとおり答申します。



平成26年7月15日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 稲垣 總一郎 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
中央区役所部会
部会長 横山 清亮

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

平成26年4月23日付け26千市総第21号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

- 1 指定管理者の行った施設の管理に係る評価（平成25年度分）について
（議決日 平成26年7月11日）

（1）千葉市中央区蘇我コミュニティセンターについて

ア 自主事業を積極的に実施していることは評価できるが、事業の目的・ねらいについて不明瞭な点があるので、目的を明確化する必要がある。また、一定の利益を生み出すことができる様な事業を展開されたい。

その他、多様な年代を対象とした事業、特に若年層向けの事業をさらに充実されたい。

イ 諸室単位の稼働率は目標を上回っているが、利用料金収入が目標を下回っていることから、収支計画に沿った事業執行について改善を図られたい。

ウ 駐車場対策については、利用者から引き続き要望が出されているため、課題を解決できるよう、さらなる対策に努められたい。

エ 指定管理者の財務状況は、提出された計算書類等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、健全な状況であることから、倒産・撤退のリスクは低いと判断できる。