

平成23年 8月29日

千葉市長 熊谷俊人様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会  
会長 木頭信男

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（答申）

平成23年6月17日付け23千市総第566号で諮問のありました標記の件について、  
別紙の若葉区役所部会からの報告のとおり答申します。



平成23年 8月12日

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会  
会長 木頭 信男 様

千葉市市民局指定管理者選定評価委員会  
若葉区役所部会  
部会長 横山 清亮

指定管理者の行った公の施設の管理に係る評価について（報告）

平成23年6月17日付け23千市総第566号で、千葉市長から諮問のあった標記の件について、本部会において審議した結果、下記のとおり議決したので報告します。

記

- 1 千葉市若葉区都賀コミュニティセンター（議決日 平成23年7月27日）
  - （1） 設備全体が経年劣化しているので、市と協議し、早急な修繕が市民サービスの向上につながるのではないかと。有料化に伴い、今後収益が見込まれる中で対応されたい。
  - （2） 多種多様な自主事業に取り組んでおり、より良いコミュニティづくりの場として寄与している。
  - （3） アンケートは10日間しかとられていない。様々な形で、運営懇談会からの意見を評価に繋げるなど、積極的な意見収集と反映に努め、サービス向上を図られたい。
  - （4） 利用状況の詳細な把握に努め、業務効率化の方策の検討に努められたい。
  - （5） 指定管理者の財務状況については、提出された財務諸表等の資料に基づいた判断であることを前提とするが、総資産に占める投資有価証券の帳簿残高の比率が高いこと及び流動負債の額が流動資産の額を上回っている等留意すべき事項はあるものの、直前の決算期では経常利益が発生し、納税も実施されているため、事業継続が直ちに困難になるとは考えにくく、倒産・撤退等のリスクはないと判断される。