

平成28年7月19日

千葉市長 熊 谷 俊 人 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 横 山 清 亮

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

平成28年4月7日付け28千市総第3号で諮問のありました標記の件について、別紙の美浜区役所部会からの報告のとおり答申します。



平成28年7月6日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 横山清亮様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
美浜区役所部会
部会長 小川真実

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

平成28年4月7日付け28千市総第3号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

1 指定管理者の行った施設の管理に係る評価（平成27年度分）について
(議決日 平成28年6月27日)

(1) 千葉市美浜区高洲コミュニティセンターについて

- ア 自主事業については、利用者ニーズを踏まえた多種多様な事業を実施し、定着させていることは評価できるが、例年同様の画一的な内容のみではなく、新しく中間層世代向けへの事業の展開を図られたい。また、料理実習室等の稼働率向上にも努められたい。
- イ 駐車場の常駐警備については、子どもの安全に配慮し、より一層の強化に努められたい。
- ウ 稼働率の設定については、意欲的な数値を設定し、更なる稼働率向上に努められたい。

- エ 指定管理者の財務状況については、提出された計算書類等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、当期純利益の伸びが頭打ちとなっている点について注意を要するも、ただちに事業の継続が困難になるとは考えにくく、倒産・撤退のリスクは低いと判断される。