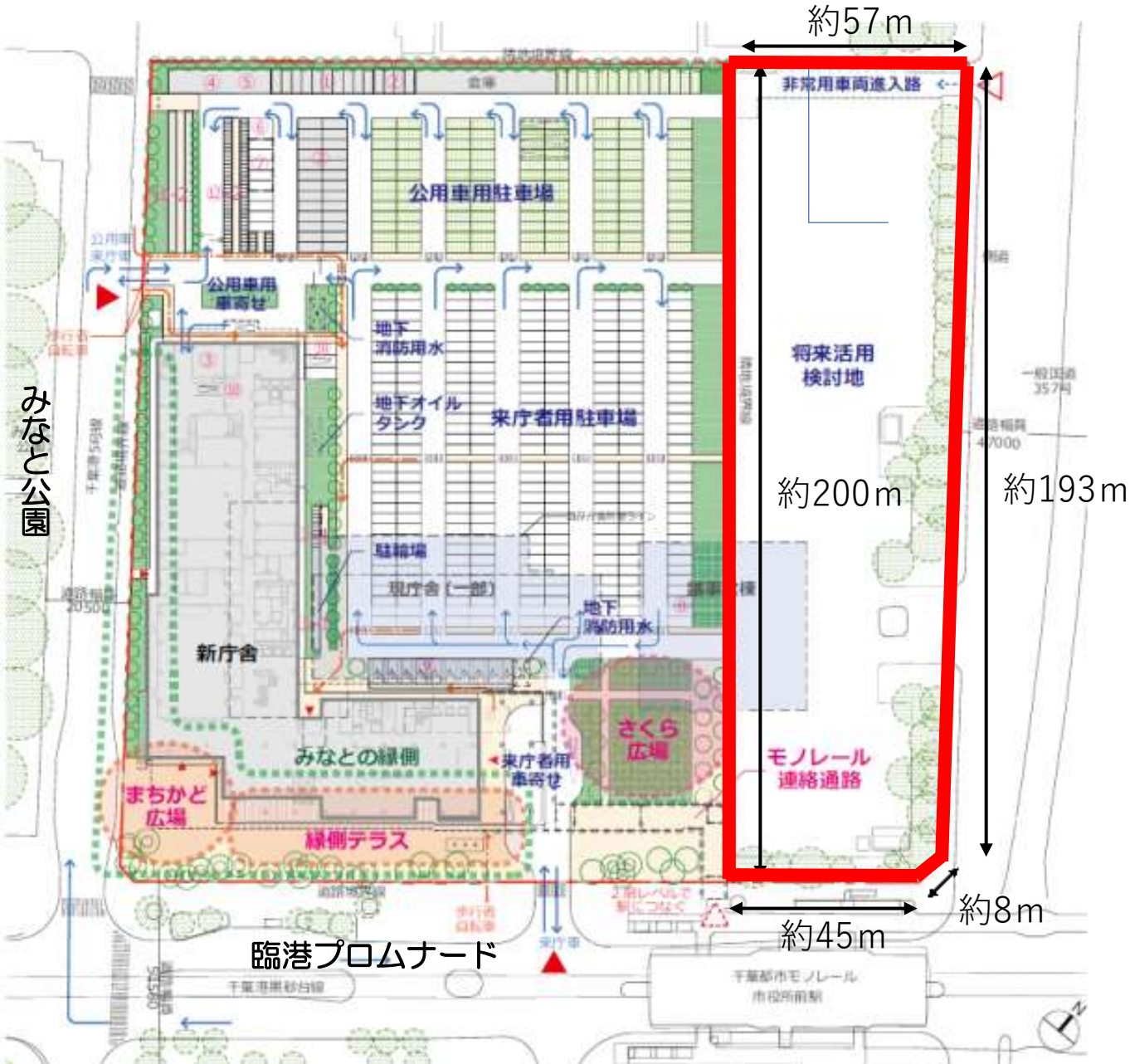


# 将来活用検討地位置図・基本情報



## 基本情報

住居表示	千葉市中央区千葉港1-1の一部	
地名地番	千葉市中央区千葉港120の一部	
アクセス	・ JR千葉駅・京成電鉄千葉駅からバス約3分または徒歩約12分 ・ JR千葉みなと駅からバス約2分または徒歩約7分 ・ 千葉都市モノレール市役所前駅から徒歩約1分	
面積等	用地面積	約10,000㎡
	地目	宅地
法令等による制限	都市計画区域	市街化区域
	指定建蔽率	80%
	高度地区	—
	用途地域	商業地域
	指定容積率	400%
	防火・準防火地域	準防火地域
前面道路の状況	北東 一般国道357号の側道（上り方面） 南東 千葉港黒砂台線	