

平成25年9月5日

千葉市長 熊谷俊人様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 稲垣 總一郎

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

平成25年4月18日付け25千市総第44号で諮問のありました標記の件について、別紙の稲毛区役所部会からの報告のとおり答申します。



平成25年 8月19日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 稲垣 總一郎 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
稲毛区役所部会
部会長 横山 清亮

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

平成25年4月18日付け25千市総第44号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

- 1 指定管理者の行った施設の管理に係る評価（平成24年度分）について
（議決日 平成25年7月30日）
 - (1) 千葉市稲毛区穴川コミュニティセンターについて
 - ア 実地見分の限りにおいて、利用者目線に立った細やかなサービス提供が行われていると考える。今後も利用者の声を取り入れるよう努力を続けられたい。
 - イ 運営費を圧縮している状況で、施設維持、自主事業等良好に実施されていると評価できる。引き続き経費面の工夫について取り組みを続けられたい。
 - ウ 今後は、公の施設として地元の意見を取り入れつつ、まちづくりの拠点にふさわしい事業展開を進められたい。
 - エ 指定管理者の財務状況については、提出された財務諸表等の資料に基づいた判断であることを前提として、経理状況は健全であり、倒産・撤退等のリスクはないと判断される。
 - (2) 千葉市稲毛区長沼コミュニティセンターについて
 - ア 自主事業を行う分野を8分野に定めたこと、自主事業に地域に対する啓発的な内容が含まれていることは評価できる。
 - イ 視察の印象や広報紙の発行等の取り組みから、交通の便や地域人口の点で不利な状況の中、利用率向上に真摯に向き合っていることは評価できる。利用率の改善には引き続き取り組まれたい。
 - ウ 収支報告書を見る限り、管理運営費はさらに圧縮できると考える。さらなる経費の削減に努力されたい。
 - エ 指定管理者の財務状況については、提出された財務諸表等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、Fun Space（株）については、繰越利益剰余金にマイナスがでており財務上良好とはいえず、また、（株）オーチャーは多額の短期貸付金があり回収可能性に注意を要するも、いずれも利益が出ていることから、ただちに倒産・撤退等のリスクはないと判断される。