

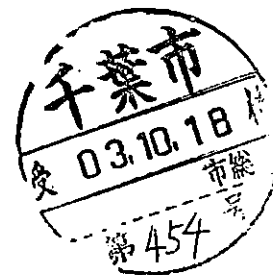
令和3年10月18日

千葉市長 神谷 俊一様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 小野寺 浩一

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

令和3年4月20日付け3千市総第32号で諮問のありました標記の件について、別紙の稲毛区役所部会からの報告のとおり答申します。



令和3年8月26日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
会長 小野寺 浩一 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会
稲毛区役所部会
部会長 長 根 裕 美

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

令和3年4月20日付け3千市総第32号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

1 指定管理者の行った施設の管理に係る評価（令和2年度分）について
（議決日 令和3年7月27日）

(1) 千葉市稲毛区穴川コミュニティセンター

ア 市の作成した年度評価案の妥当性について

市の作成した年度評価案の内容は、妥当であると判断される。

イ 管理運営のサービス水準向上、業務効率化の方策、改善を要する点等について

(ア) 利益還元を目標とした自主事業の構造の見直しを図られたい。

(イ) 新しい生活様式に合わせた事業の取組みを検討されたい。

(ウ) 指定管理者の財務状況については、これまでに提出された決算報告書に基づき4期で黒字が計上されているなど、すぐに倒産及び撤退のリスクが発生する可能性は少ないと判断される。

(2) 千葉市稲毛区长沼コミュニティセンター

ア 市の作成した年度評価案の妥当性について

市の作成した年度評価案の内容は、妥当であると判断される。

自主事業の黒字化に伴う、利益還元については評価できる。

イ 管理運営のサービス水準向上、業務効率化の方策、改善を要する点等について

(ア) ポストコロナを見据えた新たな事業展開を検討されたい。

(イ) Zoom等のオンライン講座の開催や利用料支払に伴うQRコード決済などを検討されたい。

(ウ) 指定管理者の財務状況については、オーチャーについては安定しており、Fun Spaceはコロナ禍の状態が続くなら注意を要するが、すぐに倒産及び撤退のリスクが発生する可能性はないと判断される。