

令和6年度幕張新都心中心地区エリアマネジメント促進支援業務委託 審査基準

審査項目	評価する内容	企画提案審査			
		配点	採点 (1から5までの 5段階評価)	係数	評価点
基本方針	本業務の目的、条件、意図並びに幕張新都心の成り立ちや特徴及び「幕張新都心まちづくり将来構想」を的確に理解し、令和5年度「幕張新都心エリアマネジメント検討支援業務委託」の結果を踏まえ、業務の全体像を明確に描いているか。	30		6	0
運営能力 実施体制	業務スケジュールに関し、各種取り組みの有機的なつながりや、本業務の全体像を踏まえ、具体的に提案し、業務の確実な実施・運営が見込めるか。	15		3	0
	各委託業務に適した従事経験や知識を有する組織・人員等の連携体制がとられているか。(協力企業を活用した実施体制でも可) また、適切な人員が配置され、指導・監督体制が整備されているか。	15		3	0
	本事業に類する事業実績、成績を有しており、その知識・ノウハウ・経験等を十分に活かすことが期待できるか。	15		3	0
企画提案	本市が地域まちづくり団体に対して有意義な助言や提案等を行えるよう、これを支援する手法や体制が、現実性を有し、具体的かつ効果的か。	25		5	0
	・実証実験の趣旨を十分に理解し、それに適した実証実験の企画検討プロセスとなっており、これが具体的かつ合理的か。 ・企画検討プロセスに従って進めるための手法や体制に関して、実現性を有し、具体的かつ効果的か。 ・幕張新都心中心地区の利害関係者との連携などを想定しているか。	20		4	0
	・シンポジウムや検討会等の趣旨・目的を十分に理解し、それに適した企画内容となっており、これが具体的かつ効果的か。 ・開催方法や実施体制等が、現実性を有し、具体的かつ効果的か。	20		4	0
	本業務の目的を達成する上で、有意義な独自の提案がなされているか。	10		2	0
合計				0 /	150

※ 独自の提案がなされていない場合は、5段階評価に関わらず、採点を0とする。